**Kupní smlouva**

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany**

**Yorkplace administration, s.r.o.,**  Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8

IČO: 02051028

DIČ: CZ02051028

zastoupena: Milanem Martinkovičem - jednatelem

bankovní spojení: 1022528679/6100  Equa bank a.s.

(dále jen „prodávající“)

a

**Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice ,** Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85 ,

IČ:00673552,

DIČ:CZ00673552,,

státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím ministerstva zdravotnictví České republiky – zřizovací listina ze dne 25. 6. 2014, č.j. MZDR 32618/2014-2/FIN ve znění změn ze dne 20.9 2016, č.j.49270/2016-1/OPŘ,

zastoupená: MUDr. Jiřím Tomečkem MBA, ředitelem

(dále jen kupující”)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na zakázku malého rozsahu s názvem „Centrum komplexní rehabilitace PN Horní Beřkovice, mobiliář do objektů „O“ a „B“ - dodávka kuchyňských linek“, číslo T004/16V/00047382 realizovaného prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket a to v souladu s výzvou a zadávacími podmínkami zadavatele – kupujícího a nabídkou dodavatele – prodávajícího.

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) je závazek prodávajícího dodat kupujícímu kuchyňskou linku (dále jen „předmět koupě“) dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Uvedená příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy a ke kupní smlouvě ji přiloží prodávající.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu předmět koupě dodat a kupující se touto smlouvou zavazuje řádně dodaný předmět koupě od prodávajícího odebrat a zaplatit sjednanou kupní cenu.

**Článek II.**

**Místo plnění**

1. Místem plnění je sídlo kupujícího na adrese Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85.

**Článek III.**

**Termín plnění**

Termín plnění : od 3. 4. 2017 do 10. 4. 2017.

**Článek IV.**

**Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě ve specifikaci a rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje umožnit přístup zaměstnancům prodávajícího do areálu místa plnění za účelem plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě bude řádně předán kupujícímu v místě plnění včetně příslušných dokladů, které se k dodávanému předmětu koupě vztahují. Předání a převzetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Oprávněnými osobami za kupující jsou:

* Hana Štruplová, e-mail: [hana.struplova@pnhberkovice.cz](mailto:hana.struplova@pnhberkovice.cz),

tel. 731 655 572

* Lenka Modesová, e-mail: [lenka.modesova@pnhberkovice.cz](mailto:lenka.modesova@pnhberkovice.cz)

Oprávněnými osobami za prodávající jsou:

Helena Ernekerová , e-mail: [reditelka@yorkplace.cz](mailto:reditelka@yorkplace.cz)

Tel.777 066 271

Milan Martinkovič , e-mail: [reditel@yorkplace.cz](mailto:reditel@yorkplace.cz)

Tel.777 066 272

1. Předmět koupě musí být označen řádně a v souladu s příslušnými právními předpisy.
2. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží je způsobilé k užití v souladu s jeho určením a že zboží odpovídá všem požadavkům obecně závazných právních předpisů.

**Článek V.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena celkem činí :

* bez DPH 105 663,00 Kč
* výše DPH 22 189,00 Kč
* cena s DPH 127 852,00 Kč

2. Prodávající je plátcem DPH.

Celková kupní cena a kupní cena jednotlivých předmětů koupě je dána výstupní cenou z on-line výběrového řízení (příloha č.1,) kde je uvedena v Kč bez DPH. A k této ceně bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH ve výši 21% nebo sazba daná zákonem.

3. Kupní cena předmětu koupě je cena konečná, zahrnuje veškeré náklady prodávajícího (např. dopravné do místa plnění, pojištění zásilky, celní, bankovní a ostatní poplatky, finanční vlivy – inflace, předpokládaný vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám apod.). Kupní cenu je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu koupě ke změnám daňových předpisů upravujících výši sazby DPH.

4. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena na základě jím vystaveného daňového dokladu (dále také „faktura“), jehož přílohou bude oběma stranami potvrzený dodací list. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktura musí kromě obecných náležitostí obsahovat údaje o předmětu a rozsahu plnění. Na faktuře musí být dále uvedeno:

Číslo projektu:      NF-CZ11-OV-2-028-2015

Název projektu:    Centrum komplexní rehabilitace PN Horní Beřkovice

Podpořeno grantem z Norska / Supported by a grant from Norway



5. Kupující je oprávněn vrátit daňový doklad, který neobsahuje shora uvedené náležitosti prodávajícímu, a to až do lhůty splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu.

6. Doba splatnosti faktury činí 30 dnů od doručení faktury kupujícímu.

**Článek VI.**

**Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. V případě, že prodávající nedodrží termíny dle čl. III. této smlouvy, má kupující právo na smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat zákonné výši úroku z prodlení.
2. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktur dle čl. V. odst. 6 této smlouvy, má prodávající právo požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
3. Zaplacením smluvní pokuty či úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

**Článek VII.**

**Nabytí vlastnického práva**

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.

**Článek VIII.**

**Splnění závazků a záruka za jakost**

1. Prodávající odpovídá za vady věci za podmínek uvedených v ust. § 2085 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

2. Prodávající přejímá záruku za jakost dodávaného materiálu na dobu 24 měsíců od předání zboží kupujícím.

3. Ze záruky jsou vyjmuta poškození vzniklá běžným používáním zařízení.

4. Prodávající neodpovídá za vady, poruchy nebo poškození, která nevznikly porušením jeho povinností:

4.1 vzniklé neodbornou obsluhou nebo manipulací, popř. úmyslným poškozením,

4.2 za vady či nedostatky dodávky, které mají původ v součinnosti se zařízením, které nebylo předmětem plnění prodávajícího, pokud tyto vady mají původ ve vadách cizích strojů.

5. Ze záruky jsou vyjmuty škody, způsobené přirozeným opotřebením, nedostatečnou údržbou, nedodržováním provozních předpisů, nadměrným zatížením, nevhodnými provozními prostředky, chemickými nebo elektrolytickými vlivy, nedostatky, které byly způsobeny vadnými montážními nebo stavebními pracemi, které nebyly prováděny prodávajícím a rovněž škody způsobené okolnostmi, které prodávající nemohl ovlivnit.

6. Záruka zaniká, jestliže kupující nebo třetí osoba prováděli na dodávce opravy nebo změny bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Dále pokud kupující, respektive investor neprodleně neprovedli potřebná opatření, aby nedošlo ke zvětšení rozsahu škody a prodávající tak mohl závady odstranit bez potřebných zvýšení nákladů.

7. Vady, které se projeví během záruční lhůty a které byly způsobeny porušením povinnosti prodávajícího, je povinen prodávající odstranit na písemný požadavek kupujícího co nejrychleji, nejpozději do 14 dnů od oznámení o vyskytnutí se vady.

8. O dobu od doručení reklamace do odstranění vady díla, která byla zajištěna během záruční lhůty, se prodlužuje záruka za dílčí část díla, práci nebo výrobek, na kterém se vada projevila. Výrobek postižený neodstranitelnou vadou je prodávající povinen vyměnit za bezvadný na vlastní náklad s výjimkou případu, kdy vada vznikla nesprávným užíváním nebo pro jiné okolnosti na straně kupujícího.

9. Vady, které nebrání kupujícímu v užívání zboží, nejsou důvodem k nepřevzetí zboží.

**Článek IX.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající a kupující mají právo od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.

2. Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

a// prodávající má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že je kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30 dnů po splatnosti faktury a neučiní nápravu, přestože byl prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn,

b/ kupující má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že prodávající nesplnil dodávku v termínu dle této smlouvy nebo ve sjednané kvalitě a neučiní nápravu, přestože byl kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

**Článek X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v informačním systému veřejné správy s názvem „Registr smluv“(dále jen „Registr smluv“). Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí kupující. Kupující se zavazuje o uveřejnění smlouvy informovat neprodleně prodávajícího.

2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že si ji dobře přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží prodávajícímu a jeden kupujícímu.Každý stejnopis má platnost originálu.

Přílohy: příloha č. 1

Položkový rozpočet

V Horních Beřkovicích,dne ……………… V Praze, dne ………………..

……………………………. …………………………….

za kupujícího za prodávajícího

MUDr. Jiří Tomeček MBA, ředitel Milan Martinkovič, jednatel