



Smluvní ujednání/obchodní podmínky veřejné zakázky (Příloha č. 4a výzvy)

Rozsah pojištění

Pojistník a pojištěný:

Masarykův onkologický ústav

Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

IČ: 00209805

DIČ: CZ00209805

Místo pojištění:

- Areál Masarykova onkologického ústavu, Žlutý kopec 7, 656 53 Brno;
- Areál Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně, Pekařská 53, 656 91 Brno;
- další místa na území ČR, která pojištěný vlastní či po právu užívá dle účetní a operativní evidence.

A) Smluvní ujednání, která jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Pojištění, které bude sjednáno na základě těchto podkladů, se bude řídit pojistnými podmínkami pojistitele a níže **individuálními ujednáními uvedenými v tomto dokumentu.**

1. Nová cena

Pojištění všech předmětů pojištění se sjednává na novou cenu. V případě poškození nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věcí v době pojistné události, sníženou o cenu případných zbytků, bez odpočtu opotřebení.

2. Inflační doložka

Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu doby pojištění k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 15%.

3. Pojistné hodnoty:

Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě.

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistné doby, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10 %, nedojde ke zvýšení pojistného. Pojištěný je povinen pojistiteli oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistné doby o více než 10 %. Pojistitel se v takovém případě zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě, případně nižší. V případě, že pojištěný nabude majetek, který nebude chtít pojistit, oznámí tuto skutečnost pojistiteli, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy jej nabude.

Zároveň se ujednává, že v případě vyčerpání pojistné částky nebo limitu plnění v důsledku pojistného plnění, lze toto dopojistit v průběhu pojistného roku za stejných podmínek.

4. Podpojištění

Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku škodní události je pojistná částka uvedená v pojistné smlouvě nižší než pojistná hodnota pojišťovaného majetku o méně než 15 %, není-li ujednáno jinak.

5. Jedna spoluúčast

V případě pojistné události na více pojištěných souborech z téže příčiny a to i na více místech pojištění odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojistná událost týká.

6. Pojistné plnění

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

7. Pohřešování věcí

Ujednává se, že pojišťovna poskytne plnění i v případě ztráty pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou.

8. Zachraňovací náklady

Zachraňovací náklady se rozumí účelně vynaložené náklady specifikované v zákoně.

Pojistitel nahradí zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s touto činností do výše 10 % z horní hranice plnění sjednané pro pojištění, ze kterého hrozil vznik nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody. Toto omezení neplatí pro zachraňovací náklady, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob, a pro zachraňovací náklady, které pojištník vynaložil s písemným souhlasem pojistitele a jež by jinak nebyl povinen vynaložit.

B) Živelní pojištění – sdružený živel

Pol. č.	Předmět pojištění	Pojistná částka v Kč	Spoluúčast v Kč
1	Soubor vlastních budov, hal a staveb, včetně stavebních součástí a příslušenství staveb, oplocení a zábranných prostředků (viz příloha č. 4b)	1 568 425 800 (nová cena)	20 000
2	Ostatní nemovitosti – soubor vlastních i cizích staveb včetně příslušenství jako jsou např. zpevněné plochy, parkoviště, silnice, komunikace, vozovky, chodníky, opěrné zdi, sadové a venkovní úpravy, kanalizace včetně septiků, oplocení, veřejné osvětlení, dopravní značení a info tabule, inženýrské sítě, vjezdové závory	500 000 Kč (1. riziko)	20 000
3	Soubor vlastních movitých věcí, strojů, přístrojů, zařízení a inventáře, vč. DHIM	2 008 071 625 (nová cena)	5 000
4	Soubor zásob vlastních (materiál, zboží, nedokončená výroba, polotovary, dokončené výrobky)	25 000 000 (nová cena)	5 000
5	Soubor cenností – pokladní hotovost, cennosti, ceniny	400 000 (1. riziko)	5 000
6	Věci vnesené a odložené (věci zaměstnanců, návštěv apod.)	200 000 (1. riziko)	1 000

„**Sdružený živel**“ – FLEXA (požár, výbuch, úder blesku, pád nebo zřícení letadla, jeho částí nebo nákladu), náraz dopravního prostředku, pád stromu, stožáru nebo jiných věcí, kouř, povodeň, záplava, sesuv půdy, zřícení skal, zemin, sesuv nebo zřícení lavin, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, vodovodní škody. Dále zpětné vystoupení kapaliny z kanalizačního potrubí, nepřímý úder blesku, atmosférické srážky.

Limity plnění

Pojistná nebezpečí / riziko	Limit plnění v Kč
Flexa – požární nebezpečí, výbuch, úder blesku, náraz nebo pád letadla, kouř	Bez limitu
Povodeň, záplava, včetně zpětného vystoupení kapaliny z odpadního potrubí	20 000 000
Vodovodní škody	50 000 000
Vichřice, krupobití	20 000 000
Sesuv půdy, zemětřesení	20 000 000
Náraz dopravního prostředku, pád stromů, stožárů a jiných předmětů	20 000 000
Tíha sněhu nebo námrazy	20 000 000

Smluvní ujednání, která jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

1. Náklady na hašení, demolici, vyklízení a odvoz sutí po pojistné události

Ujednává se, že pojištění zahrnuje i přiměřené náklady na hašení, odstranění zbytku poškozené věci, na demontáž a montáž nepoškozených věcí, na stavební úpravy v souvislosti s novým pořízením nebo

opravou poškozených věcí, na likvidaci zbytků a následků pojistné události, na přemístění a ochranu majetku, na odstranění škod vzniklých následkem hašení a zásahem hasičského sboru a na odvoz sutí po pojistné události.

2. Zpětné vystoupání kapaliny

Pojištění rizika „povodeň, záplava“, „atmosférické srážky“, „vodovodní škody“ se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupáním kapaliny z kanalizačního potrubí.

3. Vodovodní škody

Pojištění rizika „vodovodní škody“ se vztahuje i na škody způsobené lomem trubky, přetlakem páry nebo kapalin a zmrznutím vody na vodovodních a kanalizačních potrubích, přípojkách a zařízeních na nich připojených a dále na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerů a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy těchto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění zkoušek těchto zařízení.

Rovněž se ujednává, že z pojištění vodovodních škod bude poskytnuto pojistné plnění včetně nákladů na odstranění závad a škod na zařízeních, které byly příčinou vzniku pojistné události.

Pojištění se vztahuje i na vodovodní škody způsobené střešními žlaby, vnějšími i vnitřními dešťovými svody.

4. Tíha sněhu nebo námrazy

U pojistného nebezpečí „tíha sněhu nebo námrazy“ jsou předmětem pojištění také škody na stavebních součástech, např. poškození žlabů, dešťových svodů vč. jejich upevňovacích konstrukcí nebo střešní krytiny nebo další příslušenství budov (antény, reklamy, apod.), i když současně ze stejné příčiny nedošlo k poškození nosné konstrukce střech budov.

5. Jedna pojistná událost během 72 hodin

Ujednává se, že pokud dojde k pojistné události způsobené následkem živelních nebezpečí, budou za jednu pojistnou událost považovány všechny škodní události, resp. série škodných událostí, které vznikly v důsledku jedné příčiny během 72 hodin. Za počátek časové lhůty 72 hodin je považován okamžik, kdy došlo k prvnímu poškození ve smyslu sjednaného pojištění. V tomto případě se od celkového pojistného plnění odčítá pouze ta spoluúčást, která je nejvyšší z těchto spoluúčastí, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojištění týká.

Toto ujednání se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

6. Odložený počátek pojištění

Ujednává se, že pojištění povodně a záplavy bude mít počátek platnosti stejně jako počátek platnosti pojistné smlouvy. Tzn., že toto pojištění nebude mít odložený počátek pojištění.

7. Pojištění nárazu a pádu předmětů

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.

8. Rozestavěné nemovitosti

Pojištění budov, hal a staveb (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti v rekonstrukci nebo ve výstavbě, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takových nemovitostech umístěných, a to vše za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti.

9. Atmosférické srážky

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené na majetku pojištěného vlivem působení atmosférických srážek, a to např. vlivem přívalových srážek, dále táním sněhové a ledové vrstvy a také pokud dešťové svody vnitřní i venkovní nestačí pojmout příval vody. Pojištění se nevztahuje na vniknutí vody do budovy nedostatečně uzavřenými okny.

Limit plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

10. Pojištění nákladu na únik vody

Pojištění se vztahuje i na únik vody, tzn. náklady na vodu (vodné a stočné) uniklou v přímé souvislosti s vodovodní škodou.

Limit plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

11. Nepřímý úderu blesku

Pojištění se vztahuje i na nepřímý úder blesku, pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení (včetně elektroinstalace na budovách nebo ostatních stavbách) přepětím, zkratem nebo indukci v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny.

Limit plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

12. Poškození opláštění budov

Pojištění se vztahuje i na poškození opláštění budov, zateplení fasády ptactvem, hmyzem či hlodavci.

Limit plnění: 500 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

13. Pojištění věcí vnesených

Jsou-li předmětem pojištění věci zaměstnanců, pak se pojištění vztahuje na věci, které zaměstnanci pojištěného obvykle nosí do práce, nebo které se nacházejí na místě pojištění v souvislosti s výkonem povolání v zájmu zaměstnavatele. Pojištění se nevztahuje na motorová vozidla nebo přívěsy motorových vozidel, kterým jsou přidělována registrační značky.

Limit plnění: 200 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

C) Pojištění pro případ škod odcizení věci způsobenou krádeží vloupáním nebo loupeží včetně vandalismu

Pol. č.	Předmět pojištění	Pojistná částka v Kč	Pojistná nebezpečí	Spoluúčast v Kč
1	Soubor vlastních budov, hal a staveb včetně stavebních součástí vnitřních i vnějších, příslušenství staveb a oplocení, zábranných prostředků	500 000 na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení vandalismus	5 000
2	Soubor vlastních movitých věcí, strojů, přístrojů, zařízení a inventáře, vč. DDHM	500 000 na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení vandalismus	5 000
3	Soubor zásob vlastních (materiál, zboží, nedokončená výroba, polotovary, dokončené výrobky)	500 000 na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení vandalismus	5 000
4	Soubor cenností – pokladní hotovost, cennosti, ceniny	400 000 na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení vandalismus	5 000

5	Přeprava pokladní hotovosti, cenností a cenin	350 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení vandalismus	5 000
6	Věci vnesené a odložené (věci zaměstnanců, návštěv apod.)	200 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení vandalismus	1 000

Smluvní ujednání – odcizení, vandalismus, která jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

- Pojištění zahrnuje do výše pojistné částky i náklady na odstranění škod na stavebních součástech, které vznikly v důsledku odcizení.
- Pro veškerý movitý majetek včetně zásob se ujednává, že v případě krádeže nebo loupeže poskytne pojistitel pojistné plnění v případě, že pachatel překonal překážky nebo opatření chránící předmět před odcizením. Za minimální zabezpečení se považuje uzamčený prostor s jedním zámekem na vstupech, oplocený prostor se stálou ostrahou s pravidelným pochůzkovým režimem.
- Způsobem zabezpečení se také rozumí překonání konstrukčního upevnění.
- Ujednává se, že pro vstupní dveře, kde je běžné zasklení, je toto postačující pro plnění v případě krádeže nebo loupeže.
- Pojištění pro případ pojistného nebezpečí vandalismu se vztahuje na případy zjištěného i nezjištěného pachatele.
- Odchylně od pojistných podmínek se pojištění sjednává i pro riziko poškození nebo zničení věci jakýmkoliv znečištěním. Za znečištění se považuje také úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem.

Limit plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

7. Ujednání pro způsob zabezpečení pokladní hotovosti a cenin

Vchodové dveře pevné, řádně uzamčené minimálně jedním zapuštěným zámekem s cylindrickou vložkou, z vnitřní strany opatřeny magnetickým kontaktem. Všechna okna musí být řádně uzavřena z vnitřního prostoru uzavíracím mechanismem, s nímž nelze manipulovat z venkovní strany.

Uzamčený prostor je chráněn funkční EZS – pohybová čidla a čidla tříštění skla.

Pokladní hotovost je uložena ve dvou trezorech BT II.

8. Ujednání pro způsob zabezpečení přepravy pokladní hotovosti a cenin

Přeprava bude prováděna jednou pověřenou osobou, vybavenou obranným prostředkem (el. paralizérem, sprejem apod.), přepravované ceniny či hotovost musí být uloženy v pevně řádně uzavřené kabele nebo kufříku.

D) Pojištění skel

Předmět pojištění	Pojistná částka / limit plnění v Kč	Pojistná nebezpečí	Spoluúčast v Kč
Pojištění skel, neonů a markýz	500 000 Kč	poškození nebo zničení jakoukoliv nahodilou událostí	1 000 Kč

Smluvní ujednání, která jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

- Pojištění se vztahuje na soubor všech skel, např. skleněné opláštění budov, skleněné výplně oken a dveří, vstupních a dělících částí objektů, skleněné pulty, vitríny, přepážky a stěny, včetně nalepených folií, nápisů a nalepených čidel elektronické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce.
- Pojištění se vztahuje na poškození nebo zničení předmětu pojištění z jakékoliv příčiny.

E) Pojištění elektroniky

Předmět pojištění	Pojistná částka / limit plnění v Kč	Pojistná nebezpečí	Spoluúčast v Kč
Soubor vlastních elektronických zařízení – zdravotnické přístroje a zařízení, PC, servery, sítě, ústředny, projektory, kancelářská technika, apod.)	1 600 000 000 Limit pojistného plnění 50 000 000	All risk	5 000
Přenosná elektronika (včetně uschování ve vozidlech)	200 000	All risk	5 000

Smluvní ujednání, která jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

- Pojištění se vztahuje na soubor stacionární a přenosné elektroniky, včetně zdravotnické techniky, elektronických částí lékařských přístrojů, včetně programového vybavení. Pojištění se rovněž vztahuje na kancelářskou techniku, PC, servery, sítě, telefonní ústředny, kamerové systémy, EZS, apod.
- Pojištění elektroniky zahrnuje poškození z jakékoliv příčiny, vyjma živelních rizik a odcizení.
- Pojištění se vztahuje i na škody způsobené neúmyslným poškozením předmětu pojištění pacientem.
- Ujednává se, že pojištění se vztahuje na elektroniku i starší 5 let, maximálně však do 10 let stáří.
- Pojištění se vztahuje i na případ krádeže vloupáním přepravované přenosné (mobilní) elektroniky z dopravního prostředku. Místem pojištění pro přenosnou (mobilní) elektroniku je území **České republiky**.
- V případě pojistné události pojistitel poskytne pojistné plnění v nových cenách.

F) Pojištění léků v chladicím zařízení

Předmět pojištění	Pojistná částka / limit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
Soubor zásob uložených v chladicích zařízeních	1 000 000	5 000

Pojištěná rizika:

- poruchy v dodávce elektrického proudu nezaviněného pojištěným
- funkční poruchy chladicího zařízení

G) Škodní průběh uplynulých pěti let pojištění**Škodní události nad 5 000 Kč**

- 1/2013 - požár elektro rozvaděče, výše škody cca 500 000 Kč
 0/2013 - odcizení měděných okenních parapetů, výše škody 41 000 Kč

Škody způsobené cizími vozidly, uhrazeno z „povinného ručení“:

- 1/2013 - poškození prosklené stěny, výše škody cca 100 000 Kč
 0/2013 - poškození pojízdné vstupní brány, výše škody cca 120 000 Kč



H) Bonifikace za bezeškodný průběh

Reálný škodný průběh	Sleva z ročního pojistného
Do 15%	15%
Do 20%	10%
Do 30%	5%