

Smluvní strany:**Obchodník s elektřinou****MND a.s.**

se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ: 695 01, Česká republika, IČ: 28483006, DIČ: CZ699003312, společnost zapsána v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. B. 6209, licence na obchod s elektřinou číslo: 141327743, registrační číslo u OTE, a.s.: 3631
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 107-3954680207/0100 (Kč),
číslo účtu: 107-3996420227/0100, IBAN: CZ44 0100 0001 0739 9642 0227, BIC: KOMBCZPP (EUR)
zasílací adresa: MND a.s., Obchodní úsek, Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
Zastoupená: Ing. Lukáš Elsner, ředitel pro korporátní klientelu a Michael Heider, Key Account Manager, dle plné moci,
(dále též jen „**Obchodník**“),

a**Zákazník****Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o.**

se sídlem Šlapanice, Lidická 316/28, PSČ 66451 Česká republika, IČ: 06490034, DIČ: CZ06490034, společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajský soud v Brně C 102396
bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 115-5430180227/0100
zastoupená Jiří Kopeček, jednatel
(dále též jen „**Zákazník**“)

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

(dále jen „**Smlouva**“), uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**OZ**“), za použití příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „**EZ**“), takto:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Obchodník se touto Smlouvou zavazuje dodávat Zákazníkovi elektřinu za podmínek uvedených ve Smlouvě a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet související služby v elektroenergetice (dále též „**Související služby**“). Plánované množství odběru elektřiny, místo předání a odběru elektřiny a ostatní podmínky dodávky jsou uvedeny v přílohách této Smlouvy.
- 1.2 Zákazník se touto Smlouvou zavazuje platit Obchodníkovi řádně a včas dohodnutou cenu a jiné platby za dodávanou elektřinu a cenu za Související služby.
- 1.3 Uzavřením Smlouvy Zákazník uděluje Obchodníkovi rovněž souhlas k uzavření smlouvy o distribuci elektřiny do Odběrných míst Zákazníka s příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

2. Cena

- 2.1 Cena dodávky je sjednána dohodou smluvních stran, a pro příslušné období dodávky je uvedena v Příloze 1 Smlouvy. Cena za Související služby bude uplatňována a účtována v souladu s cenovou regulací.

3. Odběrná místa

- 3.1 Obchodník se zavazuje dodávat, a Zákazník se zavazuje odebírat, elektřinu přes měřící zařízení na odběrných místech, která jsou uvedena v Příloze č. 1 Smlouvy. Způsob odběru elektřiny přes odběrná místa, včetně jeho případné změny, se řídí příslušným Řádem distributora a smlouvou o připojení uzavřenou mezi Zákazníkem a příslušným provozovatelem distribuční soustavy pro příslušné odběrné místo.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1 Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou, do ukončení dodávky.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na zahájení dodávky dne 01. 01. 2021, v 00:00 hodin (CET) a na ukončení dodávky dne 31. 12. 2021, ve 24:00 hodin (CET)(dále jen „Období dodávky“).
- 4.3 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha 1 – Podmínky dodávky elektřiny
Příloha 2 – Ostatní smluvní podmínky
V případě rozporu mají ujednání Smlouvy přednost před ustanoveními jejích příloh Smlouvy, a ustanovení Přílohy 1 mají přednost před ustanoveními Přílohy 2, není-li výslovně stanoveno jinak. Zákazník výslovně prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se všemi výše uvedenými přílohami seznámil a s jejich obsahem a použitím pro smluvní vztah souhlasí.
- 4.4 Právní vztahy mezi smluvními stranami, založené a Smlouvou přímo neupravené, se řídí právním řádem České republiky (s vyloučením použití jeho kolizních norem), zejména příslušnými ustanoveními OZ, EZ a jeho prováděcích předpisů. Odchylně od § 558 OZ, dispozitivní ustanovení zákona mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 4.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.6 Smlouvu lze uzavřít s využitím prostředků elektronické komunikace, a to tak, že Obchodník předloží návrh na uzavření Smlouvy Zákazníkovi v elektronické podobě (formát *.pdf) prostřednictvím e-mailu a Zákazník návrh akceptuje připojením podpisu oprávněné osoby/osob na písemném vyhotovení a zasláním scanu podepsaného návrhu (formát *.pdf) zpět kontaktní osobě Obchodníka prostřednictvím e-mailu. Smlouvu uzavřenou uvedeným způsobem smluvní strany považují za písemnou (viz článek 8.1 Přílohy 2 Smlouvy).

| NÁSLEDUJE STRANA S PODPISY |

Příloha 1 ke Smlouvě o dodávce elektřiny

Podmínky dodávky elektřiny na období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021

Reg. č. Smlouvy Obchodníka: 2400014012

1. Specifikace dodávky/soupis odběrných míst

1.1 Zákazník předpokládá odebrat v Období dodávky množství elektřiny, uvedené pro jednotlivé roky dodávky (R) a pro odběrná místa specifikovaná kódy EAN (dále jen „Odběrná místa“) v následujících tabulkách:

1.2 Odběrná místa napojená z napěťové hladiny VN a VVN.

EAN	Název a adresa odběrného místa	Množství za období dodávky (MWh)	Příkon (MWh)	Roční rezervovaná kapacita (MW)	Typ měření	Zahájení dodávky od
859182400200004056	OM1, Lidická 316/28, Šlapanice, 66451	355	0.32	0.165	B	01. 01. 2021

1.3 Celkové množství za období dodávky za všechna odběrná místa (MWh): 355

1.4 Předpokládané měsíční odběry a Celkové roční množství (MWh):

(R)	Celkové roční množství (MWh)	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
2021	355	36	40	42	26	22	22	23	24	27	28	33	31

1.5 Měsíční rezervované kapacity (MW):

(R)	EAN	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
2021	859182400200004056												

1.6 Povinná snížení odběru na základě regulačních stupňů:

EAN	Stupeň č. 3	Stupeň č. 4	Stupeň č. 5	Stupeň č. 6	Stupeň č. 7
859182400200004056		Snížení o 15 %		Snížení o 15 %	Snížení na 15 kW

(Odběrné místo dodávky je uvedeno v platné Smlouvě o připojení odběrného místa připojeného ze sítě NN, VN a VVN, v souladu s § 50 EZ).

- 1.7 Na dodávky elektřiny dle této Smlouvy se sjednává toleranční odchylka +/-100 procent z Celkového ročního množství
- 1.8 Je-li sjednána dodávka s toleranční odchylkou (viz výše článek 1.7 této Přílohy 1), pak pro příslušný rok dodávky platí, že:
- a) Obchodník se zavazuje dodat Zákazníkovi množství elektřiny až do hodnoty Celkového ročního množství zvýšené o sjednanou toleranční odchylku;
 - b) Zákazník se zavazuje odebrat od Obchodníka nejméně Celkové roční množství snížené o sjednanou toleranční odchylku, avšak nejvýše Celkové roční množství zvýšené o sjednanou toleranční odchylku;
 - c) bude-li množství elektřiny skutečně odebrané Zákazníkem mimo sjednanou toleranční odchylku (nižší, nebo vyšší), pak má Obchodník právo (nikoli povinnost) vyúčtovat Zákazníkovi smluvní pokutu ve výši 350 Kč za každou 1 MWh elektřiny mimo toleranci (tj. buď 1 MWh neodebranou, pokud skutečné odebrané množství elektřiny nedosáhne minimálního tolerančního množství, anebo 1 MWh odebranou navíc, pokud skutečné odebrané množství elektřiny přesáhne maximální tolerančního množství).
- 1.9 Zákazník bere na vědomí, že Obchodník zajišťuje Související služby (rozsah rezervované distribuční kapacity, apod.) výhradně na základě informací a údajů poskytnutých mu Zákazníkem, a že tedy Obchodník neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku užití nesprávných či neúplných informací a údajů poskytnutých mu Zákazníkem.

2. Cena dodávky a cena Souvisejících služeb

- 2.1 Cena elektřiny dodávané Obchodníkem dle této Smlouvy Zákazníkovi je sjednána jako fixní jednotková komoditní cena silové elektřiny.
- 2.2 Pro níže uvedené typy a časová pásma tarifu jsou sjednány následující jednotkové komoditní ceny:

Fixní cena	Cena
Jednotarif	1485.00 Kč / MWh

- 2.3 Pro odběrná místa osazená měřením typu A, B se celková měsíční cena elektřiny (dále jen „**Měsíční cena za komoditu**“) za příslušný měsíc stanoví jako násobek skutečně odebraného množství elektřiny (v MWh) a jednotkové komoditní ceny, v daném typu a časovém pásmu tarifu, s připočtením veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 2.4 Vedle ceny elektřiny (komoditní ceny) bude Obchodník účtovat Zákazníkovi cenu za Související služby uplatňovanou v souladu s cenovou regulací. Cena za Související služby zahrnuje zejména cenu za distribuci a případně platbu za překročení příslušné rezervované distribuční kapacity (dále jen „**Distribuční cena**“). Distribuční cena a její měsíční výše je stanovována v souladu s obecně závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy a smlouvou o distribuci elektřiny, na základě které je Obchodníkovi s elektřinou pro Zákazníka poskytována distribuční kapacita.
- 2.5 Pro odběrná místa osazená měřením typu A, B se celková měsíční cena elektřiny a cena Souvisejících služeb (dále jen „**Celková měsíční cena**“) za příslušný měsíc stanoví jako součet Měsíční ceny za komoditu a měsíční Distribuční ceny, s připočtením veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 2.6 Odběrná místa osazená měřením typu C jsou fakturována zpravidla jednou ročně na základě odečtu příslušného provozovatele distribuční soustavy. Celková roční cena elektřiny za příslušný rok dodávky a Souvisejících služeb (dále jen „**Celková roční cena**“) za příslušné Období dodávky se stanoví jako součet roční ceny za komoditu a roční Distribuční ceny, s připočtením veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 2.7 Platby budou probíhat v Kč.
- 2.8 Je-li sjednáno placení v EUR, bude Distribuční cena v Kč bude přepočtena na EUR kurzem devizového trhu CZK/EUR uveřejněným (tj. oznámeným a veřejně dostupným) na internetových stránkách České národní banky (www.cnb.cz), pro první pracovní den v 14:30 hodin měsíce, ve kterém byla dodávka uskutečněna.
- 2.9 Inkaso není povoleno.

3. Zálohy, splatnost faktur

- 3.1 **Pro odběrná místa osazená měřením typu A, B a CM:** Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi zálohy v celkové výši 90.0 % předpokládané Celkové měsíční ceny, a to v jedné splátce splatné vždy nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci. Pro účely stanovení záloh určí Obchodník předpokládanou Celkovou měsíční cenu buď na základě plánu odběru anebo odborným odhadem. Zálohový platební kalendář bude zaslán Zákazníkovi v přiměřeném předstihu. Zákazník souhlasí s tím, že případný přeplatek v jednotlivém měsíci může být započten k následující záloze. Zákazník pak doplatí rozdíl do stanovené výše zálohy v řádném termínu.
- 3.2 **Pro odběrná místa osazená měřením typu C:** Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi měsíční zálohy ve výši 1/12 z předpokládané Celkové roční ceny, a to jednou splátkou splatnou splatností vždy k 15. kalendářnímu dni v měsíci dodávky. Pro účely stanovení záloh určí Obchodník předpokládanou Celkovou roční cenu odborným odhadem. Rozpis zálohových plateb pro příslušný rok dodávky bude zaslán Zákazníkovi v přiměřeném předstihu.