

**Smluvní strany:****Obchodník s plynem****MND a.s.**

se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ: 695 01, Česká republika, IČ: 28483006, DIČ: CZ699003312, společnost zapsána v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. B. 6209, licence na obchod s plynem číslo: 241017820, registrační číslo u OTE, a.s.: 3631  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 107-3954680207/0100 (Kč),  
číslo účtu: 107-3996420227/0100, IBAN: CZ44 0100 0001 0739 9642 0227, BIC: KOMBGZPP (EUR)  
zasílací adresa: MND a.s., Obchodní úsek, Vinohradská 1511/230, 100 00 Praha 10  
Zastoupená: Ing. Lukáš Elsner, ředitel pro korporátní klientelu a Michael Heider, Key Account Manager, dle plné moci,  
(dále též jen „**Obchodník**“),

a

**Zákazník****Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o.**

se sídlem Šlapanice, Lidická 316/28, PSČ 66451 Česká republika, IČ: 06490034, DIČ: CZ06490034, společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajský soud v Brně C 102396  
bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 115-5430180227/0100  
zastoupená Jiří Kopeček, jednatel  
(dále též jen „**Zákazník**“)

**Smlouva o sdružených službách dodávky plynu**

(dále jen „**Smlouva**“), uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**OZ**“), za použití příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „**EZ**“), takto:

**1. Předmět Smlouvy**

- 1.1 Obchodník se touto Smlouvou zavazuje dodávat Zákazníkovi plyn za podmínek uvedených ve Smlouvě a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet související služby v plynárenství (dále též „**Související služby**“). Plánované množství odběru plynu, místo předání a odběru plynu a ostatní podmínky dodávky jsou uvedeny v přílohách této Smlouvy.
- 1.2 Zákazník se touto Smlouvou zavazuje platit Obchodníkovi řádně a včas dohodnutou cenu za dodávaný plyn a cenu za Související služby.
- 1.3 Uzavřením Smlouvy Zákazník uděluje Obchodníkovi rovněž souhlas k uzavření smlouvy o distribuci plynu do Odběrných míst Zákazníka s příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

## 2. Cena

- 2.1 Cena dodávky je sjednána dohodou smluvních stran, a pro příslušné období dodávky je uvedena v Příloze 1 Smlouvy. Cena za Související služby bude uplatňována a účtována v souladu s cenovou regulací.

## 3. Odběrná místa

- 3.1 Obchodník se zavazuje dodávat, a Zákazník se zavazuje odebírat, plyn přes měřicí zařízení na odběrných místech, která jsou uvedena v Příloze 1 Smlouvy. Způsob odběru plynu přes odběrná místa, včetně jeho případné změny, se řídí příslušným Řádem distributora a smlouvou o připojení uzavřenou mezi Zákazníkem a příslušným provozovatelem distribuční soustavy pro příslušné odběrné místo.

## 4. Závěrečná ujednání

- 4.1 Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou, do ukončení dodávky.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na zahájení dodávky dne 01. 01. 2021, v 06:00 hodin (CET) a na ukončení dodávky dne 01. 01. 2022, ve 06:00 hodin (CET).
- 4.3 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její následující přílohy:  
Příloha 1 – Podmínky dodávky plynu  
Příloha 2 – Ostatní smluvní podmínky  
V případě rozporu mají ujednání Smlouvy přednost před ustanoveními jejích příloh Smlouvy, a ustanovení Přílohy 1 mají přednost před ustanoveními Přílohy 2, není-li výslovně stanoveno jinak. Zákazník výslovně prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se všemi výše uvedenými přílohami seznámil a s jejich obsahem a použitím pro smluvní vztah souhlasí.
- 4.4 Právní vztahy mezi smluvními stranami, založené a Smlouvou přímo neupravené, se řídí právním řádem České republiky (s vyloučením použití jeho kolizních norem), zejména příslušnými ustanoveními OZ, EZ a jeho prováděcích předpisů. Odchylně od § 558 OZ, dispozitivní ustanovení zákona mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 4.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.6 Smlouvu lze uzavřít s využitím prostředků elektronické komunikace, a to tak, že Obchodník předloží návrh na uzavření Smlouvy Zákazníkovi v elektronické podobě (formát \*.pdf) prostřednictvím e-mailu a Zákazník návrh akceptuje připojením podpisu oprávněné osoby/osob na písemném vyhotovení a zasláním scanu podepsaného návrhu (formát \*.pdf) zpět ke kontaktní osobě Obchodníka prostřednictvím e-mailu. Smlouvu uzavřenou uvedeným způsobem smluvní strany považují za písemnou (viz článek 8.1 Přílohy 2 Smlouvy)

| NÁSLEDUJE STRANA S PODPISY |

## Příloha 1 ke Smlouvě o dodávce plynu

### Podmínky dodávky plynu na období od 01. 01. 2021 do 01. 01. 2022

Reg. č. Smlouvy Obchodníka: 1400023427

#### 1. Specifikace dodávky/soupis odběrných míst

- 1.1 Zákazník předpokládá odebrat v období dodávky množství plynu, uvedené pro jednotlivé roky dodávky (R) a pro odběrná místa specifikovaná kódy EIC (dále jen „Odběrná místa“) v následujících tabulkách:

EIC	Název a adresa odběrného místa	Množství za období dodávky (MWh)	Typ měření	Roční rezervovaná kapacita (m3)
27ZG600Z0033843R	OM2 vyšší odběr, Lidická 316/28, Šlapanice, 66451	310	C	
27ZG600Z0028840E	OM1_nižší odběr, Karla Čapka 51, Šlapanice, 66451	50	C	

- 1.2 Celkové množství za období dodávky za všechna odběrná místa (MWh): 360

- 1.3 Předpokládané měsíční odběry a Celkové roční množství (MWh):

(R)	Celkové roční množství (MWh)	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
2021	360	63	54	48	29	11	6	4	4	9	26	47	59

- 1.4 Na dodávky plynu dle této Smlouvy se sjednává toleranční odchylka +/-100 procent z Celkového ročního množství

- 1.5 Je-li sjednána dodávka s toleranční odchylkou (viz výše článek 1.4 této Přílohy 1), pak pro příslušný rok dodávky platí, že:
- a) Obchodník se zavazuje dodat Zákazníkovi množství plynu až do hodnoty Celkového ročního množství zvýšené o sjednanou toleranční odchylku;
  - b) Zákazník se zavazuje odebrat od Obchodníka nejméně Celkové roční množství snížené o sjednanou toleranční odchylku, avšak nejvýše Celkové roční množství zvýšené o sjednanou toleranční odchylku;
  - c) bude-li množství plynu skutečně odebrané Zákazníkem mimo sjednanou toleranční odchylku (nižší, nebo vyšší), pak má Obchodník právo (nikoli povinnost) vyúčtovat Zákazníkovi smluvní pokutu ve výši 150 Kč za každou 1 MWh plynu mimo toleranci (tj. buď 1 MWh neodebranou, pokud skutečné odebrané množství plynu nedosáhne minimálního tolerančního množství, anebo 1 MWh odebranou navíc, pokud skutečné odebrané množství plynu přesáhne maximálního tolerančního množství).
- 1.6 Zákazník bere na vědomí, že Obchodník zajišťuje Související služby (rozsah rezervované distribuční kapacity, apod.) výhradně na základě informací a údajů poskytnutých mu Zákazníkem, a že tedy Obchodník neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku užití nesprávných či neúplných informací a údajů poskytnutých mu Zákazníkem.

## 2. Cena dodávky a cena Souvisejících služeb

- 2.1 Cena plynu dodávaného Obchodníkem dle této Smlouvy Zákazníkovi je sjednána jako jednotková fixní cena komodity, zahrnující cenu za energetickou hodnotu dodaného plynu včetně nákladů na zajištění uskladnění a přepravy plynu v České republice.
- 2.2 Jednotková fixní cena komodity je stanovena ve výši **489.00 Kč/MWh**. Měsíční cena za komoditu se určí násobkem množství veškerého plynu (v MWh) odebraného Zákazníkem v příslušném měsíci na všech Odběrných místech a jednotkové fixní ceny komodity.
- 2.3 Vedle ceny plynu (komoditní ceny) bude Obchodník účtovat Zákazníkovi cenu za Související služby uplatňovanou v souladu s cenovou regulací. Cena za Související služby zahrnuje zejména cenu za distribuci a případně platbu za překročení příslušné rezervované distribuční kapacity (dále jen „Distribuční cena“). Distribuční cena a její měsíční výše je stanovována v souladu s obecně závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy a smlouvou o distribuci plynu, na základě níž je Obchodníkovi pro Zákazníka poskytována distribuční kapacita.
- 2.4 Pro odběrná místa osazená měřením typu A, B, či CM se celková měsíční cena plynu a cena Souvisejících služeb (dále jen „**Celková měsíční cena**“) za příslušný měsíc stanoví jako součet měsíční ceny za komoditu a měsíční Distribuční ceny, s připočtením veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 2.5 Odběrná místa osazená měřením typu C jsou fakturována zpravidla jednou ročně na základě odečtu příslušného provozovatele distribuční soustavy. Celková roční cena plynu a Souvisejících služeb (dále jen „**Celková roční cena**“) za příslušný rok dodávky se stanoví jako součet roční ceny za komoditu a roční Distribuční ceny, s připočtením veškerých daní a poplatků stanovených obecně závaznými právními předpisy.
- 2.6 Platby budou probíhat v Kč.
- 2.7 Je-li sjednáno placení v EUR, bude Distribuční cena v Kč bude přepočtena na EUR kurzem devizového trhu EUR/CZK uveřejněným na internetových stránkách České národní banky ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)). pro první pracovní den v 14:30 hodin měsíce, ve kterém byla dodávka uskutečněna.
- 2.8 Inkaso není povoleno.

## 3. Zálohy, splatnost faktur

- 3.1 **Pro odběrná místa osazená měřením typu A, B a CM:** Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi zálohy v celkové výši 90.0 % předpokládané Celkové měsíční ceny, a to v jedné splátce splatné vždy nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci. Pro účely stanovení záloh určí Obchodník předpokládanou Celkovou měsíční cenu buď na základě plánu odběru anebo odborným odhadem. Zálohový platební kalendář bude zaslán Zákazníkovi v přiměřeném předstihu. Zákazník souhlasí s tím, že případný přeplatek v jednotlivém měsíci může být započten k následující záloze. Zákazník pak doplatí rozdíl do stanovené výše zálohy v řádném termínu.
- 3.2 **Pro odběrná místa osazená měřením typu C:** Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi měsíční zálohy ve výši 1/12 z předpokládané Celkové roční ceny, a to jednou splátkou splatnou splatností vždy k 15. kalendářnímu dni v měsíci dodávky. Pro účely stanovení záloh určí Obchodník předpokládanou Celkovou roční cenu odborným odhadem. Rozpis zálohových plateb pro příslušný rok dodávky bude zaslán Zákazníkovi v přiměřeném předstihu.
- 3.3 V případě opakovaného nedodržení podmínek zálohových plateb ze strany Zákazníka (tj. minimálně 3krát v průběhu šesti měsíců po sobě jdoucích), platí, namísto ujednání článku 3.1 této Přílohy 1, následující: Zákazník se zavazuje platit Obchodníkovi zálohy v celkové výši 100 % předpokládané Celkové měsíční ceny, a to ve dvou splátkách splatných měsíčně dopředu vždy nejpozději do 25. a 28. kalendářního dne v měsíci bezprostředně předcházejícímu měsíci dodávky.
- 3.4 Splatnost faktury je do čtrnácti (14) kalendářních dnů od data odeslání.