

SMLOUVA O DÍLO

Spr 4010/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“, nebo „občanský zákoník“),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Hradci Králové

se sídlem: Československé armády 218, 502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

zastoupená vedoucím organizační složky státu: JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D., předseda Krajského soudu v Hradci Králové

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č. ú.:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Stavrecon Pardubice s.r.o.

se sídlem: Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39169

IČO: 05925801

DIČ: CZ05925801

zastoupená: Ondřejem Cachovanem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

č. ú.:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 12. 10. 2020 pod č. 2.

Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace (dále jen „Zadávací dokumentace“) ze dne 22. 9. 2020 pod Spr 4010/2020.

Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 19. 11. 2020 pod Spr 4010/2020.

Rozhodnutí Odboru stavebního Magistrátu města Hradec Králové ze dne 20. 4. 2020, č. j. MMHK/065813/2020 ST2/Bo.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že má k dispozici od objednatel všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je vybudovat v budově krajského soudu kabelovou šachtu, do které budou v jednotlivých podlažích instalovány nové rozvaděče, které uvolní zatížení přívodních vodičů z hlavního rozvaděče v suterénu budovy a tím dojde k odstranění závad na stávajících rozvodech elektroinstalace v budově Krajského soudu v Hradci Králové, a to včetně

zajištění kolaudačního souhlasu. Stavbou kabelové šachty se vytvoří prostor pro kabelové propojení rozvodny NN s jednotlivými rozvaděči na jednotlivých podlažích objektu. Zároveň se vytvoří prostor pro budoucí modernizaci SLP rozvodů s umístěním patrových racků do kabelové šachty. Realizace stavby bude provedena dle zpracované projektové dokumentace, která je přílohou Zadávací dokumentace.

2. Místo provádění díla je budova Krajského soudu v Hradci Králové, Československé armády č. p. 218/57, na pozemku st. p. č. 958 v katastrálním území a obci Hradec Králové, která se nachází na území Městské památkové zóny a zároveň na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Hradec Králové. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v projektové dokumentaci, kterou vypracoval _____, IČO _____, _____, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Součástí díla jsou kromě zhotovení stavby i další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, a to zejména: bourací práce, zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad vznikající při užívání (provozování) stavby je každý provozovatel povinen likvidovat po celou dobu užívání stavby v souladu s uvedeným zákonem č. 185/2001 Sb., dokumentace skutečného provedení díla.

4. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby zhotovitelem polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem. Před zahájením zemních a vrtných prací zhotovitel vytýčí veškeré podzemní sítě v dosahu vrtných prací a zajistí případné odpojení nebo zajištění inženýrských sítí.

5. Zhotovitel je povinen provádět pravidelná školení zainteresovaných pracovníků na stavbě z platných předpisů BOZP a PO a vést o nich prokazatelné záznamy. Dále provádět požární dozor, zajistit splnění všech povinností bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně zajištění a jmenování koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády ze dne 12. 12. 2006 č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel z bezpečnostních důvodů zajistí na staveništi na určeném místě lékárníčku první pomoci, ruční hasicí přístroj a určený ekologický zásypový materiál.

6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (tato vyhláška upravuje požadavky na provádění staveb) a příslušné normy,
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a
- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených v Zadávací dokumentaci,
- s podmínkami závazných stanovisek dotčených orgánů uvedených v projektové dokumentaci,

- stavba bude provedena z materiálů dle požadovaných vlastností výrobků ve smyslu § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 463/2002 Sb.

7. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému.

8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV.

Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště a kolaudace díla včetně splnění podmínek kolaudačního řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. Smlouvy včetně jeho předání objednateli nejpozději do dvaceti čtyř (24) měsíců od podpisu Smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do sedmi (7) kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatel.

4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást Smlouvy.

5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající ze Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. 2. Smlouvy.

6. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, epidemiologická nákaza, nouzový stav apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. 2. Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolnosti vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat nebo lze důvodně předpokládat, že bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

7. K dočasnému zastavení prací na díle může dále dojít po dohodě obou smluvních stran (na základě návrhu zhotovitele) v případě zhoršení povětrnostních podmínek tak, že by bránily řádnému provádění díla, zhotovitel je povinen v takovém případě bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla či poškození budovy objednatele. Dohoda o nutnosti dočasného zastavení prací na díle v případě zhoršení povětrnostních podmínek musí být oběma smluvními stranami stvrzena zápisem do stavebního deníku odsouhlaseného oběma smluvními stranami. V době dočasného zastavení prací na díle neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat dočasné zastavení prací na díle, se neprodlužuje doba stanovená v čl. IV. 2. Smlouvy.

8. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV. 2. této Smlouvy na pozdější termín, max. však o 3 měsíce od uvedeného termínu.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. 1. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 3 222 239,49 Kč (slovy třímiliónydvěstědvacetdvatisícdvěstětřicetdevět korun českých a čtyřicetdevět haléřů) bez DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).

2. Rozpis ceny díla v Kč:

- cena bez DPH 3 222 239,49 Kč (slovy třímiliónydvěstědvacetdvatisícdvěstětřicetdevět korun českých a čtyřicetdevět haléřů)
- DPH 676 668,82 Kč (slovy šestsetšedesátšesttisícšestsetšedesátosm korun českých a osmdesát dva haléřů)
- **celková cena včetně DPH 3 898 901,31 Kč (slovy třímiliónyosmsetdevadesátosmtisícdevětsetjedna korun českých a třicetjedna haléřů)**

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.

Součástí celkové ceny díla jsou také:

a) poplatky

- za uložení zeminy a stavební suti a odpadu na veřejnou skládku včetně nákladů na dopravu,

b) náklady

- na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
- na nezbytné stavební úpravy a opravy (např. nutné dozdivání apod.),
- na zajištění splnění všech povinností bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně zajištění jmenování koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády ze dne 12. 12. 2006 č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.

6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním

či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

7. Je-li účastníkem správních řízení souvisejících s plněním Smlouvy zhotovitel, jsou veškeré poplatky a náklady s nimi spojené zahrnuty v ceně díla.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhá smluvní straně závdavek.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. 3. Smlouvy.

3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel bude po dobu provádění díla čtvrtletně vystavovat daňové doklady (faktury) a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek včetně výměrů odsouhlasených technickým dozorem objednatele za uplynulé čtvrtletní období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele vždy k dvacátému pátému (25.) dni posledního měsíce příslušného čtvrtletního období. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do pěti (5) pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování čtvrtletních faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu provádění díla, nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do čtvrtletní fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.

4. Pokud se vystavování daňových dokladů bude řídit právními předpisy ČR, tak faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a § 435 OZ. K vystavování daňových dokladů může dojít v souladu s ZDPH také podle právních předpisů jiných členských států EU, přičemž v takovém případě se vystavení faktury řídí pravidly příslušného členského státu EU určeného dle § 27 odst. 2 ZDPH. Splatnost faktury je stanovena v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do třiceti (30) kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

5. Povinnost přiznat a zaplatit DPH, včetně fakturace a vystavování daňových dokladů, se bude řídit ZDPH. Bude-li v souladu s § 108 odst. 3 písm. a) ZDPH povinen DPH odvádět objednatel, je zhotovitel povinen vycházet při fakturaci a vystavování daňových dokladů z ceny sjednané bez DPH (viz také čl. V. 2. Smlouvy – rozpis ceny bez DPH).

6. Zhotovitel, který je osobou neusazenou v tuzemsku dle § 4 odst. 1 písm. l) ZDPH, je povinen za účelem správného určení subjektu odvádějícího DPH dle čl. VI. 5. Smlouvy předložit ke dni zahájení prací (následně potom ještě nejpozději ke dni vystavení každého daňového dokladu) věrohodné důkazní prostředky k prokázání skutečnosti, že práce, které jsou předmětem Smlouvy (tzn. dílo dle čl. III. této Smlouvy), jsou poskytovány stálou provozovnou zhotovitele usazenou v tuzemsku (viz § 4 odst. 1 písm. j) ZDPH). Věrohodnými důkazními prostředky se rozumí zejména, nikoliv však výlučně, osvědčení o registraci DPH s tuzemským DIČ a právní důvod užívání provozovny (např. nájemní smlouva). V případě, že tento zhotovitel nedoloží věrohodné důkazní prostředky řádně a včas, či dílo nebo jeho část nebudou provedeny provozovnou

zhotovitele usazenou v tuzemsku, budou veškeré práce, které jsou předmětem smlouvy, zhotovitelem účtovány (fakturovány) a objednatelem uhrazeny v ceně bez DPH (tzn., DPH přízná a uhradí v tuzemsku objednatel na základě předmětného § 108 odst. 3 písm. a) ZDPH – viz čl. VI. 5. Smlouvy).

7. Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce maximálně do výše 90 % dohodnuté celkové ceny díla (tzn., fakturace bude probíhat tak, že každá faktura bude uhrazena v plné její výši 100 % až do celkové vyfakturované částky 90 % z celkové ceny díla). Zbývajících 10 % ceny díla včetně DPH zaplatí zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a v rozhodnutí o kolaudaci díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. V konečné faktuře budou zhotovitelem zúčtovány veškeré platby, které mu byly poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

8. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech, kdy zhotovitel:

- přeruší práce bez příkazu objednatele,
- přeruší práce z důvodů na straně zhotovitele,
- nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
- provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol včetně uvedení počátečních stavů podružných měřících zařízení.

2. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí. Zhotovitel odpovídá u všech vlastních zaměstnanců i u zaměstnanců případného subdodavatele za proškolení a dodržování všech platných předpisů požární ochrany a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se vztahují k místu realizace díla s tím, že se zhotovitel zároveň zavazuje toto zajišťovat samostatně a ve vlastní režii.

3. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí nebo podíleli.

4. Zhotovitel zabezpečí veškerá stávající vedení inženýrských sítí v objektu a v případě jejich poškození v souvislosti s prováděním díla ihned zajistí odstranění vzniklé závady na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi (pracovišti) pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

6. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatelem a uhradí za objednatele či nahradí objednateli případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.

7. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

8. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení stavební suti.

9. Dodávky energií a vody v místě provádění díla budou zajištěny z odběrných míst objednatele přes podružné měření, které zajistí zhotovitel na své náklady v rámci řešení zařízení staveniště.

10. Zhotovitel se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

11. Další povinnosti zhotovitele a objednatele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- zhotovitel je povinen nejpozději do třiceti (30) dnů před zahájením stavebních prací oznámit objednateli osobu stavbyvedoucího a současně předat objednateli podepsané písemné prohlášení stavbyvedoucího v rozsahu požadovaném objednatelům,
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele,
- objednatel při provádění díla v rámci předaného staveniště umožní využívání určených sociálních zařízení pracovníky zhotovitele i pracovníky subdodavatelů,
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele,
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele a v souladu s platnými předpisy,
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi,
- v dosahu vrtných a stavebních strojů bude zhotovitelem zajištěno, že se v tomto prostoru nesmí zdržovat pracovníci, kteří nejsou přímo zapojeni do pracovního procesu a bez požadované kvalifikace,
- zhotovitel zajistí, aby při otáčení, couvání a zajiždění na staveništi byla doprava řízena pověřeným pracovníkem zhotovitele,

- zhotovitel zajistí, aby veškeré staveništní přípojky byly zajištěny tak, aby umožňovaly bezpečný průchod a průjezd vozidel a mechanismů,
- zhotovitel zajistí, aby každý provedený vrt a výkop byl zajištěn proti pádu osob,
- zhotovitel je povinen zajistit kolaudaci díla a zastupovat objednatele ve správních řízeních souvisejících s vydáním kolaudačního souhlasu na základě jemu objednatelem udělené plné moci.

12. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být zhotovitelem identifikováni, a to nejpozději alespoň jeden den před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

- bez omezení rozsahu včetně předání a převzetí díla: Ing. Jaroslava Bujárková
(tel. _____, e-mail: _____@ksoud.hrk.justice.cz)
- ve věcech smluvních:
(tel. 498 016 _____, e-mail: _____@ksoud.hrk.justice.cz)
- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:
(tel. _____, e-mail: _____@ksoud.hrk.justice.cz)
- ve věcech ekonomických:
(tel. 498 016 _____, e-mail: _____@ksoud.hrk.justice.cz)
- ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku:
(tel.: _____, e-mail: _____@tedozpp.cz)
- ve věcech autorského dozoru:
(tel. _____, e-mail: _____@seznam.cz).

2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:

- bez omezení rozsahu včetně předání díla:
Ondřej Cachovan, jednatel společnosti (tel. _____, e-mail: _____@stavrecon.cz)
- ve věcech stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: Ondřej Cachovan, jednatel společnosti (tel. _____, e-mail: _____@stavrecon.cz)
- ve věcech stavebních – stavbyvedoucí:
(tel.: _____, e-mail: _____@stavrecon.cz)

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech

volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Jestliže objednatel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do tří (3) pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že zhotovitel nesouhlasí se záznamem objednatel.

X.

Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací. Jestliže dojde k zabránění veřejného prostranství, tak je zhotovitel povinen ho uvést do původního stavu a objednateli předložit potvrzení od vlastníka veřejného prostranství o řádném ukončení záboru.
2. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatel, nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě, včetně nebezpečí škody na věcech, jimiž má být v souladu se Smlouvou stavba vybavena, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí stavby, přechází na objednatel potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle Smlouvy, přechází na objednatel okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatel elektronickou poštou na e-mailové adresy: @ksoud.hrk.justice.cz a @ksoud.hrk.justice.cz a technický dozor objednatel na e-mailovou adresu: @tedozpp.cz nejméně tři (3) pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hraří náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

7. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

8. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.

9 Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

10. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. VIII. Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. Smlouvy.

11. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do sedmi (7) kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí zkolaudované stavby (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset (10) pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí zkolaudované stavby doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady či nedodělky bránící užívání díla, nebo nemá větší množství faktických vad či nedodělků nebránících užívání díla, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se Závaznými podklady a příkazy objednatele vydanými v souladu se Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl (v případě požadavku objednatele za jeho účasti) předepsané zkoušky, měření a revize;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) zhotovitel předal objednateli kolaudační souhlas včetně všech podkladových stanovisek příslušných orgánů státní správy vydaných pro účely kolaudačního souhlasu a splnil všechny podmínky z kolaudačního souhlasu, které se vztahovaly k dokončení stavby.

3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení díla,

- osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
- stavební deník(y),
- doklady o provedení likvidace vzniklých odpadů v souvislosti s platnými předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel.

Konkrétní seznam nezbytných dokladů bude objednatelem zhotoviteli upřesněn bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy k předání a převzetí.

4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí stavby, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakosti,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků nebránících užívání díla a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí stavby nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.

9. Zhotovitel zabezpečí k přijímacímu řízení zejména:

- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.

10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přijímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému ve Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce šedesáti (60) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit. Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

4. Ustanovením čl. XIII. Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a vady odstraní ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

6. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do dvaceti čtyř (24) hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení. Tyto vady zhotovitel odstraní neprodleně.

7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 3. a VI. 4. Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. 6. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 3. Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

6. Za porušení povinnosti zahájit odstraňování vady havarijního charakteru ve lhůtě uvedené v čl. XIII. 7. Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou je smluvní pokuta sjednána.

8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.

9. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději čtrnáct (14) dnů od odstoupení od Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XVI.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu

ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Všechny informace, které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po dokončení díla zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti rovněž své zaměstnance, jakož i třetí osoby, které se na provádění díla podílejí.

4. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací.

5. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, jak vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.

6. Zhotovitel si je při plnění této Smlouvy vědom povinností vyplývajících ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a z Obecného nařízení Evropské unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

7. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.

8. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

2. Na právní vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

3. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tomto

bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

6. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

7. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

8. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

10. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejnit obsah Smlouvy za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a se zveřejněním Smlouvy souhlasí.

11. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

XVIII.

Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Projektová dokumentace ze dne: 28. 2. 2020 Spr 3747/2020

Harmonogram provádění díla

Nabídka zhotovitele ze dne 12. 10. 2020

Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace

22. 01. 2021

V Hradci Králové dne

22. 01. 2021

V Pardubicích dne

JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D.
předseda krajského soudu
za objednatele



Ondřej Cachovan
jednatel společnosti
za zhotovitele

Stavrecon Pardubice s.r.o.
Teplého 2688, 530 02 Pardubice
IČ: 05925801 DIČ: CZ05925801
Registrace obch. rejstříku KSHK
oddíl C vložka 39169 ①

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100