

16/1

D O D A T E K č. 1

k nájemní smlouvě číslo 0054, uzavřené dne 31.12.1993 mezi
Českými drahami, s.o., divizí dopravní cesty, odštěpným závodem,
zastoupeným přednostou Drahstavu Olomouc Ing. Jaroslavem Švébišem
a
Dražním správním úřadem,
zastoupeným ředitelem Ing. Tomášem Stonem

čl. 1

Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor ze dne 28.2.1994,
uzavřená mezi přednostou Drahstavu Olomouc Ing. Jaroslavem Švébišem
a ředitelem Ing. Tomášem Stonem se mění a doplňuje takto :

čl. 2

Záhlaví smlouvy se mění takto :

České dráhy státní organizace, nábřeží Ludvíka Svobody 1222,
110 15 Praha 1, divize dopravní cesty, odštěpný závod,

zastoupený : vrchním přednostou Správy dopravní cesty Olomouc
panem : Ing. Václavem Johnem
adresa pro doruč. písemností : Olomouc Nerudova 1, PSČ 772 58
IČO : 481 18 664
DIČ : 001 - 481 18 664
bank. spojení : Komerční banka , a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu : ■■■■■■■■■■ , variabilní symbol : 4460080054

(dále jen pronajimatel)

a

D r á ž n í ú ř a d

zastoupený : ředitelem Ing. Jaroslavem Vránou
adresa sídla : Praha 2, Wilsonova 80, PSČ : 121 06
telefon : ■■■■■■■■■■ 246 144 ■■■■
IČO : 481-34-767 613 ■■■■■■■■■■
bank. spojení : SBČS Praha 1 ČNB ■■■■■■■■■■
číslo účtu : ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ / 0710

(dále jen nájemce)

čl. 3

čl. I, 2. odstavec na straně číslo 2 se nahrazuje novým zněním :
Předmětem nájmu jsou tyto nebytové prostory v přízemí :

kancelářské místnosti o výměře 301,55m², sestávající z místností:

- č. 49 o výměře ... 32,52 m ²	- č. 71 o výměře ... 32,39 m ²
- č. 49a o výměře ... 16,98 m ²	- č. 72 o výměře ... 15,62 m ²
- č. 51 o výměře ... 14,21 m ²	- č. 73 o výměře ... 15,73 m ²
- č. 65 o výměře ... 12,21 m ²	- č. 74 o výměře ... 32,17 m ²
- č. 66 o výměře ... 15,68 m ²	- č. 75 o výměře ... 32,12 m ²
- č. 67 o výměře ... 15,51 m ²	- č. 76 o výměře ... 34,18 m ²
- č. 68 o výměře ... 32,23 m ²	

soc.zařizení - WC alikvotní část ... 15,00 m²

Celková výměra všech pronajatých nebyt.prostor je 316,55 m². ✓

čl.III na str.č.2 kromě posl.odstavce se nahrazuje novým zněním:

Za pronájem nebytových prostor zaplatí nájemce smluvní cenu, stanovenou podle vyhlášky č.585/1990 Sb. v platném znění, a to

za 1 m ²	190,- Kč,	t.j. za 301,55 m ²	57.294,50 Kč
za 1 m ²	96,- Kč,	t.j. za 15,00 m ²	1.440,00 Kč

celkem ročně : 58.734,50 Kč

Celkové roční nájemné ve výši **58.734,50 Kč** je splatné ve čtvrtletních splátkách po **14.683,60Kč** a to vždy do 5.dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí dle uvedeného platebního kalendáře:

- za I. a II./IV.1995 do 5.4.1995 ve výši **17.976,10 Kč**
(zohledněná již uhrazená platba za 1.čtvrtletí roku 1995
t.j. 14.683,60 + 14.683,60 - 11.391,10)
 - za III./IV.1995 do 5.7.1995 ve výši **14.683,60 Kč**
 - za IV./IV.1995 do 5.10.1995 ve výši **14.683,60 Kč**
a dále čtvrtletně vždy do 5.dne 1.měsíce přísluš.čtvrtletí.
- Platby jsou osvobozeny od DPH.

Nájemné bude poukazováno na nový účet, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Olomouc, číslo účtu [redacted], variabilní symbol **4460080054**

čl.VIII vkládá se nový odstavec s tímto zněním:

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, faktické plnění od 1.1.1995 se započítává a conto této smlouvy.

čl.4

Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

V Olomouci dne 3.3.1995

České dráhy, s. o.
divize dopravní cesty o. z.
Správa dopravní cesty Olomouc
Nerudova 1, Olomouc 772 58

.....
za pronajímatele
Ing. Václav John

DŘÁŽNÍ ÚŘAD
Wilsonova 80, Praha 2, 121 06

.....
Ing. Jaroslav Vrána