

Kupní smlouva

Číslo kupní smlouvy kupujícího: 08-001/21/TS

Číslo kupní smlouvy prodávajícího: 205030

Smluvní strany

Kupující: **Statutární město Brno,**
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupený Ing. Antonínem Crhou, starostou MČ Brno-Bohunice
IDDS : hm2byk9
osoby oprávněné převzít zboží a podepsat dodací list (předávací protokol) -
Ing. Otakar Kamarád, Ing. Antonín Crha, pan Milan Hrdlička
IČ : 44992785
DIČ : CZ 44992785
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Brno-město
Číslo účtu : 19-5190810217/0100

Prodávající: **Ladislav Král**
se sídlem Krásensko 114, PSČ 683 04 Drnovice
zastoupený Ladislavem Králem
IČ : 13052098
DIČ : XXXXXXXXXX
IDDS : 87sq5jq
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Vyškov
Číslo účtu : XXXXXXXXXX
Společnost zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném: Městský úřad
Vyškov

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek stanovených touto smlouvou zboží podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy a umožnit kupujícímu ke zboží nabýt vlastnické právo. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
2. Zbožím podle odstavce 1 této smlouvy je konvektomat LAINOX Sapiens SAEB 102 R včetně podstavce. Parametry a vlastnosti zboží musí odpovídat údajům, v příloze č. 1 – Technická specifikace, která je součástí smlouvy.
3. Součástí závazku prodávajícího je i demontáž a odvoz starého zařízení, dovoz zařízení, instalace, připojení včetně nutných revizí s vyhovujícím výsledkem a zaškolení obsluhy na místě určeném kupujícím a dodání prohlášení o shodě s technickými předpisy a manuálu v českém jazyce.
4. Účelem smlouvy je nákup potřebných zařízení pro ZŠ a MŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice.

II. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena včetně demontáže a odvozu starého zařízení, dopravy zboží do místa odevzdání, zprovoznění zboží, zaškolení obsluhy instalace a dodání dokladů činí **364.720 Kč** (slovy třišedesátčtyřtisícsetdvacet korun českých bez DPH).
2. Se sjednanou cenou prodávající vyúčtuje kupujícímu daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění,

je-li prodávající plátcem DPH. Datem zdanitelného plnění je den odevzdání zboží kupujícímu. Pokud prodávající stanoví DPH v rozporu s platnými předpisy, je povinen nahradit kupujícímu škodu, která mu tím vznikne.

3. Právo na zaplacení kupní ceny má prodávající po převzetí zboží kupujícím. Cena bude uhrazena na základě faktury prodávajícího.
4. Prodávající bude fakturovat po převzetí předmětu koupě kupujícím.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura bude obsahovat i označení prodávajícího a kupujícího, fakturovanou částku, číslo této kupní smlouvy, číslo dodacího listu, číslo faktury, datum, podpis, předmět plnění a jeho přesnou specifikaci, označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen, lhůtu splatnosti faktury, jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila včetně kontaktního telefonu.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je kupující oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti prodávajícímu. V takovém případě je prodávající povinen fakturu opravit a v případě, že by oprava činila fakturu nepřehlednou, vystavit fakturu novou. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána kupujícímu. Do splatnosti opravené nebo nové faktury není kupující v prodlení s placením ceny předmětu koupě. V případě, že nebude dán důvod k vrácení faktury a faktura bude přesto kupujícím vrácena, je faktura splatná v původním termínu splatnosti.
7. Faktura včetně opravené nebo nové faktury je splatná do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
8. V případě, že prodávající získá v průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí kupující DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto prodávajícího a následně uhradí prodávajícímu sjednanou cenu za poskytnuté plnění, sníženou o takto zaplacenou daň. Kupující tuto skutečnost využití zvláštního způsobu zajištění daně písemně oznámí prodávajícímu do 5 dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.
9. Prodávající se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené prodávajícím uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je kupující oprávněn zaslat fakturu zpět prodávajícímu k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu prodávajícího, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

III. Místo plnění a doba plnění

1. Prodávající dodá zboží na adresu: ZŠ a MŠ Vedlejší 10 v MČ Brno-Bohunice, 625 00 Brno.
2. Prodávající dodá zboží do 29.01.2021
3. Datum dodání prodávající sdělí kupujícímu písemně minimálně 5 dnů předem.

IV. Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen dodat zboží řádně a včas.
2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v množství uvedené v příloze č. 1 Technická specifikace, v I. jakosti, v provedení vhodném pro účel vyjádřený ve smlouvě a v balení podle § 2097 občanského zákoníku.

3. Dodané zboží musí být nové, nepoužité a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce. Dodané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona o obecné bezpečnosti výrobků, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.
4. Prodávající společně se zbožím předá v místě plnění kupujícímu v českém jazyce doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (zejména návod k použití a údržbě, záruční list, certifikáty apod.).
5. Při dodání zboží prodávající před kupujícím zboží zprovozní, překontroluje, kupujícímu předvede a zaškolí ho ohledně obsluhy a údržby.
6. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku. Pokud dodané zboží není poškozené nebo nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zboží převzít.

V. Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím od prodávajícího v místě plnění. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v témže okamžiku jako vlastnické právo.
2. Ustanovení § 2121 odstavec 2, ustanovení § 2122 a ustanovení § 2123 občanského zákoníku se nepoužije.

VI. Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění. Je-li součástí závazku prodávajícího seznámení s obsluhou zboží, považuje se zboží za odevzdané až po jejich provedení a převzetí zboží kupujícím podle předchozí věty.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu neporušenosti obalů zboží, dodaného druhu a množství zboží, zjevných jakostních vlastností zboží, zda nedošlo k poškození zboží při přepravě a dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištěných zjevných vad zboží, poškození zboží nebo v případě, že zboží nesplňuje požadavky stanovené touto smlouvou, může kupující odmítnout jeho převzetí, což s důvody nepřevzetí uvede do dodacího listu.
4. Při předání a převzetí zboží podepíše prodávající i kupující dodací list (předložený prodávajícím), ve kterém bude dodané zboží jednoznačně specifikováno. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu datum předání. Dodací list bude obsahovat i jméno a podpis prodávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přijímací osoby za kupujícího. Dodací list bude označen číslem smlouvy, uvedeným kupujícím v jejím záhlaví. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.
5. Zboží je pokládáno za převzaté podpisem dodacího listu osobou, která za kupujícího přebírá zboží. Jedno vyhotovení dodacího listu zůstane prodávajícímu a druhé vyhotovení obdrží kupující (osoba, která zboží za kupujícího přebírá).
6. Při převzetí zboží nemusí osoba přebírající za kupujícího zboží zjistit všechny zjevné vady.
7. Kupující co nejdříve po převzetí zboží převzaté zboží prohlédne a přesvědčí se o skutečných vlastnostech zboží a tyto porovná se specifikací požadavků na zboží uvedenou ve smlouvě.

VII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

A. Práva z vadného plnění

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při převzetí kupujícím, i když se projeví později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.
2. Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.
3. Při vadném plnění má kupující právo na:
 - a) bezplatné odstranění vady opravou ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení reklamace,
 - b) bezplatné odstranění vady dodáním nové věci nebo její součásti bez vady nebo dodáním chybějící věci do 15 dnů od doručení reklamace,
 - c) poskytnutí přiměřené slevy z kupní ceny (včetně DPH) do 15 dnů po doručení reklamace,
 - d) právo odstoupit od smlouvy.
4. Právo volby plnění má kupující. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil při oznámení vady nebo do 15 dnů po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího. To neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná nebo žádal-li kupující slevu z ceny a slevu z ceny, stanovenou následně prodávajícím, považuje kupující za nepřiměřeně nízkou.
5. Neodstraní-li prodávající vady opravou nebo dodáním nové věci ve sjednané lhůtě nebo oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, může od smlouvy odstoupit nebo může nechat odstranit vady odstranit jinou osobou a požadovat cenu opravy po prodávajícím.
6. Pokud kupující nemůže předmět koupě řádně užívat pro opakovaný výskyt vady nebo vad po opravě, má právo na dodání nové věci nebo právo od smlouvy odstoupit.
7. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat v místech instalace (umístění) zboží. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět k uživateli.
8. V případě výměny vadného zboží za nové začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba.
9. Proávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Proávající je povinen uhradit kupujícímu i náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

B. Záruka za jakost

1. Proávající poskytuje na předmět koupě záruku za jakost (dál jen záruka) v délce 36 měsíců (záruční doba).
2. Poskytnutou zárukou se prodávající zavazuje, že předmět koupě bude po dobu záruky způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová sjednané případně obvyklé vlastnosti.
3. V případě výskytu vady nebo vad, na které se vztahuje záruka, má kupující stejná práva jako u vad z vadného plnění.
4. Proávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka touto smlouvou dodaného zboží, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby zboží.

C. Reklamacce

1. Bude-li zjištěna na věci vada z vadného plnění nebo vada, za kterou prodávající odpovídá ze záruky, kupující písemně oznámí prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
2. Písemné reklamace bude kupující zasílat v listinné podobě na adresu sídla prodávajícího uvedenou v obchodním rejstříku nebo elektronicky do datové schránky prodávajícího.
3. Prodávající začne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kupující umožní prodávajícímu přístup k věci.
4. Prodávající požádá kupujícího o předání místa k odstranění vady v místě plnění nejméně tři pracovní dny přede dnem zahájení odstraňování vady. Prodávající uvede v žádosti vždy požadovaný termín předání místa.
5. Prodávající je povinen odstranit vadu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání místa k odstranění vady, pokud se smluvní strany, vzhledem k charakteru a rozsahu vady, prokazatelně nedohodnou jinak.
6. Pokud se prodávající k předání místa k odstranění vady ve sjednaném termínu nedostaví, je místo k odstranění vad řádně předáno a začíná běžet 15 denní lhůta k odstranění vady.
7. O dobu prodlení kupujícího s předáním místa odstraňování vady prodávajícímu se automaticky prodlouží termín pro odstranění vady.
8. O odstranění vady je prodávající povinen sepsat zápis o odstranění vady a tento předat kupujícímu.
9. Prodávající je povinen odstranit vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí kupující náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů prodávajícího, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
10. Kupující má právo nechat odstranit vady na náklady prodávajícího v případě, že prodávající sám vady neodstraní, a to v termínu podle této smlouvy nebo v jinak dohodnutém termínu.
11. Záruční doba na předmětu koupě nebo jeho části neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat danou část předmětu plnění pro vady, za které odpovídá prodávající.

VIII. Sankce

1. Neodevzdá-li prodávající zboží ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení až do odstranění vady.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtováním její výše.
4. Při prodlení kupujícího se zaplacením faktury má prodávající právo požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

IX. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- neodevzdání zboží kupujícímu ve sjednané době
 - dodání zboží s vadami
 - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění nebo záruce za jakost
 - neuhrazení ceny kupujícím.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v těchto případech:
 - a) bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu insolvenčního zákona bez ohledu na právní moc rozhodnutí o úpadku
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
 3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a je účinná dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. („zákon o registru smluv“), zajistí v souladu se zákonem statutární město Brno.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění podle platných předpisů bez stanovení dalších podmínek.
4. Změny smlouvy jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Podepsání dodatku musí předcházet schválení návrhu příslušným orgánem kupujícího. Možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou než písemnou formou se vylučuje.
5. Postoupení práv a povinností podle této smlouvy na třetí osobu ve smyslu ust. § 1895 a násl. občanského zákoníku se vylučuje.
6. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány v souladu s příslušnými ustanoveními NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES – GDPR a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů
7. Nestanoví-li smlouva něco jiného, platí ustanovení občanského zákoníku. Občanským zákoníkem se řídí i právní poměry smlouvou výslovně neupravené.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 13.01.2021.

Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

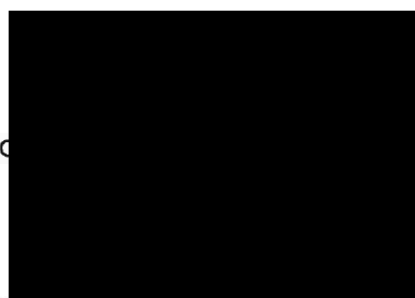
Příloha č. 1 - Technická specifikace

Brno



za prodávajícího

Brno



za kupujícího

Technická specifikace

Základní charakteristika

Konvektomat s možností přípravy pokrmů v páře a konvekčním ohřevem

Rozměry

Rozměry přístroje:

Šířka 106 cm ± 10 cm

Výška 100 cm ± 10 cm

Hloubka 108 cm ± 10 cm

Vzdálenost mezi zásuvy cca 70 mm

Kapacita 10 x 2/1 GN – 20 x 1/1 GN

Počet jídel 150/300

Rozměry nerez podstavce:

Šířka a hloubka shodné s přístrojem, výška 77 cm ± 3 cm

Připojení na elektrickou síť

3N AC 400 V

Režimy tepelné úpravy

Automatický režim s alespoň 80 vyzkoušenými a uloženými varnými programy včetně regenerace pokrmů na talíři nebo v gastronádobách

Programovatelné režimy s možností uložení 80 či více varných programů v automatickém sledu s možností přiřazení názvu a ikony

Rychlý výběr oblíbených programů s pomocí otočného tlačítka vyber a potvrď

Manuální vaření se třemi režimy – Konvekce od 30°C do 300°C, pára od 30°C do 300°C, kombinace konvekce a páry od 30°C do 300°C s okamžitým zahájením vaření a s možností volby času tepelné úpravy

Provoz

Automatický zpětný chod ventilátoru pro rovnoměrnou tepelnou úpravu

Automaticky regulovaná parní kondenzace

Manuální kontrola odvětrávání varné komory

Manuální zvlhčovač

Časované osvětlení a jeho automatické vypnutí po určité době nečinnosti přístroje

Snadný přístup k uživatelskému menu a možnost jeho snadného nastavení

Možnost volby 6 nebo více rychlostí ventilátoru, první polovina rychlostí se spojuje se snížením topného výkonu

Možnost použít přerušovaný chod ventilátoru pro speciální způsoby vaření

Predispozice rychlého připojení sondy jádra přes vnější konektor mimo varnou komoru

Regulace teploty v jádru produktu pomocí vpichové sondy s několika detekčními body

Program pro pravidelnou údržbu – zkouška provozu elektroniky, zobrazení teplotních sond, počítadlo provozních hodin pro všechny hlavní funkce zařízení

Konstrukce

Dveřní úchyty při pohledu směrem od obsluhy vpravo, otevírání doprava

Komora dokonale hladká, vodotěsná, sváry bez netěsností

Dveře s dvojitým tvrzeným sklem, vnější se zrcadlovým efektem, se vzduchovou komorou a vnitřním sklem, které směrem k obsluze propouští minimum tepla

Vnitřní sklo s křídlovým otevíráním

Rukojeť – klika s otevíráním doprava i doleva
Nastavitelný závěs pro optimální těsnění
Možnost ochrany proti stříkající vodě

Elektrický topný systém

Topné těleso ve varném prostoru z pancéřového typu

Vyvíječ páry

Plně izolovaný parní generátor

Automatický předehřev boileru při zapnutí konvektometu

Denní automatické vypouštění boileru, teplota vypouštěné vody nižší než 60°C a oplachování

Bojler se systémem proti usazování vodního kamene a s programem na odvápnění, v ceně 1 ks kazety s detergentem cca 1 kg

Zvukové a optické upozornění v případě požadavku na odvápnění

Bezpečnostní prvky

Bezpečnostní termostat v pečící komoře

Bezpečnostní zařízení pro vyvinutí tlaku a deprese

Termická ochrana motoru ventilátoru

Magnetický spínač dveří

Alarm při nedostatku vody

Vnitřní diagnostika a hlášení poruch

Systém chlazení komponentů z přehřátí

Bezpečnostní termostat boileru

Úroveň vody v boileru za pomoci sondy

Sonda v boileru pro kontrolu zcela vyprázdněného boileru

Čištění a údržba

Automatický mycí systém s automatickým dávkováním, vestavěný zásobník, 100% recyklovatelné cartridge, v ceně 1 ks kazety s detergentem cca 1 kg

Manuální systém čištění se zatahovatelou ruční sprchou

Další prvky

Předkonfigurace pro rychlé připojení vícebodové jádrové sondy přes externí konektor do varné komory + vícebodová teplotní sonda

USB připojení

Ochrana displeje

Záruka

Alespoň 36 měsíců