

## Nájemní smlouva č. 2020-00341

### uzavřená mezi:

společností: KANCL s.r.o.  
se sídlem: Dr. Milady Horákové 1212/113, 460 06 Liberec  
jednající: Richard Urban – jednatel společnosti  
IČ: 02379830 DIČ: 02379830  
Bankovní spojení: 262664181/0300 ČSOB  
(dále jen dodavatel)

a

zákazníkem: Pečovatelská služba Trutnov  
se sídlem: Dělnická 161, Trutnov  
IČ: 70153876  
jednající: Bc. Roman Béla  
(dále jen nájemce)

### I.

#### Předmět smlouvy

Nájem stroje: Konica Minolta bizhub C224e  
Výrobní číslo: A5C4021144080  
Hodnota věci: 39.000,-  
Adresa umístění: Dělnická 161, 541 01 Trutnov

Datum instalace: 24.3.2020  
Kontaktní osoba: Michaela Třeštková, DiS.  
Telefon:   
E-mail: 

Doba trvání smlouvy: dobu neurčitou  
Měsíční nájem: 869,-  
Zhotovení černobílé strany A4: 0,20  
Zhotovení barevné strany A4: 0,98  
Uvedené ceny bez DPH.

#### Počáteční stav počítačů:

Černobílé strany: 69520  
Barevné strany: 61690

Stroj bude nájemci předán do užívání na adrese umístění stroje a zde si ho po skončení nájmu dodavatel převezme zpět, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě. O předání bude sepsán předávací protokol.

## **II.**

### **Povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat servisní služby zajišťující bezchybný provoz stroje tj. pravidelná údržba stroje na vyžádání zákazníka, opravy stroje v důsledku poruchy a dodávky náhradních dílů, spotřebního materiálu (tonery, válce apod).
2. Dodavatel se zavazuje udržovat stroj ve stavu způsobilém k obvyklému užívání.
3. Dodavatel se zavazuje provést servisní zásah v pracovní dny v dohodnuté lhůtě do 24 hodin od nahlášení závady nájemcem.
4. Dodavatel seznámí nájemce s technickým stavem stroje, způsobem obsluhy, údržbou a předá nájemci návod k použití.
5. Záruku přístroje zajišťuje dodavatel v souladu se zákonnými záručními podmínkami, poskytovanými výrobcem stroje.

## **III.**

### **Doba trvání nájmu**

1. Smluvní doba trvání nájmu byla stanovena dohodou nájemce a dodavatele a je uvedena na první straně této smlouvy.
2. Smlouva zanikne, je-li splněna, uhrazením všech závazků nájemcem vyplývajících z této smlouvy.
3. Tato smlouva lze vypovědět na základě písemné výpovědi jedné ze stran. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a začíná běžet ode dne následující po doručení výpovědi druhé straně.

## **IV.**

### **Povinnosti nájemce**

1. Nájemce se zavazuje řádně uhradit všechny splátky v dohodnutých termínech na základě faktur, vystavených dodavatelem na účet dodavatele.
2. Nájemce zajišťuje prostor pro umístění stroje a jmenuje osobu, jež bude odpovědná za provoz stroje. Obsluha bude dodavatelem řádně poučena. Změnu umístění stroje se nájemce zavazuje hlásit dodavateli předem písemně. Přemístění stroje je možné pouze servisním technikem dodavatele. Náklady spojené s přemístěním stroje popř. škody způsobené neodbornou manipulací nese nájemce.
3. Nájemce není oprávněn dát stroj k užívání komukoliv jinému, než je určeno smlouvou. Prodej, zastavení či přenechání stroje někomu jinému je nepřípustné. Pronájem stroje třetí osobě je možný pouze s předchozím písemným souhlasem dodavatele.
4. Nájemce se zavazuje umožnit dodavateli přístup ke stroji.
5. Nájemce se zavazuje používat výhradně spotřební materiály dodané dodavatelem vyjma xerografického papíru. Používat lze pouze papíry k tomu určené ale v žádném případě recyklované.
6. Nájemci není dovoleno zasahovat do stroje nad rámec běžné obsluhy a údržby v souladu s návodem k použití. V případě nutnosti je povinen požádat o zásah na stroji dodavatele nebo jím pověřený servis. Nájemce je povinen s předmětem nájmu řádně nakládat a užívat je pouze takovým způsobem a pro ten účel, jak stanoví výrobce. Nájemce je povinen oznámit dodavateli nejpozději do dvou pracovních dnů každou vzniklou škodu, poruchu na věci, kterou nelze odstranit jinak běžnou údržbou.
7. Odstranění škod způsobených vyšší mocí a pojištění stroje, není předmětem této smlouvy.
8. Jakákoliv manipulace se strojem, zkrslující počet vyrobených kopií bude považována za hrubé porušení podmínek této smlouvy.

9. Při snížení užitečných vlastností stroje nad rámec běžného provozního opotřebení je dodavatel oprávněn po nájemci požadovat náhradu nákladů na uvedení stroje do náležitého stavu.
10. V případě že nelze z nějakého důvodu využít automatický odečet stavu počítadla stroje nebo to stroj neumožňuje, zavazuje se stav počítadla na základě výzvy odeslat dodavateli nájemce. Odečet počítadel probíhá vždy 1. pracovní den v měsíci.

## V.

### Platební podmínky

1. Není-li uvedeno jinak, je splatnost faktur 10 dní od vystavení. Při prodlení plateb si dodavatel vyhrazuje právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Všechny platby jsou splatné v korunách českých.
2. Nájemné bude fakturováno společně s úhradou za zhotovené strany/kopie vždy jedenkrát měsíčně.
3. V případě že nájemce nezašle stavy počítadel dodavateli do 7. dne v měsíci bude fakturován stejný počet stran jako v předchozím období. Po odečtení počítadla toho dodavatel zohlední při následující fakturaci.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena podpisem této smlouvy oběma účastníky.
2. Dodavatel má právo vypovědět smlouvu s okamžitou účinností v případě že:
  - a) nájemce v prodlení s úhradou nájemného o víc jak 30 dnů a nebo jinak podstatně porušuje ustanovení smlouvy. Tím není nijak dotčeno právo dodavatele na penále z prodlení ve výši 0,05% denně.
  - b) nájemce při uzavření této smlouvy vědomě uvedl nepravdivé údaje o skutečnostech rozhodujících pro její uzavření.
  - c) nájemce jako právní subjekt zanikne.
  - d) dojde ke zničení či odcizení předmětu nájmu (právo na náhradu škody není dotčeno).
  - e) okamžitým zánikem v případě, že nájemce hrubě porušuje podmínky této smlouvy, zejména z důvodů uvedených v čl. IV odst.3 nebo 5
  - f) užívá-li nájemce stroj takovým způsobem, že dodavateli vzniká škoda.
3. Při ukončení smlouvy je nájemce povinen doplatit veškeré dlužné částky.
4. Výše DPH je stanovena dle platného zákona o DPH.
5. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě jsou možné jen po písemném souhlasu obou smluvních stran.

Datum: 24.3.2020

.....  
dodavatel

.....  
nájemce