

Příloha č. 1.

2. Bytový dům V. Vlasákové 964/19 Ostrava-Bělský Les

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 964 na ulici V. Vlasákové č. or. 19 v Ostravě –Bělském Lese, stojící na pozemku parc. č. 145, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve kterém se nachází 8 nadzemních podlaží s 23 bytovými jednotkami a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí zhotovitel písemně objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je zhotovitel povinen toto písemně oznámit objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- úklid výtahové kabiny (zametení, vytření, omytí stěn výtahu, vyleštění zrcadla),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- umytí výtahových dveří,
- vynesení reklamních letáků,
- vyklepání rohožek u bytů,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty a schodiště u předního a zadního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor, sušárny, kolárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla,
- umytí otopných těles.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří, mříží (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

Venkovní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Podesta	12,8	m ²
Schodiště	3,09	m ²
Vnitřní prostor		
prostor	výměra	jednotka

Schodiště	52,4	m2
Podesty	106,81	m2
Sklepní prostory	40,5	m2
Dveře sklepní	9	ks
Dveře vstupní – část. prosklené	2ks,3,6 m2	ks, m2
Dveře vnitřní plné	1	ks
Dveře vnitřní část. prosklené	1	ks
Mříže vnitřní dveřní	1	ks
Okna + parapety	39,01	m2
Okna sklepní + parapet	10,44	m2
Výtah	1 ks, 1,44 m2	ks, m2
Dveře výtahu	9	ks
Rohož	1,2	m2
Osvětlovací tělesa	38	ks
Hydrantové skříně	8	ks
Otopná tělesa	2,6	m2
Listovní schránky	1,3	m2
Sušárna	20,43	m2
Kolárna	23,11	m2

Součástí přílohy je půdorys bytového domu.