

Příloha č. 1.

5. Bytový dům Jižní 2250/7 Ostrava-Zábřeh

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 2250 na ulici Jižní č. or. 7 v Ostravě -Zábřehu, stojící na pozemku parc. č. st. 3222, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve kterém se nachází 4 nadzemní podlaží s 11 bytovými jednotkami a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí zhotovitel písemně objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je zhotovitel povinen toto písemně oznámit objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Rozsah a četnost úklidových prací:

1 x týdně:

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyklepání rohožek u bytů,
- vyčištění rohože u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u předního a zadního vstupu.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří, mříží (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

Venkovní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Podesta	6,2	m ²
Vnitřní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Schodiště	39,4	m ²
Podesty	46,7	m ²
Sklepní prostory	50,29	m ²

Dveře sklepní	12	ks
Dveře vstupní – část. prosklené	2ks,7,1 m2	ks, m2
Dveře vnitřní prosklené	1	ks
Dveře vnitřní plné	1	ks
Mříže vnitřní dveřní	1	ks
Okna + parapety	9,75	m2
Okna sklepní + parapet	6,48	m2
Rohož	0,5	m2
Osvětlovací tělesa	18	ks
Hydrantové skříně	2	ks
Listovní schránky	1,2	m2

Součástí přílohy je půdorys bytového domu.