

SMLOUVA č. 402012

o dodávce tepelné energie podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.,
energetického zákona a o dodávce vody podle § 262 a § 409 a násl. Obchodního zákoníku a zákona č.
274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
uzavřená mezi

Dodavatelem: DISTEP a.s.

se sídlem: Ostravská 961
Frýdek-Místek
738 01

zastoupen: Ing. Petr Jonas
ředitel společnosti dle plné moci

IČ: 65138091

DIČ: CZ65138091

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

a

Odběratelem: Jan Jendrejovský, MUDr.

bytem:

RČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat předmět plnění uvedený v čl. II. v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele dodávky odebírat a zaplatit cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Předmět plnění

1. Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je:

- dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění (dále jen tepelné energie pro ÚT), dodávané prostřednictvím teplonosné látky,
- dodávka teplé vody (dále jen TUV),

to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a platnými „Technickými, platebními a dodacími podmínkami 2006/1 dodavatele (dále jen TPD 2006/1).

2. Předpokládaný výkon, množství, časový průběh, doba a místo předmětu plnění dodávek

- 2.1. Předpokládané množství předmětu plnění je uvedeno v příloze č.1, část I.
- 2.2. Uvedené předpokládané množství předmětu plnění bude dodáno podle časového průběhu uvedeného v příloze č.1, části III. v období od 1.1.do 31.12. kalendářního roku, pokud není v příloze č.1 stanoveno jinak.
- 2.3. Místo plnění pro dodávku tepelné energie pro ÚT a výkon je uveden v příloze č.2
Místo plnění pro dodávku TUV a výkon je uvedeno v příloze č.2

3. Místo předání je místo, kde se stýká rozvodné tepelné zařízení dodavatele s odběrným tepelným zařízením.
4. Místo měření je místo, kde je měřena dodávka.

III. Cena

Cena byla smluvními stranami sjednána jako uplatňovaná (předběžně kalkulovaná) v souladu se zákonem o cenách č. 526/90 Sb. v platném znění a platnými cenovými předpisy a je uvedena v příloze č.1 smlouvy, část II. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde ke změně vstupů ovlivňujících kalkulaci ceny tepelné energie nebo dojde ke změně obecně platných předpisů, má dodavatel právo změnit cenu jednostranným právním úkonem a odběratel se zavazuje tuto cenu akceptovat a výslednou cenu uhradit. V případě, že v průběhu kalendářního roku dojde ke zvýšení ceny, odběratel se zavazuje tuto cenu uhradit, a to od 1. dne běžného měsíce, pokud písemné sdělení o změně ceny bude odesláno do 12.dne v měsíci, případně od 1. dne následujícího měsíce, pokud písemné sdělení o změně ceny bude odesláno po 12. dni v měsíci.

Smluvní strany se dohodly, že pokud po skončení příslušného kalendářního roku budou změněny vstupy ovlivňující kalkulaci, případně bude skutečné celkové množství dodávky tepelné energie vstupující do kalkulace odchylné od předpokládaného množství, má dodavatel právo změnit uplatňovanou (předběžně kalkulovanou) cenu jednostranným právním úkonem a odběratel se zavazuje tuto změnu akceptovat a výslednou cenu uhradit. V případě, že výsledná cena bude nižší než uplatňovaná (předběžně kalkulovaná), je dodavatel povinen vrátit rozdíl cen odběrateli. Vyrovnání uplatňovaných cen na ceny výsledné, vypočtené podle výše uvedených zásad bude provedeno do konce ledna následujícího roku.

IV. Technické, platební a dodací podmínky

Technické, platební a dodací podmínky (dále jen TPD 2006/1) včetně základních parametrů předmětu plnění dodávek, způsobu měření, způsobu rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa a další údaje dle režimu zákona 458/2000Sb, energetický zákon v platném znění jsou uvedeny v platných TPD 2006/1.

1. V TPD v dílu 2 části A se v čl. I. doplňuje text:

10. V odběrném místě, kde je na vstupu do zúčtovací jednotky instalováno měření odběru TUV, umožní odběratel napojení tohoto měření na domovní elektrické rozvody na náklady dodavatele a bude uzavřena dohoda o vyúčtování nákladů za poskytování el. energie. V případě přerušení dodávky el. energie v odběrném místě, kde je instalováno měření, nebude v činnosti oběhové čerpadlo zajišťující cirkulaci TUV v odběrném tepelném zařízení (domovní rozvody TUV odběratele) a dodavatel v tomto případě nezodpovídá za přerušeni cirkulace TUV v odběrném tepelném zařízení.

2. V TPD v dílu 2 části A se v čl. II. odst 3 se vypouští text: „pololetí“ a nahrazuje se textem „kalendářního roku“

3. V TPD v dílu 2 části B čl. I. odst. 3 se slova „pololetní“ nahrazují slovem „roční“

4. V TPD v dílu 2 části B čl. II. odst. 4 se za slovo „odběratele“ doplňuje „popř. dodavatele“

5. V TPD v dílu 2 části B čl. II. odst. 6 d) se vypouští text „k 30. 6. a“

6. V TPD v dílu 2 části B čl. II. odst. 6 e) se vypouští text „10. 7. a“

7. V TPD v dílu 2 části B čl. II. odst. 8 se za slovo „odběratel“ doplňuje text „popř. dodavatel“

8. V TPD v dílu 2 části B čl. II. odst. 10 se za text „vodoměr odběratele“ doplňuje text „popř. dodavatele“

V. Smluvní pokuty

Šmluvní pokuty jsou upraveny v platných TPD 2006/1.

VI. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 8.11.2012 a je sjednána na dobu určitou 15 let ode dne podpisu této smlouvy.
2. V případě ukončení smlouvy ze strany odběratele před uplynutím sjednané lhůty, na kterou je tato smlouva uzavřena (výpověď, odstoupení od smlouvy, atp.) uhradí odběratel dodavateli v souvislosti s vybudováním tepelného zařízení k odběrnému místu poměrné náklady na vybudování tohoto díla s dobou návratnosti 15 let. Odepisování tohoto díla je prováděno rovnoměrně. (Např. dojde-li k ukončení dodávek ze strany odběratele v 10 roce trvání této smlouvy, uhradí odběratel investiční náklady na vybudování rozvodného tepelného zařízení ve výši 1/3 těchto nákladů).
3. V případě neoprávněného odběru nebo snížení odběru tepelné energie o více než 50% ve srovnání se sjednaným množstvím, může dodavatel od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemného odstoupení druhé straně, přičemž dodavatel má stejný nárok uvedený v odst. 2 tohoto článku, který i přes odstoupení zůstává v platnosti dle §351 odst.1 zákona č. 513/91 Obchodního zákoníku v platném znění.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
5. Pokud budou změněny platné předpisy nebo vydány nové předpisy závazné pro dodavatele, předloží dodavatel do 30 dnů od vzniku této změny odběrateli návrh dodatku této smlouvy, odpovídající novým podmínkám. Odběratel se zavazuje předložený dodatek uzavřít ve lhůtě 15 dnů.
6. V případě zániku smluvní strany přecházejí veškerá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy na právního nástupce v plném rozsahu, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.
7. Tato smlouva byla zpracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom. Obě vyhotovení mají platnost originálu smlouvy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1, příloha č. 2 a platné TPD 2006/1, které obdržel odběratel současně s návrhem této smlouvy.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Odběratel souhlasí se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů pro účely nezbytné k jednání o smlouvě, k ochraně práv smluvních stran a v rámci výkonu oprávněné činnosti prodávajícího v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.

VII. Korespondenční adresa

Odběratel požaduje zasílat veškerou korespondenci včetně daňových dokladů na adresu:



Ve Frýdku-Místku dne: 8.11.2012

Dodavatel:

DISTEP
C.S.

Odběratel:

