

Příloha č. 2

Podmínky stavební připravenosti

**před zahájením montáže gastronomické technologie na akci:
“ Domov pro seniory Kociánka“**

1. Objednatel je povinen **vyzvat Zhotovitele ke kontrole instalací a přípojných míst** pro gastro technologii před finální úpravou podlah a stěn dle časového harmonogramu stavby.

2. Objednatel je povinen **nejpozdějipřed termínem dokončení** zajistit pro Zhotovitele připravenost místa plnění pro doměření nerez nábytku, finální úpravy stěn (pro zaměření doměrků technologie je bezpodmínečně nutné dokončení finálních pbkladů v prostoru styku technologie se stěnou)

3. **Nejpozději 5 dní před termínem dokončení** je Objednatel povinen zajistit níže uvedenou stavební připravenost pro montáž gastro zařízení tj, v prostorách musí být ukončeny veškeré stavební a jiné práce, vyklizené a vymalované prostory apod. Dále musí být zajištěny přístupové cesty pro nastěhování gastro zařízení. Dle možností stavby v rámci koordinace prací a časového harmonogramu je možné přebírat pro montáž technologie jednotlivé místnosti, avšak při dodržení všech níže vedených podmínek.

a) Stavba: staveniště připravené a provedené dle výkresové dokumentace, ukončené stavební práce - hotová dlažba a obklady, podhledy, vymalované stěny a stropy, hotové nátěry, staveniště s odpovídající požární a bezpečnostní ochranou, uzamykatelná místnost pro úschovu montážního materiálu, zajištění přístupových cest k místu montáže, možnost dovozu technologie nákladními auty (AVIA, IVECO).

b) Profese elektro: funkční média, ukončení veškerých vývodů elektro dle výkresové dokumentace, osazení zásuvek a vypínačů elektro 220V a 380V, vyvedení zemnicích kabelů, osazení svítidel, předání revizní zprávy elektro stavby, dostupná dokumentace rozvaděčů elektro, přítomnost zástupce dodavatele.

c) Profese plyn: funkční média, ukončení veškerých vývodů plynu dle výkresové dokumentace, přítomnost zástupce dodavatele, předání revizí zprávy plynu stavby.

d) Profese ZTI: funkční média, ukončení veškerých přívodů a odpadů vody a sanity dle výkresové dokumentace, pod tlakem propláchnuté potrubí, osazení gul a podlahových roštů, předání revizní zprávy T + S vody, přítomnost zástupce dodavatele.

e) Profese VZT: osazený a zavěšený vzduchotechnické odsávací zákryty dle projektu, dokončené rozvody a výústky VZT, zapojené osvětlení.

f) Montáží gastronomického zařízení se rozumí doprava zařízení na staveniště, kompletní montáž a dodávka všech zařízení včetně potřebných materiálů pro uvedení do provozu s úrovní technického standardu, zprovoznění jednotlivých zařízení, provedení individuálních zkoušek a komplexní vyzkoušení