

# SMLOUVA O DÍLO A O AUTORSKÉM DOZORU

č. zhotovitele: .....

č. objednatele: CES 2020/2348

## Smluvní strany:

**1. Objednatel:** Statutární město Hradec Králové  
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
 Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc., primátor města  
 IČ: 002 68 810  
 DIČ: CZ 002 68 810  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové  
 č. účtu: 426511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík - pověřen vedením investičního odboru  
 - tel. 495 707 680;  
 - e-mail: [michal.jandik@mmhk.cz](mailto:michal.jandik@mmhk.cz)  
 Leoš Novotný - investiční technik  
 - tel. 495 707 684;  
 - e-mail: [leos.novotny@mmhk.cz](mailto:leos.novotny@mmhk.cz)

*dále jen „objednatel“*

a

**2. Zhotovitel:** LLC technology s.r.o  
 Sídlo: Pouchovská 533/52a, Věkoše, 500 03 Hradec Králové  
 Zastoupený: Ing. Miloslavem Hloucalem, jednatelem společnosti  
 IČ: 290 34 728  
 DIČ: CZ 290 34 728  
 Spisová značka: C 39060 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové  
 ze dne 15. 02. 2010  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové  
 číslo účtu: [REDACTED]

*dále jen „zhotovitel“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona  
 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo  
 (dále jen „smlouva“):

**„Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci  
 Králové – PD“**

## I. Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem vypracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k PD, získání vydání změny stavby před jejím dokončením a výkon autorského dozoru nad realizací stavby „**Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové – PD**“.
4. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. XVII odst. 4 Směrnice zastupitelstva města Hradec Králové č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a schválení na 15. jednání Rady města Hradec Králové usnesením č. RM/2020/1308 dne 10. 11. 2020.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

**„Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové – PD“**

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném cenovou nabídkou ze dne 06. 07. 2020 a podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- aktualizaci projektové dokumentace z 01/2016;
  - stavební úpravy v bloku „E“ zimního stadionu;
  - úpravu dispozice zázemí klubu v 1. NP;
  - vybudování nové strojovny vzduchotechniky v suterénu přístavby;
  - změnu dispozice a změnu využití 2. NP a 3. NP z navrženého hotelu, na zázemí hokejového klubu ve 2. NP a společenských prostor ve 3. NP.
2. Jako podklad pro vypracování projektové dokumentace bude sloužit vypracovaná projektová dokumentace s názvem „Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové“ z 01/2016 zpracované firmou LLC technology s.r.o.
  3. Dílo se sestává zejména z:
    - zpracování projektové dokumentace ve všech stupních pro rekonstrukci zimního stadionu „Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové – PD“, tj. zpracování projektové dokumentace pro vydání změny stavby před jejím dokončením (dále jen „ZSPD“) a projektové dokumentace k zadání a provedení stavby (dále jen „DZS + DPS“), vč. soupisu prací s výkazem výměr;
    - zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění potřebných dokladů a vyjádření pro vydání povolení na změnu stavby před jejím dokončením zakázky „Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové – PD“;
    - případného jednání a představení záměru vlastníkům dotčených sousedních nemovitostí, nebo Komisi místní samosprávy (dále též jen „KMS“);
    - výkonu autorského dozoru (AD) při realizaci zakázky „Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové – PD“.
  - 3.1. **Projektová dokumentace pro vydání změny stavby před jejím dokončením – ZSPD – činnosti zhotovitele:**
    - zajištění všech podkladů potřebných ke zpracování a projednání projektové dokumentace (např. průzkum stávajících sítí včetně ověření polohy, akustické měření /stávající hlukové pozadí/,

hluková studie, radonový průzkum pozemku i stávající stavby, průkaz energetické náročnosti budovy, stavební průzkum stávající budovy a stavu fasády stávající budovy apod.) a všechny potřebné souhlasy a vyjádření. Zpracovatel oznámí objednateli nutnost zajištění případných majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených pozemků.

- rozsah a obsah dokumentace pro vydání změny stavby před jejím dokončením je stanoven podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcím právním předpisem, a to vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Dále musí být dokumentace úplná, přehledná a v odpovídající míře v ní musí být řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. Vše v platném znění.
- zhotovitel bude respektovat požadavky objednatele na projektovou dokumentaci a rozdělení na stavební objekty. Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci Komise místní samosprávy, dotačním orgánem apod.). Budou zapracovány oprávněné požadavky dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření.
- minimálně 2x měsíčně budou probíhat kontrolní schůzky v sídle objednatele, schůzky budou domluveny oběma stranami s týdenním předstihem.
- projektová dokumentace pro vydání změny stavby před jejím dokončením bude zhotovitelem předána objednateli v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních (paré č. 1, 2 a 3 budou opatřena podpisem a otiskem autorizačního razítka příslušného zpracovatele ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vnitřních předpisů ČKA a ČKAIT) a také v digitální podobě na CD, ev. DVD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (\*.dwg nebo \*.dgn), (případně také v GIS formátech \*.shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD, ev. DVD nosiči, dále grafická část (\*.pdf), a textová a tabulková část (\*.pdf, \*.doc, \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx);
- zhotovitel se na základě výzvy objednatele bude účastnit jednání s orgány státní správy za účelem získání povolení ke změně stavby před jejím dokončením;
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS apod.);
- zhotovitel poskytne součinnost při zpracování žádosti o dotaci v části týkající se PD, energetického posudku a rozpočtu.

Součástí ZSPD bude zejména:

- pořízení mapového podkladu (pasport objektu);
- výpis všech přeložek sítí s uvedením čísla pozemků původních i nových, na kterých jsou umístěny přeložky;
- souhlasy vlastníků sítí s přeložkami;
- zakres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body;
- zajištění potřebných průzkumů, expertiz, odborných posudků a stanovisek nutných pro správné a bezchybné zpracování projektové dokumentace;
- zapracování rozhodnutí, stanovisek a oprávněných požadavků všech dotčených orgánů a organizací do dokumentace;
- plán BOZP ve fázi přípravy stavby;
- kompletní doložená dokladová část;
- propočet investičních nákladů stavby;
- návrh harmonogramu stavebních prací;
- provozní plány
- oznámení objednateli nutnosti zajištění případných majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených pozemků;
- konzultace objektové skladby projektanta s objednatelem;

### 3.2. Inženýrská činnost v souvislosti s podáním žádosti o společné povolení – činnosti zhotovitele:

- projednání projektové dokumentace stavby se všemi dotčenými orgány státní správy a samosprávy a s vlastníky pozemků dotčených stavbou, správci sítí a dalšími zainteresovanými subjekty, včetně zajištění jejich stanovisek a vyjádření a případné zapracování jejich požadavků

do projektové dokumentace stavby;

- zhotovitel zajistí přípravu kompletní žádosti o vydání změny stavby před jejím dokončením se všemi potřebnými doklady podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcím právním předpisem, a to vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění k příslušnému stavebnímu úřadu; žádost o vydání změny stavby před jejím dokončením si podá objednatel sám, přičemž zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost během společného řízení;
- zastupování objednatele při jednání s dotčenými orgány státní správy, za tím účelem udělí objednatel zhotoviteli písemnou plnou moc k zastupování objednatele ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností, v celém správním řízení (stavebním) v rámci zpracování projektové dokumentace.

### 3.3. **Dopracování projektové dokumentace pro zadání a pro provedení stavby – DZS + DPS – činnosti zhotovitele:**

- rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcím právním předpisem, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a č. 503/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů. Dále musí být dokumentace úplná, přehledná a v odpovídající míře v ní musí být řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území vše v platném znění. Rozsah dokumentace je mimo platné legislativy definován v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností
- zhotovitel zpracovává připomínky objednatele k předchozímu stupni projektové dokumentace a zpracovává oprávněné požadavky dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření;
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s dotačním orgánem);
- účast na kontrolních schůzkách objednatele minimálně 2x za měsíc, které budou s týdenním předstihem domluveny oběma stranami, zpracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření;
- projekt bude sloužit objednateli zároveň jako dokumentace pro výběr zhotovitele a musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Zhotovitel bude spolupracovat při výběrovém řízení na zhotovitele stavby (vysvětlení zadávací dokumentace);
- projekt pro provedení stavby bude zhotovitelem předán objednateli v 6 grafických (tištěných) vyhotoveních (paré č. 1, 2 a 3 budou opatřena podpisem a otiskem autorizačního razítka příslušného zpracovatele ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vnitřních předpisů ČKA a ČKAIT) a také v digitální podobě na CD, ev. DVD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (\*.dwg nebo \*.dgn), (případně také v GIS formátech \*.shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD, ev. DVD nosiči, dále grafická část (\*.pdf), a textová a tabulková část (\*.pdf, \*.doc, \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx).
- výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno) + 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx na CD (stavební část i všechny profese), výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů;
- oceněný položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně, rozpočty a výkazy výměr budou členěny na investiční (movitý a nemovitý majetek) a neinvestiční výdaje (opravy, služby, DDHM, školení) v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě, vše

v platném znění. Před zahájením prací na rozpočtové části si zhotovitel s objednatelem odsouhlasí způsob členění rozpočtu z hlediska budoucího zatřídění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý);

- ve výkazu výměr a projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli; pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, nahradí objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti vznikne; zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně na všech místech projektové dokumentace, kde je uvedení příznačného označení nezbytné, upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků.

#### 3.4. Výkon autorského dozoru při realizaci stavby

Výkon autorského dozoru zhotovitele spočívá zejména v:

- posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických parametrů stavby – v případě pochybností provedení kontroly stavby dle vlastního uvážení s tím, že zhotovitel předem tuto skutečnost oznámí objednateli;
  - účasti na kontrolních dnech stavby 1x za týden;
  - sledování a dohledu nad dodržováním řešení dle schválené projektové dokumentace s ohledem na podmínky stavebního povolení a navrženého technického řešení; bude-li zjištěno nedodržení projektové dokumentace při výkonu autorského dozoru stavby, uvědomí zhotovitel bez zbytečného odkladu o této skutečnosti objednatele;
  - posuzování a konzultací návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňovaných zhotovitelem i objednatelem při realizaci stavby, včetně posouzení případných požadavků na změnu rozsahu stavebních prací proti projektové dokumentaci;
  - poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací nebo pro plynulost stavby;
  - spolupráci s technickým dozorem stavby;
  - provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny);
  - posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce;
  - účasti při odevzdání a převzetí stavby a staveniště včetně komplexního vyzkoušení;
  - sledování průběhu stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn;
  - vyjádření se k požadavkům na větší množství výrobků, materiálu a výkonů oproti dokumentaci;
  - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
  - spolupráci s odpovědným geodetem a ostatními potřebnými profesemi;
  - spolupráci a účasti při převjímacích řízeních dílčích částí stavby a kolaudačním řízení, resp. při povolování užívání stavby;
  - účasti a dohledu při odstraňování vad a nedodělků ve stanovené lhůtě, dohodnutým způsobem a v dohodnutém rozsahu;
  - kontrole souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště;
  - spolupráci při průběžném zpracovávání kontrolního výkazu nákladů, závěrečné sestavení nákladů nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu.
4. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné

dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

6. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje poskytnout objednateli součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejíž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. O zahájení přípravy zadávacího řízení bude objednatel zhotovitele informovat. Tato součinnost bude spočívat zejména, ale nejen ve:
- spolupráci při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětného plnění, včetně návrhu alespoň 2 (dvou) hodnotících kritérií kvality dle ustanovení § 116 ZZVZ ve vztahu k projektované stavbě, zejména technická úroveň, estetické nebo funkční vlastnosti, případně sociální, environmentální nebo inovační aspekty budoucí stavby;
  - vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, **ve lhůtě 2 pracovních dnů** od výzvy k vypracování návrhu odpovědi; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
  - účast na jednáních komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek, na výzvu objednatele posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení.

### III.

#### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
  - a) cenová nabídka zhotovitele doručená dne 06. 07. 2020;
  - b) projektová dokumentace „Přestavba, přístavba a nástavba bloku E zimního stadionu v Hradci Králové“ z 01/2016.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo a autorském dozoru. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

### IV.

#### Doba plnění

1. Doba provedení díla:

<b>Termín zahájení plnění veřejné zakázky</b>	<b>ihned po nabytí účinnosti smlouvy</b>
a) Termín dokončení a předání kompletní <b>ZSPD</b> (dle čl. II., odst. 3, bod 3.1.)	<b>do 6 týdnů</b> od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
b) Termín dokončení a předání kompletní dokladové části (inženýrská činnost) (dle čl. II., odst. 3, bod 3.2.)	<b>do 8 týdnů</b> od písemné výzvy objednatele (předpoklad výzvy: do 1 měsíce od předání ZSPD)
c) Termín dokončení a předání kompletní <b>(DZS + DPS) včetně soupisu prací</b> s výkazem výměr a rozpočtem (dle čl. II., odst. 3, bod 3.3.):	<b>do 8 týdnů</b> od nabytí právní moci povolení ke změnám stavby před jejím dokončením
d) <b>Termín poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení</b> (dle čl. II. odst. 6):	po dobu trvání zadávacího řízení, zahájeného v termínu stanoveném objednatelem.
e) <b>Termín výkonu autorského dozoru</b> (dle čl. II., odst. 3, bod 3.4.):	

autorský dozor se bude provádět v období od předání staveniště stavby do doby předání stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

Podmínkou zahájení výkonu činnosti autorského dozoru je výzva objednatele, kterou objednatel učiní nejdříve po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu dle § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) s vybraným zhotovitelem stavebních prací. Tato výzva bude učiněna elektronicky buď emailem, nebo datovou schránkou.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

## V.

### Cena za předmět plnění

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
ZSPD	240.000.- Kč	50.400.- Kč	290.400.- Kč
Dokladová část (inženýrská činnost)	30.000.- Kč	6.300.- Kč	36.300.- Kč
DZS + DPS vč. výkazu výměr a rozpočtu	830.000.- Kč	174.300.- Kč	1.004.300.- Kč
<b>Cena za PD celkem</b>	<b>1.100.000.- Kč</b>	<b>231.000.- Kč</b>	<b>1.331.000.- Kč</b>

Strany se dohodly, že cena za výkon ATD včetně

poskytnutí součinnosti v zadávacím řízení činí:

500 Kč/hod. bez DPH, v počtu nejvýše 120 hodin

Výkon ATD celkem	60.000.- Kč	12.600.- Kč	72.600.- Kč
<b>Cena za dílo (PD + ATD) celkem</b>	<b>1.160.000.- Kč</b>	<b>243.600.- Kč</b>	<b>1.403.600.- Kč</b>

(slovy: jeden milión čtyři sta tři tisíc šest set korun českých s DPH)

2. Zhotovitel jako plátc DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, jehož rozsah je blíže specifikován v čl. II. této smlouvy Předmět díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:

a) dle čl. II. odst. 3, bod 3.1 ZSPD:

- 70 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran;
- 30 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci změny stavby

před jejím dokončením;

b) dle čl. II, bod 3.2 **dokladová část** (inženýrská činnost):

100% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci změny stavby před jejím dokončením;

c) dle čl. II, odst. 3.3. **DZS + DPS vč. výkazu výměr a rozpočtu:**

100% ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran;

d) dle čl. II, odst. 3.4. **výkon autorského dozoru - ATD:**

cena za výkon autorského dozoru bude hrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem dle výkazu skutečného objemu provedených prací v hodinové sazbě uvedené v čl. V. smlouvy, potvrzeného kontaktní osobou objednatele. Cenu za výkon autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat čtvrtletně, přičemž z každé faktury objednatel zaplatí 90 % fakturované částky. Zbývajících 10 % ceny ATD z každé faktury bude představovat zádržné a zhotovitel je oprávněn jej fakturovat po ukončení autorského dozoru v souladu s čl. IV. této smlouvy.

2. Právo fakturovat dle druhého bodu písmena a) předchozího odstavce 1 tohoto článku smlouvy (30 % ceny) přísluší zhotoviteli též v případě, že do dvou měsíců od předání příslušné části PD objednateli s kladnými stanovisky orgánů státní správy a dotčených organizací, nebude zahájeno řízení o změně stavby před dokončením, kdy podmínkou je dále skutečnost, že překážka k zahájení společného řízení není na straně zhotovitele.
3. Faktura bude vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, požadavky zákona a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Přílohou faktury bude vždy soupis skutečně provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele. Na faktuře bude dále uveden identifikátor veřejné zakázky **P20Vxxxx** a v případě, že v době plnění této smlouvy objednatel podá žádost o dotaci, bude zhotovitel ode dne sdělení objednatele na fakturách dále uvádět registrační číslo žádosti a název projektu.
4. Přílohou faktury k vyúčtování ceny za dílo dle odst. 1 písm. a) odrážka první a c), tohoto článku smlouvy bude předávací protokol s náležitostmi dle čl. XI odst. 2 této smlouvy. Přílohou faktury k vyúčtování ceny za dílo dle odst. 1 písm. d) tohoto článku smlouvy bude deník autorského dozoru s výkazem hodin, schváleným kontaktní osobou objednatelem. Bez odsouhlaseného předávacího protokolu nebo deníku autorského dozoru je faktura neplatná.
5. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti dle tohoto článku smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
9. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

**Leoš Novotný**

tel: 495 707 684



e-mail: [leos.novotny@mmhk.cz](mailto:leos.novotny@mmhk.cz)

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:  
stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
4. Dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a musí odpovídat všem požadavkům a podmínkám uvedeným v této smlouvě, v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, veš-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. Všechny stupně projektové dokumentace budou vypracovány v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, budou průběžně projednávány, konzultovány a písemně odsouhlasovány zástupci objednatele. Za tím účelem budou dle potřeby, minimálně však 2x za měsíc, konány kontrolní dny v sídle objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů konzultovat s objednatelem v průběhu zpracování díla zejména dispoziční a technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno). Každá dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo objednateli s pojistným plněním ve výši 1.500.000 Kč, a to po celou dobu realizace prací, které budou předmětem PD. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli potvrzení o platném pojištění k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.
8. V případě, že v rámci plnění této smlouvy zhotovitel zhotoví změnu, doplnění či jinou úpravu projektové dokumentace, dle které se realizuje stavba, dohodly se smluvní strany, že zhotovitel odpovídá za vady těchto změn, doplnění či jiných úprav dokumentace dle §§ 2615 - 2619 zákona.
9. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## VIII.

### Zvláštní ustanovení pro výkon autorského dozoru

1. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby, případné změny PD na pracovišti zhotovitele podle povahy prováděných prací.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu min. 2 pracovních dnů.
3. Přítomnost na staveništi (zejména dobu příchodu a odchodu) je zhotovitel vždy povinen zaznamenat do stavebního deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje, že autorský dozor bude vykonávat průběžně po celou dobu realizace stavby a takovým způsobem, aby mohl řádně a včas provádět veškeré činnosti, které jsou obsahem autorského dozoru a příkladmo jsou uvedeny v čl. II., odst. 3, bod 3.5 této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že se (mimo další účast na staveništi či účast na schůzkách vyplývajících z plnění smlouvy) vždy dostaví na staveniště, či se zúčastní schůzky nebo jednání na základě výzvy objednatele. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k účasti alespoň 2 pracovní dny předem.
5. Veškerá podstatná zjištění bude zhotovitel neprodleně zaznamenávat do stavebního deníku a zároveň o nich bude telefonicky nebo emailem informovat kontaktní osobu, pokud nebude možné kontaktní osobě tuto informaci neprodleně sdělit na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění autorského dozoru, zejména účast zhotovitele na kontrolních dnech a zápisy prováděné zhotovitelem do stavebního deníku. Jestliže objednatel zjistí,

že zhotovitel vykonává autorský dozor v rozporu se smlouvou, nebo výkon autorského dozoru zanedbává, má právo požadovat, aby zhotovitel postupoval v souladu se smlouvou. Pokud shora uvedeným postupem zhotovitele vznikla objednateli škoda, má právo na její náhradu.

## IX.

### Vyšší moc

1. Vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší moci není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## X.

### Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
  - a) výhradní;
  - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
  - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
  - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
  - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
  - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
  - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
  - c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
  - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího autorského dozoru;
  - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.

5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatel v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatel užit dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

## XI.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitelé provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 3, body 3.1. a 3.3.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatel, že dílo nebo jeho část přijímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdržel objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 1 týden před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoliv. V případě, že dílo přijímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré projektové dokumentace + elektronická verze projektové dokumentace na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatel do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatel uvedeně v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na investiční odbor Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.
8. Plnění v části Autorský dozor je splněno vydáním kolaudačního souhlasu s užíváním shora specifikované stavby nebo dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději). U autorského dozoru na odstranění stavby je plnění splněno ukončením realizace odstranění stavby.

## XII.

### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady.

Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 1. dnů od jejich nahlášení.

4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

### XIII.

#### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s dokončením díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení;
  - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady;
  - c) v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z ceny za projektovou dokumentaci dle této smlouvy bez ATD. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle této projektové dokumentace pro provedení stavby v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 10 % z celkové ceny díla včetně DPH;
  - d) v případě, že zhotovitel nedodrží závazek zpracovávat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona ZZVZ ve lhůtě dle čl. II odst. 6 týkající se projektové dokumentace a jejích příloh, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy, zavazuje se objednateli za každé takové jednotlivé porušení zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč;
  - e) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatel k účasti vyzván, popř. se na výzvu objednatele nedostaví ke konzultacím, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy;
  - f) v případě, že zhotovitel nebude plnit závazky plynoucí z této smlouvy týkající se výkonu autorského dozoru řádně a včas, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení a porušení jednotlivé povinnosti.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit objednateli škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

### XIV.

#### Ostatní ujednání

1. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
3. Změna lhůty plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno

na statutární úrovni a řešeno dodatkem k této smlouvě.

4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona, se vylučuje.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## XV.

### Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,  
Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové, CZ  
IČ: 002 68 810  
DS: bebb2in

a

LLC technology s.r.o  
Pouchovská 533/52a, Věkoše, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 290 34 728  
DS: padks9p

- vymezení předmětu smlouvy: **„Přestavba, přístavba a nástavba bloku E Zimního stadionu v Hradci Králové – PD“**
- cena: 1.160.000.- Kč bez DPH, 1.403.600.- Kč s DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž strana objednatele obdržel dva výtisky, strana zhotovitele dva výtisky.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodně vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne

15.1.2021

za zhotovitele  
Ing. Miloš Hložek  
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne

20.01.2021

za objednatele  
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.  
primátor města