**Dodatek č. 1 ke smlouvě č. NS/00475/2018/OHS**

**číslo smlouvy registru DPS 1/2018**

|  |
| --- |
|  |
| **1. Účastníci** |
|  |

1.1. Pronajímatel: **Město Říčany**

 Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany

zast. starostou města

pověřena k podpisu: ředitelka DPS Senior

 a stacionář Olga Říčany, příspěvková organizace

na základě usnesení Rady města Říčany č.13-35-020 ze dne 1.8.2013

IČ: 00240702

DIČ: CZ00240702

bank. spoj.: KB, a.s., pobočka Říčany

č.ú.: 19-724201/0100

1.2. Nájemce: **Mana aktiv s.r.o**.

 Se sídlem Zlatá 180, 250 83 Zlatá

 zast. jednatelem

 IČ: 25116754

 Bank.spoj.: Moneta Money Bank, a.s., pobočka Říčany

 Č.ú.: 2001468691/2010

Uvedené smluvní strany uzavřely dne 19. 7. 2018 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je užívání nebytových prostor v DPS Senior za účelem provozování lékárny. Na základě vzájemné dohody, usnesení Rady města Říčany č. 20-63-026ze dne 10.12.2020 a zveřejněného záměru v termínu od 24.11.2020 do 9.12.2020 uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. NS/00475/2018/OHS dle DPS č. 1/2018 (dále „dodatek“):

**2. Předmět**

Na základě dohody obou smluvních stran se původní smlouva doplňuje v

**Čl. IV. – Nájemné, služby a způsob platby o odstavec č. 4.9, který zní takto:**

„Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty bude ke smluvně sjednanému nájemnému účtována DPH v platné sazbě.“

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.

**3. Závěrečná ustanovení**

* 1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Pronajímatel obdrží 2 a nájemce 1 vyhotovení.
	2. Platnost tohoto dodatku nastává dnem, kdy byl podepsán oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni 1.1.2021 a dnem uveřejnění v registru smluv.
	3. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám, s jeho obsahem souhlasí a žádné údaje v tomto dodatku ani ve smlouvě č. NS/00475/2018/OHS (dle DPS č. 1/2018) netvoří předmět obchodního tajemství, což stvrzují svými podpisy.

V Říčanech dne: ……………… V Říčanech dne: ………………..

Za pronajímatele: Za nájemce:

 ředitelka jednatel