



# Smlouva o servisu a údržbě

## I. Smluvní strany

1. Dodavatel:  
**ROMAPOL s.r.o.**  
se sídlem Brněnská 1027, 665 01 Rosice  
IČ: 26913861  
DIČ: CZ26913861  
bankovní spojení: [REDACTED]  
účet č.: [REDACTED]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 44790  
zastoupena Ing. Leo Katolický, jednatel  
ve věcech běžného plnění Ing. Leo Katolický  
dále jako „*dodavatel*“
2. Odběratel:  
**Brněnské komunikace a.s.**  
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDACTED]  
účet č. [REDACTED]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479  
zastoupena Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem na základě plné moci  
ve věci běžného plnění [REDACTED]  
Středisko 1700 – správy majetku a ICT  
Číslo smlouvy: 1700 - 110000-13  
dále jako „*odběratel*“

## II. Úvodní prohlášení

1. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem kopírovacího přístroje včetně příslušenství, a to KONICA MINOLTA bizhub C258 výrobního čísla A7R0021038749 s příslušenstvím, (dále „*přístroj*“).
2. Přístroj je umístěn v objektu *odběratele* na ulici Veselá 5, 602 00 Brno.

## III. Předmět smlouvy

1. *Dodavatel* se zavazuje za podmínek upravených touto smlouvou prostřednictvím svého servisního střediska poskytovat *odběrateli* servis, údržbu *přístroje* a služby s tím spojené. Nedílnou součástí servisu a údržby je rovněž dodávka náhradních dílů a spotřebního materiálu včetně tonerů, vyjma kancelářského papíru.
2. *Odběratel* se zavazuje servis, údržbu a dodávky náhradních dílů a spotřebního materiálu pro *přístroj* objednávat a přijímat výhradně od *dodavatele* a platit *dodavateli* cenu dle čl. IV a čl. V této smlouvy. Cena za servis, údržbu, dodávku náhradních dílů a spotřebního materiálu včetně tonerů je obsažena v ceně dle čl. IV a V této smlouvy.

## IV. Cena

1. Dohodou smluvních stran je sjednána cena za služby poskytované *dodavatelem odběrateli* v rozsahu čl. III, bod 1. této smlouvy:
  - a) 0,18 Kč za každou černobílou kopii nebo tisk formátu A4 pořízených *přístrojem* v průběhu každého kalendářního měsíce počínaje dnem 01.02.2021
  - b) 0,89 Kč za každou barevnou kopii nebo tisk formátu A4 pořízených *přístrojem* v průběhu každého kalendářního měsíce počínaje dnem 01.02.2021
2. Překročí-li počet vyhotovených skenů o 20% počtu vyhotovených výtisků (součet černobílých i barevných kopií), je *dodavatel odběrateli* oprávněn tyto skeny vyúčtovat kdykoliv v průběhu smlouvy nebo po jejím skončení za cenu 0,05 Kč bez DPH / sken, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Podkladem pro stanovení počtu vyhotovených skenů je odpočet stavu počítadla skenů na *přístroji*.
3. Maximálně však celková cena za všechny služby, zboží a poplatky může činit částku ve výši 250.000,- Kč bez DPH.
4. V případě úmyslného poškození *přístroje* bude *Dodavatel* účtovat *odběrateli* za každý servisní zásah nebo jakýkoliv provedený úkon na *přístroji*, který nespadá do povinností *dodavatele*, poškozené náhradní díly, hodinovou sazbu (700,- bez DPH) a opravu technika.
5. K cenám sjednaným dle čl. IV shora bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši, resp. daň, poplatek, autorská odměna či jiná jim podobná povinná platba, a to ve výši, ve které je bude *dodavatel* povinen odvést podle zvláštního právního předpisu.
6. Výše uvedené sjednané ceny jsou nejvýše přípustné, zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.

## V. Platební podmínky

1. Ceny dle čl. IV se *odběratel* zavazuje platit *dodavateli* měsíčně s tím, že jako den uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává poslední den kalendářního měsíce. Cena bude zaplacená na podkladě daňových dokladů – faktur vystavených *dodavatelem*. *Dodavatel* je povinen vystavit každou fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. *Dodavatel* se zavazuje dodat fakturu *odběrateli* na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
3. *Dodavatel* se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. *Dodavatel* a *odběratel* se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, *odběratel* je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by *odběrateli* vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností *dodavatele* vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má *odběratel* nárok na náhradu všeho, co za *dodavatele* v souvislosti s tímto ručením plnil.
4. *Odběratel* je oprávněn vrátit fakturu *dodavateli* až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není *odběratel* v prodlení se zaplacením. *Dodavatel* je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji *odběrateli* s novou lhůtou splatnosti.
5. *Dodavatel* je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy *odběratele*.
6. Účastníci se dohodli, že daňové doklady – faktury jsou splatné do 30-ti dnů ode dne jejich vystavení a doručení *odběrateli*.

## VI. Doba plnění

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou, a to do 31. 1. 2025, případně do vyčerpání limitu částky 250.000,- Kč bez DPH.

## VII. Práva a povinnosti Dodavatele

1. *Dodavatel* se zavazuje k provedení servisního zásahu v pracovní době, a to nejpozději do 8 hodin od oznámení požadavku *odběratele*, nebude-li účastníky dohodnuto jinak.
2. *Dodavatel* se zavazuje provádět údržbu *přístroje* v termínech dle časového harmonogramu doporučeného výrobcem.
3. *Dodavatel* se zavazuje vady na *přístroji*, které nezpůsobil *odběratel*, a pro které nelze *přístroj* užívat, odstranit do 24 hodin od oznámení (rozumí se pracovní doba od 08<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup> hodin, v pracovních dnech), jinak do odstranění vady či poruchy znemožňující *přístroj* užívat, zapůjčí *odběrateli* po dobu opravy náhradní zařízení.
4. *Dodavatel* je oprávněn požadovat přístup k *přístroji* v pracovní době i nad rámec servisu a údržby za účelem zjištění stavu počítačů.
5. *Dodavatel* odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této smlouvy. Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením dodavatelových služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. *Dodavatel* prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení *odběratele* ve smyslu ust. zák. č. 435/2004 Sb., má *odběratel* nárok na náhradu všeho, co za *dodavatele* v souvislosti s tímto ručením plnil.
7. *Dodavatel* se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
  - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků,
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků *dodavatele* a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.

## VIII. Práva a povinnosti Odběratele

1. *Odběratel* je povinen užívat *přístroj* výhradně k účelu, k němuž je určen, a to způsobem a za podmínek uvedených v návodu v obsluze a dle pokynů *dodavatele*.
2. *Odběratel* se zavazuje poskytovat *dodavateli* potřebnou součinnost ke splnění jeho závazků z této smlouvy, zdržet se neodborných zásahů na *přístroji* a zdržet se servisu, údržby a dodávek spotřebního materiálu třetí osobou bez předchozího souhlasu *dodavatele*.
3. *Odběratel* je povinen umožnit *dodavateli* přístup k *přístroji* za účelem a za podmínek uvedených v čl. VII.
4. *Odběratel* se zavazuje oznamovat *dodavateli* požadavky na spotřební materiál v přiměřeném časovém předstihu; nejméně však 12 hodin předem; dále uvedené kontaktní osobě *dodavatele*:  
[REDACTED]

## IX. Další ujednání

1. Pro účely této smlouvy se rozumí:
  - a) formátem A4 též formát A3; pro jejich vzájemný poměr platí, že jedna kopie formátu A. nebo jeden kus papíru formátu A3 odpovídá dvěma kopiím formátu A4 nebo dvěma kusům papíru formátu A4,
  - b) pracovní dobou doba od 08<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup> hodin v pracovních dnech.
2. Pro zjištění skutečného počtu pořízených kopií nebo tisku je rozhodný stav počítadel na *přístroji*.
3. Náklady spojené se servisním zásahem v důsledku porušení povinností *odběratele* dle čl. VIII odst. 1,2 nebo v důsledku neodborného servisu, ztráty či poškození náhradních dílů ze strany *odběratele* nebo třetí osoby je *odběratel* povinen *dodavatel* uhradit.
4. Pro případ prodlení *odběratele* s úhradou ceny dle čl. IV nebo jakékoliv jiné platby na základě této smlouvy sjednávají účastníci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pro případ porušení závazku *dodavatele* dle čl. VII sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení, přičemž fakturovanou částkou se rozumí fakturace za příslušný měsíc, v němž došlo k prodlení.
6. Každá reinstalace *přístroje* bude *dodavatelem odběrateli* zpoplatněna částkou 2.500,- Kč bez DPH.
7. Je-li *odběratel* v prodlení s úhradou plateb, má *dodavatel* právo zastavit poskytování služeb a dodávek, a to do doby vyrovnání dlužných závazků. *Dodavatel* má nárok na plnou a neprodlenou úhradu všech zbývajících plateb a pokut dle smlouvy a náhradu vzniklých nákladů a vzniklé škody.
8. *Dodavatel* i *odběratel* jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

## X. Zánik smlouvy

1. Smlouva může zaniknout před uplynutím sjednané doby:
  - a) Dohodou účastníků, smluvní strany jsou oprávněny ukončit smlouvu výpovědí. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v jehož průběhu byla výpověď písemně doručena.
  - b) Odstoupením od smlouvy *dodavatelem* v případě prodlení *odběratele* s úhradou ceny dle článku IV nebo jakékoliv jiné platby na základě této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
  - c) Odstoupením od smlouvy, bude-li proti *odběrateli* nebo *dodavatel* zahájeno insolvenční řízení.
  - d) Odstoupením od smlouvy *odběratelem*, bude-li *dodavatel* podstatným způsobem porušovat povinnosti z této smlouvy
2. Ke dni zániku smlouvy *dodavatel odběrateli* vyúčtuje skutečný počet kopií formátu A4 pořízených *přístrojem*.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem účastníků, resp. jejich oprávněných zástupců.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

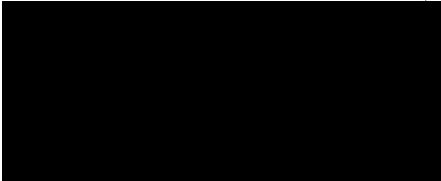
Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) nebo dnem 1. 2. 2021 podle toho, který okamžik nastane později. Smlouvu bude zveřejňovat odběratel.
6. Změny či dodatky této smlouvy lze učinit pouze písemnou formou.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
8. Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.

V Rosicích dne: 18.01.2021

V Brně dne:

21-01-2021



**Ing. Leo Katolický**  
jednatel společnosti  
ROMAPOL s.r.o.

za odběratele  
**Ing. Luděk Borový**  
generální ředitel na základě plné moci  
Brněnské komunikace a.s.

