

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Zastoupená: Michal Valenta, zástupce starosty
Bankovní spojení: účet číslo [REDAKCE]
konstantní symbol [REDAKCE]
variabilní symbol [REDAKCE]
vedený u [REDAKCE]

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Právnícká osoba: **DIANA COMPANY, spol. s r. o.**
Identifikační číslo: 60469463
DIČ: CZ60469463
Se sídlem: Rumunská 8/1829, Praha 2, PSČ 120 00
Zastoupená: JUDr. Jamil Shaya CSc. - jednatel
Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE]
vedený u [REDAKCE]

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 06/041/D1

Výše uvedené smluvní strany si na základě usnesení Rady č. UR10_0576 ze dne 4.5.2010 ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 06/041 ze dne 20.4.2006, na jejímž základě užívá Nájemce nebytový prostor č. 454/102 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 454 v k.ú. Malá Strana, Újezd 46, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

Do článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňují odst. 4.8 a 4.9, které znějí takto:

- 4.8 Z důvodu trvalé ekonomické situace snižuje Pronajímatel Nájemci nájemné o 20%, a to od 1.6.2010 po dobu 1 roku.
- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.8 tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2010 a 2011.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

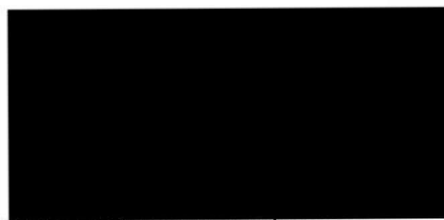
V Praze dne:

1. 3. 2010

V Praze dne: 16. 6. 10



Městská část Praha 1
Michal Valenta
zástupce starosty
Pronajímatel



DIANA COMPANYY, spol. s r.o.
JUDr. Jamiř Shaya CSc.
jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením číslo UR10_0576 ze dne 04.05.2010.

V Praze dne:

1. 7. 2010



jméno



jméno