

RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Strany dohody

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva
Mgr. Filipem Lederem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění dohody
Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem
[REDAKCE]
[REDAKCE]
středisko 2200 – středisko dopravního značení a SSZ
číslo dohody objednatele: *1100 - 11000010*

a

Zhotovitel: Dopravní stavby Brno, s.r.o.
se sídlem Trnkova 2617/150, 628 00 Brno
IČO: 45474281
DIČ: CZ45474281
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 22.04.1992 v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5062
zastoupen Ing. Martinem Matuškou, jednatelem a ředitelem
číslo dohody zhotovitele: 50 - 5824

II.

Předmět dohody

- (1) Předmětem této rámcové dohody o dílo (dále jen „dohoda“) je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající ve výkopových, dlaždičských stavebních pracích pro zajištění plnění realizace rezidentního parkování na území Statutárního města Brna, a to na základě podmínek uvedených v této dohodě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „**Výkopové a dlaždičské stavební práce pro zajištění plnění realizace rezidentního parkování na území Statutárního města Brna**“ (dále také jen „dílo“).
- (2) Rozsah plnění dle této dohody je dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými zhotoviteli. Maximální celková cena všech prací zhotovitele na základě této dohody je omezena na **5 400 000,- Kč bez DPH**, přičemž objednatel není povinen tuto částku vyčerpat.
- (3) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení všech jednotlivých děl.

- (4) Zhotovitel je povinen provést každé jednotlivé dílo řádně a včas. Každé jednotlivé dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této dohodě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Každé jednotlivé dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této dohody jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto dohodou sjednaných.
- (5) Zhotovitel výslovně souhlasí a zavazuje se, že provádění každého jednotlivého díla bude dle potřeby objednatele realizovat i o víkendu a dnech pracovního volna.
- (6) Každé jednotlivé dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním každého jednotlivého díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství,
 - akty státní správy,
 - písemné pokyny objednatele,
 - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této dohody, technické kvalitativní podmínky.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 4 let počítané ode dne nabytí její účinnosti nebo do vyčerpání částky uvedené v čl. II. odst. 2 podle toho, která skutečnost nastane dříve. Prováděcí smlouva uzavřená na základě objednávky nabývá účinnosti dnem doručení do sféry zhotovitele.
- (2) Zahájení stavebních prací: na základě výzvy objednatele, nejdříve však 1.2.2021
- (3) Zahájení každého jednotlivého díla dle této dohody: do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti každé jednotlivé prováděcí smlouvy.
- (4) Dokončení a předání každých jednotlivých stavebních prací včetně vyklizení staveniště: nejpozději do 30 dnů ode dne zahájení každých jednotlivých stavebních prací.
- (5) Dokončení a převzetí každé jednotlivé dokladové části: do 30 dnů po předání každé jednotlivé stavební části.
- (6) Místo plnění: Statutární město Brno.
- (7) Při provádění každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.

IV.

Cena díla

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení každého jednotlivého díla cenu na základě objednávek dle jednotkových položkových cen uvedených v příloze č. 1 této dohody.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této dohody, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Položkové ceny jsou nejvýše přípustné a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů, nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu každého jednotlivého díla odsouhlasených oběma stranami dohody.
- (4) Položkové ceny zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení každého jednotlivého díla v místě plnění (mimo vlastní dílo i např. poplatky a nájmené za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, odvoz vytěženého materiálu apod.) včetně dokladování rozsahu prací v papírové a digitální formě pomocí programu EBU a průběhu a konečného stavu fotodokumentací.
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této dohody.

V. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy po řádném provedení každého jednotlivého díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma stranami dohody.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny každého jednotlivého díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo dohody objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby se nesjednávají.

VI. Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli každé jednotlivé staveniště do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti prováděcí smlouvy ve formě objednávky, a to ve stavu způsobilém pro provedení jednotlivého díla.
- (2) Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění každého jednotlivého díla.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění jednotlivých děl odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Zhotovitel se taktéž zavazuje staveniště na svůj náklad řádně označit a zabezpečit. Dojde-li v průběhu provádění jednotlivých děl ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen na své náklady znečištění bez zbytečného odkladu odstranit. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s jeho činností.
- (4) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek Ministerstva dopravy č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 shora uvedeného nařízení vlády.

- (5) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Bude-li předmětem jednotlivých dílčích smluv i pokládka AC, bude-li to z objektivního hlediska možné a zároveň nebude-li stanoveno jinak, je zhotovitel povinen ji provést ve stejný den jako vybourání.
- (6) Bude-li v průběhu provádění každého jednotlivého díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- (7) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele, projektanta, TDI, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
- (8) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění každého jednotlivého díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (9) Objednatel nezajišťuje vytyčení sítí, energii, zařízení staveniště, zvláštní užívání komunikace, uzavírku ani dopravní značení. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním každého jednotlivého díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto rovněž zhotovitel na svůj náklad.
- (10) Povolení potřebná kužívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (11) Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění každého jednotlivého díla, k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
 - i. Povolení k uzavírkám.
 - ii. Povolení zvláštního užívání komunikací.
 - iii. Stanovení dočasného dopravního značení.
 - iv. Umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení.
 - v. Užívání veřejného prostranství.

VII.

Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektů, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor je oprávněn nařídít přerušování prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- (3) Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (4) Technickým dozorem objednatele je [REDACTED]

VIII.

Oprávněné osoby stran dohody

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je technický dozor objednatele.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této dohody, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této dohodě.

(5) Stavbyvedoucím je [REDACTED]

IX.

Další povinnosti stran dohody

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel je povinen:
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutím, Stavebních povoleních a Rozhodnutí o kácení,
 - zajistit spolupráci s BOZP objednatele.

X.

Předání a převzetí každého jednotlivého díla

- (1) Zhotovitel oznámí objednateli, kdy budou jednotlivá díla bez vad a nedodělků připravena k předání, a to nejméně 15 dnů předem, u prací netrvajících déle než 3 měsíce pak nejméně 4 dny předem.
- (2) Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, a každého jednotlivého díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí každého jednotlivého díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí každého jednotlivého díla osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorského dozoru projektanta.
- (3) Předání a převzetí každého jednotlivého díla bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou stran dohody. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li taková lhůta uvedena, a to ani v této dohodě, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání každého jednotlivého díla.
- (4) Každé jednotlivé dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Smluvní strany se však mohou domluvit na tom, že dílo bude předáno s ojedinělými drobnými vadami stavby, které budou v takovém případě uvedeny v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby; zároveň bude stanovena lhůta k jejich odstranění.
- (5) Pro účely této dohody je každé jednotlivé dílo dokončeno tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Do dokončení každého jednotlivého díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této dohody, není-li v ní stanoveno jinak.
- (6) Zhotovitel v součinnosti s objednatelem vypracují harmonogram přejímky, na jehož základě bude zahájeno předávací řízení.
- (7) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
 - zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění jednotlivých děl,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních děl,

XIII.

Záruka na každé jednotlivé dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci každého jednotlivého díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činnostmi na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování každého jednotlivého díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vady každého jednotlivého díla:
- 3.1 Vady každého jednotlivého díla jsou odchylky každého jednotlivého díla od výsledku stanoveného touto dohodou a od způsobilosti předmětu každého jednotlivého díla k naplnění účelu této dohody.
- 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má každé jednotlivé dílo v době předání a převzetí.
- 3.3 Strany dohody se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má každé jednotlivé dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
- 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
- (4) Záruka za jakost:
- 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení každého jednotlivého díla následující záruku:
- záruční doba na každé jednotlivé dílo činí **48 měsíců** a začíná běžet ode dne předání každého jednotlivého díla
- 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání každého jednotlivého díla.
- 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady každého jednotlivého díla, tj. odchylky každého jednotlivého díla od výsledku stanoveného touto dohodou a od způsobilosti předmětu každého jednotlivého díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady každého jednotlivého díla způsobené po předání a převzetí každého jednotlivého díla, pokud je způsobil objednatel, třetí osoba nebo vyšší moc.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

XIV.

Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této dohody s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tak, aby byla

zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění každého jednotlivého díla.

- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- (3) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této dohody průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- (4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění každého jednotlivého díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění každého jednotlivého díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (5) Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být každé jednotlivé dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této dohodě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání každého jednotlivého díla. Do dosažení dohody o změně zadání každého jednotlivého díla je zhotovitel oprávněn provádění každého jednotlivého díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této dohody a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací každého jednotlivého díla.
- (7) V případě použití poddodavatele nebo poddodavatelů při plnění předmětu dohody se zhotovitel zavazuje předložit seznam poddodavatelů participujících na její realizaci ke schválení objednateli. Objem poddodávek nepřevyší 30 % hodnoty předmětu dohody.
- (8) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění každého jednotlivého díla a není předmětem každého jednotlivého díla.
- (9) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu dohody, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (10) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (11) Bude-li v průběhu provádění každého jednotlivého díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je každé jednotlivé dílo prováděno, je povinen nutně zásahy s vlastníky těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s vlastníky sítí včetně uzavření dohody o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (12) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění

pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XV. Sankční ujednání

- (1)** Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny každého jednotlivého díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2)** Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto pokuty:
 - 2.1 Ve výši 0,2 % z ceny každého jednotlivého díla za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení každého jednotlivého díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
 - 2.2 Ve výši 0,2 % z ceny za zhotovení každého jednotlivého díla bez DPH porušení závazku zhotovitele s dokončením každého jednotlivého díla a jeho předání objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
 - 2.3 Ve výši 10.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 2.4 Ve výši 10.000,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání každého jednotlivého díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává pokuta ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
 - 2.5 Ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
 - 2.6 Ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
 - 2.7 Ve výši 10.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X až XIV., a to za každé takové porušení.
 - 2.8 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu se zhotoviteli uděluje pokuta ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
 - 2.9 Ve výši 20.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření ve stanovené lhůtě navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatel.
 - 2.10 Ve výši 20.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této dohody, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
 - 2.11 Ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
 - 2.12 Ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
 - 2.13 Ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.

- 2.14 V případě, že závazek provést každé jednotlivé dílo zanikne před řádným dokončením každého jednotlivého díla, nezaniká nárok na pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na pokutu za prodlení s plněním.
- 2.15 Sjednané pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně dohody újma.
- 2.16 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele se lhůtou splatnosti 30 dnů počítané ode dne, kdy výzva zhotoviteli dojde. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3) Vlastnické právo ke každému jednotlivému dílu nabývá objednatel postupně tak, jak každé jednotlivé dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí každého jednotlivého díla.

XVI.

Odstoupení od dohody

- (1) Pro účely odstoupení od dohody se za podstatné porušení dohody ve smyslu § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, považuje zejména:
- vadnost jednotlivého díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - provádění jednotlivého díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění jednotlivého díla o více než 10 dní,
 - zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této dohody stanoveno jinak,
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto dohodou,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:
- úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
 - prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
 - prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění dohody o více než 90 dnů.
- (3) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, avšak pouze s účinky do budoucna (s účinky ex nunc). Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupeno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od dohody nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XVII.

Důvěrnost informací

- (1) Strany dohody jsou si vědomy toho, že v rámci plnění dohody:
 - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této dohody, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit dohodu. Obě strany dohody se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany dohody jinak než za účelem plnění dohody nebo uplatnění svých práv z této dohody.
- (3) Nedohodnou-li se strany dohody výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti dohody z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této dohody.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Strany dohody berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Strany dohody berou na vědomí, že tato dohoda podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (4) Žádná ze stran dohody není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této dohody vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany dohody. Práva i povinnosti z dohody přecházejí na právní nástupce obou stran dohody. Obě strany dohody jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Strany dohody se dohodly, že na jejich vztah upravený touto dohodou se neuzijí § 607, 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 – 2622 a § 2628, § 2629 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Tato dohoda nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (10) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze stran dohody.

(11) Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

(12) Nedílnou součástí této dohody je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Soupis prací)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne 19 -01- 2021

V Brně dne 06.01.2021


Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva


Ing. Martin Matuška
jednatel a ředitel


Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva

Stavba: PŘÍPRAVNÉ, DOKONČOVACÍ A POMOČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE PRO ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ REALIZACE REZIDENTNÍHO PARKOVÁNÍ PRO OBLASTI

Objekt: SO101 Hlavní rozpočtové náklady

Popis:

Poř. číslo	Kod položky	Název položky	MJ	Množství	Cena	
					Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7
						4 970 330,65
1	014121	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) - VYBOURANÝ BETON 0,064 * 3945 = [A] "předpokládaný objem" Položka zahrnuje: -veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na	M3	252,48	400,00	100 992,00
2	014121	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) - ZEMINA 0,08 * 34194 = [A] "předpokládaný objem" Položka zahrnuje: -veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na	M3	273,52	300,00	82 056,00
3	014121	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) - OSTATNÍ (NAPŘ. LITÝ ASFALT, DLAŽBA, KAMENIVO) - dodat litý asfalt samostatně 0,025 * 736 = [A] "předpokládaný objem" Položka zahrnuje: -veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na	M3	18,40	5 950,00	109 480,00
4	113138	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTEM POJIVEM, ODVOZ DO 20KM 0,025 * 736 = [A] "předpokládaný objem" - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	18,40	899,00	16 541,60
5	113178	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEB KOSTEK, ODVOZ DO 20KM 0,025 * 3945 = [A] "předpokládaný objem" - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	98,63	535,00	52 767,05
6	113188	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC, ODVOZ DO 20KM 0,025 * 1578 = [A] "předpokládaný objem" - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	39,45	999,00	39 410,55
7	113328	ODSTRANĚNÍ PODKL. ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 20KM 0,02 * 5786 = [A] "předpokládaný objem" - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	115,72	444,00	51 379,68
8	113358	ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU, ODVOZ DO 20KM 0,016 * 3945 = [A] "předpokládaný objem" - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).	M3	63,12	2 625,00	165 690,00
9	587206	PŘEDLÁŽDĚNÍ KRYTŮ Z BETONOVÝCH DLAŽDIC SE ZÁMKEM 0,16 * 3945 = [A] "předpokládaný objem" - pod pojemem "předláždění" se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - zahrnuje nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar - eventuelní doplnění plochy s použitím nového materiálu se vyazuje v položce č.582	M2	631,20	396,00	249 955,20
10	575801	LITÝ ASFALT MA II (KŘÍŽ, PARKOVIŠTĚ, ZASTÁVKY) 0,016 * 736 = [A] "předpokládaný objem" Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí a šachet	M3	11,78	11 850,00	139 593,00
11	919114	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTŮ VOZOVEK TL DO 200MM 1,6 * 736 = [A] "předpokládaný objem" Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody	M	1177,60	258,00	303 820,80
12	93131	TĚSNĚNÍ DILATAČNÍCH SPAR ASFALTOVÝM ZÁLIVKOVÝM 0,0032 * 736 = [A] "předpokládaný objem" Položka zahrnuje: - položka zahrnuje dodávku a osazení předepsaného materiálu, očištění ploch	M3	2,36	111 200,00	262 432,00
13	131738	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽÍ NEPAŽŮ, I, ODVOZ DO 20KM 0,08 * 5786 = [A] "předpokládaný objem"	M3	462,88	452,00	209 221,76

