

Dodatek č. 2

Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 42/2017/466

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), mezi:

Smluvní strany:

1. Objednatel, Příkazce

Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupena: prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou
Ke smluvnímu jednání oprávněni: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Ing. Libor Sádlick, Dis., kvestor

V technických záležitostech zastupuje: XXXXX, e-mail: [XXXXX](#)
+420 XXXXX, +420 XXXXX

IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno
Číslo účtu: XXXXX, XXXX

2. Zhotovitel:

Ing. arch. Petr Goleš
Purkyňova 3030/35a, 612 00 Brno

Zastoupen: Ing. arch. Petrem Golešem
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. arch. Petr Goleš

V technických záležitostech zastupuje: Ing. arch. Petr Goleš

IČO: 75787971
DIČ: CZ7602223794
Bankovní spojení: Fio Banka
Číslo účtu: XXXXX

společně též jako „smluvní strany“

I. Preambule

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 23. 1. 2018 Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 42/2017/466 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně nezbytného stavebně technického průzkumu, a to podle zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zajištění projekčních a souvisejících služeb pro Stavební úpravy střechy, půdního prostoru a kanceláří v 6.NP obj. B**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) na adrese Zemědělská 3, 613 00 Brno Černá Pole, a projednání s dotčenými orgány státní správy a dalšími dotčenými institucemi v nezbytném rozsahu, v jejímž rámci byla Smlouva uzavřena (dále jen „**dílo**“).
- 2) Předmětem dohody Smluvních stran je změna ceny díla.
- 3) Obě Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 k výše uvedené veřejné zakázce s níže uvedenými odůvodněním.

II. Předmět Dodatku č. 2 ke Smlouvě

- 1) Předmětem Dodatku č. 2 je úprava rozsahu předmětu díla, na základě nepředpokládaných a dodatečných změn, které se vyskytly v průběhu realizace stavby v rámci veřejné zakázky s názvem: „*Stavební úpravy střechy, půdního prostoru a kanceláří v 6.NP obj. B*“.
- 2) Během provádění stavebních prací bylo zjištěno, že je nutné provést zároveň repasi nadstřešní části všech 31 komínových těles na střeše objektu B, úpravu VZT v komínových tělesech ve dvou sekcích, návrh lešení pro rekonstrukci komínů a úprava stavebně konstrukčního řešení krovy, protože z důvodu provádění repase komínů je nutné krovy staticky zesílit, aby bylo možné přenést hmotnosti lešení a pracovníků stavby. Na základě těchto skutečností je nutné, aby hlavní projektant stavby (zhotovitel) zpracoval prováděcí projektovou dokumentaci, vč. soupisu prací a dodávek, dokumentaci pro změnu stavby před dokončením a provedl inženýrskou činnost. Zároveň bude navýšen rozsah autorského dozoru stavby.
- 3) Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly **na úpravě** čl. IV. „Cena díla“, odst. (1) takto:

Původní znění:

(1) *Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena takto:*

Cena za průzkumné práce ve smyslu ustanovení článku III A: 55 000 Kč bez DPH

Cena za DSP ve smyslu ustanovení článku III B: 250 000 Kč bez DPH

Cena za zajištění koordinátora BOZP: 20 000 Kč bez DPH

Cena za výkon inženýrské činnosti ve smyslu ustanovení článku III D: 25 000 Kč bez DPH

Cena za DPS ve smyslu ustanovení článku E: 280 000 Kč bez DPH

Cena za součinnost a technickou pomoc v zadávacím řízení při výběru zhotovitele stavby ve smyslu ustanovení článku III F: 10 000 Kč bez DPH

Cena za autorský dozor ve smyslu ustanovení článku III G: 55 000 Kč bez DPH

<i>Celkem bez DPH</i>	<i>695 000 Kč bez DPH</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>145 950 Kč</i>
<i>Celkem včetně DPH</i>	<i>840 950 Kč</i>

Nové znění:

(1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena takto:

<i>Cena za průzkumné práce ve smyslu ustanovení článku III A:</i>	<i>55 000 Kč bez DPH</i>
<i>Cena za DSP ve smyslu ustanovení článku III B:</i>	<i>250 000 Kč bez DPH</i>
<i>Cena za zajištění koordinátora BOZP:</i>	<i>20 000 Kč bez DPH</i>
<i>Dokumentace pro změnu stavby před dokončením:</i>	<i>40 000 Kč bez DPH</i>
<i>Cena za výkon inženýrské činnosti ve smyslu ustanovení článku III D:</i>	<i>28 000 Kč bez DPH</i>
<i>Cena za DPS ve smyslu ustanovení článku E:</i>	<i>324 000 Kč bez DPH</i>
<i>Cena za součinnost a technickou pomoc v zadávacím řízení při výběru zhotovitele stavby ve smyslu ustanovení článku III F:</i>	<i>10 000 Kč bez DPH</i>
<i>Cena za autorský dozor ve smyslu ustanovení článku III G:</i>	<i>58 000 Kč bez DPH</i>
<hr/>	
<i>Celkem bez DPH</i>	<i>785 000 Kč bez DPH</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>164 850 Kč</i>
<i>Celkem včetně DPH</i>	<i>949 850 Kč</i>

4) Termíny pro provedení uvedených (dodatečných) činností:

Dodatečná dokumentace pro provádění stavby, vč. soupisu prací a dodávek:	do 5-ti pracovních dnů od účinnosti tohoto dodatku
Dokumentace pro změnu stavby před dokončením:	do 10-ti pracovních dnů od účinnosti tohoto dodatku
Inženýrská činnosti:	bezodkladně
Autorský dozor:	průběžně

Smluvní strany při uzavírání Dodatku č. 2 postupovaly podle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zdůvodnění postupu objednatele je podrobně uvedeno výše, přičemž změna závazku ze smlouvy je ve výši 90.000 Kč bez DPH, což odpovídá zákonnému limitu uvedenému v posledně citovaném ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, a představuje změnu závazku ze smlouvy ve výši 12,95 % z celkové ceny plnění.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení Dodatku č. 2 byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 2) Smluvní strany jsou si vědomy své povinnosti při smluvním vztahu dodržovat ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a souvisejícího zákona č. 111/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zpracování osobních údajů.
- 3) Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické formě a každá smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
- 4) Smluvní strany se však mohou dohodnout, třeba i ústně, že pokud nebude možné Dodatek č. 2 uzavřít v elektronické podobě, bude uzavřen v listinné podobě. V takovém případě bude vyhotoven v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 4 vyhotovení.
- 5) Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 6) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 2 na profilu zadavatele a v registru smluv. Splnění povinnosti uveřejnit Dodatek č. 2 zajistí objednatel.
- 7) Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2018, zůstávají beze změn.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne 20. 1. 2021

V Brně dne 15. 1. 2021

Razítko, podpis

podpis

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka

.....
Ing. arch Petr Goleš

podpis

.....
Ing. Libor Sádlik, DiS.
kvestor