

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na kompletní zhotovení výtahu na akci

„Objekt horního zámku Zborovice – oprava výtahu“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	:	Zlínský kraj
Sídlo	:	Zlín, třída Tomáše Bati 21, 761 90
Zástupce	:	Ing. Radim Holíš, hejtman
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních	:	XXXXXXXXXXXX
ve věcech technických	:	XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
IČO	:	70891320
DIČ	:	CZ70891320
Bankovní ústav	:	XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu	:	XXXXXXXXXXXX
Telefon	:	XXXXXXXXXXXX
E-mail	:	XXXXXXXXXXXX
ID DS	:	scsbwku
Zhotovitel	:	Výtahy – Elektro Žižka spol. s r.o.
Sídlo	:	Nové Dvory – Kamenec 3605, 738 01 Frýdek - Místek
Statutární orgán	:	XXXXXXXXXXXX
Zapsán v obchodním rejstříku	:	vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 21659
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	XXXXXXXXXXXX
b) ve věcech technických	:	XXXXXXXXXXXX
IČO	:	258 502 61
DIČ	:	CZ258 50261
Plátce DPH	:	Ano
Bankovní ústav	:	
Číslo účtu ¹	:	XXXXXXXXXXXX
Telefon	:	XXXXXXXXXXXX
E-mail	:	XXXXXXXXXXXX

¹Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo s názvem:

„Objekt horního zámku Zborovice – oprava výtahu“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **zhotovení výtahu včetně souvisejících prací** specifikované zejména:

- investičním záměrem č. 1598/100/12/19 a jeho dodatky
- projektovou dokumentací pro provádění stavby, zpracovanou *projekční kanceláří GG Archico a.s., Uherské Hradiště „DZP Zborovice – výměna výtahu“ z 11/2019*
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky, které se týkaly a předcházely uzavření této smlouvy o dílo,
- touto smlouvou o dílo.

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby.

- 2.3. Vlastní zaměření šachet a přípravné práce pro instalaci výtahu zajistí zhotovitel.

- 2.4. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).

- 2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

- 2.6. **Kompletním zhotovením výtahu** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 2.7. Zhotovitel se zavazuje provést i **stavební úpravy související s výměnou výtahů, a to zejména:**

- výměnu pohonu
- úpravu vyvažovacího závaží
- úpravu elektroinstalace
- výměnu stávajících dveří za nové
- doplnění bezpečnostních prvků výtahu
- doplnění nouzové signalizace
- úpravu strojovny
- úpravu výtahové kabiny.

Udržovací práce

- odbourání stávajících nepotřebných základů ve výtahové strojovně
- vybourání stávajících dveří včetně zárubní
- výměnu za nové dveřní výplně
- vyspravení stávající šachty
- doplnění nových uchycujících prvků pro nový výtah

- demontáž výtahové kabiny včetně vybavení strojovny
- osazení nového výtahu včetně nového vybavení strojovny
- výmalbu a dokončovací práce
- prodloužení dojezdu do 1. PP
- osekání omítek v 1. PP
- doplnění odvětrání výtahové šachty
- odvoz sutě
- zabezpečení dveřních otvorů proti pádu osob do šachet výtahů.

Zhotovení díla zahrnuje dále i:

- 2.7.1. zpracování **dilenské a výrobní dokumentace**, pokud bude požadována na kontrolním dni (dále jen „**KD**“) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena, a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace.
 - 2.7.2. **provedení demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy (dále jen „**zákon č. 185/2001 Sb.**“),
 - 2.7.3. **demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - 2.7.4. provedení **individuálního vyzkoušení částí stavby** v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení **komplexního vyzkoušení díla** po dobu **72 hodin** v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na zhotovení výtahu, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho **prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
 - 2.9. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **výkaz výměr**.
 - 2.10. **Změny díla**
 - 2.10.1. **Každá změna rozsahu** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
 - 2.10.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - 2.10.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
 - 2.10.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - 2.10.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - 2.10.3.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
 - 2.10.3.4. **zlepšení ekonomiky provozu** budoucího díla.
 - 2.10.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit**, a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
 - 2.10.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje

provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.

2.10.6. Změnový list

2.10.6.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.

2.10.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.

2.10.6.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.

2.10.7. Ocenění víceprací a méněprací

2.10.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).

2.10.7.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.

2.10.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.

2.10.7.4. K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky.

2.10.7.5. K celkovým nákladům pak bude doložena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

2.11. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.

2.11.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

2.11.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.

2.11.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 13.15 této smlouvy.

2.12. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.

2.12.1. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokazané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.

2.12.2. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná.

3. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA, PODKLADY A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 3.1 Předmět díla bude proveden na pozemku ve vlastnictví objednatele p. č. 798 o výměře 765 m² v katastrálním území Zborovice, jehož součástí je objekt horního zámku Zborovice, č. p. 56.
- 3.2 Za podklady předané objednatelem k provedení díla se považují:
- investiční záměr akce č. 1536/100/04/19, včetně dodatků
 - projektová dokumentace zpracovaná společností GG Archico a.s. pod označením "DZP Zborovice – výměna výtahu".
- 3.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v souladu s termínem dle bodu 4.2. O předání a převzetí staveniště sepíše smluvní strany protokol o předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude i záznam o předložení pojistných smluv dle odst. 9.3 a odst. 9.4 včetně termínu, kdy tak bylo učiněno.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Termín předání a převzetí staveniště (**zahájení doby plnění**):
Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.
- 4.2 K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde na základě výzvy objednatele do **5-ti pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**.
- 4.3 **Termín dokončení a předání díla:**
4.3.1 Předání dokumentace skutečného provedení stavby a dokončení stavebních prací: do **180-ti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH	968 489Kč
DPH 21%	203 383Kč
Cena celkem vč. DPH	1 171 872Kč

- 5.3 **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.3.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 5.3.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 5.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 5.5 **Cena** díla podle odst. 5.2 může být **změněn** **dotatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci**, která předcházela a vztahovala se k uzavření této smlouvy, **požadované** objednatelem.
- 5.6 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.7 **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo **po úplném dokončení díla na základě vystavené faktury**.
- 6.3 Faktura bude vystavena dle skutečně provedených dodávek a služeb na základě objednatelem schváleného zjišťovacího protokolu a soupisů provedených dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2).
- 6.4 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.5 Soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:
- 6.5.1 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených dodávek a služeb podepsaný objednatelem a AD a zjišťovací protokol, protokol o předání a převzetí díla, kompletní fotodokumentace. Faktura bude před jejich úhradou odsouhlasena objednatelem.
 - 6.5.2 Zhotovitel předloží oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokol k odsouhlasení objednateli prostřednictvím objednatele a AD, a to nejpozději **do 5 kalendářních dnů** po dokončení díla.
 - 6.5.3 **Objednatel provede kontrolu** správnosti soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 5 kalendářních dnů** od jejich předložení.
 - 6.5.3.1 Pokud objednatel nemá k předloženému soupisu provedených, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
 - 6.5.3.2 V opačném případě objednatel **vrátí** soupis dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 5 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
 - 6.5.3.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat i pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 15 této smlouvy.
- 6.6 Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 6.7 Fakturace:
- 6.7.1 Odsouhlasená faktura vystavená v souladu se zákonem o DPH musí být předána zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doložena nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata

- a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 6.7.2 Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že faktura je třetí den po prokazatelném odeslání pokládána za doručenou.
- 6.7.3 Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst.6.7.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 13.16 této smlouvy.
- 6.7.4 Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 6.8 Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
- 6.8.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 6.8.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.8.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
- 6.8.4 úplata za plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- 6.8.5 úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- 6.8.6 nebude nespolehlivým plátcem,
- 6.8.7 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 6.8.8 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 6.8.9 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
- 6.9. V případě, že je tato smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá zhotovitel objednateli po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího bodu 6.8.

7. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 7.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 7.2 Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „**zákon č. 183/2006 Sb.**“) a **informační tabuli**:
- 7.2.1 **tabuli s identifikačními údaji stavby**, dle zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 7.2.2 Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
- 7.2.3 Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 7.3 Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze

staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

- 7.5 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 7.6 Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace.
- 7.7 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla).
- 7.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
 - 7.8.1 řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 7.8.1.1 stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
 - 7.8.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
 - 7.8.1.3 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
 - 7.8.1.4 stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
 - 7.8.1.5 optické kabely, jsou-li v budově umístěny.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“). Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 8.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla. Zavazuje se při provádění díla dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel k provádění díla předal.
- 8.4 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.5 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 8.6 Zástupci objednatele a osoby vykonávající technický dozor, koordinátora BOZP a autorský dozor se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy. Za dodržování této povinnosti odpovídá objednatel.
- 8.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

- 8.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.
- 8.9 Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečí odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.
- 8.10 Stavbyvedoucí **musí být přítomen na stavbě denně po nezbytnou dobu** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.11 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 8.12 Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemají výhrad. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vzniku, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemá výhrad.
- 8.13 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděné stavby až do převzetí dokončené stavby objednatelem.
- 8.14 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a případně zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě jako součást faktury a při předání stavby.
- 8.15 Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.16 Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí předmětu prováděného díla dle této smlouvy které bude naplňovat znaky autorského díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho poskytnutí nebo postoupení na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část poskytnout anebo postoupit třetí osobě a zhotovitel dává

k takovému poskytnutí anebo postoupení tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy sjednána jako bezúplatná.

- 8.17 Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo postoupení práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 8.18 Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

9. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 9.1 Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 9.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši minimálně 1 000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem. Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude součástí protokolu o převzetí staveniště dle odst. 3.3 této smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku ve výši minimálně **500.000,- Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“). Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude součástí protokolu o převzetí staveniště dle odst. 3.3 této smlouvy.
- 9.5 V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

- 10.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly na organizování **KD** stavby dle průběhu a potřeb stavby, minimálně však jednou za 14 dní, a to na staveništi. Pořádání KD minimálně jednou za 14 dní není povinné při přestávce provádění prací, z důvodu čekání na dodání výtahové technologie. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.** Konání KD oznámí zhotovitel nejméně 5 dní předem.
- 10.2.1 Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.

10.3 **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost stavby,
hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

10.4 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb. a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:

10.4.1 Zhotovitel je povinen splnit povinnosti dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.

10.4.2 Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb.

koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP.

10.4.3 Vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn.

10.4.4 Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.

10.4.5 Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:

- stavební deník,
- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., vztahující se ke stavbě,
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- seznam dokumentace stavby, seznam provedených zkoušek, změny, doplňky.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

11.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převjímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele ve věcech technických nebo smluvních. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

11.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.

11.3 **Individuální vyzkoušení** částí stavby v souladu s projektovou dokumentací:

11.3.1.1 Individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

11.3.1.2 Termín konání zkoušek bude vždy sdělen na KD. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh. Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN, zkoušky samostatných technologických celků apod.) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení.

11.4 Komplexní vyzkoušení:

- 11.4.1.1 Komplexními zkouškami zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.
- 11.4.1.2 Komplexní vyzkoušení je stanoveno nepřetržitě v délce 72 hodin, v souladu s projektovou dokumentací, pokud na KD nebude dohodnuto jinak.
- 11.4.1.3 Zhotovitel zpracuje návrh časového a věcného plánu komplexního vyzkoušení a tento předloží objednateli minimálně **15 pracovních dnů před** zamýšleným zahájením komplexního vyzkoušení. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.
- 11.4.1.4 Komplexní vyzkoušení je úspěšné, pokud dílo dosáhne parametrů garantovaných a stanovených projektovou dokumentací, tzn., bude-li stavba provozována nepřetržitě po dobu nejméně sedmdesáti dvou hodin a během této doby nebudou zjištěny žádné okolnosti, které by bránily v zahájení přejímacího řízení. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem,
- 11.4.1.5 Součástí komplexního vyzkoušení jsou rovněž ověřovací a jiné zkoušky nezbytné pro uvedení díla do provozu.
- 11.4.2 Zhotovitel zápisem vestavebním deníku učiněném minimálně **10 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele** převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.
- 11.4.3 Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 11.4.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 4 vyhotoveních**:
- 11.4.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 11.4.4.2 osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla
 - 11.4.4.3 osvědčení (protokoly) o provedení individuálního vyzkoušení částí stavby
 - 11.4.4.4 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (revizních a provozních)
 - 11.4.4.5 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb.,
 - 11.4.4.6 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 11.4.4.7 návrh provozního řádu ke zkušebnímu provozu, pokud bude zkušební provoz nařízen
 - 11.4.4.8 návrh provozního řádu

- 11.4.4.9 protokol o zaškolení obsluhy
 - 11.4.4.10 stavební deník (deníky)
 - 11.4.4.11 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - 11.4.4.12 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
 - 11.4.4.13 osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením příjímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.
 - 11.4.5 Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
 - 11.4.6 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci příjímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
 - 11.4.7 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 11.5 Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatel, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 12.2 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 12.3 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat (prostřednictvím zástupce ve věcech technických nebo smluvních) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamáce se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
- 12.4 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevu z ceny díla. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 12.5 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 3 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle 13.4 této smlouvy.
- 12.6 O odstranění vady sepíší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
- 12.7 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 12.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele,

případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení **s nastoupením k zahájení prací na předmětu plnění po protokolárním předání staveniště.**
- 13.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 1 000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.6 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč.**
- 13.7 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.8 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 13.9 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč.**
- 13.10 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí štítek stavby nebo informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 7.2 této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 13.11 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst.8.11 této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 13.12 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 9.3. této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.13 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na stavebně montážní pojištění rizik dle odst. 9.4. této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.14 V případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu s projektovou dokumentací díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 35.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.10 této smlouvy.
- 13.15 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce,

dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, za každý jednotlivý případ porušení ve výši 500,- Kč

- 13.16 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve smyslu ust. § 1970 občanského zákoníku ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.17 Smluvní strany se dohodly na možnosti zápočtu pohledávky objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 13.18 Nebude-li smluvní pokuta započtena dle předchozího odstavce, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.19 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 13.20 Smluvní pokuty a nároky na náhrady škody jsou oprávněny za smluvní strany činit jejich zástupci ve věcech smluvních nebo technických.

14. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 14.3 **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 14.4 **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
- prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 15 kalendářních dnů**
 - prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **30 kalendářních dnů**
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní

- d) **neposkytnutí náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
- e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
- f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.**

14.5 **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

- a) **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště delšíjak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
- c) trvá-li **přerušeni prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

14.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

14.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

14.8 Důsledky odstoupení od smlouvy:

14.8.1 Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

14.8.2 **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

14.8.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu;**
- zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení";**
- objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

14.8.4 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 15této smlouvy.

15. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

15.1 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

15.2 Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.

15.3 V souladu s ust. § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

16. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupněčíslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

17. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 17.1 Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 17.2 Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 17.3 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv**“) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

18. VYŠŠÍ MOC

- 18.1 Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatel ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.
- 18.2 Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 18.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

19. DOLOŽKA SARS-CoV-2

- 19.1 Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají a práva a povinnosti dle této smlouvy si ujednávají při plném vědomí a znalosti obsahu a dopadů aktuálních opatření orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nákazy viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak s ohledem na možná mimořádná opatření, ať nařízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, platná a účinná během plnění dle této smlouvy.
- 19.2 S ohledem na skutečnost, že dobu a obsah případných dalších opatření orgánů veřejné moci, jakož i rozsah jejich dopadů na splnitelnost povinností stran dle smlouvy, nelze v této chvíli předvídat, zavazují se strany pro případ, že dojde k vydání dalších opatření v souvislosti s výše uvedeným stavem nebo ke zvýšení rozsahu opatření stávajících tak, že to bude mít za následek podstatnou změnu v možnosti kterékoliv ze stran plnit dle

smlouvy (dále jen „zpřísnění opatření“), a dotčená strana toto vůči druhé straně výslovně prohlásí, učinit následující kroky:

- 19.2.1 k žádosti zpřísněním opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s prodloužením lhůt k plnění dotčenou stranou, pokud je možnost takového plnění zpřísněním opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zpřísnění opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo;
- 19.2.2 k žádosti zpřísněním opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s převzetím plnění, i když nebude plněno řádně nebo úplně, pokud je možnost takového plnění zpřísněním opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zpřísnění opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva a nejde-li o plnění, které je pro druhou stranu ve vztahu k účelu smlouvy zcela nepoužitelné. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo.
- 19.3 K žádosti zpřísněním opatření dotčené strany se druhá strana zavazuje souhlasit s obnovením jednání o právech a povinnostech dle smlouvy podstatně dotčených zpřísněním opatření a v rámci obnovení jednání poskytnout dotčené straně plnou součinnost tak, aby byl co nejlépe naplněn cíl rozumného a spravedlivého uspořádání smluvního vztahu.
- 19.4 Nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva, shodují se smluvní strany na tom, že podstatné dotčení práv a povinností dle smlouvy zpřísněním opatření je podstatnou změnou okolností dle ust. §1765 občanského zákoníku, jehož aplikaci pro tento případ nelze vyloučit

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění **do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.**
- 20.2 Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddavateli díla.
- 20.3 Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě Objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Zlínského kraje www.kr-zlinsky.cz, v sekci Krajský úřad, Zpracování a ochrana osobních údajů (GDPR).
- 20.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 20.5 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 20.6 Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku zejména ustanoveními § 2586 a násl.
- 20.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost

ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

20.8 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů bez nutnosti uzavírat dodatek této smlouvy.

20.9 Přílohami této smlouvy jsou: Příloha č. 1 – technická specifikace,
Příloha č. 2 – oceněný položkový rozpočet.

19.10 Smlouva se vyhotovuje ve 4rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo usnesení: 21. 12. 2020, číslo usnesení 0967/R32/20

Ve Zlíně dne:

Vdne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

XXXXXXXXXX

.....

XXXXXXXXXX

Příloha č. 1 Technická specifikace

Hlavní parametry výtahu:

osobní výtah

Počet stanic / nástupišť: 5 / 5 průchozí

Nosnost / počet osob: 450 kg / 5 osob

Jmenovitá rychlost: 1 m/s

Typ řízení: DCL jednosměrné řízení, sběr dolů

Skupina výtahů: Simplex 1 jednotka ve skupině

Pohon:

elektrický trakční s frekvenčním pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu

bezpřevodový pohon s účinností až 90%

bezpřevodový synchronní motor

rekuperace energie: součástí dodávky výtahu

Nosné prostředky: ploché pásy, vyšší životnost oproti klasickým ocelovým lanům, ověřená technologie bez potřeby mazání

Maximální počet startů: 120 za hodinu

Zdvih: 12,46 m

Rozměry šachty (š x h): 1490 mm x 1490 mm

Prohlubeň výtahu: 1140 mm

Horní přejezd výtahu: 2980 mm

Osvětlení výtahové šachty: ano

Prostředí pro výtah: základní prostředí šachty a nástupišť / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C

Kabina:

Nerez brus 220, povrch podlahy tmavý, provedení stropu plochý/bílý

Šachetní a kabinové dveře: automatické teleskopické dvoudílné dveře, nerez brus, požární odolnost EW60

Hlášení stanic v kabině výtahu: ano

Značení stanic v kabině výtahu: ano

Ukazatel polohy a směru: ano

Provedení osvětlení kabiny: LED stropní

Nouzové osvětlení kabiny

Klíčový spínač v kabině - jeho funkcí je zabránit sjíždění neoprávněných osob do 1. PP, kde jsou technické místnosti a kuchyně

Okopové nárazové lišty š. 200 mm, nerez brus

Kompletní invalidní výbava

Stávající výtahová šachta je nevytápěná, větraná a takové parametry bude mít i po výměně výtahu

Vzhledem k tomu, že se jedná o výměnu výtahu ve stávající výtahové šachtě, nemění se tedy ani zastavěná plocha, ani obestavěný prostor objektu. Při výměně nedochází ani k navýšení nebo ponížení počtu výstupních stanic.

Výměnou stávajícího výtahu za nový nedojde ke změně přívodu elektro. Nový výtah bude napojen na stávající elektro rozváděč.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 19-3797 DZP Zborovice - výměna výtahu

Zadavatel Zlínský kraj IČO: 708 91 320
 tř. T.Baťi 21 DIČ: CZ 708 91 320
 761 60 Zlín

Zhotovitel: Výtahy - Elektro Žižka spol. s r.o. IČO: 25850261
 Nové Dvory - Kamenec 3605 DIČ: CZ 25850261
 73801 Frýdek - Místek

Vypracoval:


Rozpis ceny	Celkem
HSV	63 562,46
PSV	6 926,38
MON	898 000,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	968 488,84

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	968 488,84 CZK
Snížená DPH	15 %	145 273,33 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 113 762,17 CZK**

v Frýdku - Místku dne 18. 11. 2020



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
DZPZ_SOVV	DZP Zborovice - výměna výtahu	956 288,84	0,00	143 443,33	1 099 732,17	99
01	DZP Zborovice - výměna výtahu	956 288,84	0,00	143 443,33	1 099 732,17	99
DZPZ_VON	VON Vedlejší a ostatní náklady	12 200,00	0,00	1 830,00	14 030,00	1
02	Vedlejší a ostatní náklady	12 200,00	0,00	1 830,00	14 030,00	1
Celkem za stavbu		968 488,84	0,00	145 273,33	1 113 762,17	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Celý objekt	HSV			12 200,00	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			717,12	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 905,25	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 930,80	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			681,82	0
64	Výplně otvorů	HSV			3 010,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 940,73	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 529,50	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 463,21	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 058,01	0
783	Nátěry	PSV			1 476,92	0
784	Malby	PSV			5 449,46	1
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON			898 000,00	93
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 126,02	1



Cena celkem					968 488,84	100
-------------	--	--	--	--	------------	-----



Položkový soupis prací a dodávek

S:	19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O:	DZP_ZOW	DZP Zborovice - výměna výtahu
R:	01	DZP Zborovice - výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost celk. (t) / MJ	Hmotnost celk. (t) / MJ	Dem. hmotnost celk. (t) / MJ	Cen. soustava / platnost
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				717,12	0,28	0,00	0,00	RTS 20/II
1	1278381156R00	Základy z betonu pod zařízením půdorysná plocha záhlaví přes 0,50 do 1,00 m ² , z betonu C 25/30 (ventilátory, čerpadla, ohřívače, motorová zařízení, odstředivky, ždímačky, pračky apod.) z betonu prostého včetně potřebného bednění, s hladkou cementovou omítkou stěn, s potěrem, s vynechtáním otvorů pro kotvení železa, bez zemních prací a izolace. Nový základ ve strojně: (1,8*0,375*0,16)	m3	0,09600	7 470,00	717,12	2,92	0,28	0,00	RTS 20/II
						19 905,25	5,50	0,00	0,00	RTS 20/II

Díl: 61 **Úpravy povrchů vnitřní**

2	1611451431R00	Oprava vnitřních cementových štukových omítek oceň hlazených, stropů železobetonových irových válcových nebo kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 %	m2	2,35420	382,00	898,30	0,03	0,06	0,00	RTS 20/II
		Výřahová šachta - strop: (1,58*1,48)		2,35000						
3	1612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Nové výřahové dveře	m2	6,17365	547,00	3 377,10	0,03	0,21	0,00	RTS 20/II
		1 PP: (2,095+1,02+2,095)*0,21		1,08410						
		1 NP: ((2,095+1,02+2,095)*0,21+(2,095+1,02+2,095)*0,255)		2,42265						
		2 NP: (2,095+1,02+2,095)*0,255		1,32855						
		3 NP: (2,095+1,02+2,095)*0,255		1,32855						
4	1612476015R00	Šenační omítka systém Výřahová šachta	m2	25,06630	386,00	9 675,59	0,07	1,64	0,00	Vlastní
		Uroveň -4,580 až +0,000 (1,58+1,49)*2*4,580-((1,02*2,095)+(1,02*0,9))		25,06630						

Díl: 62 **Úpravy povrchů vnější**

5	1617455420R00	Oprava omítek cementových v šachtách a světlících v množství opravované plochy přes 30 do 50 % ocelovým hladítkem hlazené Výřahová šachta	m2	66,14730	90,00	5 953,26	0,05	3,59	0,00	RTS 20/II
		Uroveň +0,000 až +12,000: (1,58+1,49)*2*12,0-((1,02*2,095)*3+(1,02*1,1))		66,14730						
		Úpravy povrchů vnější				2 930,80	0,00	0,00	0,00	RTS 20/II
6	1622804112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 Výřahová šachta	m2	152,84580	19,20	2 930,80	0,00	0,00	0,00	RTS 20/II
		Uroveň -4,580 až +12,000 (1,58+1,49)*2*18,58-(1,02*2,095)*5		91,12000						
		Úpravy povrchů vnější				2,35000				
		Uroveň -4,580 až +12,000 (1,58+1,49)*2*18,58-(1,02*2,095)*5		91,12000						
		Nové výřahové dveře - ostění		1,09000						
		1 PP: (2,095+1,02+2,095)*0,21		1,09000						
		1 NP: ((2,095+1,02+2,095)*0,21+(2,095+1,02+2,095)*0,255)		2,42000						
		2 NP: (2,095+1,02+2,095)*0,255		1,33000						

Položkový soupis prací a dodávek

S: 19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O: DZPZ_SOW	DZP Zborovice - výměna výtahu
R: 01	DZP Zborovice - výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost
		3 NP (2,095*1,02*2,095)*0,255		1,33000							
		<i>Mezivrátce</i>		6,17000							
		<i>Stěny nástupišť</i>									
		1 PP (2,0*2,24)-(1,02*2,095)		2,34000							
		1 NP (2,0*4,09)-(1,02*2,095)		6,04000							
		2 NP (2,0*4,33)-(1,02*2,095)		6,52000							
		3 NP (2,0*3,25)-(1,02*2,095)		4,36000							
		<i>Mezivrátce</i>		10,27000							
		Strojovna - strop (2,75*2,785)		7,66000							
		Strojovna - stěny (2,75*2,785)*2,355		26,07000							
		<i>Mezivrátce</i>		53,73000							
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				681,82		0,13		0,00	
7 632411104RT1		Potěr ze suchých směsí stěrka anhydritová, vyrovnávací, tloušťky 4 mm, bez s rozprostřením a uhlazením	m2	2,35420	132,00	310,75	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00 RTS 20/II
		<i>Dno prohlubně</i>									
		1 PP (1,55*1,49)		2,35000							
8 632451441R00		Doplnění cementového potěru o ploše jednotlivě do 1 m2, tloušťky přes 30 do 40 mm na mazaninách a betonových podkladech hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem (s dodáním hmot), Nové výtahové dveře	m2	1,20870	307,00	371,07	0,09	0,11	0,00	0,00	0,00 RTS 20/II
		1 PP (1,02*0,21)		0,21000							
		1 NP ((1,02*0,21)*(1,02*0,255))		0,47000							
		2 NP (1,02*0,255)		0,26000							
		3 NP (1,02*0,255)		0,26000							
Díl: 64		Výplně otvorů				3 010,00		0,09		0,00	
9 642942111R00		Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo letů pro dřevěný práh	kus	5,00000	602,00	3 010,00	0,02	0,09	0,00	0,00	0,00 RTS 20/II
		<i>Nové výtahové dveře</i>									
		1 PP 1		1,00000							
		1 NP 2		2,00000							
		2 NP 1		1,00000							
		3 NP 1		1,00000							
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 940,73		0,08		0,00	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19-3797 DZP Zborovice - výměna výtahu
O:	DZP_ZBOROVICE - výměna výtahu
R:	01 DZP Zborovice - výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost RTS 20/II
10	944941102R00	Ochranné zábradlí na lešňových trubkových konstrukcích jednotčově	m	7,45000	208,50	1 560,78	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00
		1 PP - 1,49		1,49000							
		1 NP (1,49*2)		2,98000							
		2 NP 1,49		1,49000							
		3 NP 1,49		1,49000							
11	944941103R00	Ochranné zábradlí na lešňových trubkových konstrukcích dvoučtěově	m	7,45000	51,00	379,95	0,01	0,05	0,00	0,00	0,00
		1 PP 1,49		1,49000							
		1 NP (1,49*2)		2,98000							
		2 NP 1,49		1,49000							
		3 NP 1,49		1,49000							
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				4 529,50			0,00		0,00	
12	952901114R00	Výčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubní, umytí a vyčištění jiných zasklených a nahláznových ploch a zárubňových oken. Práce prováděny podle požadavků zadání. Včetně výhledu, odstraňování nátěrů, nátěrů, nátěrů, nátěrů.	m2	29,91670	138,00	4 128,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1 PP (2,0*2,0)		4,00000							
		1 NP (2,0*2,0)*2		8,00000							
		2 NP (2,0*2,0)		4,00000							
		3 NP (2,0*2,0)		4,00000							
		Strojovna : (2,75*2,75)		7,56000							
		Výtah : (1,58*1,49)		2,35000							
13	953946111R00	Doplnující konstrukce Osazení ventilačních mřížek bez dodávky ventiláč. mřížky	kus	2,00000	90,50	181,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1 NP - větrací mřížka 2		2,00000							
14	PC-VĚTR.MŘÍŽKA	Větrací mřížka 150/150 mm se sítí proti hmyzu+spec	ks	2,00000	110,00	220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1 NP - větrací mřížka 2		2,00000							
Díl: 96	Bourání konstrukcí				9 463,21			0,01		3,48	
15	961055111R00	Bourání základů železobetonových nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech	m3	0,54910	4 910,00	2 696,08	0,00	0,00	2,40	1,32	0,00
		Sláv.základ ve strojně (1,03*0,5)*(0,515*0,365)*0,53		0,37000							
		Sláv.základ v průtubni-pod kabinou a pod průtubnou : (1,48*1,58*0,15)/2		0,18000							
16	968071125R00	Vývěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m2 s případným uložněním a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn.	kus	5,00000	19,70	98,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Sláv.výšňové dveře 800/1980 mm		1,00000							
		1 PP - 1									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O: DZPZ_SOW	DZP Zborovice - výměna výtahu
R: 01	DZP Zborovice - výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost
		1.NP - 2		2,00000							
		2.NP 1		1,00000							
		3.NP 1		1,00000							
17	968072458R00	Vybouření a výměna kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zajištění do 1,5 kPa. (150 kg/m2), dveřních zárubní, plochy do 2 m2.	m2	7,92000	179,50	1 421,64	0,00	0,01	0,08	0,60	RTS 20/ II
		Stáv výtahové dveře 600/1980 mm									
		1.PP (0,8*1,98)		1,58000							
		1.NP - (0,8*1,98)*2		3,17000							
		2.NP (0,8*1,98)		1,58000							
		3.NP - (0,8*1,98)		1,58000							
18	970251300R00	Rezáni železobetonu hloubka řezu 300 mm	m	1,29120	1 459,00	1 883,86	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ II
		Nové otvory ve stropě do stropovny									
		Otvor 130/130 mm (0,13*0,13)*2*2		1,04000							
		Otvor DN 40 mm (3,14*0,04)*2		0,25000							
19	971033241R00	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 300 základovém nebo nadzákladovém.	kus	1,00000	81,90	81,90	0,00	0,00	0,01	0,01	RTS 20/ II
		1.NP - větrací mřížka									
		Otvor 150/150 mm - 1		1,00000							
20	973041511R00	Výsekní výklenků a kapes ve zdivu betonovém výklenků pohledové plochy větší než 0,25 m2	m3	0,18067	10 170,00	1 837,41	0,00	0,00	2,20	0,40	RTS 20/ II
		Nové niky pro nové dveře									
		1.PP (1,56*0,32*0,08)		0,04550							
		1.PP (1,58*0,445*0,08)		0,06328							
		1.NP - (1,56*0,325*0,08)		0,04622							
		1.NP - (1,58*0,325*0,05)		0,02568							
21	978013191R00	Otučení omítek vápených nebo vápenocementových vnitřních s výskrabáním spár, s očistěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	25,06630	57,60	1 443,82	0,00	0,00	0,05	1,15	RTS 20/ II
		Výtahová šachta									
		Úroveň -4,580 až +0,000 (1,58*1,49)*2*4,580-((1,02*2,095)*(1,02*0,9))		25,07000							
Díl: 99	Staveništní přesun hmot			3 058,01				0,00		0,00	
22	989281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláště	t	6,11602	500,00	3 058,01	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 20/ II
		oborů 801, 803, 811 a 812									
Díl: 783	Nátěry			1 476,92				0,01		0,00	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O: DZPZ_SOW	DZP Zborovice - výměna výtahu
R: 01	DZP Zborovice - výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost celk. (t / MJ)	Hmotnost celk. (t / MJ)	Dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost RTS 20/ II	
23	783814130R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové betonových povrchů, trojnásobné Stáv. podlažna v prohlubni-pod kabinou a pod protiváhou (1,49*1,58) Stáv. podlažna ve strojvně : (2,785*2,75)	m2	10,01300	147,50	1 476,92	0,00	0,01	0,00	0,00	
				2,35000							
				7,68000							
Díl: 784					5 449,46	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	
24	784181101R00	Malby Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Výřahová šachta - strop : (1,58*1,49) Výřahová šachta Uroveň -4,580 až +12,000 : (1,58*1,49)*2*16,58-(1,02*2,095)*5 Mezstoupeč Nové výřahové dveře - ostění 1.PP (2,095*1,02+2,095)*0,21 1.NP ((2,095+1,02+2,095)*0,21+(2,095*1,02+2,095)*0,255) 2.NP (2,095*1,02+2,095)*0,255 3.NP (2,095*1,02+2,095)*0,255 Mezstoupeč Stěny nástupěte 1.PP (2,0*2,24)-(1,02*2,095) 1.NP (2,0*4,09)-(1,02*2,095) 2.NP (2,0*4,33)-(1,02*2,095) 3.NP (2,0*3,25)-(1,02*2,095) Mezstoupeč Strojovna - strop (2,75*2,785) Strojovna - stěny (2,75*2,785)*2*2,355 Mezstoupeč	m2	152,84580	10,20	1 556,89	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00
				2,35000							
				91,12000							
				93,47000							
				1,09000							
				2,42000							
				1,33000							
				1,33000							
				6,17000							
				2,34000							
				6,04000							
				6,52000							
				4,36000							
				19,27000							
				7,68000							
				26,07000							
				33,73000							
25	784195222R00	Malby z malířských směsí otlěrůzdymých , barevné, dvojnásobné Výřahová šachta - strop : (1,58*1,49) Výřahová šachta Uroveň -4,580 až +12,000 : (1,58*1,49)*2*16,58-(1,02*2,095)*5 Mezstoupeč Nové výřahové dveře - ostění 1.PP (2,095*1,02+2,095)*0,21 1.NP ((2,095+1,02+2,095)*0,21+(2,095*1,02+2,095)*0,255)	m2	152,64580	25,50	3 892,47	0,00	0,02	0,00	0,00	
				2,35000							
				91,12000							
				93,47000							
				1,09000							
				2,42000							

Položkový soupis prací a dodávek

S: 19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O: DZPZ_SOW	DZP Zborovice - výměna výtahu
R: 01	DZP Zborovice - výměna výtahu

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost
		Název položky									
		2.NP (2.095*1.02*2.095)*0.255		1,33000							
		3.NP (2.095*1.02*2.095)*0.255		1,33000							
		Mézsoučítí		5,17000							
		Stěny nástupišť									
		1 PP (2.0*2.24)-(1.02*2.095)		2,34000							
		1 NP (2.0*4.09)-(1.02*2.095)		5,04000							
		2.NP (2.0*4.33)-(1.02*2.095)		6,52000							
		3 NP (2.0*3.25)-(1.02*2.095)		4,36000							
		Mézsoučítí		19,27000							
		Sirojovna - atrop (2.75*2.785)		7,66000							
		Sirojovna - stěny (2.75*2.785)*2.355		26,07000							
		Mézsoučítí		33,73000							

Díl: M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	898 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	PC-BO.Č.ZRCADL.Zrcadlo na boční stěnu kabiny - D+M+D	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	0,00
27	PC-MADLO+SED. Madlo+sedáčka do kabiny výtahu - D+M+D	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00	0,00
28	PC-MONTAŽ.LEŠÍ.Montažní lešení - D+M+D	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00
29	PC-OSOBNIVYTAJ.Osobní výtah V1,nosnost 450 kg, průchozí - D+M+D (vč.demontáže původ.zařízení a ekolog.likvidace), včetně inženýr. výstavby a vzdáleného monitoringu	ks	1,00000	672 000,00	672 000,00	0,00
30	PC-ZPĚT.ZRCADL.Zpětná panoramatická zrcadla do kabiny - D+M+D	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00	0,00
	Díl: D96			5 126,02		0,00
31	97901111R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,77440	350,50	1 322,93	0,00
32	979011121R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,77440	120,00	452,93	0,00
33	97908111R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,77440	127,00	479,35	0,00
34	979081121R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	33,96963	15,90	540,12	0,00
35	97908211R00 Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,77440	217,50	820,93	0,00
36	979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	3,77440	400,00	1 509,76	0,00
	Celkem			956 288,84		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O:	DZPZ_VON	VON Vedlejší a ostatní náklady
R:	02	Vedlejší a ostatní náklady

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 01						
1	00512-1010.00R	Vybudování zařízení staveniště - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS	soubor	1,00000	500,00	Vlastní
Celý objekt					12 200,00	

005 12-1010 Vybudování zařízení staveniště
 Do této položky patří náklady s přírodním vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště

2	00512-1020.00R	Provoz zařízení staveniště - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS	soubor	1,00000	100,00	Vlastní
---	----------------	---	--------	---------	--------	---------

005 12-1020 Provoz zařízení staveniště
 Do této položky patří náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií

3	00512-1030.00R	Odstranění zařízení staveniště - jednoznačný popis prací dle ceníku RTS	soubor	1,00000	100,00	Vlastní
---	----------------	---	--------	---------	--------	---------

005 12-1030 Odstranění zařízení staveniště
 Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

4	00523-1010.00R	Revize jednoznačný popis prací dle ceníku RTS	soubor	1,00000	11 000,00	Vlastní
---	----------------	---	--------	---------	-----------	---------

005 23-1010 Revize
 Do této položky patří náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací

5	00526-1010.00R	Pojištění dodavatele a pojištění díla jednoznačný popis prací dle ceníku RTS	soubor	1,00000	500,00	Vlastní
---	----------------	--	--------	---------	--------	---------

005 26-1010 Pojištění dodavatele a pojištění díla
 Do této položky patří náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, pokud jej zadavatel požaduje v obchodních podmínkách

Celkem						12 200,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 19-3797	DZP Zborovice - výměna výtahu
O: DZPZ_VON	VON Vedlejší a ostatní náklady
R: 02	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost