

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Pan**

**Václav Škalda**

r.č. 49

bytem: Bezvěrov

PSČ: 330 41

IČ: 150 46 974

)

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 241N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2005 nájemní smlouvu č. 241N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 10.1.2006 dodatek č. 1, dne 12.6.2006 dodatek č.2, dne 27.9.2007 dodatek č. 3 a dne 1.11.2007 dodatek č. 4.

*Přiznal!*

## Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **21.214,- Kč** (slovy: dvacetjedentisícdvěstěčtrnáct korun českých).

## Čl. III

- Dne **9.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan  
na základě kupní smlouvy č.  
1021780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Buč	KN	50/2
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	92
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	193/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	302
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	325
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	329
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	336/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	336/2
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	343/3

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **19.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan  
na základě kupní  
smlouvy č. 1022780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/3
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/4
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	790/3
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	851/3
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	916/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **1.12.2007** se z nájemní smlouvy odepisují podle ustanovení §2a zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obec.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Manětín	Mezí	KN	894/0
Manětín	Zhořec u Manětína	KN	648/31
Bezvěrov	Vlkošov	KN	43/2

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **1.12.2007** se z nájemní smlouvy odepisují podle ustanovení §2 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obec.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Bezvěrov	KN	306/8
Bezvěrov	Buč	KN	85/2
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	817/3
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	821/0
Bezvěrov	Vlkošov	KN	612/1
Bezvěrov	Vlkošov	KN	612/2
Manětín	Luková	KN	4/0

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 19.191,- Kč** (slovy: devatenácttisícstodevadesátjedna koruna česká).

**K 1.10.2008** je nájemce povinen zaplatit částku **18.803,- Kč** (slovy: osmnácttisícosmsetřetí koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 15.908,- Kč** (slovy: patnácttisícdevětsetosm korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2.895,- Kč** (slovy: dvatisícosmsetdevadesátpět korun českých).

#### **Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek Města Manětína a obce Bezvěrov.**

Lustrací pozemků v obci Manětín, k.ú. Luková pozemek p.č. 4/0, k.ú. Mezí pozemek p.č. 894/0 a k.ú. Zhořec u Manětína pozemek p.č. 648/31, bylo zjištěno, že tyto pozemky jsou historickým majetkem obce.

Lustrací pozemků v obci Bezvěrov, k.ú. Vlkošov pozemek p.č. 43/2, 612/1, 612/2, k.ú. Buč pozemek p.č. 85/2, k.ú. Služetín u Bezvěrova pozemek p.č. 817/3, 821/0 a k.ú. Bezvěrov pozemek p.č. 306/8, bylo zjištěno, že tyto pozemky jsou historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 241N05/04 bylo zjištěno, že ze strany Pozemkového fondu ČR nebylo neoprávněně inkasováno nájemné za uvedené nemovitosti.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

## Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne ..... 8. 4. 08 .....

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Plzeň

④

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Václav Skalda

nájemce

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664**

**Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Pan**

**Václav Škalda**

**r.č. 491**

**bytem , Bezvěrov**

**PSČ: 330 41**

**IČ: 150 46 974**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 241N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2005 nájemní smlouvu č. 241N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 10.1.2006 dodatek č. 1, dne 12.6.2006 dodatek č.2, dne 27.9.2007 dodatek č. 3, dne 1.11.2007 dodatek č. 4 a dne 8.4.2008 dodatek č. 5.

## Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **19.191,- Kč** (slovy: devatenácttisícjednostodevadesátjedna koruna česká).

## Čl. III

- Dne **21.5.2008** nabyl nájemce vlastnické právo k nemovitostem na základě kupní smlouvy č. 1002810804.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Manětín	Zhořec u Manětína	KN	573/16

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne **1.9.2008** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky na základě žádosti č.j. PF/7657/08

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Potok	KN	8/1
Bezvěrov	Potok	KN	8/2

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

- Ode dne **1.10.2008** se k nájemní smlouvě přidávají pozemky na základě žádosti č.j. PF/6689/08.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Bezvěrov	Vlkošov	KN	54/2	3903	ost. plocha
Bezvěrov	Vlkošov	KN	530/1	2153	ost. plocha
Bezvěrov	Vlkošov	KN	658/6	1273	orná půda
Bezvěrov	Vlkošov	KN	658/7	677	orná půda
Bezvěrov	Vlkošov	KN	666	576	ost. plocha
Bezvěrov	Vlkošov	KN	816	195	ost. plocha
Bezvěrov	Vlkošov	KN	949	2925	ost. plocha
Bezvěrov	Vlkošov	KN	951/6	955	ost. plocha
Bezvěrov	Buč	KN	114/1	6538	TTP
Bezvěrov	Buč	KN	114/3	2586	TTP
Bezvěrov	Buč	KN	132	13501	TTP

Předchozí užívání je řešeno dohodou uzavřenou současně s tímto dodatkem.

## Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 20.206,- Kč** (slovy: dvacetisícdvěstěšest korun českých).

**K 1.10.2008** je nájemce povinen zaplatit částku **18.789,- Kč** (slovy: osmnácttisícsemdsetosmdesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 15.908,- Kč** (slovy: patnácttisícdevětsetosm korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2.881,- Kč** (slovy: dvatisíceosmdsetosmdesátjedna koruna česká).

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

#### Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 10.4.2008

**Pozemkový fond ČR**

územní pracoviště Plzeň

④

nám. G. Píky  
326 00 Plzeň

③

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň

Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Ing. Hythová Ivana

Zástupce vedoucího

ÚP Plzeň

Václav Škalda

nájemce

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Pan**

**Václav Škalda**

r.č. 49

bytem: Bezvěrov

PSČ: 330 41

IČ: 150 46 974

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 241N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2005 nájemní smlouvu č. 241N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 10.1.2006 dodatek č. 1, dne 12.6.2006 dodatek č.2, dne 27.9.2007 dodatek č. 3, dne 1.11.2007 dodatek č. 4, dne 8.4.2008 dodatek č. 5 a dne 10.7.2008 dodatek č. 6.



## Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **20.206,- Kč** (slovy: dvacetisícdvěstěšest korun českých).

## Čl. III

- Dne **11. 2. 2009** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba pan na základě  
kupní smlouvy č. 1056780804 ze dne 19. 1. 2009.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Manětín	Mezí	KN	884

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **1. 10. 2008** byla do nájemní smlouvy přidána parcela v obci Bezvěrov, katastrální území Buč, parcela vedená v katastru nemovitostí KN p.č. 114/1 o celkové výměře 6538 m<sup>2</sup>. Protože 100 m<sup>2</sup> téže parcely je pronajato nájemní smlouvou 51N06/04, byla celková výměra k témuž datu ponížena o pronajatou část. Předchozí užívání bylo řešeno dohodou o zaplacení úhrady. Neoprávněné inkaso z této dohody činí **4,- Kč**.

## Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 20.069,- Kč** (slovy: dvacetisícšedesátdevět korun českých).

**K 1. 10. 2009** je nájemce povinen zaplatit částku **20.114,- Kč** (slovy: dvacetisícjednočtrnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 20.069,- Kč** (slovy: dvacetisícšedesátdevět korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 49,- Kč** (slovy: čtyřicetdevět korun českých).

**Oprava chybně inkasovaného nájemného: - 4,- Kč** (slovy: minus čtyři koruny české)

## Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VI

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

## Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne ..... 22. 9. 2009 .....

Pozemkový fond ČR  
územní p  
nér  
32

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....  
Václav Škalda

nájemce

Za správnost: Donskovová

140

**DODATEK č. 8**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 241N05/04**

SPIS VLASTNÍ

**Smluvní strany:**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 01312774**

**DIČ: CZ01312774**

**bankovní spojení: Česká národní banka**

**číslo účtu 40010-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Škalda Václav**

**r.č. 49'**

**bytem: Bezvěrov**

**PSČ: 330 41**

**IČ: 150 46 974**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 241N05/04, kterým se mění předmět nájmu

1. Na základě nájemní smlouvy č. 241N05/04 (dále jen „smlouva“) dodatku č. 1 – dodatku č. 7 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **20.069,- Kč** (slovy: dvacetisícšedesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno z důvodu změn na částku **18.805,- Kč** (slovy: osmnácttisícosmsetpět korun českých).

Na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU PFCR 365577/2012 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům, které byly zahrnuty do komplexní pozemkové úpravy v **k.ú. Buč**. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 6.9.2012, k tomuto dni dochází k vyjmutí parcel: p.č. 14 o výměře 2066 m<sup>2</sup>, p.č. 17 o výměře 1197 m<sup>2</sup>, p.č. 114/1 o výměře 6438 m<sup>2</sup>, p.č. 114/3 o výměře 2586 m<sup>2</sup>, p.č. 118 o výměře 6060 m<sup>2</sup> a p.č. 132 o výměře 13501 m<sup>2</sup>.

Dále na základě výměny vlastnických práv v pozemkové úpravě, řízení č.j. Z – 2920/2012, dochází ke dni **11.9.2012** ke zvýšení výměry p.č. 27 z původních 1830 m<sup>2</sup> na 1892 m<sup>2</sup>.

Dne **11.7.2012** došlo ke změně výměry v k.ú. **Vlkošov** u p.č. 81/3 z původních 7695 m<sup>2</sup> na 5115 m<sup>2</sup>, p.č. 869 z původních 13 372 m<sup>2</sup> na 13 366 m<sup>2</sup>.

Dále ke dni **8.6.2012** dochází na základě rozhodnutí č.j.: PÚ 2685/92/1 k rozdělení p.č.565 v k.ú. **Vlkošov**, na 565/1 a 565/2. P.č. 565/1 o výměře 7277 m<sup>2</sup> ponechána ve smlouvě.

#### **Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného – historický majetek Obce Manětín.**

Na základě souhlasného prohlášení ze dne 1.8.2013 přešla do vlastnictví Obce Manětín, podle ustanovení § 2 zákona č. 172/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pozemkové parcely KN p.č. 81 v k.ú. **Zhořec u Manětína**.

Tímto dnem došlo ke změně vlastnictví k pronajatým nemovitostem, a tudíž obec vstoupila jako nabyvatel do právního postavení pronajímatele. Prohlášení o neplatnosti části smlouvy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K **1.10.2014** nájemce povinen zaplatit částku **16.324,- Kč** (slovy: šestnácttisíctřístadvacetčtyři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 30.6.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
nám. Gen. Píky 8  
326 00 Plzeň

.....  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Václav Škalda

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Procházková Bursová

.....  
podpis

**Česká republika - Státní pozemkový úřad****Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 01312774****DIČ: CZ01312774****bankovní spojení: Česká národní banka****číslo účtu 40010-3723001/0710**

- na straně jedné –

a

**Škalda Václav****r.č. 48****bytem: , Bezvěrov****PSČ: 330 41****IČ: 150 46 974**

- na straně druhé –

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy  
č. 241N05/04 dodatku č. 8**

Státní pozemkový úřad a pan Václav Škalda tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 241N05/04 uzavřená dne 21.11.2005 je neplatná v části týkající se nemovité věci v obci Manětín, k.ú. Zhořec u Manětína parcely dle evidence KN p.č. 81 a to od počátku nájemní smlouvy, neboť k výše uvedené nemovité věci obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvodem je u této parcely dle KN historický majetek obce podle § 2 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Nájemní smlouva č. 241N05/04 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 241N05/04. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Plzni dne: 30.6.2014

.....  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Václav Škalda

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Procházková Bursová

podpis

## DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 241N05/04

### Smluvní strany:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
 Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
 zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
 se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774  
 DIČ: CZ01312774  
 bankovní spojení: Česká národní banka  
 číslo účtu 40010-3723001/0710

SPIS VLASTNÍ

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Škalda Václav**  
 IČO: 150 46 974  
 bytem: 30 41 Bezvěrov  
 (dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 241N05/04, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 241N05/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.8, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18.805,- Kč (slovy: osmnácttisícosmsetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 57.436,- Kč** (slovy: padesátsedmtisícčtyřistatřicetšest korun českých).

**K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 57.436,- Kč** (slovy: padesátsedmtisícčtyřistatřicetšest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

*Osobai převzat dne 21.9.2015*

4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
nám. Gen. Píky 8  
326 00 Plzeň

.....  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Škalda Václav

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....  
*podpis*

## DODATEK č. 10 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 241N05/04

### Smluvní strany:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 01312774**

**DIČ: CZ01312774**

**bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu 40010-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Škalda Václav**

**IČO: 150 46 974**

**bytem 30 41 Bezvěrov**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 241N05/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 241N05/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.9, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **57.436,- Kč** (slovy: padesátsedmtisícčtyřistatřicetšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **57.434,- Kč** (slovy: padesátsedmtisícčtyřistatřicetčtyři korun českých).

**Dne 4.6.2014** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. **Služetín u Bezvěrova**, parcelám KN p.č. 301/3, třetí osoba Úněšovský statek a.s., na základě kupní smlouvy č. 1024921504 ze dne 26.5.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**K 1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **57.436,-Kč** (slovy: padesátsedmtisícčtyřistatřicetšest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

*Osobní převzetí dne 21.9.2015*



4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Plzni dne 9.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
nám. Gen. Píky 8  
326 00 Plzeň

.....  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Škalda Václav

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Procházková Bursová

.....  
podpis