



MUJCP003CK8Z

MĚSTO JIČÍN - EVIDENCE SMLUV

č.j. 2009...581...NS / ŠMT...

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle ust. § 659 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

1. **město Jičín**, Jičín, Žižkovo nám. 18, IČO 271632 zastoupené starostou ing. Martinem Pušem
- jako **půjčitelem** na straně jedné (dále jen "město")

a

2. příspěvková organizace Sportovní zařízení města Jičín, se sídlem Jičín, Revoluční 863, IČO 70974349, zastoupená ředitelem ing. Jaroslavem Hazdrou
- jako **vypůjčitelem** na straně druhé (dále jen "organizace")

Článek I.

1. Územní samosprávný celek může, ve své pravomoci k plnění svých úkolů, zejména k hospodářskému využívání svého majetku a k zabezpečení veřejně prospěšných činností zřizovat příspěvkové organizace jako právnické osoby, které zpravidla ve své činnosti nevytvářejí zisk.
2. S ohledem na výše uvedené město touto smlouvou předává organizaci k dočasnému bezplatnému užívání nemovité věci (dále jen "nemovitosti"), jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek II.

1. Organizace je oprávněna nemovitostí bezplatně užívat a to po dobu neurčitou.
2. Organizace je povinna nemovitosti chránit před poškozením nebo zničením a je městu odpovědna za škodu, která bude způsobena na věci porušením jejích povinností podle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu.

Článek III.

1. Organizace je povinna užívat nemovitosti řádně a v souladu s účelem, ke kterému jsou určeny. Je oprávněna je přenechat úplatně do užívání třetím osobám v souladu se zřizovací listinou a hlavní a doplňkovou činností a to na dobu určitou, pokud doba nájmu nepřesáhne dvanáct měsíců, na dobu neurčitou, pokud výpovědní lhůta sjednaná v nájemní smlouvě nebude delší než tři měsíce a v ostatních případech je nutný souhlas rady města. Výnosy z pronájmu zůstávají organizaci.
2. Město je povinno zajistit pojištění nemovitostí.
3. Organizace není oprávněna nemovitostí zatěžovat, vložit a zcizit a rovněž tak odepisovat.
4. Organizace je povinna se podílet na inventarizaci nemovitostí a vést je v podrozvahové evidenci. Dále je povinna zajišťovat zákonné revize a drobnou a běžnou údržbu nemovitostí a spolupracovat s městem při vypracování plánu údržby a oprav. Plánované opravy a údržby jsou financovány z rozpočtu organizace.

Článek IV.

1. Jakoukoli změnu podmínek a práv a povinností vyplývajících z této smlouvy lze provést pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Zánik tohoto smluvního vztahu je možný písemnou dohodou obou smluvních stran.

3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva byla schválena na 88. zasedání Rady města Jičína dne 14.10.2009 a nabývá účinnosti dnem 1.11.2009.

V Jičíně dne 22. 10. 2009

V Jičíně dne 26. 10. 2009

.....
starosta města

.....
ředitel organizace

SZMJ

Nemovitý majetek k 30.9.2009

výměra je uvedena v m²

AQ centrum, sportovní hala a přilehlé pozemky			
stavební pozemek se stavbou	výměra	druh pozemku	objekt
st.2332 (část)	4460	zastavěná plocha a nádvoří	Aquacentrum + haly
číslo pozemku			
1113/3 (část)	4543	ostatní plocha	

Sportovní areál v Lipách			
stavební pozemek s objektem	výměra	druh pozemku	objekt
st. 1747	311	zastavěná plocha a nádvoří	fotbalové šatny 1
st. 1748	306	zastavěná plocha a nádvoří	fotbalové šatny 2
st. 2647	34	zastavěná plocha a nádvoří	vodárna+sklad
st. 2648	121	zastavěná plocha a nádvoří	šatny tenis
st. 2646	114	zastavěná plocha a nádvoří	bufet+WC
st. 4015	174	zastavěná plocha a nádvoří	ubytovna Sport

pozemky	výměra	druh pozemku
1109/1	7725	ostatní plocha
1113/2	14906	ostatní plocha
1113/5	2580	ostatní plocha
1113/13	1460	ostatní plocha
1113/14	1085	ostatní plocha
1113/16	877	ostatní plocha
1113/8	1141	ostatní plocha
1113/12	937	ostatní plocha
1113/6 (část)	22147	ostatní plocha s objektem skladu
1113/18	3632	ostatní plocha
1113/17	587	ostatní plocha
1109/3	60	ostatní plocha
1113/7	1144	ostatní komunikace
1113/9	820	ostatní komunikace
1113/20	3020	ostatní plocha
1113/32 (část)	596	ostatní plocha

Zimní stadion			
stavební pozemek s objektem	výměra	druh pozemku	objekt
st. 2802	181	zastavěná plocha a nádvoří	šatny + restaurace
st. 3523	4447	zastavěná plocha a nádvoří	kluziště+strojovna
pozemky			
559/1	1227	ostatní plocha	

u 4.ZŠ		
pozemky	výměra	druh pozemku
285/1	2003	ostatní plocha
387/2 (část)	1450	ostatní plocha

Popovice			
stavební pozemek s objektem	výměra	druh pozemku	objekt
st. 168	74	zastavěná plocha a nádvoří	šatny
st. 169	14	zastavěná plocha a nádvoří	WC
pozemky			
177/1	10123	ostatní plocha	
177/2	503	trvalý travní porost	
177/6 (část)	551	trvalý travní porost	
17	838	ostatní plocha	

Čeřovka		
pozemky	výměra	druh pozemku
304/1 (část)	1980	ostatní plocha

ul.Přátelství		
pozemky	výměra	druh pozemku
683/20	700	ostatní komunikace
684/3	670	orná půda
683/9	112	ostatní komunikace
683/68	643	orná půda

U trati		
pozemky	výměra	druh pozemku
1122/64	667	ostatní plocha

DODATEK č. 1

ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dle ust. § 659 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, dne 26.10.2009
mezi smluvními stranami:

Město Jičín

adresa Žižkovo náměstí 18, Jičín

zast. starostou Ing. Martinem Pušem

IČO: 00271632

dále jen „půjčitel“

a

příspěvková organizace **Sportovní zařízení města Jičín**

se sídlem Revoluční 863, Jičín

IČO 70974349

zastoupená ředitelem ing. Jaroslavem Hazdrou

dále jen "vypůjčitel"

I.

Dne 26.10.2009 uzavřely mezi sebou město Jičín a Sportovní zařízení města Jičín smlouvu o výpůjčce, na základě které město Jičín předalo této své organizaci k dočasnému bezplatnému užívání nemovité věci, jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, mj. i zimní stadion v Jičíně.

II.

Vzhledem k tomu, že k mezitím provedené rozsáhlé rekonstrukci zimního stadionu se tento zrekonstruovaný stadion dává SZMJ do pronájmu (smlouva o pronájmu nabude účinnosti dnem vydání souhlasu Stavebního úřadu v Jičíně se zahájením užívání stavby ke zkušebnímu provozu), je nutné změnit přílohu č. 1 smlouvy o výpůjčce spočívající ve **vypuštění** těchto nemovitostí:

- stp. 3523 s kluzišťem a strojovnou
- stp. 2802 s šatnami a restaurací
- poz. parc. 559/1 – ostatní plocha.

III.

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 byl schválen na 29. zasedání Rady města Jičína dne 5.10. 2011 a nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 9.9.2011.

V Jičíně dne 10.10.2011

V Jičíně dne 12.10.2011

.....
Ing. Martin Puš
starosta

.....
ing. Jaroslav Hazdra
ředitel SZMJ
Revoluční 863, 506 01 Jičín
IČO: 70974349



MUJCP003B0SG

MĚSTO JIČÍN - EVIDENCE SMLUV
č.j. 2009-561, NS, SMT**DODATEK č. 2**

ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dle ust. § 659 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, dne 26.10.2009
mezi smluvními stranami:

Město Jičín

adresa Žižkovo náměstí 18, Jičín
zast. starostou Ing. Martinem Pušem
IČO: 00271632
dále jen „půjčitel“

a

příspěvková organizace **Sportovní zařízení města Jičín**
se sídlem Revoluční 863, Jičín
IČO 70974349
zastoupená ředitelem ing. Jaroslavem Hazdrou
dále jen "vypůjčitel"

I.

Dne 26.10.2009 uzavřely mezi sebou město Jičín a Sportovní zařízení města Jičín smlouvu o výpůjčce, na základě které město Jičín předalo této své organizaci k dočasnému bezplatnému užívání nemovité věci, jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, mj. i část poz. parc. 387/2 o vým. 1450 m² (ost.plocha – sportoviště a rekreační plocha) v areálu Základní školy, Jičín, Železnická 460.

II.

Vzhledem k tomu, že se tento prostor s ohledem na jeho stav a vybavení nevyužívá pro sportovní vyžití veřejnosti, škol nebo organizovaných skupin, mění se příloha č. 1 smlouvy o výpůjčce tak, že se z ní **vypouští pozemek č. 387/2 – část o výměře 1450 m² (ostatní plocha).**

III.

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 2 byl schválen na 38. zasedání Rady města Jičína dne 18.1.2012 a nabývá účinnosti dne 1.3.2012.

V Jičíně

25. 01. 2012

V Jičíně dne 27.1.2012

.....
Ing. Martin Puš
starosta

.....
ing. Jaroslav Hazdra
ředitel SZMJ