



MHMPXPE05HSO

Stejnopis č. 1

## Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

DOH/21/06/006792/2020

SPR - 1000051423

stavba č. 42935 P+R Opatov

### I. Smluvní strany

#### **PREdistribuce, a. s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

bank. spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č. ú.: 17494043/0300

datová schránka: vgsfsr3

(dále v textu jen „**PREdi**“)

a

#### **Hlavní město Praha**

sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupená: Ing. Ivo Freimannem pověřeným řízením odboru investičního MHMP

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka

č. ú.: 20028-5157998/6000

datová schránka: 48ia97h

(dále v textu jen „**Převodce**“)

(společně dále též označování jako „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

### II. Úvodní ustanovení

1. Dne 30.10.2019 vydal Úřad městské části Praha 4, odbor výstavby, stavební povolení č.j. MCP11/19/042844/OV/Bar, které nabylo právní moci dne 20.02.2020 a kterým byla povolena stavba „P + R Opatov“. Součástí této stavby je energetické dílo S - 146366, Praha 11 – Chodov, Chilská, parkoviště P+R, nové kNN, SR502 (dále jen „energetické dílo“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

2. Smluvní strany uzavřely dne 11.7.2019 Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN lokalitě, č. 8831903030, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí na energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

### **III. Předmět smlouvy**

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá ze stavebního povolení uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá. PREdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

### **IV. Zvláštní ujednání**

1. Převodce touto dohodou převádí na PREdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

### **V. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
2. Budoucí oprávněný a budoucí povinný berou na vědomí, že investor je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí investor, a to do pěti (5) pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
4. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREdistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

7. Tato dohoda se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

10 -07- 2020

V Praze dne: .....

25-11-2020

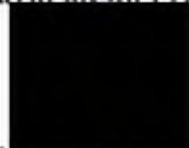
**PREdistribuce, a. s.**



.....  
Ing. Josef Krejčí, vedoucí oddělení  
Projektová příprava PREdistribuce a.s.



**Hlavní město Praha**



.....  
Ing. Ivo Freimann pověřený řízením  
odboru investičního MHMP

