

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy:

Článek 1

Smluvní strany

1. Správa vojenského bytového fondu Praha

se sídlem : U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6
zastoupená : ředitelem Ing. Petrem Buškem
ve věcech smluvních : Františkem Bašusem – zástupcem náměstka ředitele
ve věcech provozních : Miloslavem Zavoralem – technikem provozu tep.zařízení

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany ČR zřizovací listinou
č.j. 317/10-74/43 ze dne 9.srpna 1994, v posledním platném znění

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení : ČNB Praha

č.účtu 30523881/0710

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon,
skupiny: 31 a 32

telefonní spojení: 973 213 340, 602 358 145

E-mail: frantisek.basus@svbf.cz

E-mail: miloslav.zavoral@svbf.cz

(dále jen „dodavatel“)

2. Město Jaroměř

se sídlem : Náměstí ČSA 16, Jaroměř 551 03

zastoupená : starostou města [REDACTED]

zastoupená ve věcech smluvních a provozních : vedoucím [REDACTED]

IČ: 272728

bankovní spojení: KB Jaroměř

č. účtu: 9005-820551/0100

telefonní spojení: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.

3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotní látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že dodavatel na žádost odběratele umožní přístup k měřidlům.

4.6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům : Na požádání odběratele zajistí dodavatel přístup oprávněnému zástupci odběratele.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném

období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 6 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.4. Smlouva je sepsána v 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží dodavatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.

7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

Příloha č. 3: Ujednání k zajištění provozu CHUV

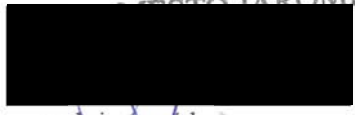
V *Praze* 21. ¹² dne 2008

Dodavatel:

František Bašus


..... podpis (razítko)
SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO
FONDU PRAHA
U Pánů 1047/8 Praha 6
IČO: 60460530

Odběratel:

ČESTO JAROMĚŘ

..... podpis (razítko)




D o h o d a

o postoupení a převodu práv a závazků

Správa vojenského bytového fondu Praha, se sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6, zastoupená: ředitelem, panem Ing. Pavlem Jevulou, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580, bankovní spojení: ČNB Praha, číslo účtu: 30523881/0710 (dále jen „**dodavatel**“) na straně jedné

a

Město Jaroměř, se sídlem Náměstí ČSA 16, Jaroměř 551 33, IČ: 272728, zastoupené starostou města, panem Ing. Jiřím Klepsou (dále jen „**původní odběratel**“) na straně druhé

a

Společenství pro dům Novoměstská 363, se sídlem Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř - Josefov, IČ 27539008, zapsané v rejstříku Společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, jednající prostřednictvím předsedy výboru, panem [REDAKCE] a místopředsedou výboru, [REDAKCE], (dále jen „**nový odběratel**“) na straně třetí

uzavírají dohodu o postoupení a převodu práv a závazků (dále jen „**dohoda**“) za těchto podmínek:

I.

Úvodní ustanovení dohody

1. Mezi dodavatelem na straně jedné a původním odběratelem na straně druhé je uzavřena smlouva o dodávce tepelné energie ze dne 21. 12. 2006 a Dodatek č. 1 ze dne 01. 02. 2008 a dodatek č. 2 ze dne 25. 4. 2008, kterými se mění Příloha č. 2 uzavřené smlouvy (dále uváděno také jen jako „**smlouva**“).
2. Na základě Kupních smluv čj. KS – 91 – 108 / 2007, archivační číslo AČ – 33 / 2007 mezi Městem Jaroměř a uživateli jednotlivých bytových jednotek došlo k převodu vlastnictví budovy č.p. 363 na parc. č. 326/6 o výměře 481,00 m² v katastrálním území Josefov u Jaroměře (dále jen „**budova**“) na vlastníky jednotek situovaných v budově.
3. Smluvní strany mají zájem na dalším pokračování smlouvy s tím, že do postavení odběratele se všemi právy a závazky podle shora citované smlouvy vstoupí nový odběratel z titulu svého postavení upravovaného ustanovením § 9a odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. (zákon o vlastnictví bytů) v platném znění.

II.

Předmět dohody

1. Původní odběratel postupuje veškerá práva a převádí veškeré závazky plynoucí ze smlouvy bez jakýchkoli podmínek a výhrad na nového odběratele a nový odběratel veškerá práva a veškeré závazky ze smlouvy bez jakýchkoli podmínek a výhrad přijímá.

2. Dodavatel s postoupením veškerých práv a s převodem uvedených závazků ze smlouvy podle této dohody výslovně a bez jakýchkoli podmínek a výhrad souhlasí.
3. Do postavení odběratele jako smluvní strany ve smlouvě o dodávce tepelné energie ze dne 21. 12. 2006 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 01. 02. 2008 a Dodatku č. 2 ze dne 25. 4. 2008 s veškerými právy a závazky vstupuje nový odběratel dnem 1. 7. 2008 a předmětná smlouva se současně mění ve znění v čl. III odst. 1 této dohody.

III.

Zvláštní ujednání

1. Fakturační adresou je výlučně adresa sídla nového odběratele.
2. Ostatní ujednání smlouvy článkem II a článkem III této dohody nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.
3. Uhrazené zálohy původním odběratelem budou vzájemně vypořádány mezi původním a novým odběratelem. Vyúčtování za období od 01. 01 2008 provede po dohodě dodavatel přímo novému odběrateli.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se po jejím podpisu stane nedílnou součástí smlouvy.
2. Změny a doplňky této dohody mají platnost jen v písemné formě. Účastníci přitom nejsou povinni přistupovat na změnu či doplněk, kromě případu potřebné nápravy ustanovení dohody, které se dostane do rozporu s obsahem nebo účelem později vydaného předpisu.
3. Tuto dohodu lze skončit dohodou.
4. Tato dohoda je vyhotovena trojmo, přičemž každému z jejích účastníků přísluší jedno její potvrzené paré.
5. Nový odběratel obdrží při podpisu této dohody od původního odběratele kopii smlouvy a dodatku uvedených v čl. I odst. 1 této dohody, jejichž znění přesně souhlasí s originálem, což původní odběratel zaručuje a potvrzuje svým podpisem na této dohodě.
6. Účastníci po přečtení dohody prohlašují, že s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a na důkaz toho ji opatřují svými podpisy.

raze dne 12. července 2008

za dodavatele

Ing. Pavel Levula



PRÁVNÍ ZÁKONNOSTI
FONDU PRAHA
U Prioru 1047/8
161 00 Praha 6
IČO: 60460580

Dodatek č. 2

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepla uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy 010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2008

platné od 1.4.2008

1. Správa vojenského bytového fondu Praha:

se sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Pavlem Jevulou - ředitelem

ve věcech smluvních: p. Františkem Bašusem – náměstkem ředitele pro technologická zařízení
Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou č.j. 317/10-74/43 ze dne 9. srpna 1994, v posledním platném znění

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Město Jaroměř :

se sídlem: Náměstí ČSA 16, Jaroměř 551 03

IČO: 272728

zastoupené: starostou města [REDACTED]

zastoupené ve věcech smluvních a provozních : vedoucím [REDACTED]

bankovní spojení: KB Jaroměř

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení : [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

V souladu s článkem I.3. Cenového ujednání pro rok 2008 se upravuje kalkulovaná cena tepla pro rok 2008 v návaznosti na změnu ceny zemního plynu na **521,11 Kč/GJ** (včetně DPH).

Průměrná cena tepla pro rok 2008 bude upravena v návaznosti na vývoj proměnných nákladů a množství skutečně odebraného tepla po skončení kalendářního roku.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.4.2008.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

V Praze dne 15-04-2008

V Jaroměři dne 20.4.08

Dodavatel:
František Bašus

..... podpis a (razítko).....



16

SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO
FONDU PRAHA
U Prahy 1047/8
161 00 Praha 6
IČO: 60460580



.....

Dodatek č. 3

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepla uzavřené dne 21. 12. 2006 číslo smlouvy 010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2009

1. Správa vojenského bytového fondu Praha:

se sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Pavlem Jevulou - ředitelem

ve věcech smluvních: Františkem Bašusem – náměstkem ředitele pro technologická zařízení
Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou č.j. 317/10-74/43 ze dne 9. srpna 1994, v posledním platném znění

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [REDACTED]

místopředsedou výboru [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **617,84 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : 617,84 Kč/GJ

Cena tepelné energie je **617,84 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jeho cenách platných k 1. 1. 2009. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné

energie **774 GJ** za rok 2009. V případě, že po skončení roku 2009 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2010.

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zasílání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20.3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Celková roční zálohová částka činí 474 000,- Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20.dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře :

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
20.01.2009	39 500,- Kč	20.07.2009	39 500,- Kč
20.02.2009	39 500,- Kč	20.08.2009	39 500,- Kč
20.03.2009	39 500,- Kč	20.09.2009	39 500,- Kč
20.04.2009	39 500,- Kč	20.10.2009	39 500,- Kč
20.05.2009	39 500,- Kč	20.11.2009	39 500,- Kč
20.06.2009	39 500,- Kč	20.12.2009	39 500,- Kč
Celkem		474 000,- Kč	

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 20.3. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	110/17 GJ	Květen	12/16 GJ	Září	6/16 GJ
Únor	92/16 GJ	Červen	0/16 GJ	Říjen	46/16 GJ
Březen	81/16 GJ	Červenec	0/16 GJ	Listopad	81/16 GJ
Duben	52/16 GJ	Srpen	0/16 GJ	Prosinec	100/17 GJ
Celkem				774 GJ	

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 2. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dále dohodly, že v případě změny v Příloze č. 2 změnový Dodatek k Příloze č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti prvního dne následujícího měsíce po nabytí platnosti.

V Praze dne 30. ledna 2009

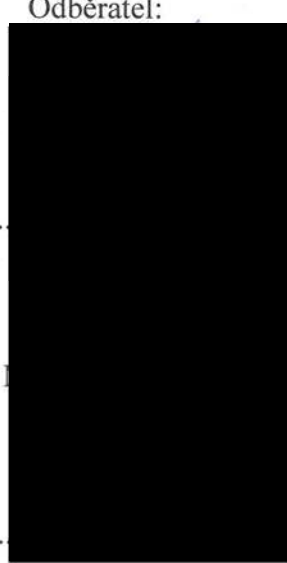
V Jaroměři dne 13.3.2009

Dodavatel:

František Bašus


.....

Odběratel:


.....

Dodatek č. 4

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy
010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2010

1. Správa vojenského bytového fondu Praha:

se sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6

zastoupená: Mgr. et Mgr. Romanem Hoštou - ředitelem

ve věcech smluvních: p. Františkem Bašusem – vedoucím odboru provozu tepelných zařízení
Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou č.j. 317/10-74/43 ze
dne 9. srpna 1994, v posledním platném znění

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [redacted]

místopředsedou výboru [redacted]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [redacted]

telefonní spojení : [redacted]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **650 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : 650 Kč/GJ

Cena tepelné energie je **650 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2010. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **774 GJ** za rok 2010. V případě, že po skončení roku 2010 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2011.

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zaslání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

1.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II.2. Celková roční zálohová částka činí 503 100,- Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20.dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře :

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
20.01.2010	41 925,- Kč	20.07.2010	41 925,- Kč
20.02.2010	41 925,- Kč	20.08.2010	41 925,- Kč
20.03.2010	41 925,- Kč	20.09.2010	41 925,- Kč
20.04.2010	41 925,- Kč	20.10.2010	41 925,- Kč
20.05.2010	41 925,- Kč	20.11.2010	41 925,- Kč
20.06.2010	41 925,- Kč	20.12.2010	41 925,- Kč
Celkem		503 100,- Kč	

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 20. 3. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	110/17 GJ	Květen	12/16 GJ	Září	6/16 GJ
Únor	92/16 GJ	Červen	0/16 GJ	Říjen	46/16 GJ
Březen	81/16 GJ	Červenec	0/16 GJ	Listopad	81/16 GJ
Duben	52/16 GJ	Srpen	0/16 GJ	Prosinec	100/17 GJ
Celkem					774 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2010.

V Praze dne 30. 12. 2009

V Jaroměři dne 15. 02. 2010

Dodavatel:

Mgr. et Mgr. Roman Hošta



 SPRÁVA BYDLENÍ A BYTOVÉHO FONDU PRAHA 6
 U Prioru 1047/8 Praha 6
 IČO: 60460580

Odběratel:



Dodatek č. 5

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy 010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2011

1. Správa vojenského bytového fondu Praha:

se sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA - ředitelkou

ve věcech smluvních: p. Františkem Bašusem – vedoucím odboru provozu tepelných zařízení
Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou č.j. 317/10-74/43 ze dne 9. srpna 1994, v posledním platném znění

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [redacted]
[redacted]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [redacted]

telefonní spojení : [redacted]
[redacted]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **642,15 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : **642,15 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **642,15 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2011. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **835 GJ** za rok 2011. V případě, že po skončení roku 2011 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2012.

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zasílání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Celková roční zálohová částka činí 536 195,- Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20.dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře :

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
20.01.2011	44 600,- Kč	20.07.2011	44 600,- Kč
20.02.2011	44 600,- Kč	20.08.2011	44 600,- Kč
20.03.2011	44 600,- Kč	20.09.2011	44 600,- Kč
20.04.2011	44 600,- Kč	20.10.2011	44 600,- Kč
20.05.2011	44 600,- Kč	20.11.2011	44 600,- Kč
20.06.2011	44 600,- Kč	20.12.2011	44 600,- Kč
Celkem		536 195,- Kč	

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 20. 3. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	122/17 GJ	Květen	12/16 GJ	Září	6/16 GJ
Únor	103/16 GJ	Červen	0/16 GJ	Říjen	51/16 GJ
Březen	90/16 GJ	Červenec	0/16 GJ	Listopad	90/16 GJ
Duben	58/16 GJ	Srpen	0/16 GJ	Prosinec	109/17 GJ
Celkem					835 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2011.

Příloha: Odběrový diagram pro rok 2011

23.12. 2010

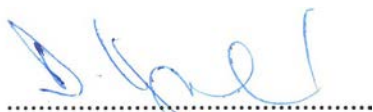
V Praze dne

30.1.2011

V Jaroměři dne

Dodavatel:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA

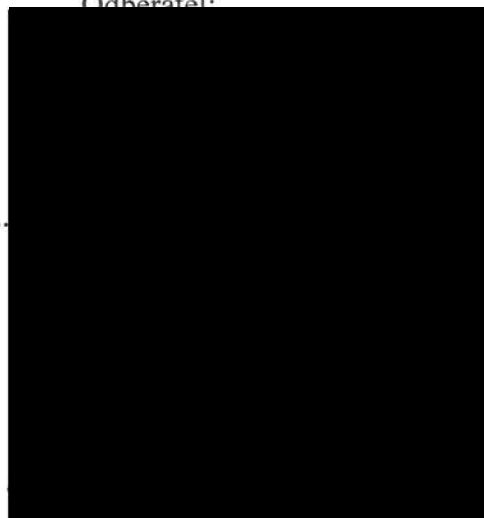




SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO
FONDU PRAHA
U Příru 1047/8
161 00 Praha 6
IČO: 60460580

16

Odběratel:



Dodatek č. 6

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy
010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2012

1. Správa vojenského bytového fondu Praha:

se sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA - ředitelkou

ve věcech provozních: Blanka Olejníková – vedoucí oblasti Čechy

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou č.j. 317/10-74/43 ze dne 9.srpna 1994, v posledním platném znění

IČ: 60460580

DIC: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [REDACTED]

místopředsedou výboru [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **710,32 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : **710,32 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **710,32 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2012. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **720 GJ** za rok 2012. V případě, že po skončení roku 2012 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2013.

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zasílání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Celková roční zálohová částka činí 511 428,- Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20.dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře :

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
20.01.2012	42 619,- Kč	20.07.2012	42 619,- Kč
20.02.2012	42 619,- Kč	20.08.2012	42 619,- Kč
20.03.2012	42 619,- Kč	20.09.2012	42 619,- Kč
20.04.2012	42 619,- Kč	20.10.2012	42 619,- Kč
20.05.2012	42 619,- Kč	20.11.2012	42 619,- Kč
20.06.2012	42 619,- Kč	20.12.2012	42 619,- Kč
Celkem			511 428,- Kč

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 20. 3. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	120 GJ	Květen	30 GJ	Září	35 GJ
Únor	105 GJ	Červen	10 GJ	Říjen	60 GJ
Březen	95 GJ	Červenec	10 GJ	Listopad	90 GJ
Duben	55 GJ	Srpen	10 GJ	Prosinec	100 GJ
Celkem				720 GJ	

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem odpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2012.

Příloha: Odběrový diagram pro rok 2012

27-12-2011

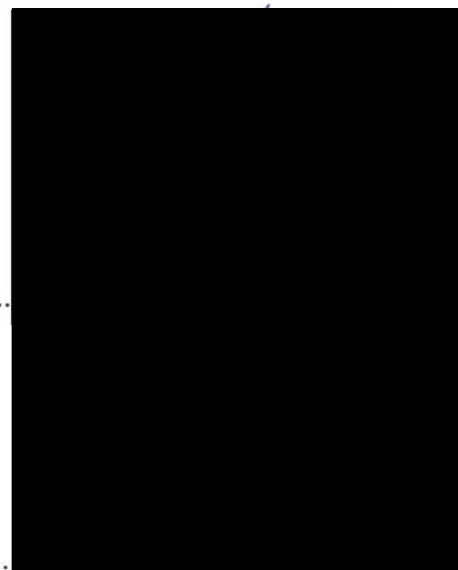
V Praze dne

Dodavatel:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA



V Jaroměři dne 3.1.2012



Dodatek č. 7**kterým se mění Příloha č. 2**(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy
010-0007-00/07-P)**Cenové ujednání pro rok 2012****platné od 1.7.2012****1. Armádní Servisní, příspěvková organizace:**

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA - ředitelkou

ve věcech provozních: Blankou Olejníkovou – vedoucí oblasti Čechy

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou

č.j.: 657-2/2011 ze dne 26. ledna 2012, v platném znění

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.**Cena tepelné energie**

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

1.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **740,26 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : **740,26 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **740,26 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2012. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně přizpůsobena v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za tepelnou energii 720 GJ za rok 2012. V případě, že po skončení roku 2012 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno

do 28. 2. 2013.

Způsob platby: Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zasílání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Celková roční zálohová částka činí 532 987,- Kč (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20.dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře :

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
20.01.2012	42 619,- Kč	20.07.2012	46 212,- Kč
20.02.2012	42 619,- Kč	20.08.2012	46 212,- Kč
20.03.2012	42 619,- Kč	20.09.2012	46 212,- Kč
20.04.2012	42 619,- Kč	20.10.2012	46 212,- Kč
20.05.2012	42 619,- Kč	20.11.2012	46 212,- Kč
20.06.2012	42 619,- Kč	20.12.2012	46 213,- Kč
Celkem			532 987,- Kč

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 20. 3. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	120 GJ	Květen	30 GJ	Září	35 GJ
Únor	105 GJ	Červen	10 GJ	Ríjen	60 GJ
Březen	95 GJ	Červenec	10 GJ	Listopad	90 GJ
Duben	55 GJ	Srpen	10 GJ	Prosinec	100 GJ
Celkem					720 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2012.

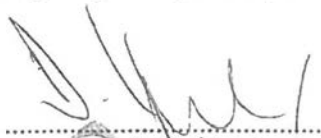
Příloha: Odběrový diagram pro rok 2012

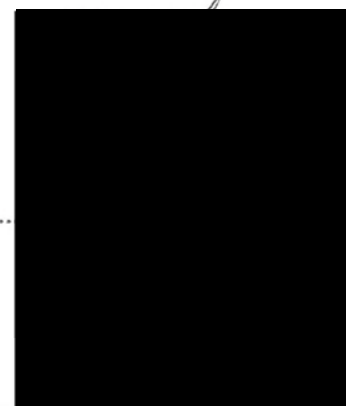
V Praze dne 13. 6. 2012

V Jaroměři dne 30. 6. 2012

Dodavatel:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA


ARMÁDNÍ SERVIS
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podatelova 1589/1 150 00 Písek
IČO: 60460563



Nesouhlasím s Dodatkem č.7 platným dnem 1.7.2012 se zpětnou účinností dnem 1.1.2012. V bodě 1.1. je odkaz na výpočet složky podle zákona a ten je zpětně tímto dodatkem měněn. Takto vzniklý nedoplatek je navíc rozpočítán na další měsíce. Budu souhlasit s novou cenou k datu 1.7.2012 bez zpětného doplacení, protože Dodatek č.6 je platný podle Obchodního zákoníku. Pochybení u výpočtu ceny lze řešit podle Zákoníku práce § 250.

Dodatek č. 8

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy
010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2013

1. Armádní Servisní, příspěvková organizace:

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA - ředitelkou

ve věcech provozních: Blankou Olejníkovou – vedoucí oblasti Čechy

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou

č.j.: 657-2/2011 ze dne 26. ledna 2012, v platném znění

IČ: 60460580

DIC: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [REDACTED]

místopředsedou [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **714,32 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : **714,32 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **714,32 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2013. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **720 GJ** za rok 2013. V případě, že po skončení roku 2013 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2014.

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zasílání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Odběratelem bude poskytována dodavateli měsíční záloha ve výši **42 859,- Kč** (včetně DPH), která vychází z částky **514 310,40 Kč**, tj. kalkulace předpokladu nákladů na dodávku požadovaného množství tepla – **720 GJ** – ze zařízení zakázky č. 950 2 12 01 00.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit dodavatelem vystavené měsíční zálohové faktury vždy do 21 dnů ode dne jejich doručení.

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 20. 3. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	120 GJ	Květen	30 GJ	Září	35 GJ
Únor	105 GJ	Červen	10 GJ	Říjen	60 GJ
Březen	95 GJ	Červenec	10 GJ	Listopad	90 GJ
Duben	55 GJ	Srpen	10 GJ	Prosinec	100 GJ
Celkem					720 GJ

IV.

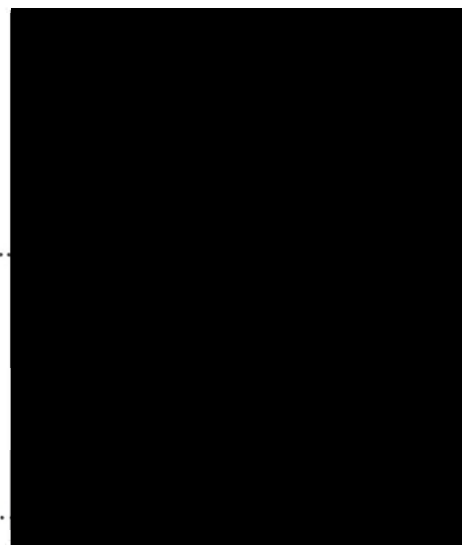
Příloha: Odběrový diagram pro rok 2013

V Jaroměři dne 15. 1. 2013

Ing. Dagmar Kynclová, MBA

Ing. Dagmar Hynková, MSc.

 FARMACNÍ SERVIS
 71 Podolská 158/1 160 00 Praha 6
 IČO: 60450580



Dodatek č. 9

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy 010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2014

1. Armádní Servisní, příspěvková organizace:

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA - ředitelkou

ve věcech provozních: Blankou Olejníkovou – vedoucí oblasti Čechy

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou

č.j.: 657-2/2011 ze dne 26. ledna 2012, v platném znění

Organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka Pr, oddíl 1342

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **626,98 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : **626,98 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **626,98 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2014. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **624,17 GJ** za rok 2014. V případě, že po skončení roku 2014 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zaslání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Odběratelem bude poskytována dodavateli měsíční záloha ve výši **31 733,- Kč** (včetně DPH), která vychází z částky **380 799,17 Kč**, tj. kalkulace předpokladu nákladů na dodávku požadovaného množství tepla – **624,17 GJ** – ze zařízení zakázky č. 950 2 12 01 00.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit dodavatelem vystavené měsíční zálohové faktury vždy do 21 dnů ode dne jejich doručení.

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28. 2. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	103 GJ	Květen	33 GJ	Září	21 GJ
Únor	84 GJ	Červen	25 GJ	Říjen	41 GJ
Březen	88 GJ	Červenec	16 GJ	Listopad	46 GJ
Duben	60 GJ	Srpen	16 GJ	Prosinec	109,17 GJ
Celkem					624,17 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem odpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2014.

Příloha: Odběrový diagram pro rok 2014

V Praze dne 20-12-2013

Dodavatel:
Ing. Dagmar Kynclová, MBA

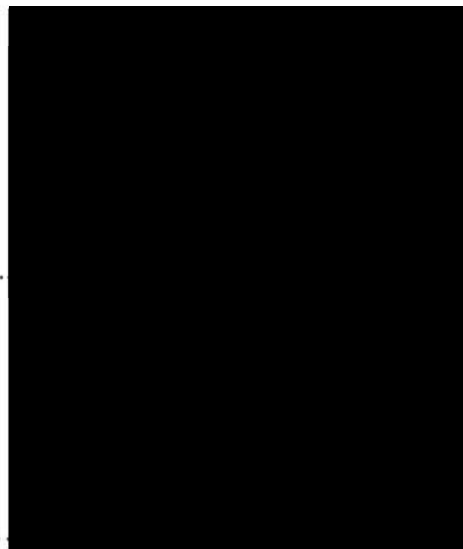
v zastoupení
Ing. Martin LEHKÝ



ARMÁDNÍ SERVISNÍ

PR. SPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Poczetbská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO 60460580

V Jaroměři dne 20-12-2013



Dodatek č. 10

kterým se mění Příloha č. 2

(ke Smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21.12.2006 číslo smlouvy
010-0007-00/07-P)

Cenové ujednání pro rok 2015

1. Armádní Servisní, příspěvková organizace:

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zastoupená: Ing. Dagmar Kynclovou, MBA - ředitelkou

ve věcech provozních: Blankou Olejníkovou – provozní náměstkyní ředitelky oblasti Čechy

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany Zřizovací listinou

č.j.: 657-2/2011 ze dne 26. ledna 2012, v platném znění

Organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka Pr,
oddíl 1342

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: ČNB Praha

č. účtu: 30523881/0710

(dále jen „dodavatel“)

2. Společenství pro dům Novoměstská 363 :

se sídlem: Novoměstská 363, 551 02 Jaroměř -Josefov

IČO: 275 39 008

zastoupené: předsedou výboru [redacted]
místopředsedou výboru [redacted]

bankovní spojení: ČSOB Jaroměř

č. účtu: [redacted]

telefonní spojení [redacted]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **731,20 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí : **731,20 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **731,20 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jejich cenách platných k 1. 1. 2015. V případě změny cen paliva, el. energie a technologické vody v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **442 GJ** za rok 2015. V případě, že po skončení roku 2015 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání

předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2016.

Způsob platby. Měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost : 21 dní ode dne doručení

Adresa příjemce faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

Adresa pro zaslání faktury : Správa nemovitostí REX, Náměstí ČSA 54, 551 01 Jaroměř

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. 3. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Odběratelem bude poskytována dodavateli měsíční záloha ve výši **26 933,- Kč** (včetně DPH), která vychází z částky **323 190,- Kč**, tj. kalkulace předpokladu nákladů na dodávku požadovaného množství tepla – **442 GJ** – ze zařízení zakázky č. 950 2 13 01 00.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit dodavatelem vystavené měsíční zálohové faktury vždy do 21 dnů ode dne jejich doručení.

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28. 2. následujícího roku.

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	59 GJ	Květen	38GJ	Září	35 GJ
Únor	59GJ	Červen	16 GJ	Říjen	53 GJ
Březen	41 GJ	Červenec	16 GJ	Listopad	46 GJ
Duben	21 GJ	Srpen	18 GJ	Prosinec	70 GJ
Celkem					442 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20. 12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem odpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2015.

Příloha: Odběrový diagram pro rok 2015

V Praze dne 22. 12. 2014...

V Jaroměři dne 5. 1. 2015

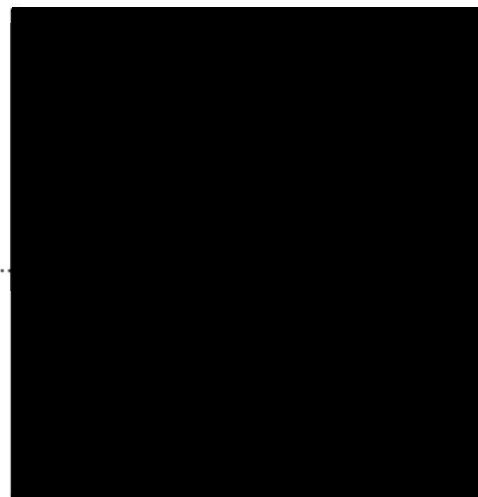
Dodavatel:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA



ARMÁDNÍ SERVISNI

PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1583/1, 130 00 Praha 6
IČO: 60480580



Dodatek č.11

ke smlouvě o dodávce tepelné energie uzavřené dne 21. 12. 2006
číslo smlouvy 010-0007-01/07-P

Cenové ujednání pro rok 2016

Dodavatel

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem: Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6

zastoupená: Ing. Martin Lehký - ředitel

ve věcech provozních : Blanka Olejníková – provozní náměstek oblasti Čechy

Organizace byla zřízena rozhodnutím ministra obrany ČR zřizovací listinou

č.j.: 314/10-74/43 ze dne 9.srpna 1994 , v posledním platném znění

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka Pr, oddíl 1342

IČ: 60460580

DIČ: CZ 60460580

bankovní spojení: Česká národní banka č. účtu: 30523881/0710

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny: 31 a 32

telefonní spojení: 973245844

E-mail: blanka.olejnikova@as-po.cz

(dále jen „dodavatel“)

Odběratel

Společenství pro dům Novoměstská 363

se sídlem: Novoměstská 363, 55102 Jaroměř-Josefov

IČ: 27539008

DIČ:

zastoupen: předsedou výboru [REDACTED]

místopředsedou výboru [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení: [REDACTED]

e.mail: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena studené vody pro ohřev TUV bude účtována ve výši fakturované ceny dodavatelem studené vody v místě a čase plnění.

I.3. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **708,87** (včetně DPH).

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně DPH) činí: **708,87 Kč/GJ**

Cena tepelné energie je **708,87 Kč/GJ** (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady, tj. palivo zemní plyn, el. energie, technologická voda od dodavatelů, v jeho cenách platných od 1. 1. 2016. V případě změny těchto cen v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **442 GJ** za rok 2016. V případě, že po skončení roku 2016 bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2017.

Způsob platby: měsíční zálohy a roční vyúčtování

Splatnost: 21 dní ode dne doručení

Adresa pro zasílání faktur:

Společenství pro dům Novoměstská 363
Novoměstská 363, 55102 Jaroměř-Josefov

I.4. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po oznámení dodavatele o změně ceny nakupovaného paliva nebo energie.

I.5. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. 2. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh

II.2. Celková roční zálohová částka pro roční odběr **442 GJ** činí **313 321,00 Kč** (včetně DPH). Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Splatnost	Výše splátky [Kč]	Splatnost	Výše splátky [Kč]
20.01.2016	26 110,00	20.07.2016	26 110,00
20.02.2016	26 110,00	20.08.2016	26 110,00
20.03.2016	26 110,00	20.09.2016	26 110,00
20.04.2016	26 110,00	20.10.2016	26 110,00
20.05.2016	26 110,00	20.11.2016	26 110,00
20.06.2016	26 110,00	20.12.2016	26 111,00
Celkem 313 321,00 Kč			

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28. 2. 2017

III. Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV [GJ]	Měsíc	Sjednané množství vytápění/TUV [GJ]
Leden	59,00	Červenec	16,00
Únor	59,00	Srpen	16,00
Březen	41,00	Září	18,00
Duben	21,00	Říjen	35,00
Květen	38,00	Listopad	53,00
Červen	16,00	Prosinec	70,00
Celkem 442,00 GJ			

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.12. předchozího kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti 1. 1. 2016.

Přílohy: Odběrový diagram pro rok 2016

V Praze dne 22-12-2015

za dodavatele:

Ing. Martin Lehký



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVOK, s.r.o.
Rozbuzská 1631, 102 00 Praha 8
IČO 50455923

V Jihlavě dne 5.1.2016

