



KUMSP00D62FF

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
00069	2021	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

zastoupená: Ing. Jaroslavem Kaniou
náměstkem hejtmána kraje

dále jen „půjčitel“ na straně jedné

a

Slezský Aeroklub Zábřeh, z.s.

se sídlem: Dolní Benešov, Zábřeh, letiště

IČO: 44941943

zastoupené: Františkem Tvardkem, předsedou

dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Půjčitel prohlašuje, že dne 21.09.2020 byla mezi ním a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, Ostrava, IČO 70884561, uzavřena směnná smlouva, ev. č. 06683/2020, na základě které, se půjčitel stane vlastníkem také těchto nemovitých věcí, a to pozemků:

- parc. č. 3785/10 ostatní plocha,
- parc. č. 3785/13 ostatní plocha,
- parc. č. 3785/15 ostatní plocha,
- parc. č. 3785/16 ostatní plocha,
- parc. č. 3785/21 ostatní plocha,
- parc. č. 3785/30 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava, pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, a pozemků:

- parc. č. 650/7 ostatní plocha,
- parc. č. 650/11 ostatní plocha,
- parc. č. 652/1 ostatní plocha,
- parc. č. 657/1 ostatní plocha,
- parc. č. 657/2 ostatní plocha,
- parc. č. 657/7 ostatní plocha,

- parc. č. 659/1 vodní plocha,
- parc. č. 663/6 ostatní plocha,
- parc. č. 652/2 zastavěná plocha a nádvoří,
- parc. č. 652/3 zastavěná plocha a nádvoří,
- parc. č. 652/4 zastavěná plocha a nádvoří,
- parc. č. 652/5 zastavěná plocha a nádvoří,
- parc. č. 652/6 zastavěná plocha a nádvoří,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava, pro k.ú. Zábřeh u Hlučína, obec Dolní Benešov.

- 2) Půjčitel prohlašuje, že dne 8. 12. 2020 byl na Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1 tohoto článku, ve prospěch půjčitele.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavírána z důvodu využití pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku vypůjčitelem k jeho činnosti, a to k provozování leteckých a parašutistických činností a sportu. Vypůjčitel je zároveň vlastníkem staveb stojících na některých pozemcích uvedených v odst. 1 tohoto článku.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli nemovité věci uvedené v odst. 1 článku I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitých věcí (dále také „**Předmět výpůjčky**“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání za podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě.
- 2) Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky znám, a že jej do výpůjčky přijímá.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu výpůjčky se považuje za účinné ke dni 1. 1. 2021.

III.

Doba trvání výpůjčky

- 1) Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu **určitou**, a to na dobu **10 let** ode dne 1. 1. 2021.
- 2) Smlouvu o výpůjčce lze také ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 3) Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni tuto smlouvu ukončit výpovědí s roční výpovědní dobou. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Po skončení užívání dle této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit Předmět výpůjčky ve stavu, v jakém byl vypůjčitelem převzat s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. V případě ukončení smluvního vztahu nemá vypůjčitel nárok na náhradu vynaložených nákladů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV.

Práva a povinnosti půjčitele

- 1) Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli užívání Předmětu výpůjčky v souladu s touto smlouvou.
- 2) Půjčitel nebo jiná jím pověřená osoba jsou oprávněni vstoupit na Předmět výpůjčky spolu s vypůjčitelem anebo osobou pověřenou jednat za vypůjčitele, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy a stavu Předmětu výpůjčky.

V.

Práva a povinnosti vypůjčitele

- 1) Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem dohodnutým v této smlouvě.
- 2) Vypůjčitel se zavazuje svým nákladem Předmět výpůjčky udržovat a dbát o něj s péčí řádného hospodáře.
- 3) Vypůjčitel odpovídá za škody, které vzniknou na Předmětu výpůjčky v souvislosti s jeho činností, a to i v případě, jsou-li způsobeny třetími osobami.
- 4) Pojištění Předmětu výpůjčky bude zajištěno půjčitelem.

VI.

Dohoda o ukončení nájemních smluv

- 1) Smluvní strany se dále dohodly, že ke dni 8. 12. 2020 je ukončena Smlouva o nájmu nemovitých věcí č. UZSVM/OOP/1423/2019-OOPM ze dne 22. 2. 2019 a Smlouva o nájmu nemovitých věcí č. 120/2019 ze dne 25. 3. 2019.

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smlouvu uveřejní v registru smluv půjčitel.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných, vzájemně odsouhlasených dodatků.
- 2) Smlouva se podepisuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že tato je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

IX.

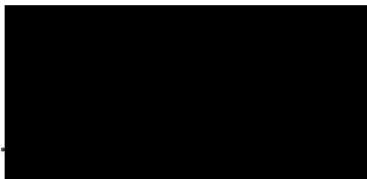
Doložka platnosti právního jednání

- 1) Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.1. O záměru vypůjčit Předmět výpůjčky rozhodla rada kraje svým usnesením č. 97/8573 ze dne 12. 10. 2020.
 - 1.2. Záměr vypůjčit Předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce kraje od 13. 10. 2020 do 16. 11. 2020.
 - 1.3. O uzavření smlouvy o výpůjčce rozhodla rada kraje svým usnesením č. 3/172 ze dne 30. 11. 2020.

V Ostravě dne: 19 -01- 2021

V Zábřehu dne: 5. 1. 2021

Za půjčitele:



Ing. Jaroslav Kania
na základě pověření
hejtmana kraje

Za vypůjčitele: MORAVSKOSLEZSKÝ AEROKLUB ZÁBŘEH



Handwritten signature