



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/0021

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou


IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo:  referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Stavební firma VECOM, s.r.o.

Zapsaná v OR, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 37469

Zastoupená Josefem Kubelkou - jednatel

Se sídlem Petrovická 134, Ústí nad Labem, psč. 403 40

IČO: 05112028

DIČ: CZ05112028

Bankovní spojení: Fio banka a.s., pobočka Ústí nad Labem

Číslo účtu: 

(dále jen zhotovitel)


uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 3**, přesná specifikace místa díla ul. **Raffaelova 1989/1, k.ú. Strašnice, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava **volného bytu č. 3**, přesná specifikace místa díla ul. **Raffaelova 1989/1, k.ú. Strašnice, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt - Servis  v 12/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek

stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

337.773,- Kč

slovy: / třístatřicetsedmtisícsemdsmsetmdesátřikoron koruny české /

DPH ze základu 337.773,- bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.



Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA, a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
tel: [redacted].

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Josef Kubelka** tel: [redacted].

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 14. 01. 2021

objednatel [redacted]



Stavební firma VECOM s.r.o.

IČ: 05112028, DIČ: CZ05112028

Petrovická 134

Ústí nad

403 4

tel: [redacted]

[redacted]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3,ul. Raffaelova 1989/1,Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Raffaelova 1989/1,Praha

CC-CZ:

Datum: 11 01 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stavební firma VECOM s r o

IČ:

05112028

DIČ:

CZ05112028

Projektant:

Projekt - Servis

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

337 773,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	337 773,00	15,00%	50 665,95

Cena s DPH

v CZK

388 438,95

Stavební firma VECOM s.r.o.

IČ: 05112028 DIČ: CZ05112028

Petrovice

Ústí nad

403 40

tel.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3,ul. Raffaelova 1989/1,Praha 10 - Strašnice

Místo: Raffaelova 1989/1,Praha

Datum: 11 01 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Projekt - Servis

Uchazeč: Stavební firma VECOM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	337 773,00
HSV - Práce a dodávky HSV	89 803,78
1 - Pomocné a přidružené práce	5 610,00
11 - Ostatní práce	5 610,00
6 - Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní	29 922,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 904,08
997 - Přesun sutě	18 704,10
998 - Přesun hmot	4 663,20
PSV - Práce a dodávky PSV	235 569,22
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	8 989,10
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	10 933,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	20 152,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 258,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	41 350,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 456,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	3 700,00
751 - Vzduchotechnika	1 170,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 126,00
766 - Konstrukce truhlářské	38 004,68
767 - Konstrukce zámečnické	2 036,00
771 - Podlahy z dlaždic	6 997,00
776 - Podlahy povlakové	25 035,54
781 - Dokončovací práce - obklady	23 230,75
783 - Dokončovací práce - nátěry	30 201,27
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 928,78
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 400,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 300,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 100,00

Stavební firma VECOM s.r.o.

IČ: 05112028 CZ05112028

Petrovická 134
Ústí nad Labem
403 40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3,ul. Raffaelova 1989/1,Praha 10 - Strašnice

Místo: Raffaelova 1989/1,Praha

Datum: 11 01 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Projekt - Servis

Uchazeč: Stavební firma VECOM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

337 773,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV				89 803,78	
D		1	Pomocné a přidružené práce				5 610,00	
D		11	Ostatní práce				5 610,00	
1	K	11000 R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1 000	1 800,00	1 800,00	
2	K	11003 R	Zakrývání a ochrana konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch	m2	20,000	35,00	700,00	
3	K	11003 R 1	Demontáž všech doplnků v bytě - police skříňky hášky a stěnách tyč závěsu, garnyže madla botník, zrcadlo a pod Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
4	K	11004 R	Úprava větracího otvoru v konstrukci stropu - znovuzprvoznění prostupu zacpaný mont pěnou	kpl	1,000	910,00	910,00	
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 922,40	
5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	10,000	170,00	1 700,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
6	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	18,300	150,00	2 745,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		15,3		15,300			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		18,300			
7	K	611315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké tloušťky do 20 mm stropů v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	18,300	62,00	1 134,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		15,3		15,300			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		18,300			
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	22,376	165,00	3 692,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		20		20,000			
	VV		wc - nové příčky					
	VV		0,88*2,7		2,376			
	VV		Součet		22,376			
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	58,340	130,00	7 584,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		(0,88+1,11)*2*2,7		10,692			
	VV		pokoj					
	VV		(3,14+4,88)*2*2,7		43,308			
	VV		koupelna					
	VV		(0,88+2,22)*2*0,7		4,340			
	VV		Součet		58,340			
10	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	62,330	68,00	4 238,44	CS ÚRS 2019 01
	VV		předsíň					
	VV		(0,88+1,11)*2*2,7		10,692			
	VV		pokoj					
	VV		(3,14+4,88)*2*2,7		43,308			
	VV		koupelna					
	VV		(0,88+2,22)*2*0,7		4,340			
	VV		wc					
	VV		(0,88+0,89)*2)*1,5		3,990			
	VV		Součet		62,330			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukci stěn	m2	21,532	290,00	6 244,28	CS ÚRS 2020 02
	VV		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady koupelna		12,400			
	VV		(0,88+2,22)*2*2					
	VV		wc		3,192			
	VV		(0,88+0,89*2)*1,2					
	VV		předsíň		5,940			
	VV		(1,1+0,88)*2*1,5					
	VV		Součet		21,532			
12	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně. Připlátek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	21,532	120,00	2 583,84	CS ÚRS 2020 02
	VV		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady koupelna		12,400			
	VV		(0,88+2,22)*2*2					
	VV		wc		3,192			
	VV		(0,88+0,89*2)*1,2					
	VV		předsíň		5,940			
	VV		(1,1+0,88)*2*1,5					
	VV		Součet		21,532			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 904,08	
13	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	18,300	120,00	2 196,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoj		15,300			
	VV		15,3					
	VV		koupelna		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		18,300			
14	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	18,300	110,00	2 013,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoj		15,300			
	VV		15,3					
	VV		koupelna		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		18,300			
15	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	18,00	3 600,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		společné prostory každý den po dobu stavby		200,000			
	VV		200					
	VV		Součet		200,000			
16	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	100,000	52,00	5 200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		společné prostory min 2x týdně		100,000			
	VV		100					
	VV		Součet		100,000			
17	K	965081113	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních plochy přes 1 m2	m2	1,954	86,00	168,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		1,954			
	VV		0,88*2,22					
	VV		Součet		1,954			
18	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo rovných	m	3,540	45,00	159,30	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc		3,540			
	VV		(0,88+0,89)*2					
	VV		Součet		3,540			
19	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	20,000	88,00	1 760,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		voda		12,000			
	VV		12					
	VV		kanalizace		8,000			
	VV		8					
	VV		Součet		20,000			
20	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	2,000	106,00	212,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		kanalizace		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		2,000			
21	K	974049132	Vysekání ryh v betonových zdech do hl 50 mm a šířky do 70 mm	m	210,000	45,00	9 450,00	CS ÚRS 2020 02
22	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar s očištěním zdiva v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	58,340	30,00	1 750,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň		10,692			
	VV		(0,88+1,1)*2*2,7					
	VV		pokoj		43,308			
	VV		(3,14+4,88)*2*2,7					
	VV		koupelna		4,340			
	VV		(0,88+2,22)*2*0,7					
	VV		Součet		58,340			



PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	21 532	120,00	2 583,84	CS ÚRS 2020 02
	VV		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady koupelna		12,400			
	VV		(0,88+2,22)*2*2					
	VV		wc		3,192			
	VV		(0,88+0,89*2)*1,2					
	VV		předsín		5,940			
	VV		(1,1+0,88)*2*1,5		21,532			
	VV		Součet					
24	K	978021221	Otlučení cementových vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 10 %	m2	18 300	99,00	1 811,70	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsín		1 000			
	VV		1					
	VV		pokoje		15,300			
	VV		15,3					
	VV		koupelna		2 000			
	VV		2		18,300			
	VV		Součet					
D	997		Přesun sutě				18 704,10	
25	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4 402	724,00	3 187,05	CS ÚRS 2020 02
26	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	13 206	290,00	3 829,74	CS ÚRS 2020 02
	VV		4 402*3		13 206			
	VV		Součet		13 206			
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4 402	290,00	1 276,58	CS ÚRS 2020 02
28	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	66 030	61,00	4 027,83	CS ÚRS 2020 02
	VV		4 402*15		66 030			
	VV		Součet		66 030			
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4 402	1 450,00	6 382,90	CS ÚRS 2020 02
D	998		Přesun hmot				4 663,20	
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1 943	1 200,00	2 331,60	CS ÚRS 2020 02
31	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	1,943	1 200,00	2 331,60	CS ÚRS 2020 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				235 569,22	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				8 989,10	
32	K	721 R3	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů zazdívkou šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1 000	3 100,00	3 100,00	
33	K	721 R4	Nápojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1 000	350,00	350,00	
34	K	721 R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1 000	1 321,00	1 321,00	
35	K	721 R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1 000	1 321,00	1 321,00	
36	M	721 R2	Připevňovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1 000	330,00	330,00	
37	M	721 R1	Tvarovky HT	kus	30 000	20,00	600,00	
38	K	721174043 1	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8 000	143,00	1 144,00	CS ÚRS 2020 01
39	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2 000	168,00	336,00	CS ÚRS 2020 02
40	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1 000	196,00	196,00	CS ÚRS 2020 02
41	K	721290111 1	Žkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11 000	24,00	264,00	CS ÚRS 2020 01
42	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,028	768,00	21,50	CS ÚRS 2020 02
43	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,028	100,00	2,80	CS ÚRS 2020 02
44	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,028	100,00	2,80	CS ÚRS 2020 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				10 933,00	
45	K	722 R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	440,00	440,00	
46	K	722 R4	Stavební přimocce - sekání šlyců a prostupu zazdění šlyců a prostupů úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 199,88	2 199,88	
47	M	722 R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	14,00	420,00	
48	M	722 R1	Připeňovací materiál	soubor	1,000	800,00	800,00	
49	K	722001-R	Kohout kulový rohový DN 15	kus	4,000	230,00	920,00	
50	K	722002-R	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	320,00	640,00	
51	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	201,00	2 010,00	CS ÚRS 2020 02
52	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	11,000	25,00	275,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		10*1,1		11,000			
	VV		Součet		11,000			
53	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	3,000	235,00	705,00	CS ÚRS 2020 01
54	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,000	35,00	140,00	CS ÚRS 2020 01
55	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastu za práce maleho rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm. do 15 svarů	soubor	1,000	530,00	530,00	CS ÚRS 2020 02
56	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	78,00	780,00	CS ÚRS 2020 02
57	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2020 01
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2020 02
59	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	44,00	528,00	CS ÚRS 2020 02
60	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,018	700,00	12,60	CS ÚRS 2020 02
61	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	70,00	1,26	CS ÚRS 2020 02
62	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,018	70,00	1,26	CS ÚRS 2020 02
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 152,00	
63	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	245,00	245,00	CS ÚRS 2020 02
64	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovny	soubor	1,000	3 050,00	3 050,00	CS ÚRS 2020 02
65	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2020 02
66	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	930,00	930,00	CS ÚRS 2020 02
67	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	820,00	820,00	CS ÚRS 2020 02
68	K	725244103	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl 5 mm otviravé jednokřídlové, na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2020 02
69	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 530,00	1 530,00	CS ÚRS 2020 02
70	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	106,00	106,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna - umyvadlo					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
71	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ustím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 560,00	2 560,00	CS ÚRS 2020 02
72	K	725822613	Baterie umyvadelové stojánkové pákové s výpusti	soubor	1,000	1 750,00	1 750,00	CS ÚRS 2020 02
73	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	86,00	86,00	CS ÚRS 2020 02
74	K	725841322	Baterie sprchové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	2 650,00	2 650,00	CS ÚRS 2020 02
75	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	2,000	95,00	190,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna umyvadlo a sprchová vanička					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
76	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	445,00	445,00	CS ÚRS 2020 02
77	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadelové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	445,00	445,00	CS ÚRS 2020 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2020 02
79	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,075	1 000,00	75,00	CS ÚRS 2020 02
80	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,075	1 000,00	75,00	CS ÚRS 2020 02
81	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,075	1 000,00	75,00	CS ÚRS 2020 02
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				7 258,60	
82	K	735000911	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s ručním ovládním	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 02
83	K	735000-R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola stávajících ventilů	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00	
84	K	735117110	Otopná tělesa litinová článková se základním nátěrem výkon 88-136,1 W/článek odpojení a připojení po nátěru	m2	1,080	1 150,00	1 242,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		1,8*0,6		1,080			
	vv		Součet		1,080			
85	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	3 560,00	3 560,00	CS ÚRS 2020 02
86	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	1,080	360,00	388,80	CS ÚRS 2020 02
	vv		1,8*0,6		1,080			
	vv		Součet		1,080			
87	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	1,080	260,00	280,80	CS ÚRS 2020 02
	vv		1,8*0,6		1,080			
	vv		Součet		1,080			
88	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2020 02
89	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kolí, ohříváků, zásobníků a nadržů	m2	1,080	50,00	54,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		1,8*0,6		1,080			
	vv		Součet		1,080			
90	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,031	1 000,00	31,00	CS ÚRS 2020 02
91	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,031	1 000,00	31,00	CS ÚRS 2020 02
92	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,031	1 000,00	31,00	CS ÚRS 2020 02
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				41 350,50	
93	K	740001 R1	Hlásič CO	kus	1,000	680,00	680,00	
94	K	740002 R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	680,00	680,00	
95	K	740002 R	Stavební připomoc - začištění slýcu, sekání prostupu a jejich začištění, uklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
96	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení a dodání přístrojů	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
97	K	740015 R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	800,00	800,00	
98	K	740016 R	osazení rozvaděče	soubor	1,000	400,00	400,00	
99	K	740020 R	montáž kabelu	m	210,000	44,00	9 240,00	
	vv		CYKY 3x1,5					
	vv		50		50,000			
	vv		CYKY 3x2,5					
	vv		120		120,000			
	vv		CYKY 5x2,5					
	vv		40		40,000			
	vv		Součet		210,000			
100	M	740017 R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	52,500	17,00	892,50	
	vv		50*1,05		52,500			
	vv		Součet		52,500			
101	M	740019 R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	126,000	27,00	3 402,00	
	vv		120*1,05		126,000			
	vv		Součet		126,000			
102	M	740021 R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	42,000	45,00	1 890,00	
	vv		40*1,05		42,000			
	vv		Součet		42,000			
103	K	740030 R	montáž ohebné trubky	m	20,000	27,00	540,00	
104	M	740028 R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům 29mm	m	21,000	8,00	168,00	
	vv		20*1,05		21,000			
	vv		Součet		21,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	M	740047 R	Spínač sériový	kus	1 000	187,00	187,00	
106	M	740046	Spínač 1pólový	kus	5 000	128,00	640,00	
107	M	740036 R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	16 000	98,00	1 568,00	
108	K	740033 R	montáž vodiče CY6	kus	20 000	19,00	380,00	
109	M	740029 R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	21 000	25,00	525,00	
	VV		20*1,05		21 000			
	VV		Součet		21 000			
110	K	740035 R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	40 000	90,00	3 600,00	
111	M	7400044 R	Krabice instalační, vč. svkovnice	kus	40 000	45,00	1 800,00	
112	M	740034 R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	40 000	12,00	480,00	
113	K	740061 R	demontáž elektroinstalace	kpl	1 000	3 200,00	3 200,00	
114	K	740063 R	Montáž bytového zvonku	kus	1 000	330,00	330,00	
115	M	740062 R	Bytový zvonek	kus	1 000	452,00	452,00	
116	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1 000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 02
117	K	742001 R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1 000	560,00	560,00	
118	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,112	1 000,00	112,00	CS ÚRS 2020 02
119	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112	1 000,00	112,00	CS ÚRS 2020 02
120	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,112	1 000,00	112,00	CS ÚRS 2020 02
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 456,00	
121	K	740065 R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1 000	400,00	400,00	
122	M	740066 R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	22 000	13,00	286,00	
	VV		20*1,1		22 000			
	VV		Součet		22 000			
123	K	740067 R	montáž koaxiálního kabelu	m	20 000	38,00	760,00	
124	K	740068 R	měření koaxiálního kabelu	m	20 000	27,00	540,00	
125	K	740069 R	Montáž datové zásuvky	kus	1 000	230,00	230,00	
126	M	740042 R	zásuvka DATA - MGU3 411 18	kus	1 000	240,00	240,00	
	D	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				3 700,00	
127	K	748000 R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	4 000	200,00	800,00	
	VV		stropní světlo					
	VV		2		2 000			
	VV		nástěnné světlo					
	VV		2		2 000			
	VV		Součet		4 000			
128	M	748001 R	stropní svítidlo - základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2 000	890,00	1 780,00	
129	M	748002 R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2 000	560,00	1 120,00	
	D	751	Vzduchotechnika				1 170,00	
130	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2 000	260,00	520,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		wc					
	VV		1		1 000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1 000			
	VV		Součet		2 000			
131	M	751000 R	Větrací mřížka	kus	2 000	270,00	540,00	
132	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	1 000	110,00	110,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		wc					
	VV		1		1 000			
	VV		Součet		1 000			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				1 126,00	
133	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl 12,5 mm, bez izolace	m2	1 000	1 090,00	1 090,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň					
	VV		1		1 000			
	VV		Součet		1 000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
134	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	1 000,00	12,00	CS ÚRS 2020 02
135	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	1 000,00	12,00	CS ÚRS 2020 02
136	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	1 000,00	12,00	CS ÚRS 2020 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				38 004,68	
137	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plyných	m2	2,376	180,00	427,68	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc - předstěna					
	VV		0,88*2,7		2,376			
	VV		Součet		2,376			
138	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
139	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
140	M	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970/2100mm	kus	1,000	1 690,00	1 690,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
141	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	1,000	1 890,00	1 890,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
142	K	766660161	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do dřevěné rámové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	3 560,00	3 560,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
143	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	1,000	5 360,00	5 360,00	CS ÚRS 2020 02
144	K	766662811	Demontáž dveřních prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
145	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních plochy do 2 m2	kus	2,000	110,00	220,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
146	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	280,00	1 120,00	CS ÚRS 2020 02
147	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
148	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
149	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			



PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
150	M	61187136	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
151	K	76681100 R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
152	M	60722256	kuchyňská linka dl 1500 mm horní a spodní skřínky včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	11 800,00	11 800,00	CS ÚRS 2020 01
153	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	1 620,00	1 620,00	CS ÚRS 2020 02
154	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	1 620,00	1 620,00	CS ÚRS 2020 02
155	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,189	1 000,00	189,00	CS ÚRS 2020 02
156	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,189	1 000,00	189,00	CS ÚRS 2020 02
157	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,189	1 000,00	189,00	CS ÚRS 2020 02
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 036,00	
158	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dveří s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		wc - instalační předstěna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2019 01
160	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 000,00	2,00	CS ÚRS 2020 02
161	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	1 000,00	2,00	CS ÚRS 2019 01
162	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	1 000,00	2,00	CS ÚRS 2019 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				6 997,00	
163	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,900	180,00	702,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsín					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,900			
164	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,900	80,00	312,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsín					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,900			
165	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,900	380,00	1 482,00	CS ÚRS 2020 02
166	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,900	680,00	2 652,00	CS ÚRS 2020 02
167	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	5,000	290,00	1 450,00	CS ÚRS 2020 02
168	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,133	1 000,00	133,00	CS ÚRS 2020 02
169	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,133	1 000,00	133,00	CS ÚRS 2020 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
170	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,133	1 000,00	133,00	CS ÚRS 2020 02
	D	776	Podlahy povlakové				25 035,54	
171	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	15,300	160,00	2 448,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj		15,300			
	VV		15 3		15,300			
	VV		Součet		15,300			
172	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 20 MPa tloušťky do 3 mm	m2	15,300	380,00	5 814,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj		15,300			
	VV		15 3		15,300			
	VV		Součet		15,300			
173	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	32,600	86,00	2 803,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň		2,000			
	VV		1*2		2,000			
	VV		pokoj		30,600			
	VV		15 3*2		30,600			
	VV		Součet		32,600			
174	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	15,300	260,00	3 978,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj		15,300			
	VV		15,3		15,300			
	VV		Součet		15,300			
175	M	28412285	krytina podlahová heterogenni tl 2mm	m2	16 830	402,00	6 765,66	CS ÚRS 2020 02
	VV		15,3*1 1		16,830			
	VV		Součet		16,830			
176	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	23,540	49,00	1 153,46	CS ÚRS 2020 02
	VV		předsíň		3,960			
	VV		(0,88+1,1)*2		3,960			
	VV		pokoj		16,040			
	VV		(3,14+4,88)*2		16,040			
	VV		wc		3,540			
	VV		(0,88+0,69)*2		3,540			
	VV		Součet		23,540			
177	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	14,040	93,00	1 305,72	CS ÚRS 2020 02
	VV		pokoj		14,040			
	VV		(3,14+3,88)*2		14,040			
	VV		Součet		14,040			
178	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	15,444	25,00	386,10	CS ÚRS 2020 02
	VV		14 04*1 1		15,444			
	VV		Součet		15,444			
179	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,127	1 000,00	127,00	CS ÚRS 2020 02
180	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,127	1 000,00	127,00	CS ÚRS 2020 02
181	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,127	1 000,00	127,00	CS ÚRS 2020 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				23 230,75	
182	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,698	35,00	619,43	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		12,400			
	VV		(0,88+2,22)*2*2		12,400			
	VV		wc		4,248			
	VV		(0,89+0,88)*2*1,2		4,248			
	VV		kuchyň		1,050			
	VV		1,5*0,7		1,050			
	VV		Součet		17,698			
183	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,698	620,00	10 972,76	CS ÚRS 2020 02
184	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	19,468	420,00	8 176,56	CS ÚRS 2020 02
	VV		17,698*1 1		19,468			
	VV		Součet		19,468			
185	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	16,360	150,00	2 454,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		koupelna		12,400			
	VV		(0,88+2,22)*2*2		12,400			
	VV		předsíň		3,960			
	VV		(0,88+1,1)*2*1		3,960			
	VV		Součet		16,360			
186	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,336	1 000,00	336,00	CS ÚRS 2020 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
187	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0.336	1 000.00	336.00	CS ÚRS 2020 02
188	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0.336	1 000.00	336.00	CS ÚRS 2020 02
	D	783	Dokončovaci práce - nátěry				30 201,27	
189	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5.713	10.00	57.13	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0.8*1.97)*2		3.152			
	VV		(0.6*1.97)+(0.7*1.97)		2.561			
	VV		Součet		5.713			
190	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	5.713	235.00	1 342.56	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0.8*1.97)*2		3.152			
	VV		(0.6*1.97)+(0.7*1.97)		2.561			
	VV		Součet		5.713			
191	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5.713	125.00	714.13	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0.8*1.97)*2		3.152			
	VV		(0.6*1.97)+(0.7*1.97)		2.561			
	VV		Součet		5.713			
192	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5.713	88.00	502.74	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0.8*1.97)*2		3.152			
	VV		(0.6*1.97)+(0.7*1.97)		2.561			
	VV		Součet		5.713			
193	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5.713	205.00	1 171.17	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0.8*1.97)*2		3.152			
	VV		(0.6*1.97)+(0.7*1.97)		2.561			
	VV		Součet		5.713			
194	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5.713	88.00	502.74	CS ÚRS 2020 02
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0.8*1.97)*2		3.152			
	VV		(0.6*1.97)+(0.7*1.97)		2.561			
	VV		Součet		5.713			
195	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	4.000	40.00	160.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2*1)*2		4.000			
	VV		Součet		4.000			
196	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	4.000	224.00	896.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2*1)*2		4.000			
	VV		Součet		4.000			
197	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	20.000	210.00	4 200.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		rozvody topení					
	VV		20		20.000			
	VV		Součet		20.000			
198	K	783606866	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm obroušením	m	10.800	210.00	2 268.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		2.7*2		5.400			
	VV		koupelna					
	VV		2.7*2		5.400			
	VV		Součet		10.800			
199	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	4.000	123.00	492.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2*1)*2		4.000			
	VV		Součet		4.000			
200	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	20.000	143.00	2 860.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		rozvody topení					
	VV		20		20.000			
	VV		Součet		20.000			
201	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	10.800	123.00	1 328.40	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		2.7*2		5.400			
	VV		koupelna					
	VV		2.7*2		5.400			
	VV		Součet		10.800			
202	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	20.000	88.00	1 760.00	CS ÚRS 2020 02
	VV		rozvody topení					
	VV		20		20.000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
	VV		Součet		20,000			
203	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	10 800	88,00	950,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		2,7*2		5,400			
	VV		koupelna					
	VV		2,7*2		5,400			
	VV		Součet		10,800			
204	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	4,000	162,00	648,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2*1)*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
205	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	20,000	162,00	3 240,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		rozvody topení					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
206	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	10,800	198,00	2 138,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		2,7*2		5,400			
	VV		koupelna					
	VV		2,7*2		5,400			
	VV		Součet		10,800			
207	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	4,000	226,00	904,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		(2*1)*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
208	K	783642331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem polyuretanovým	m	20,000	132,00	2 640,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		rozvody topení					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
209	K	783642341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem polyuretanovým	m	10,800	132,00	1 425,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		wc					
	VV		2,7*2		5,400			
	VV		koupelna					
	VV		2,7*2		5,400			
	VV		Součet		10,800			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				12 928,78	
210	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,575	35,00	2 645,13	CS ÚRS 2020 02
	VV		prádelna					
	VV		(0,88+1,1)*2*1,2		4,752			
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		(0,88+0,89)*2*1,5		5,310			
	VV		0,9		0,900			
	VV		okna					
	VV		1,1*2+4,8*1*2*2,2		4,508			
	VV		1,5		1,500			
	VV		koupelna					
	VV		(0,88+2,2)*2*1,2		4,512			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		15,575			
211	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,575	13,00	982,48	CS ÚRS 2020 02
	VV		prádelna					
	VV		(0,88+1,1)*2*1,2		4,752			
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		(0,88+0,89)*2*1,5		5,310			
	VV		0,9		0,900			
	VV		okna					
	VV		1,1*2+4,8*1*2*2,2		4,508			
	VV		1,5		1,500			
	VV		koupelna					
	VV		(0,88+2,2)*2*1,2		4,512			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		15,575			
212	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	58,000	45,00	2 610,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		předstěn					
	VV		6		6,000			
	VV		wc					
	VV		4		4,000			
	VV		pokoj					
	VV		40		40,000			
	VV		koupelna					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		58,000			
213	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,910	24,00	1 845,84	CS ÚRS 2020 02
	VV		prádelna					
	VV		(0,88+1,1)*2*1,2		4,752			
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		(0,88+0,89)*2*1,5		5,310			
	VV		0,9		0,900			
	VV		okna					
	VV		1,1*2+4,8*1*2*2,2		4,508			
	VV		1,5		1,500			
	VV		koupelna					
	VV		(0,88+2,2)*2*1,2		4,512			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		15,972			
214	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	76,910	63,00	4 845,33	CS ÚRS 2020 02
	VV		předstěn					
	VV		(0,88+1,1)*2*1,2		4,752			
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		(0,88+0,89)*2*1,5		5,310			
	VV		0,9		0,900			
	VV		pokoj					
	VV		1,1*2+4,8*1*2*2,2		4,508			
	VV		1,5		1,500			
	VV		koupelna					
	VV		(0,88+2,2)*2*1,2		4,512			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		15,972			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3.14+4.88)*2*2.7		43.308			
	VV		15,3		15.300			
	VV		koupelna					
	VV		(0.88+2.22)*2*0.7		4.340			
	VV		2		2.000			
	VV		Součet		76.910			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 400,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
215	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1 000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 300,00	
216	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2020 01
217	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
218	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 000,00	
219	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN6		Územní vlivy				5 100,00	
220	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	CS ÚRS 2020 01

Stavební firma **VECOM** s.r.o.

IČ: 05112028, DIČ: CZ05112028

Petrovická 134

Ústí nad

403 40



REKAPITULACE STAVBY

Kód 2020/116
Stavba: Oprava volného bytu č.3, ul. Raffaelova 1989/1, Praha 10 - Strašnice

KSO		CC-CZ	
Misto	Raffaelova 1989/1, Praha	Datum	11.1.2021
Zadavatel		IČ	
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10		DIČ	
Uchazeč		IČ	05112028
Stavební firma VECOM s r o		DIČ	CZ05112028
Projektant		IČ	
Projekt - Servis 		DIČ	
Zpracovatel		IČ	
		DIČ	

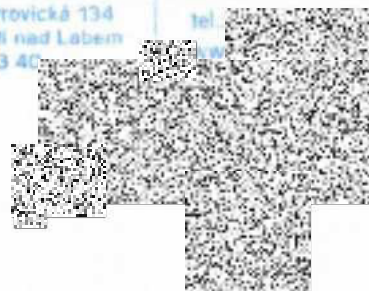
Poznámka

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			337 773,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	337 773,00	50 665,95
Cena s DPH	v	CZK	388 438,95

Stavební firma VECOM s.r.o.
IČ: 05112028, DIČ: CZ05112028

Petrovická 134 | tel. 
Ústí nad Labem | fax 
403 40 | e-mail 



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód 2020/116
Stavba: Oprava volného bytu č.3,ul. Raffaelova 1989/1,Praha 10 - Strašnice
Místo **Raffaelova 1989/1,Praha** Datum 11 01 2021
Zadavatel Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10 Projektant
Uchazeč Stavební firma VECOM s r o Zpracovatel



Kod	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		337 773,00	388 438,95	
2020/116	Oprava volného bytu č.3,ul. Raffaelova 1989/1,Praha 10 - Strašnice	337 773,00	388 438,95	STA

Stavební firma VECOM s.r.o.
IČ: 05112028, DIČ: CZ05112028

Petrovická
Ústí nad l.
403 40

tel.
ww

