

## **DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍ K PODNIKÁNÍ**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**Městská část Praha – Kolovraty**, IČ: 00240346, se sídlem Praha - Kolovraty, Mírová 364/34, PSČ: 103 00, zastoupena panem starostou Mgr. Antonínem Klecandou, Č.úctu: 9021 – 2000715339 / 0800

na straně jedné dále jen „**pronajímatel**“

a

**Vlasta Bimbová**, IČ: 67377378, se sídlem Semanského 188/9, Praha 10 – Uhřetěves, PSČ: 104 00  
Email: [REDACTED]  
Tel.: +420 [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]

na straně druhé dále jen „**nájemce**“

## **DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍ K PODNIKÁNÍ**

- 1) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce provede nejpozději do 30.11.2016 od data podpisu tohoto dodatku, na svůj náklad a na své nebezpečí tyto změny předmětu nájmu:
  - zednické a obkladačské práce včetně vystavění nových příček a dveří
  - nové elektroinstalace včetně rozvodů, nových zásuvek a měření
  - instalaterské práce - montáž rozvodů vodovodu a kanalizacea to podle připojené dokumentace s tím, že celkové náklady na tyto změny, jakož ani zhodnocení předmětu nájmu těmito změnami, nepřevyšší 135.000,--Kč.
- 2) Pronajímatel tímto s provedením výše uvedených změn, a to výlučně ve výše uvedeném rozsahu, nákladu a termínu a podle připojené dokumentace, souhlasí.
- 3) Nájemce se zavazuje zajistit opatření veškerých potvrzení, vyjádření, schválení a souhlasů příslušných orgánů a organizací, potřebných pro vydání sdělení k ohlášení stavby dle stavebního zákona. Náklady, spojené s úhradou poplatků a všechny další úhrady, vynaložené na stavbu, nese stavebník.
- 4) Nájemce se zavazuje provádět práce, související s rekonstrukcí tak, aby nebyla podstatným způsobem narušena či omezena práva ostatních nájemníků domu.
- 5) Výše uvedená rekonstrukce prostoru sloužícího k podnikání je zhodnocením objektu v ulici Mírová č. 49/58 v Praze – Kolovratech, který je v majetku MČ a uvedená rekonstrukce se jako taková rovněž stává majetkem MČ, a to nejpozději k datu kolaudace.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před podepsáním přečetly a že tento Dodatek č. 1 uzavírají z vlastní vůle a nikoli pod nátlakem.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je veřejně přístupným dokumentem. Smluvní strany prohlašují, že žádnou ze skutečností obsažených v dodatku nepovažují za předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a výslovně tímto souhlasí se zveřejněním textu dodatku či informací o jeho obsahu bez jakýchkoliv omezení či podmínek.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

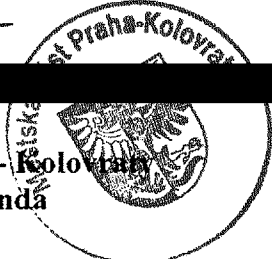
Příloha:

- dokumentace změn v předmětu nájmu

V Praze dne ..... 1. 9. 2016 .....

V Praze dne ..... 1. 9. 2016 .....

.....  
pronajímatel  
Městská část Praha - Kolovráta  
Mgr. Antonín Klecanda



.....  
nájemce  
Vlasta Bimbová