## Kupní smlouva

ev.číslo kupujícího: 03/2021/01

ev.číslo prodávajícího:

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník   
a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,   
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## Účastníci smlouvy

* 1. Kupující: **Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou**

sídlo: Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou

zastoupený: Lukášem Pohankou, starostou městského obvodu

IČ: 002 62 978

DIČ: CZ 002 62 978

Bankovní spojení: 984943369/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Lukáš Pohanka, starosta městského obvodu

zástupce ve věcech technických:

Pavel Podlipný, vedoucí TO, tel.: +420 482428820, e-mail: podlipny.pavel@vratislavice.cz

zástupce ve věcech převzetí dodávky: Podlipný Pavel, vedoucí TO

autorský dozor: Ing. arch. Jiří Janďourek

(dále jen „kupující“)

* 1. Prodávající:  **TOKA a.s.**

sídlo: Štursova 9/5, Brno

zastoupený: p. Tomášem Kratochvílem, členem představenstva

IČ: 25518526

DIČ: CZ25518526

Bankovní spojení: UniCredit bank

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: p. Tomáš Kratochvíl

zástupce ve věcech technických: p. Zdeněk Svatoň, tel.737524605

e-mail: svaton@toka.cz

(dále jen „prodávající“)

## Úvodní ustanovení

* 1. Kupující a prodávající (dále společně také jako „smluvní strany“) prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.
  2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku s názvem **„Spolkové komunitní centrum Vratislavice – interiérové vybavení“** (dále jen „veřejná zakázka“ a „zadávací řízení“), ve kterém byla nabídka prodávajícího vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele (kupujícího) dne 6. 10. 2020.
  3. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění předmětu smlouvy. Plnění předmětu smlouvy se řídí taktéž zadávacími podmínkami pro veřejnou zakázku (dále jen „ZP“). ZP jsou pro plnění smlouvy závazné, i když v ní nejsou výslovně uvedeny. Plnění této smlouvy se řídí také nabídkou prodávajícího ze dne 28.10.2020 kterou předložil v zadávacím řízení (dále jen „nabídka“).
  4. Prodávající prohlašuje:

1. že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
2. že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné   
   pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
3. že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.
   1. Veřejná zakázka je částečně financována z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v rámci 16. výzvy, IPRÚ Liberec SC 2.1 Sociální infrastruktura II., název projektu: „Spolkové komunitní centrum Vratislavice“, registrační číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0009102.

## Předmět smlouvy

3.1 Předmětem této smlouvy je **dodávka interiérového vybavení (truhlářských výrobků, nábytku a interiérových doplňků)** do nově budovaného Spolkového komunitního centra ve Vratislavicích nad Nisou (dále také jen jako „dodávka“ nebo „vybavení“) v množství, kvalitě a druhovém složení podrobně specifikovaném v cenové nabídce a formuláři technické specifikace dodávek pro položky B1 až B26, které tvoří přílohu č. 1 a 2 této smlouvy, a v projektové dokumentaci, která byla prodávajícímu poskytnuta jako příloha zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku (dále jen „ZP“).

3.2 Nedílnou součástí předmětu smlouvy jsou rovněž následující činnosti:

1. zajištění výroby atypických truhlářských výrobků včetně vypracování dílenské dokumentace
2. rozmístění a montáž veškerého dodaného vybavení v místě plnění
3. seznámení kupujícího se správnou údržbou dodaných výrobků
4. předání veškerých dokumentů potřebných k řádnému užívání dodaných výrobků, především záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
5. likvidace obalů a odpadu
6. poskytnutí záruky v rozsahu sjednaném touto smlouvou
   1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu předmět smlouvy a převést na něj vlastnické právo.
   2. Kupující se zavazuje za dodání předmětu smlouvy zaplatit cenu ve výši dle čl. 6 této smlouvy.
7. **Místo a doba plnění**
   1. Místem pro dodávku a montáž vybavení je Spolkové komunitní centrum Vratislavice v ulici Nad Školou čp. 342 ve Vratislavicích nad Nisou. Dílenskou přípravu a výrobu atypických truhlářských prvků zajistí prodávající ve svých prostorách.
   2. Přípravné práce pro realizaci dodávky probíhající mimo místo plnění mohou být zahájeny neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy. Vlastní dodávka a montáž truhlářských výrobků, nábytku a interiérových doplňků v místě plnění bude možná po protokolárním předání místa plnění prodávajícímu, ke kterému bude prodávající kupujícím písemně vyzván. V případě potřeby umožní kupující prodávajícímu vstup do objektu Spolkového komunitního centra i před protokolárním předáním místa plnění, za účelem jeho detailního zaměření.
   3. Prodávající je povinen převzít místo plnění v termínu uvedeném v písemné výzvě, nebude-li po dohodě smluvních stran stanoven náhradní termín. Výzva bude prodávajícímu zaslána e-mailem na adresu: svaton@toka.cz O předání místa plnění kupujícím a jeho převzetí prodávajícím bude sepsán protokol, podepsaný oběma smluvními stranami.
   4. **Prodávající je povinen předmět smlouvy dle čl. 3 této smlouvy dokončit nejpozději do 6 týdnů ode dne protokolárního předání místa plnění prodávajícímu.** Za dokončení předmětu smlouvy se považuje den ukončení přejímacího řízení oboustranným podpisem předávacího protokolu dle čl. 5 této smlouvy.
   5. Prodloužení lhůty dodávky může prodávající požadovat pouze v případech, kdy nebude možné plnit předmět smlouvy z důvodů na straně kupujícího nebo z důvodu vyšší moci.
   6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvené povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana povinna podle této smlouvy překonat.
8. **Předání a převzetí dodávky**
   1. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího k převzetí dodávky alespoň 3 pracovní dny předem.
   2. O předání dodávky se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
9. označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ,
10. označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla a IČ,
11. označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
12. rozsah a předmět plnění,
13. čas a místo předání,
14. soupis dokladů předávaných s dodávkou, za doklady nutné k převzetí a užívání dodávky se považují především záruční listy a návody k použití.
15. oznámení kupujícího dle odst. 5.4 této smlouvy, pokud kupující provede prohlídku dodávky přímo při jejím předání
16. jména a vlastnoruční podpisy osob odpovědných za plnění této smlouvy
    1. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodávky. Kupující se zavazuje provést prohlídku dodávky nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jejího předání a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady předanému vybavení.
    2. Pokud kupující oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující dodávku akceptuje bez výhrad a že dodávku převzal. Pokud kupující zjistí, že vybavení trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze vybavení užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání vybavení obvyklý, oznámí prodávajícímu, že dodávku akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že kupující dodávku převzal. Nelze-li dle názoru kupujícího vybavení pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání vybavení obvyklý, oznámí prodávajícímu, že vybavení odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující dodávku nepřevzal. Nepřevzatou dodávku vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
    3. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí dodávky také tehdy, pokud prodávající nevyzve kupujícího k jejímu převzetí včas dle odst. 5.1 této smlouvy.
    4. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí dodávky musí obsahovat popis vad a právo, které kupující v důsledku vady vybavení uplatňuje.
    5. Prodávající se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle odst. 8.3. této smlouvy.
    6. Převzetím dodávky nabývá kupující k dodávce vlastnické právo a přechází na něj nebezpečí škody.
    7. Prodávající je povinen ke dni předání dodávky vyklidit místo plnění.
    8. Při opětovném předání dodávky se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## Kupní cena a platební podmínky

* 1. Kupní cena za dodávku je smluvními stranami sjednána ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena bez DPH | 1 079 653,00 Kč |
| DPH (…%) | 226 727,10 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 1 306 380,10 Kč |

* 1. Kupní cena za dodávku uvedená výše v 6.1 byla stanovena na základě ocenění položkového rozpočtu, který byl přílohou ZP. Oceněný položkový rozpočet, který předložil prodávající ve své nabídce, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
  2. DPH bude účtována v zákonné výši odpovídající sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
  3. Kupní cena dle odst. 6.1 je nejvýše přípustná za rozsah plnění vymezený touto smlouvou a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na zhotovení a dodávku veškerého vybavení, které je předmětem smlouvy, včetně obvyklých obalů, dopravy do místa plnění a pojištění při přepravě, montáže a rozmístění, úklidu a likvidace obalů a odpadů i včetně nákladů na všechny dokumenty nezbytné k řádnému užívání dodaných výrobků (záruční listy, návody k použití v českém jazyce, atesty, certifikáty) i nákladů na poskytnutí záruky v rozsahu sjednaném kupní smlouvou. Cena zahrnuje i veškeré další náklady prodávajícího nutné pro realizaci předmětu smlouvy včetně nákladů na pojištění, daně, cla a poplatky, úroky z půjček a všechna rizika a vlivy (především kurzové a inflační).
  4. Kupní cena dle odst. 6.1 nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
  5. Změna kupní ceny dle odst. 6.1 je možná v případě změny v množství dodaného zboží, ke které by došlo na základě požadavku kupujícího. V takovém případě bude celková cena dodávky odpovídat skutečnému množství dodaného vybavení a jednotkovým cenám uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy. Jakákoliv změna smlouvy však může být realizována pouze za předpokladu naplnění podmínek pro nepodstatnou změnu smlouvy ve smyslu § 222 ZZVZ.
  6. Platba za dodávku bude provedena **jednorázově,** bezhotovostním převodem na účet uvedený v odst. 1.2 této smlouvy, v české měně, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím.
  7. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu **po předání dodávky** podle čl. 5 této smlouvy za předpokladu, že je dodávka kupujícím akceptována bez výhrad a prodávající řádně splnil veškeré závazky vyplývající z této smlouvy.
  8. Splatnost faktury (daňového dokladu) je 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu. Zálohy kupující neposkytuje.
  9. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

1. označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
2. označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
3. evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
4. rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
5. den uskutečnění plnění,
6. označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
7. lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
8. označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána,
9. název zakázky, tj. „Spolkové komunitní centrum Vratislavice – interiérové vybavení“, název projektu a registrační číslo projektu, tj: Spolkové komunitní centrum Vratislavice“, CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0009102
   1. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat i náležitosti dle příslušných právních předpisů.
   2. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je kupující oprávněn ji vrátit prodávající s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).

## Práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Prodávající je povinen zrealizovat dodávku v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
  2. Prodávající se zavazuje předat dodávku kupujícímu v prvotřídní kvalitě, tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků bránících řádnému užívání, ve stavu odpovídajícím této smlouvě, ZP a nabídce prodávajícího.
  3. Prodávající prohlašuje, že veškeré součásti dodávky splňují zákonné požadavky, zejména požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré typizované prvky dodávky budou předány jako nové, nikdy předtím nepoužité, zabalené v originálních obalech.
  4. Kontrolu souladu dodávky s PD, ZP, platnými normami a jinými právními předpisy zajistí autorský dozor (dále jen „AD“), který si za tímto účelem sjedná kupující.
  5. AD je oprávněn:

1. provádět kontrolu průběhu dodávky a montážních prací
2. odsouhlasovat předložené vzorky materiálů a výrobků
3. upozorňovat prodávajícího na nesoulad dodávek s PD, ZP, platnými normami a jinými právními předpisy
4. předběžně projednávat případné návrhy změn v rozsahu a kvalitě dodávek,
5. odsouhlasit soupis provedených dodávek, který slouží jako podklad pro fakturaci
   1. Prodávající je povinen před zahájením výroby atypických prvků dodávky, ve lhůtě, která bude dohodnuta s kupujícím, předložit kupujícímu vzorky materiálů pro jejich výrobu.
   2. Prodávající není oprávněn zahájit dodávku a montáž vybavení před písemným schválením předložených vzorků kupujícím, popř. AD. Kontrola předložených vzorků bude prováděna především s ohledem na ověření požadovaných technických a funkčních parametrů stanovených v ZP a PD. V případě, že předložené vzorky nebudou odpovídat PD, je prodávající povinen ve lhůtě do 7 dní od sdělení kupujícího o nevhodnosti vzorků, předložit kupujícímu vzorky nové. V případě, že ani opakovaně předložené vzorky nebudou odpovídat PD, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
   3. Prodávající bere na vědomí, že v průběhu plnění předmětu smlouvy může v místě plnění spolupůsobit i jiný dodavatel, zajišťující dodávku dalších částí veřejné zakázky (audio vybavení sálu a interiérové elektrotechnické vybavení). Prodávající se zavazuje respektovat pokyny kupujícího vydané v této souvislosti tak, aby nedocházelo ke vzájemným kolizím.
   4. Prodávající se zavazuje písemně vyzvat kupujícího ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Prodávající je povinen výzvu učinit nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
   5. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách dodaného vybavení.

## Předmět smlouvy je prodávající oprávněn realizovat sám nebo prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů).

* 1. V případě, že prodávající prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění části kvalifikace v zadávacím řízení, musí se tato osoba na plnění předmětu smlouvy podílet v rozsahu deklarovaném v písemném závazku, předloženém v nabídce prodávajícího v souladu s § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ. Písemný závazek se stane přílohou č. 3 této smlouvy. Pokud obsahem tohoto písemného závazku byla společná a nerozdílná odpovědnost třetí osoby za plnění veřejné zakázky společně s prodávajícím ve smyslu § 83 odst. 2 ZZVZ, pak je tato osoba identifikována v záhlaví této smlouvy a svým podpisem na této smlouvě svou společnou a nerozdílnou odpovědnost stvrzuje.
  2. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval prodávající část kvalifikace v zadávacím řízení (dále jen „kvalifikační poddodavatel“), je možná pouze z vážných objektivních důvodů za předpokladu, že nový kvalifikační poddodavatel prokáže splnění kvalifikace minimálně ve stejném rozsahu jako poddodavatel původní a bude se na plnění předmětu smlouvy v odpovídajícím rozsahu podílet. V případě změny kvalifikačního poddodavatele bude aktualizována příloha č. 3 této smlouvy (písemný závazek nového kvalifikačního poddodavatele). Změna kvalifikačního poddodavatele, který převzal společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy, není přípustná.
  3. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že prodávající nese plnou odpovědnost za splnění všech závazků a povinností vyplývajících z této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů. To neplatí v případě, že jiná osoba (poddodavatel) ve smyslu odst. 7.14 této smlouvy převzala společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy. Taková osoba je společně s prodávajícím odpovědná za splnění závazků z této smlouvy i za činnost ostatních poddodavatelů.
  4. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita.
  5. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## Záruka, odpovědnost prodávajícího za vady

* 1. Prodávající poskytuje záruku za dodávku po dobu **24 měsíců** od předání vybavení bez vad a nedodělků. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí dodávky podle čl. 5 této smlouvy.
  2. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou měla dodávka při předání a převzetí, nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby.
  3. Prodávající se zavazuje vadu vybavení odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení kupujícího o vadách vybavení,   
     nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.
  4. Pokud nelze v důsledku vady užívat vybavení k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání vybavení obvyklý, může kupující požadovat dodání nového vybavení. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.
  5. Písemné oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady vybavení uplatňuje. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná   
     e-mailem na adresu svaton@toka.cz

## Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

* 1. V případě, že prodávající nepředá dodávku v dohodnutém termínu na dohodnuté místo, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
  2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad dodávky nebo její části ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny vadného vybavení bez DPH za každý jeden započatý den prodlení, nejméně však 500,00 Kč za každý započatý den prodlení a každý vadný výrobek.
  3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Prodávající je povinen na výzvu kupujícího uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícímu.
  4. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny splatný ihned po jeho vzniku.
  5. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
  6. Kupující má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti prodávajícím vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, není zaplacením pokuty toto právo kupujícího nijak dotčeno. Prodávající rovněž odpovídá kupujícímu za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání prodávajícího, kterým je porušen ZZVZ.
  7. Kupující je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za prodávajícím, proti pohledávce prodávajícího za kupujícím, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud prodávající poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu, prohlašuje prodávající, že v takovém případě nebude považovat pohledávku kupujícího za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji kupující započetl proti nároku prodávajícího na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce prodávajícího za kupujícím.

## Odpovědnost za škody a pojištění prodávajícího

* 1. Prodávající je povinen mít v platnosti a udržovat **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou kupujícímu či třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti prodávajícího, která je předmětem této smlouvy. Požadovaný limit pojistného plnění je **minimálně 1 mil. Kč** pro dobu plnění stanovenou v bodě 4.4 této smlouvy, resp. do předání a převzetí dodávky dle čl. 5 této smlouvy.

## Prodávající je povinen být řádně pojištěn v rozsahu dle odst. 10.1 tohoto článku smlouvy po celou dobu spolupráce s kupujícím. Doklady o pojištění v rozsahu dle odst. 10.1 byly kupujícímu předloženy v rámci součinnosti před podpisem této smlouvy k ověření.

* 1. Na žádost kupujícího je prodávající povinen i v průběhu plnění této smlouvy předložit kupujícímu doklady prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je prodávající povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy.
  2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
  3. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dodávku provádějí.

## Odstoupení od smlouvy

* 1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
  2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smlouvy druhou stranou. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčen nárok na smluvní pokutu, který vznikl před zánikem smlouvy.
  3. Za podstatné porušení smlouvy se na straně kupujícího považuje více než šedesátidenní prodlení s úhradou kupní ceny podle článku 6 této smlouvy
  4. Za podstatné porušení smlouvy se na straně prodávajícího považuje:

1. více než třicetidenní prodlení s dodáním dodávky podle článku 4., odst. 4.4 této smlouvy.
2. pokud prodávající i přes písemné upozornění kupujícího provádí dodávku a montáž vybavení s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny kupujícího
3. pokud prodávající nezahájí provádění dodávky a montáže do 30 pracovních dnů od termínu předání místa plnění,
4. dodání dodávky, která vykazuje podstatné vady nebo je ve zjevném rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami.
   1. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud prodávající vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
   2. Kupující může závazky vyplývající z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit též v případech uvedených v § 223 ZZVZ.

## Doručování písemností

* 1. Zástupci smluvních stran, kteří jsou uvedeni v čl. 1 této smlouvy, jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce kupujícího je též oprávněn oznamovat za kupujícího vady dodávek a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
  2. Změna zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
  3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou e-mailem. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran dle čl. 1 nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
  4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou e-mailem okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

## Závěrečná ustanovení

* 1. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
  2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
  3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ustanoveními ZZVZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
  4. Tato smlouva byla uzavřena elektronicky, pro potřeby smluvních stran mohou být vyhotovena listinná vyhotovení.
  5. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy (zákon č. 340/2015,   
     o registru smluv, ZZVZ). Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech jejích změn a dodatků byla objednatelem v plném rozsahu zveřejněna.
  6. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  7. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
  8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
  9. Tato smlouva byla schválena Radou Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou dne 21.11.2020 usnesením číslo 393/11/2020.
  10. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 2: Vyplněný Formulář technické specifikace dodávek pro položky B1 až B26

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Vratislavicích nad Nisou dne 12.01.2021 Za kupujícího:    ..................................  Lukáš Pohanka,  starosta městského obvodu | V Brně dne 11.01.2021 Za prodávajícího:  ..................................  Tomáš Kratochvíl  člen představenstva |