

II. Podmínky zhotovení díla

1. Dílo bude provedeno podle :
 - technického popisu v příloze č. 1 této smlouvy
2. Všechny práce a dodávky budou provedeny v souladu s normami platnými v době realizace a odstraněna bezpečnostní rizika související s rozsahem prací. Výtah není určen pro použití při požáru ani evakuaci a nesplňuje parametry požadované vyhláškou č.398/2009 Sb. pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo včas a v řádné kvalitě, s patřičnou odbornou péčí.
4. Součástí díla je i ekologická likvidace veškerého demontovaného materiálu a stavební sutí. Tento materiál a suť po demontáži na svůj náklad a výnos ekologicky zlikviduje zhotovitel. O provedení likvidace vydá potvrzení objednateli na základě smluv s firmou Marius Pedersen a.s.
5. Při zhotovování díla postupuje zhotovitel samostatně. Příkazy objednatele je zhotovitel vázán jen plyně-li to ze zvyklostí nebo bylo-li to ujednáno.
6. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny rozhodující okolnosti související se zhotovením díla, zejména pak s montáží díla na místě samém. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen provádět kontrolu zhotovování díla, bezodkladně informovat a upozorňovat zhotovitele o námitkách k průběhu zhotovení díla. Má se za to, že podpisem zápisu ve stavebním deníku se druhá strana dozvěděla o obsahu provedeného zápisu. Zvláště je do stavebního deníku zapsáno předání příslušných prostor objektu k provedení díla. Objednatel má právo na kopii zápisu ve stavebním deníku podepsanou zhotovitelem.
7. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu na zhotovení díla a organizovat svoji činnost tak, aby bylo dílo splněno v dohodnutých termínech. Pokud to zhotovitel uzná za vhodné (nebo pokud se objednatel dotáže), tak bude o postupu prací informovat objednatele.
8. Objednatel poskytne zhotoviteli následující součinnost :
 - a) Předá objekt k instalaci díla, tím se miní zapůjčení klíčů od vstupních dveří do objektu, strojovny výtahu, místnosti pro uskladnění materiálu apod.
 - b) Umožní zhotoviteli nerušené provádění díla v pracovních dnech od 7,00 do 19,00 hod., příp. o sobotách a nedělích od 8,00 do 18,00 hod., zajistí možnost bezplatného napojení na elektrickou energii a vodu apod.
 - c) Na vyzvání zhotovitele se zúčastní kontroly zhotovování díla a převezme dílo.
 - d) Bude informovat zhotovitele o veškerých změnách majících za následek změnu díla nebo způsobu jeho provádění.
 - e) Předloží platnou revizní zprávu na přívod elektrické energie pro výtah do strojovny výtahu, přičemž tato zpráva je nezbytně nutná pro provedení inspekční prohlídky výtahu (jeho certifikaci).

f) Zajistí nezbytná opatření v místě zhotovování díla, aby činností zhotovitele nebyl poškozen provoz v budově.

g) Objednatel umožní zhotoviteli po celou dobu montáže, pokud je to technicky možné, vyvěšení reklamního poutače (plachty o velikosti 1 x 2,5 m) na vnější plášť objektu na stranu orientovanou do ulice.

9. Zhotovitel je povinen na pracovišti udržovat čistotu a pořádek. Je povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v domě.

10. Zhotovitel je povinen bezprostředně po předání objektu a před zahájením prací k instalaci díla provést fotodokumentaci aktuálního stavu výtahu a výtahové šachty. Fotodokumentaci předá objednavateli nejpozději do 30 dnů od zahájení prací. Totéž provede po dokončení díla. Fotodokumentaci nového výtahu a opláštění šachty předá zhotovitel do 30 dnů po dokončení díla.

III. Časové plnění

Zhotovitel zahájí plnění předmětu díla od srpna 2021. Pokud bude objednatel v souvislosti s předmětem plnění podle této smlouvy účasten ve stavebním řízení, potom termíny plnění díla na místě budou dohodnuty po vydání právoplatného stavebního povolení podle kapacitních možností zhotovitele v dané době, nejdříve však 120 dnů od vydání právoplatného stavebního povolení. K tomuto projednání vyzve objednatel zhotovitele. Na základě výsledků zpracuje zhotovitel dodatek této smlouvy. Předpokládaná doba odstávky výtahu bude 35 dnů. Přesný termín nástupu na montáž výtahu bude oznámen nejpozději 7 dní předem.

Smluvní strany sjednaly pro případ, že se při plnění objeví nepředvídatelné okolnosti, tak:

- O dobu jejich řešení se prodlužuje lhůta plnění a o stejnou dobu se posouvá konečný termín dokončení díla
- Práce související s řešením nepředvídatelných okolností jsou vícepracemi s dopadem na celkovou cenu plnění. Cena bude předem stanovena dohodou smluvních stranu.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Cena za provedení díla pod bodem I. této SOD se stanovuje ve výši 1 112 400,-Kč + 15% DPH, tj. 1.166 860,-Kč. Celková cena díla včetně 15% DPH činí 1 279 260,-Kč. Vpředu uvedená cena byla sjednána dohodou za řádné splnění předmětu díla v rozsahu dle přílohy č.1 této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu financování:

- 1. zálohová faktura ve výši 455 000,-Kč bude vystavena k 15.7.2021 se 14-ti denní splatností.
- konečná faktura ve výši 1 112 400,-Kč + 15% DPH, tj. 1 279 260,-Kč s odečtením proplacené zálohové faktury bude vystavena po dokončení a předání celkového díla se 14-ti denní splatností.

Pokud do doby fakturace dojde ke změně sazby, bude DPH účtováno dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění v době zdanitelného plnění.

Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Objednatel je povinen po dokončení funkční dílo převzít a zaplatit ve výše uvedené lhůtě. V případě, že při převímacím řízení budou zjištěny případné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání výtahu má objednatel právo pozdržet platbu zádržného v max. výši 3% z ceny díla bez DPH do doby odstranění zjištěných vad a nedodělků, které budou uvedeny v předávacím protokolu.

3. Dohodou se stanovuje smluvní úrok z prodlení s placením faktur ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

4. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení dalších prací (vícepráce), které nebyly předmětem požadavku objednatele ani součástí nabídky zhotovitele nebo dojde-li po dohodě stran k rozšíření předmětu díla nad rámec této smlouvy nebo k dohodě o kvalitativní nebo kvantitativní změně díla, je nutno tuto skutečnost upravit v písemném dodatku k této smlouvě, v němž bude vymezen jejich rozsah a důsledky na výši ceny díla.

V. Důsledky porušení závazků ze smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě z prodlení se zhotovením díla ve výši 0,05 % z ceny díla denně. Smluvní strany zároveň sjednávají, že smluvní pokuta bude uplatněna pouze v případě, že zhotovitel nedodrží předpokládanou dobu odstávky, jak je uvedena v článku III.

2. Objednatel a zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností, mezi ně patří zejména: prodlení se zhotovením díla, prodlení s plněním finančních závazků, nepředání objektu k montáži ve lhůtě delší než 2 měsíce od termínu, kdy mělo být dílo dokončeno apod.

Smluvní strany sjednaly, že strany se vyrovnají v tomto případě finančně, tedy objednatel zaplatí zhotoviteli za dosavadní plnění. Plněním podle předchozí věty je i část díla, zhotovená zhotovitelem v jeho provozovně. Pokud odstoupení od smlouvy zavíní zhotovitel, potom obě strany jsou si povinny vydat, co navzájem plnily. Pokud to již není možné, nebo je to nepraktické, nebo je to možné jen se zvýšenými náklady, potom objednatel zaplatí zhotoviteli za převzaté plnění cenu odpovídající stavu rozpracovanosti oproti smluvní ceně.

3. V případě, že objednatel je v prodlení s placením faktur, má zhotovitel právo jednostranně přerušit další plnění ze smlouvy do doby, než mu objednatel faktury zaplatí. Minimálně o tuto lhůtu se prodlužuje termín zhotovení díla, jinak o lhůtu, která odpovídá provozním možnostem zhotovitele. Totéž platí i v případě odstávky výtahu, pokud k přerušení plnění došlo v době odstávky.

4. Pro nepodstatné porušení smluvních povinností platí režim občanského zákoníku, druhá strana může odstoupit od smlouvy, pokud strana, která je v prodlení nesplní svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě.

VI. Zhotovení díla a přechod vlastnických práv

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho ukončením a předáním objednateli. Předání se provede protokolárně. Součástí předání budou i doklady a dokumenty uvedené v předávacím protokolu, tedy takové, které jsou potřeba pro provoz výtahu, pokud je již nemá objednatel k dispozici. Za předání výtahu se považuje i okamžik, kdy objednatel začal výtah užívat. Předání může být provedeno i s výhradou. Smluvní strany se dohodly, že předaná dokumentace (včetně projektové dokumentace) je určena výhradně pro objednatele a jeho potřeby a že nebude rozšiřována pro třetí osoby.

2. Smluvní strany sjednaly, že v případě nezaplacení ceny za dílo do 30-ti dnů po dni splatnosti konečné faktury má zhotovitel právo blokovat provoz výtahu. Zhotovitel nenese z důvodu blokace provozu výtahu případné náhrady škody, ušlého zisku či jiné finanční náklady.

3. Zhotovitel zodpovídá za vady podle občanského zákoníku. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku při předání a převzetí díla, přičemž se obě strany dohodnou písemně na odstranění případných vad a nedodělků.

4. Zhotovitel přijímá smluvní záruku za kvalitu provedeného díla. Záruční doba trvá 60 měsíců od předání výtahu za předpokladu dodržení Záručních podmínek viz. Příloha č. 2 této SOD. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli reklamaci vady díla písemně, případně telefonicky a následně písemně potvrdit.

5. Smluvní strany jsou si vědomé, že smlouvu uzavírají v době, kdy nelze vůbec predikovat vývoj spojený s pandemií koronaviru. V případě, že by další vývoj ohrozil dostupnost materiálů a zboží, ovlivnil pracovní síly, měl dopad do cen (vyšší než 5 %), tak smluvní strany mají nárok navrhnout úpravu smlouvy co do lhůt a cen, nebo zda vůbec podle smlouvy plnit. Takovýto návrh musí dát kterákoliv smluvní strana v dostatečném časovém předstihu. Když nedojde k dohodě do 14 dnů od podání návrhu, tak se má zato, že strana, která podala návrh oprávněně odstoupila od smlouvy.

6. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou přednostně řešeny na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. Pokud ani tak nedojde k dohodě, bude věc předána k řešení místně příslušnému soudu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pro právní vztahy založené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Fyzické osoby jednající za obě strany nebo toto vyplývající z jejich zařazení u smluvní strany daly souhlas příslušným stranám, aby s nimi bylo jednáno.

3. Změny a doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, pokud byly sjednány písemně jako číslovaný dodatek smlouvy.

4. Smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou listiny, na které se smlouva odkazuje nebo které uvádí.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.

7. Smluvní strana Výtahy Pardubice a.s. souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o., Pražská 53, Vysoké Mýto, IČ:25968726. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

8. Příloha :

- č. 1 - Rozsah prací
- č. 2 - Záruční podmínky
- č. 3 - Čestné prohlášení

9. Za organizaci dále jednájí:

za zhotovitele

ve věcech realizace díla: [redacted] [redacted]
ve věcech plnění a předání díla: [redacted] [redacted]
ve věcech smluvních je oprávněn jednat a ve věcech dodatků ke smlouvě i podepisovat:

[redacted] [redacted]

za objednatele: Mgr. Zimová - jednatel

[redacted] [redacted]

V Pardubicích dne 7. 1. 2021

Ve Vysokém Mýtě dne 11.1.2021

.....
zhotovitel

.....
objednatel

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. 2021/303

Rozsah prací při výměně výtahů TOV 250/9 za TOV 500/9 GL kabina neprůchozí

Stávající výtah TOV 250 bude kompletně demontován. Bude demontováno stávající uložení pod výtahovým strojem. Ve strojovně budou vybourány nové otvory pro průchod lan mezi strojovnou a šachtou a betonové nárazníky pod kabinou a vyvažovacím závažím. Stávající ocelová konstrukce šachty bude upravena, půdorysně prohloubena a opláštěna plným materiálem - deskami FERMACELL s vrchní výmalbou barvou bílou. Prohlubeň šachty bude půdorysně prohloubena a osazena ocelovým kesonem proti spodní vodě. Do výtahové šachty bude namontován nový lanový výtah s protizávažím vedle kabiny typu TOV 500/9 GL s neprůchozí kabinou. Výtahový stroj, rozvaděč a hlavní vypínač budou umístěny ve stávající strojovně výtahu. Nově bude instalováno:

I. Elektroinstalace (výrobce Výtahy Pardubice a.s.)

- rozvaděč s mikroprocesorovým řídicím systémem a frekvenčním měničem v nové skříni, uzamykatelný hlavní vypínač s jištěním
- osazení záložního nouzového zdroje na dojetí kabiny do nejbližší stanice při výpadku el.proudu
- osvětlení šachty, tlačítko STOP, zásuvka 230 V, nouzová signalizace a inspekční jízda do prohlubně
- venkovní přivolávače v provedení antivandal v plastovém štítku vzor „Future RAL 5002“ s polohovou signalizací v hlavní nástupní stanici a směrovými šipkami v ostatních stanicích
- snímače polohy na střechnu kabiny a magnety na vodítka
- závěsný silový a signálový kabel
- ovladačová kombinace klece v plastovém panelu vzor „Future RAL 5002“ v provedení antivandal s polohovou signalizací klece LCD displejem 7", tlačítkem otevření dveří a nouze, nouzovým osvětlením, signalizací přetížení, příjezdovým gongem a obousměrným dorozumívacím zařízením mezi klecí a stálou vyprošťovací službou (GSM branou)
- monitoring; automatické zasilání SMS zpráv v případě neprovoznosti výtahu servisní organizaci
- sim karta a ceny hovorů jsou obsaženy v paušální ceně servisu výtahu
- skříňka revizní jízdy a koncový vypínač na střechnu kabiny
- kompletní nové propojení osazených přístrojů v šachtě, strojovně i kleci
- zesílení intenzity osvětlení strojovny

II. Kabina výtahu (výrobce Výtahy Pardubice a.s.)

- rám klece ve vrchním nátěru s vodícími čelistmi, samomazači, obousměrnými zachycovači a hlídačem lan
- opláštění boků kabiny v provedení dekorovaný nerez vzor „káro“ s nerez doplňky (rohů kabiny, okopové plechy) včetně větracích otvorů, zrcadla a madla na zadní stěně
- strop kabiny v provedení plech s povrchovou úpravou komaxit - barva bílá
- automatické centrálně otvírané kabinové dveře v provedení broušený nerez typ BUS - šíře 800 mm
- podlaha kabiny s krytinou typ Altro vzor VMI 2059 a tenzometrickým vážicím zařízením pod podlahou, přejezdový plech (ochranná deska)
- LED osvětlení kabiny vzor „obdelník - 3 ks“
- zábradlí a okopové plechy na strop klece

III. Šachetní dveře - (š = 800 mm) (výroba Výtahy Pardubice a.s.)

- ruční jednokřídlé otočné poloautomatické šachetní dveře 800 mm v provedení komaxit v odstínu RAL (křídlo RAL 1015, zárubeň, rámeček okénka a madlo RAL 1011) osazené bezpečnostní uzávěrou dle ČSN EN 81-20 včetně čelního portálu v odstínu RAL 1015. Přední rohové lišty RAL 1011

IV. Výtahový stroj - nový bezpřevodový (výrobce SICOR)

- ocelový rošt pod stroj s tlumením hluku a odkláněcí kladkou
- synchronní bezpřevodový výtahový stroj s dvoučinnou brzdou a krytem lanovnice
- nosná lana, montážní oko nad stroj

IV. Šachta

- omezovač rychlosti s obousměrným vybavením včetně spodní části a lanka
- polyuretanové nárazníky pohlcujících energií
- žebřík do prohlubně výtahu
- ohrazení dráhy vyvažovacího závaží do výšky 2,5 m
- olemování prostupů strojovna - šachta
- konzole pro vodička „T“ včetně jejich kotvení
- „T“ vodička pro vedení protizávaží a kabiny
- zednické půdorysné prodloužení prohlubně výtahové šachty
- nové protizávaží včetně vodících čelistí (umístění vedle kabiny)
- nové opláštění ocelové konstrukce plným nehořlavým materiálem - sádrovláknitými deskami s vrchní výmalbou fasádní omyvatelnou bílou barvou, zadní svislé rohy budou olištovány plastovými rohovníky, přední svislé rohy budou olištovány kovovými rohy v komaxitovém nástřiku RAL 1011, vodorovné spoje budou spojeny plastovou spojkou (zamezuje praskání spojů)
- osazení ocelového kesonu do prohlubně výtahu

VI. Dokompletace

- zednické práce spojené s půdorysným - hloubkovým zvětšením prohlubně šachty
- zednická oprava a bezprašný nátěr podlahy strojovny, vybělení stěn strojovny
- opravy zednické, natěračské a maličké po výměně dveří ve stanicích
- zhotovení nové dokumentace
- ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební sutě
- zkoušky po ukončení montáže a certifikace výtahu (ověření shody Oznámeným subjektem dle Nařízení vlády č.122/2016 Sb.)
- nová trubková madla na boční stěny šachty s nástřikem práškovou vypalovanou barvou KOMAXIT v odstínu RAL 1011
- nová stěna vedle šachty v nejvyšším NP v provedení z komaxitovaného rámu v odstínu RAL 1015 a výplní z bezpečnostního skla

Nabídka je zpracována kompletně včetně demontáže, montáže, stavebních přípomocí a obsahuje všechny potřebné úkony a činnosti pro zhotovení díla. Před předáním výtahu do provozu bude provedena certifikační zkouška Oznámeným subjektem.

cena technologie výtahu - kabina neprůchozí

1 075 800,- Kč + 15% DPH

osazení záložního nouzového zdroje na dojetí kabiny do nejbližší stanice při výpadku el.proudu za příplatek k nabídkové ceně výtahu

36 600,- Kč + 15% DPH

Technické parametry a hlavní rozměry výtahu - prodloužená kabina:

	Stávající výtah	Nový výtah
Typ výtahu	TOV 250/9	TOV 500/9 GL
Nosnost	250 kg	500 kg
Počet osob	3	7
Rychlost	0,7 ms ⁻¹	1,0 ms ⁻¹
Zdvih	22,4 m	22,4 m
Počet stanic	9	9
Počet nástupišť	9	9
Půdorys kab. š x h	790 x 960 mm	800 x 1 600 mm *
Provedení kabiny	neprůchozí	neprůchozí
Materiál kabiny	lamino desky	komaxit v odstínu RAL
Osvětlení kabiny	žárovkové	LED svítidla
Podlaha kabiny	PVC	záťažová krytina ALTRO výběr designu ze vzorníku
Dveře kabinové	Nejsou	automatické BUS 800 mm provedení broušený nerez
Dveře šachetní	ruční 660 mm	ruční 800 mm
Půdorys šach.š x h	1 030 x 1 500 ohrazení šachty pletivo	1 030 x 1 800 mm* ohrazení šachty plným materiálem
Rozvaděč	reléový	mikroprocesorový LCB 04 s frekvenčním měničem
Výťahový stroj (kW)	asynchronní jednorychlost. s převodovkou 2,8 kW	synchronní jednorychlostní bezpřevodový 3,9 kW
Lana	ocelová 3x d=10 mm	ocelová 7x d=6,0 mm

*Rozměr kabiny bude upřesněn po přesném zaměření rozměrů a křivosti šachty

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo č. 2021/303

Záruční podmínky na dodávky a montáže výtahů prováděných firmou Výtahy Pardubice a.s.

1. Firma Výtahy Pardubice a.s. (dále jen VP) poskytuje na dodané a namontované zařízení záruku v základní délce 6 měsíců ,pokud není ve Smlouvě o dílo (dále jen SOD) uvedena jiná záruční doba. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání výtahu objednateli, nebo dnem kdy uživatel začne výtah užívat.

2. Záruční doba platí, pokud na předmětné zařízení objednatel nebo provozovatel uzavře smlouvu na pravidelný servis a údržbu zařízení s firmou VP (nebo jinou, která má osvědčení na provádění servisu výrobků a zařízení dodaných VP v době záruky) nejpozději do 3 měsíců po předání a převzetí díla v tomto minimálním rozsahu:

- odborné prohlídky dle ČSN 274002 a 274007 v platném znění
- odborné zkoušky dle ČSN 274002 a 274007 v platném znění
- pravidelná preventivní údržba
 - mazání a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce
 - čištění zařízení od provozních nečistot zařízením způsobených
 - kontrola, nastavení a seřízení celého zařízení

Podmínkou tedy je, že takto uzavřená servisní smlouva bude platit minimálně po celou záruční dobu.

3. Na některé komponenty, které jsou v zařízení zabudovány, jichž firma VP není výrobcem a nakupuje je pro kompletaci díla, platí záruční lhůta dle výrobce nebo dodavatele tohoto komponentu. Ta je stanovena v záručním listě výrobce nebo dodavatele, který je doložen do dodavatelské dokumentace při předání díla nebo je záruční doba uvedena přímo v SOD.

4. Servis a údržbu v záruční době budou provádět odborně vyškolení pracovníci firmy VP nebo firmy, mající osvědčení o provádění servisu v době záruky.

5. Zhotovitel ručí v průběhu záruční doby, že dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami a SOD. Záruka se vztahuje na všechny vady a nedostatky materiálového, výrobního nebo montážního charakteru, které se v záruční době projeví. Tyto vady odstraní firma VP bezplatně v režimu podle občanského zákoníku.

O dobu, po kterou byl výtah mimo provoz v důsledku záruční vady, se prodlužuje záruční doba.

V případě sporu mezi oběma smluvními stranami v otázce, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv, se obě smluvní strany (resp. uživatel a firma VP) dohodly, že rozhodující bude stanovisko nezávislého Oznámeného subjektu jmenovaného dle NV č.122/2016.

6. Provozovatel výtahu se zavazuje, že:

- výtah bude užíván a provozován v souladu s těmito záručními podmínkami a dle návodu doloženého v předané dokumentaci k výtahu , jinak obvyklým způsobem
- výtah bude užíván k účelu, který je stanoven v SOD a ke kterému je technicky řešen a způsobem, který danému účelu odpovídá
- nebude provádět sám, ani prostřednictvím jiné osoby (vyjma servisní firmy či zhotovitele) zásahy do zařízení. Jedinou výjimkou je případ bezprostředního ohrožení bezpečnosti cestujících osob či převáženého nákladu, kdy může provozovatel učinit nezbytně nutná opatření k zabránění škod na zdraví cestujících či nákladu.
- oznámí reklamaci vady díla včas, aby nedošlo k jeho dalšímu poškození a učiní taková opatření, aby ke škodě nedošlo.

7. Záruka se nevztahuje na:

- vadné užívání výtahu
- škody způsobené neodborným zásahem provozovatele nebo jiné osoby
- škody způsobené vyšší mocí, tj. nastanou-li okolnosti, které nebyly a ani nemohly být objednatelem ani zhotovitelem předvídaný nebo odvráceny v době realizace díla dle SOD
- poruchy, závady či škody způsobené násilným zacházením se zařízením (vandalismem), případně způsobené zcizením součástí výtahového zařízení
- mechanické a jiné poškození nemající původ v provozu zařízení
- běžné opotřebení částí výtahu způsobené provozem výtahu (např. vyložení vodících čelistí kabiny a protiváhy, spínače a stykače elektroinstalace a rozvaděče, dveřní spínače, zavírače a dovírače šachetních dveří, pojezdová kolečka automatických dveří, lanka, řemínky a řízení pohonu automatických dveří, světelné zdroje, kontrolky, baterie atd.)
- škody způsobené nerespektováním obecně platných předpisů v oblasti výtahu
- nutnost výměny nebo opravy dílů, které nebyly předmětem SOD

8. Pokud objednatel (uživatel, provozovatel) nemá splněny závazky vůči zhotoviteli, může zhotovitel odmítnout odstranění vad (mimo vad ohrožujících bezpečnost a zdraví osob) do doby vypořádání závazků objednatelem (uživatelem, provozovatelem).

Platí od 1. 12. 2020

Jaromír Michek
předseda představenstva

Příloha č. 3 Smlouvy o dílo č. 2021/303

Č E S T N Ě P R O H L Á Š E N Í

Níže podepsaný majitel - objednatel - správce* objektu uvedeného ve smlouvě svým podpisem potvrzuje, že daný objekt splňuje podmínky § 48 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Objekt čp.: 715, 716, 717, 718
ulice : Prokopa Velikého
místo : Vysoké Mýto

Na základě tohoto čestného prohlášení použije zhotovitel při fakturaci výměn, podstatných změn a oprav výtahu v tomto objektu sníženou daňovou sazbu.

Níže podepsaný objednatel stvrzuje, že je - není* plátcem DPH.

Ve Vysokém Mýtě dne

podpis majitel - objednatel - správce*

* nehodící škrtněte