

Objednávka č. UKFFS/0024/2021 - Vypracování technické specifikace zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „UK – FF - Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49 – stavební práce“

**Univerzita Karlova, Filozofická fakulta**

sídlo: náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1  
zastoupena: MUDr. Martinou Novotnou, tajemnicí  
IČO: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1  
číslo účtu: 85631011/0100  
kontaktní osoby: [redacted], tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Název/obchodní firma:** BS energy group s.r.o.  
sídlo: Pod Kynclovkou 699/8, Kobylisy Praha 8  
zastoupena: Petrem Švestkou, jednatelem  
IČO: 036 39 100  
DIČ: CZ 036 39 100  
kontaktní osoba: [redacted]  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 275933

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále společně také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, u Vás objednááme služby v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

**1. Předmět plnění**

1.1. Předmětem plnění je zpracování věcně technické části zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „UK – FF - Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49 – stavební práce“ a komplexní podpora v této oblasti viz níže:

1. Kompletní technická specifikace zadávací dokumentace
2. Ekonomická kvalifikace, profesní kvalifikace a reference
3. Součinnost s oddělením Oddělení stavebně - investičních projektů Filozofické fakulty Univerzity Karlovy pro tuto veřejnou zakázku v technické části do doby schválení zadávací dokumentace Objednatelem, resp. zadavatelem.

## **2. Smluvní cena a platební podmínky**

- 2.1. Cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*) je stanovena jako smluvní odměna ve výši 84.000,- Kč. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění. Zhotovitel není oprávněn fakturovat žádné další částky v souvislosti s plněním této objednávky. Součástí ceny je odměna za poskytnutí licence k předmětu plnění této objednávky.
- 2.2. K uvedené částce bude připočítána příslušná sazba DPH.
- 2.3. Cena za předmět plnění bude fakturována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (*dále jen „faktura“*) se splatností 30 dnů. Faktura musí být vystavena nejpozději do 10 dnů ode dne předání předmětu plnění na základě předávacího protokolu o bezvadném převzetí předmětu plnění.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že faktura může mít listinnou nebo elektronickou podobu ve formátu PDF. Faktura ve formátu PDF bude zaslána na e-mail kontaktní osoby Objednatele uvedený v záhlaví této objednávky; faktura vystavená v listinné podobě na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této objednávky.
- 2.5. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně uvedení předmětu a čísla objednávky.
- 2.6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 2.7. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Zhotovitele, uvedený v záhlaví této objednávky. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

## **3. Doba, místo a podmínky plnění**

- 3.1. Předmět plnění je Zhotovitel povinen předat ve formátu .pdf a .doc kontaktní osobě Objednatele uvedené v záhlaví této objednávky nejpozději do 1 měsíce od potvrzení objednávky. Objednatel ve lhůtě sedmi pracovních dnů od převzetí předmětu plnění vyhodnotí převzatý předmět plnění a zašle Zhotoviteli výsledek tohoto akceptačního řízení formou protokolu o předání a převzetí na e-mailovou adresu kontaktní osoby Zhotovitele s tím, že předmět plnění: Akceptoval bez výhrad. V případě, že Objednatel nenalezne v průběhu akceptačního řízení v předaném předmětu plnění žádné vady ani nedodělky; Akceptoval s výhradami. V případě, že budou v průběhu akceptačního řízení shledány vady nebránící dalšímu užití předmětu plnění, stanoví Objednatel Zhotoviteli dodatečnou přiměřenou lhůtu, ve které je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit. Objednatel do protokolu uvede seznam vad s termínem jejich odstranění. Neakceptoval. V případě, že budou Objednatelem shledány takové vady, které by bránily užití předaného předmětu plnění. V protokolu Objednatel stanoví dodatečnou přiměřenou lhůtu k předání předmětu plnění. Nebude-li Zhotovitel souhlasit s protokolem o předání a převzetí, je Objednatel oprávněn tento protokol zaslat Zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této objednávky a předávaný předmět plnění neakceptovat. Dodatečná přiměřená lhůta běží ode dne následujícího po dni odeslání protokolu Zhotoviteli. Povinností Zhotovitele je dodat předmět plnění prostý všech vad

a nedodělků, který je splněn jeho řádným předáním, příp. až odstraněním vad a nedodělků a dále odeslat elektronickou formou či osobním předáním (osobně či e-mailem odeslaným kontaktní osobou Zhotovitele uvedenou v záhlaví této objednávky) písemně podepsaný protokol na e-mail kontaktní osoby Objednatele.

- 3.3. Objednatel předá Zhotoviteli dokumentaci a další podklady nezbytné pro vypracování předmětu plnění dle Přílohy č. 1 této objednávky nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti objednávky kontaktní osobě Zhotovitele uvedené v záhlaví této objednávky. Předání se uskuteční v pracovní době Zhotovitele, tj. od 8:00 hod. – 16 hod. Upřesnění doby předání podkladů oznámí Objednatel Zhotoviteli prostřednictvím e-mailové a telefonické komunikace v den nabytí účinnosti objednávky. Místem předání je adresa Objednatele uvedená v záhlaví objednávky. Podklady Objednatele budou Zhotoviteli poskytnuty na základě oběma Smluvními stranami podepsaného předávacího protokolu. Poskytnuté podklady Objednatele budou odevzdány spolu s předmětem plnění v termínu uvedeném v odst. 3.1. tohoto článku. Místem plnění je adresa objednatel.

#### **4. Záruka a odpovědnost za vady**

- 4.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět plnění bude proveden v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel dále odpovídá za to, že předmět plnění nemá faktické ani právní vady, je kompletní, odpovídá výsledku určenému v objednávce, účelu jeho využití a odpovídá požadavkům sjednaným v objednávce.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které budou zjištěny do doby ukončení stavebního díla uvedeného v čl. 1 odst. 1.1. od závěrečné úspěšné akceptace předmětu plnění. Zhotovitel je povinen Objednateli vadu na své náklady odstranit nebo poskytnout nové plnění.
- 4.3. Objednatel reklamuje vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění doporučeným dopisem na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví objednávky. V reklamaci musí být vada popsána. Neodstraní-li Zhotovitel vady předmětu plnění ve lhůtě dohodnuté s Objednatel, nejpozději do 7 dnů od oznámení příslušné vady, bude Objednatel postupovat v souladu s § 2099 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*).
- 4.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neoprávněným zásahem či opomenutím Objednatele nebo změnou právních předpisů týkajících se předmětu plnění, která nastane po jeho akceptaci Objednatel.

#### **5. Náhrada škody**

- 5.1. Dojde-li činností Zhotovitele ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této objednávky, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu závadný stav odstranit a není-li možné, tak nahradit škodu takto vzniklou v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí jakoukoli část předmětu plnění.
- 5.3. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku.

- 5.4. Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednanou v čl. 6 této objednávky. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj předmět plnění nebo kteroukoliv jeho část provádějí.

## 6. Smluvní sankce

- 6.1. Při prodlení Zhotovitele s předáním předmětu plnění dle čl. 3. odst. 3.1. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení stanovené v čl. 2. odst. 2.1. této objednávky. V případě prodlení Zhotovitele s odevzdáním poskytnutých podkladů Objednatele dle čl. 3 odst. 3.5. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 6.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury v termínu stanoveném v čl. 2 odst. 2.3. objednávky, zavazuje se uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 6.4. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 7 dnů od jejího doručení. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu proti odměně za plnění předmětu objednávky.

## 7. Vlastnické právo a licence

- 7.1. Výhradním vlastníkem předmětu plnění a práv spojených s jeho užíváním se stává Objednavatel dnem jeho akceptovaného převzetí na základě protokolu o převzetí.
- 7.2. Předáním bezvadného předmětu plnění Zhotovitelem Objednateli nabývá Objednatel majetková práva, čímž se rozumí, že převzatý předmět plnění může Objednatel využívat ke všem možným způsobům v neomezeném rozsahu, zejména je zveřejňovat, upravovat či jinak do něj zasahovat a uvádět je pod svým jménem. Odměna za tyto oprávnění je již zahrnuta v ceně plnění dle čl. 2 odst. 2.1 této objednávky.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje používat poskytnuté podklady předané Zhotoviteli a určené k předmětu plnění výhradně k účelům vymezeným v této objednávce.
- 7.4. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě.
- 7.5. Smluvní strany si sjednaly, že Objednatel má právo předmět plnění využít jako celek nebo pouze zčásti či nevyužít vůbec.

## 8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel uveřejní objednávku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o registru smluv“*), a to neprodleně po akceptaci objednávky.
- 8.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v objednávce nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností Smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců, a souhlasí s uveřejněním objednávky jako celku. Objednatel je nicméně oprávněn v případě potřeby z objednávky před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním objednávky došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či

zaměstnanců, odpovídá každá Smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

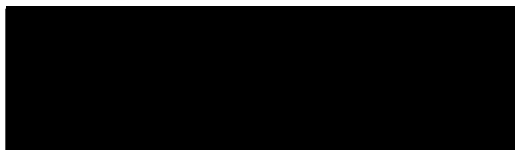
- 8.3. Objednávka nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění objednávky může nastat až po nabytí její účinnosti. Objednatel se zavazuje informovat druhou Smluvní stranu o provedení registrace objednávky zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této objednávky.
- 8.4. Práva a povinnosti z objednávky nesmí být Zhotovitelem postoupena bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 8.5. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 8.6. Zhotovitel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do 31.1.2021, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká. Potvrzení objednávky zašlete na e-mail kontaktní osoby Objednatele.
- 8.7. Zhotovitel akceptuje tuto objednávku bez výhrad a v plném rozsahu dnem jejího podpisu.

S pozdravem

V Praze dne .....13. 01. 2021

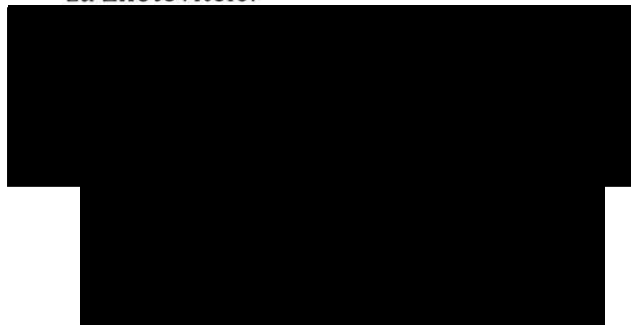
V *Praze* dne *14. 01. 2021*

za Objednatele:



MUDr. Martina Novotná  
tajemnice

za Zhotovitele:



Příloha č. 1 Objednávky - je projektovou dokumentací a na základě výjimky (dle §3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv) z uveřejnění není uveřejněna.