

## DODATEK č. 5/2010

o nájmu nebytových prostor uzavřený ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění, mezi

firma : Městská poliklinika s.r.o. Otrokovice  
se sídlem : tř. Osvobození 1388, 765 02 Otrokovice  
IČO : 60741490  
zastoupená : Ing. Jirfím Ondrášem, jednatelem společnosti  
zapsaná : Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 18385  
/dále jen "pronajímatel"/

a

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
adresa : Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava  
IČO : 47672234  
zastoupená : Ing. Zdeňkem Vrožinou, MBA ředitelem  
/ dále jen "nájemce" /

### Článek I.

#### Obsah dodatku

1. Ustanoveními tohoto dodatku dochází ke změnám v nájemní smlouvě, případně ke změnám v dodatcích k nájemní smlouvě uzavřenými mezi smluvními stranami.
2. Ve smlouvě č. 1/1/02/06 uzavřené mezi smluvními stranami dne 6.12.2005 ve znění Dodatku č. 1/2006 ze dne 14.3.2006, Dodatku č. 2/2007 ze dne 5.12.2006, Dodatku č. 3/2007 ze dne 25.5.2007, Dodatku č. 4/2009 ze dne 10.12.2008 dochází ke změně identifikačních údajů nájemce.

Původní identifikační údaje nájemce:

Hutnická zaměstnanecká pojišťovna  
adresa: Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava  
IČO: 47672234

Nové identifikační údaje nájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
adresa: Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava  
IČO: 47672234

### Článek II.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2010.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s celým zněním tohoto dodatku. Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy případně dalších dodatků zůstávají v platnosti beze změny.
4. Dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

V Otrokovících dne 8.12.2009

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

va  
víc  
1

MĚSTSKÁ POLIK  
OTROKO  
Osvobození 1388, 76  
IČO 6074

pronajímatel

Výpočet úhrad

Výpočet úhrady nájemného a služeb s pronájmem související

číslo smlouvy: 1/1/02/06

Nájemce: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
neplátce DPH

		sazba Kč/m2/rok	m2	Kč/rok	cena bez DPH Kč/měsíc	sazba DPH v %	cena s DPH Kč/měsíc
Nájem - nebytové prostory							
	hlavní plochy	1040	60,75	63180	5265	0	5 265,00
	pomocné plochy	700	0	0	0	0	0,00
	kommunikace	200	0	0	0	0	0,00
	reklamní plochy	1060	0,3	318	27	0	27,00
	stavební úpravy			0	0	0	0,00
Nájem - celkem			61,05	63498	5292		5 292,00
Služby - poplatek paušální		sazba Kč/m2/rok	m2	Kč/rok	Kč/měsíc		Kč/měsíc
	údržba	850	60,75	51638	4303	20	5 163,60
	úklid	160	60,75	9720	810	20	972,00
	celkem - údržba, úklid			61358	5113		6135,6
	pronájem vybavení pracoviště			0	0	20	0,00
	smluvní servis			0	0	20	0,00
	služby spoju (počet přípojek; cena přípojky)	0	1560	0	0	20	0,00
	internet			0	0	20	0,00
Služby - celkem				0	0		0,00
<b>NÁJEM + SLUŽBY CELKEM</b>				<b>124856</b>	<b>10405</b>		<b>11 427,60</b>

Přehled pronajatých ploch

hlavní	sazba Kč/m2/rok	číslo	m2	Kč/rok
kancelář	1040	207	26,1	27144
kancelář	1040	208	34,65	36036
celkem			60,75	63180

Platnost od 1.1.2010

## SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA OBDOBÍ ROKU 2010

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.

1/1/02/06

Pronajímatel

Městská poliklinika s r.o. Otrokovice

tř. Osvobození 1388, 765 02 Otrokovice

IČO 60741490, DIČ: CZ60741490

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 18385

Nájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava

IČO 47672234

NEPLÁTCE DPH

Nájemce uhradí následující (k úhradě je určen zvýrazněný údaj odpovídající kolonce "částka k úhradě")

Částky uvedeny v Kč.

	nájem celkem	údržba a úklid celkem	nájem vybavení	smluvní servis	služby spojů	internet	CELKEM	uskut. plnění	variabilní symbol
	cena bez DPH	cena bez DPH	cena bez DPH	cena bez DPH	cena bez DPH	cena bez DPH	cena bez DPH		
	sazba DPH v %	sazba DPH v %	sazba DPH v %	sazba DPH v %	sazba DPH v %	sazba DPH v %	sazba DPH v %		
	výše DPH	výše DPH	výše DPH	výše DPH	výše DPH	výše DPH	výše DPH	splatnost	specifický symbol
	částka k úhradě	částka k úhradě	částka k úhradě	částka k úhradě	částka k úhradě	částka k úhradě	částka k úhradě		
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 1 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
leden	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 1 2010	0110
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 2 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
únor	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 2 2010	0210
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 3 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
březen	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 3 2010	0310
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 4 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
duben	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 4 2010	0410
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 5 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
květen	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 5 2010	0510
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 6 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
červen	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 6 2010	0610
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 7 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
červenec	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 7 2010	0710
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 8 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
srpen	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 8 2010	0810
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 9 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
září	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 9 2010	0910
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 10 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
říjen	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 10 2010	1010
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 11 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
listopad	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 11 2010	1110
období	5 292,00	5 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 405,00	15 12 2010	1/1/02/06
	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00			
	0,00	1 022,60	0,00	0,00	0,00	0,00	1 022,60		
prosinec	5 292,00	6 135,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 427,60</b>	25 12 2010	1210