

DODATEK č.1
ke SMLouvě O Dílo
uzavřené Smluvními stranami podle § 2586 OZ
č. smlouvy Objednatele: SML 037/2020
č. smlouvy Zhotovitele: 24-2020

Objednatel

Název: **městská část Praha-Suchdol**
Sídlo: Suchdolské nám. 734/3, 16500 Praha-Suchdol
IČ: 00231231
DIČ: CZ00231231
Zastoupen: Ing. Petrem Hejlem, starostou městské části
Kontaktní osoby: Ing. Čestmír Mudruňka, tel. č. 222 361 427,
e-mail: c.mudrunka@praha-suchdol.cz

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: „Sinpps s.r.o.“
Sídlo: Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4
IČ: 62584332
DIČ: CZ62584332
Zastoupen: Ing. J. [redacted] B. [redacted] jednatelem společnosti
Zápis v obchodním rejstříku: zapsaná v OR Praha, oddíl C, vložka 33665
Bankovní spojení: [redacted]
Kontaktní osoby: Ing. J. [redacted] B. [redacted]
tel. č.: [redacted]
e-mail: [redacted]

Preambule

Smluvní strany tímto dodatkem upřesňují předmět, termíny a cenu díla vymezené smlouvou o dílo č. SML 037/2020 (24-2020) ze dne 22.4.2020 (dále jen „Smlouva“) na Zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru na akci „**Rekonstrukce komunikace Budovec-projekt**“. Smluvní strany po dokončení výkonové fáze VF 1 a na základě rozpracované fáze VF 2 konstatují, že předmět díla, vycházející z projektové dokumentace pro ÚR (Pragoprojekt 04/2001) a z vydaného ÚR č.j. MCP6 11683/2006, ze dne 2. 3. 2006, je nutné po zakreslení nových inženýrských sítí a objektů upřesnit a současně také upravit dle požadavků „Strategie adaptace na změnu klimatu“ hlavního města Prahy (výsadba zeleně pro zlepšování mikroklimatických podmínek, snižování dopadů extrémních teplot, zvyšování propustnosti ploch, nakládání s dešťovými vodami apod) a zahrnout do předmětu díla také architektonické řešení zejména významných komunikací Suchdola.

1. Smlouva č. SML 037/2020 (24-2020) se z uvedených důvodů mění takto:

čl. III Předmět Smlouvy

Doplňují se odstavce 11), 12), 13) a 14):

11) Dle požadavku objednatele zhotovitel zajistí ve fázi rozpracovanosti VF 2 a 3 posouzení a návrhy úprav projektové dokumentace oproti dokumentaci pro ÚR z r. 2001 z hlediska nových inženýrských sítí, požadavků na rozšíření zeleně a využívání dešťových vod a dále současně zajistí architektonické úpravy významných komunikací. Návrhy těchto úprav budou předloženy k odsouhlasení objednateli a zvolené řešení bude v odpovídajících podrobnostech zapracováno do příslušného stupně dokumentace.

12) Zhotovitel se zavazuje při návrhu úprav dle bodu 11) respektovat zejména trasy inženýrských sítí a v případě nezbytných přeložek těchto sítí odůvodnit návrh při zohlednění významu komunikace a ekonomického dopadu (investiční náklady vč. přípravy, následná péče).

13) Na základě projednaných a odsouhlasených úprav dle bodu 11) bude neprodleně vyhodnocen rozsah změn oproti původní dokumentaci vycházející z ÚR z roku 2006 a bude stanoven rozsah dalších víceprací.

14) Předmět díla bude dle požadavku objednatele konzultován z hlediska výsadby zeleně a následné péče o tuto zeleň s odborníkem určeným objednatelem – Ing. Arch. Je [redacted] a to ve fázi rozpracovanosti VF 2, VF3.

čl. VI Cena díla a platební podmínky

Text odstavce a) se ruší a nahrazuje textem:

a) Cena celého díla za VF 1 – VF 4 je stanovena dohodou a činí:

Cena díla za VF 1 – VF 4 dle Smlouvy z 22.4.2020

2 397 000,- Kč bez DPH.

Cena víceprací požadovaných objednatelem dle čl. III, odst. 11)- 14)

120 000 ,- Kč bez DPH

Celková cena díla dle smlouvy ve znění dodatku 1

2 517 000,- Kč bez DPH

čl. IV Čas provedení Díla

Text v bodě 4) odst a) se ruší a nahrazuje textem:

4) Lhůty pro předání jednotlivých VF jsou uvedeny v harmonogramu v příloze č.4, která je součástí tohoto Dodatku. Příloha smlouvy č. 2 se ruší.

2. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.

2. Objednatel tímto dodatkem požaduje provedení dodatečných prací (§ 222 odst. 5 ZZVZ) - posouzení a návrh reálných možností zlepšování mikroklimatických podmínek výsadbou zeleně a využívání dešťových vod dle požadavků „Strategie adaptace na změnu klimatu“ hlavního města Prahy při současném zahrnutí architektonických úprav komunikací do předmětu díla. Změny byly provedeny ve smyslu § 222 odst. 5) ZZVZ, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy; změna v osobě zhotovitele uvedených služeb nebyla možná z věcných, ekonomických, časových i koordinačních důvodů; změna v osobě zhotovitele by objednavateli způsobila značné obtíže, neboť by muselo dojít k přerušení prací, a také by způsobila výrazné zvýšení nákladů. Současně hodnota dodatečných služeb nepřekročí 50% původní hodnoty závazku a zároveň celkový cenový nárůst související se změnami (dle § 222 odst. 5) při odečtení služeb, které nebudou s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30% původního závazku ze smlouvy.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4. Dodatek je vyhotoven ve 2 originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 1 z nich.

5. Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Přílohy dodatku: Cena díla a harmonogram

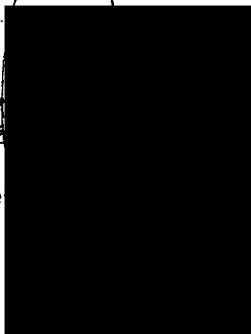
V Praze dne 18.12.2020

Ing. Petr Hejl
starosta městské části
za Objednatele



V Praze dne 21-12-2020

Ing. Jan Bož
jednatel
za Zhotovitele



Příloha SoD 037/2020 (24-2020) č. 4 Cena díla a termíny realizace

Výkonová fáze	Výkonová fáze – popis	Termíny a lhůty plnění	Jednotková cena za měsíc AD (kč bez DPH)	Cena výkonové fáze (Kč bez DPH)	Platební kalendář -% z ceny VF	Podmínky fakturace
VF 1	Průzkumy podklady a zaměření	90 dnů od podpisu smlouvy	x	489 000	100,00 %	Předání VF 1
VF2	Dokumentace pro společné územní a stavební řízení a vodoprávní řízení	Předání PD do 60 dnů od odsouhlasení navrhovaného řešení investorem na základě připomínek architekta	x	1 090 000	70,00 %	Předání projednané dokumentace pro společné územní, vodoprávní a propočtu stanovisek DOSS a dotčených subjektů
VF3	Dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele (DPS)	Předání DPS do 90 dnů od pokynu Objednatele ke zpracování DPS	x	830 000	30,00 %	Nabytí právní moci všech Rozhodnutí, Předání DPS
VF 4	Zpracování kontrolního rozpočtu a výkazu výměr Výkon autorského dozoru (AD), předpokládaná doba stavby 24 měsíců,	30 dnů od předání DPS x	x 4500	108 000	20,00 %	Předání kompletního rozpočtu, výkazu výměr a soupisu prací a dodávek Průběžná měsíční fakturace po dobu realizace
Celkem VF 1- VF 4 - 1. etapa, Kč bez DPH				2 517 000		

