

DODATEK č. 2
ke SMLOUVĚ O PODNÁJMU
PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ
ze dne 6.3.2020

uzavřené dle §§ 2215 a 2216 ve spojení s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

1.1. Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1450

zastoupená náměstkem a členem představenstva Ing. Robertem Kalou

IČ: 260 93 545

DIČ: CZ26093545

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

a

1.2. ProEx 2000, spol. s r.o.,

Se sídlem Veslařská 3071/25, Brno 63700

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 22196

zastoupená jednatelem Milanem Kolčavou

IČ: 634 94 213

DIČ:CZ63494213

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Milan Kolčava, [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „podnájemce“)

I.

1.1. Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 6.3.2020 Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání, ve znění dodatků, na základě, které nájemce přenechal podnájemci do podnájmu tam specifikovaný předmět podnájmu za tam sjednaných podmínek (dále také jen „Smlouva“).

1.2. Dle Smlouvy nájemce zajišťuje pro podnájemce některá plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu, a to dodávku elektrické energie, dodávku vody a odvod vody odpadní.

1.3. Smluvní strany se dohodly, že si podnájemce zajistí dodávku služeb a plnění souvisejících s užíváním předmětu podnájmu nově sám, a to s dodavatelem energií v místě předmětu podnájmu.

1.4. Podnájemce se zavazuje bezprostředně písemně oznámit nájemci, že provedl nezbytná jednání k zajištění dodávky služeb a plnění souvisejících s užíváním předmětu podnájmu dle odst. 1.3. tohoto článku tohoto dodatku a že tyto služby a plnění jsou mu poskytována třetí osobou. Bezprostředně poté smluvní strany provedou odečty příslušných měřidel k zaznamenání stavů a provedení vyúčtování plnění dodaných k tomuto okamžiku podnájemci prostřednictvím nájemce. Nájemce se zavazuje na základě těchto odečtů vyúčtovat podnájemci spotřebu těchto plnění a vystaví podnájemci fakturu za všechny tyto služby a plnění, která bude splatná do 14 dnů od data vystavení stejným způsobem jako nájemné dle Smlouvy.

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly s účinností ke dni provedení odpočtů dle čl. I. odst. 1.4. tohoto dodatku na těchto změnách Smlouvy:

V čl. VIII. se odst. 8.3. ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„8.3. Podnájemce se zavazuje hradit nájemci faktury za nájemné. Služby a plnění související s užíváním předmětu podnájmu si na své náklady zajistí podnájemce sám od dodavatelů těchto služeb a plnění či médií.“

III.

3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti, účinná a beze změn.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

3.3. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

ProEx 2000, spol. s r.o.,

.....
Ing. Robert Kala
Náměstek a člen představenstva

.....
Milan Kolčava
jednatel společnosti