

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 320163060

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním  
ředitelem  
zastoupený Ing. Karel Fišer ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Vančura invest s.r.o.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Pernerova 168, Pardubice  
PSC 53002  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 36844  
zastoupený: ---  
IČ: 02100967  
DIČ: CZ02100967  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1. 2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	558 000 Kč
DPH:	117 180 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>675 180 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2021
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2021

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Vančura invest s.r.o.**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**Vančura invest s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	320163060											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	KŘ Choceň											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-229-A-a-12											
GPS souřadnice OM	50.064548N 16.656668E											
Skupina dřevin:	BK, SM, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 74%, BK 25%, MD 1%											
Termín prohlídky:	7.1.2021											
Termín zahájení těžby	18.1.2021											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2021											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2021											
Vyvolávací cena:	370 000	Kč	Vysoutěžená cena:	558 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	1	0										
10	3	0.07										
12	9	0.3			1	0.04						
14	6	0.4										
16	18	1.78										
18	15	2.03										
20	9	1.74			7	1.77						
22	8	2.02			4	1.24						
24	13	4.2			7	2.74						
26	8	3.23			14	6.4						
28	9	4.5			12	6.76						
30	12	7.28			20	13.36						
32	10	6.94			14	10.81						
34	9	7.85			22	19.32						
36	6	6.01			14	13.79						
38	15	17			19	21.78						
40	5	6.43			23	29.49						
42	5	7.25			23	32.39						
44	9	14.77			24	37.65						
46	4	7.18			22	38.19						
48	2	4.25	1	1.35	18	34.31						
50	5	11.49			21	43.7						
52	2	5.04			14	31.36						
54	4	11.06			11	26.46						
56	1	3.06			7	18.56						
58	2	6.69			5	14.13						
60	1	3.43			7	21.29						
62					5	16.67						
68	1	4.73										
<b>Celkem</b>	192	150.73	1	1.35	314	442.21	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		140.04		1.22		402.96		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	507							Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):		594.29		
								Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):		544.22		
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům je umožněno. Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa - uklídit do valů po spádnicí max. 2 m širokých, výjimečně do hromad 2x2 m dle specifikace revírníka vzdálených minimálně 20 m od sebe. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Pro zabezpečení vyklizení klestu a přípravy ploch, které napadnou k zalesnění (tak aby vznikly plochy k efektivnímu zalesnění) je umožněno část klestu spálit za dodržení všech požárně – bezpečnostních podmínek (příloha Zásady požární ochrany).											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy jsou označeny žlutým křížem.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	1) Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, revírník [redacted]. Jedná se o odtěžení přirozené obnovy s podrostem SM a BK ve svažitém terénu. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii – JMP a přibližování UKT, případně vyvažecí souprava. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací linky je nutno pomístně prořezat od náletu a větví. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí včetně hroubí z větví listnatých											



	stromů. Těží se stromy označené žlutým bodem. Stromy označené žlutým křížem zůstanou stát, nebudou těženy, nejsou součástí aukčního bloku. 2) Nutný průběžný odvoz. 3) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní porosty. Na výjezdu z linek na odvozní cestu jsou podél LC příkopy, které nesmí být přibližováním poškozeny a po ukončení přibližování musí být v plném rozsahu obnoveny 4) Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	Ing. Karel Fišer
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	14.12.2020
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc

**Poskytovatel:**

**Dne:** \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:** \_\_\_\_\_

Vančura invest s.r.o.