

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Rájec nad Svitavou - odstranění havarijního stavu střech hlavní zámecké budovy			
reg.č.projektu:			číslo ZL:
smlouva:	NPU-450/97611/2018		1
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace		
zhotovitel:	TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín		
název ZL:	střecha hlavní zámecké budovy		
dotčené st. objekty:	střecha hlavní zámecká budovy		
předmět změny:			
<p>Předmětem změny je narovnání rozsahu skutečně provedených prací, který vyplynul z nálezového stavu po demontáži střešní krytiny, či v případě oken ve 3.NP po demontáži obložení rámu oken. Skutečný zjištěný stav dřevěných konstrukcí krovových konstrukcí byl v lepším stavu než předpokládala projektová dokumentace. V průběhu stavby naopak vyplynuly drobné práce, které bylo nezbytné provést a ve výkazu výměr nebyly započítány.</p>			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
<p>Změny, které jsou předmětem méněprací i víceprací souvisí a navazují na prováděné práce celkové opravy střech a z důvodu dokončení prací je třeba práce provést.</p>			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
<p>Stav dřevěných konstrukcí v rámci přípravy projektové dokumentace nelze 100% prozkoumat, stav některých konstrukcí byl viditelný až po demontáži střešní krytiny nebo krycích obkladových prvků. Naopak stav některých klempířských prvků i nastřešných částí komínů doznal do doby realizace stavby zhoršení oproti předpokladu v PD. U komínů bylo nutné řešit dodatečně sepnutí v nadstřešní části pomocí ocelových objímek.</p>			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce jsou součástí celku realizované zhotovitelem a není možno je odděleně zadat.			
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 6.			
záporná hodnota změny	bez DPH	-978 239,41	Kč
	21%DPH	-205 430,28	Kč
	celkem	-1 183 669,69	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	371 870,88	Kč
	21%DPH	78 092,88	Kč
	celkem	449 963,76	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-606 368,53	Kč
	21%DPH	-127 337,39	Kč
	celkem	-733 705,92	Kč
vliv na termín dokončení: Nemá vliv.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			
vyjádření AD: Se změnovým listem souhlasím.			
vyjádření TDI: Jedná se o změny, které je v rámci odstranění havarijního stavu střech nezbytné provést.			
vyjádření objednatele: Se změnovým listem souhlasím.			
vyjádření orgánů památkové péče: Všechny změny oproti původní PD byly se zástupci památkového dohledu v průběhu stavby projednány a navržené změny byly na KD odsouhlaseny.			
další vyjádření:			
přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	rozpočet méněprací ZL1M		

příloha č.2	rozpočet víceprací ZL1V
Podklad č.1	fotodokumentace
Podklad č.2	
Podklad č.3	

za zhotovitele:	xxxxxxx	Datum	5.1.2021
za AD:	xxxxx	Datum	6.1.2021
za TDI:	xxxxxxx	Datum	5.1.2021
za objednatele:	xxxxxxxxx	Datum	6.1.2021