



Smlouva o zrušení původního věcného břemene - služebnosti

a

Smlouva o zřízení nového věcného břemene - služebnosti



016954

uzavřená v návaznosti na § 37 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „Horní zákon“) a podle § 1257-1266 a 1299-1302. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „Občanský zákoník“) a podle § 3 odst. 11, zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy (dále jen „Zákon o nouzových zásobách ropy“), ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými stranami:

strana:	Oprávněná	Povinná
firma:	ČEPRO, a. s.	Vršanská uhelná a. s.
sídlo:	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7	Most, V. Řezáče 315, PSČ 43467
IČ / DIČ:	60193531 / CZ60193531	28678010 / CZ699003245
registrace:	Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 2341	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 1987
zastoupená:	Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva, Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva	Ing. Petr Lenc, místopředseda představenstva
oprávnění zástupci ve věcech	smluvních:	Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva, Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva
	technických (realizačních):	
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. č.ú. 11902931/0100	Ceskoslovenska obchodní banka a.s. Praha č.ú. 117043063/0300
tel./e-mail:	221968111/ceproas@ceproas.cz	476202511/476202517 /mail@7group.cz
číslo smlouvy:	52007	VUAS/2020/224

I. Preambule

- Oprávněná je vlastníkem technologického zařízení - produktovodu – trasa Litvínov - Roudnice, inv. č. H131710 (dále jen „**Zařízení**“), přičemž objekty tvořící jeho části jsou ve smyslu § 33 Horního zákona ohroženy hornickou činností Povinné, jak je popsána níže (dále jen „**Ohrožené objekty**“).
- Oprávněná a Povinná shodně prohlašují, že dne 13. 8. 2010 uzavřely Dohodu o řešení střetu zájmů č. VUAS-VŘ-40/2010/OSP/A, 23052 (dále také jen „**DŘSZ**“), která byla jedním z podkladů pro to, aby Povinná mohla získat pravomocné rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Mostě, které umožní Povinné provádění hornické činnosti na lomu Vršany podle dokumentace Plánu otvírky,



přípravy a dobývání se vstupem do dobývacího prostoru Slatinice (dále také jen „**Hornická činnost**“), a tudíž aby mohla pokračovat v Hornické činnosti v dobývacích prostorech Okořín, Holešice, Vršany a Slatinice. Oprávněná a Povinná dále prohlašují, že v souladu s rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Mostě o povolení Hornické činnosti spolu v návaznosti na DŘSZ uzavřely smlouvu o přeložce č. VUAS/2016/23, č. 40167 (dále jen „**Smlouva o přeložce**“).

3. Na základě příslušných ujednání ve Smlouvě o přeložce, resp. příslušných ustanovení Horního zákona, má Povinná povinnost poskytnout Oprávněné **úplnou náhradu všech důlních škod** způsobených v důsledku Hornické činnosti na Ohrožených objektech a nahradit veškeré náklady, které Oprávněná v souvislosti se stavbou Přeložky vynaloží. Jako náhradu důlní škody Oprávněné tak Povinná v souladu s příslušnými ujednáními ve Smlouvě o přeložce, resp. v souladu s ustanovením § 37 horního zákona, zajistila zbudování náhrady za část Ohrožených objektů, která se stala součástí Zařízení (dále jen „**Přeložka**“). V rámci této náhrady je Povinná také povinna zajistit pro Oprávněnou legalizaci umístění (ve formě věcného břemene-slужebnosti) Přeložky na dotčených pozemcích jak jsou specifikovány dále, a to včetně úhrady nákladů, které Oprávněné v souvislosti s legalizací Přeložky prokazatelně a účelně vzniknou. Přeložka je blíže specifikována v projektu, který je definován v odst. 4. této Preambule.
4. Stavba, jejímž předmětem je mimo jiné zajištění realizace Přeložky, jakožto forma náhrady důlních škod vzniklých kvůli Hornické činnosti Povinné, je u Povinné vedená pod názvem: „*Výstavba inženýrských sítí v prostoru Slatinice – produktovody a trubní síť*“ a je blíže specifikovaná projektovou dokumentací zak. číslo 2940/DÚR, zpracovanou společností Báňské projekty Teplice a.s. (dále jen „**Projekt**“, resp. „**Stavba**“). Kromě Přeložky je předmětem Stavby zajištění realizace dalších přeložek pro další vlastníky zařízení, která se nacházejí společně se Zařízením Oprávněné v jednom společném, tzv. „**Hořanském koridoru**“ a budou společně se Zařízením Oprávněné dotčeny

Hornickou činností, konkrétně pak:

- a) přeložky dálkovodu benzínu/motorové nafty DN 300 Litvínov - Třemošná, inv. č. H131712 a přeložky části datového kabelu – H75829 DKMOS - DCKQYPY 3 XV 1,2 + 14 DM 0,9, jejichž provozovatelem je Oprávněná,
- b) přeložky části VTL plynovodu 4,0 MPa o dimenzi DN 500 a části VTL plynovodu 2,5 MPa o dimenzi DN 300, jejichž vlastníkem a provozovatelem je GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zapsaná v oddílu C., vložce 23083, obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem,
- c) přeložky části ropovodu o dimenzi DN 500, jehož vlastníkem a provozovatelem je MERO ČR, a.s., IČO: 60193468, se sídlem: Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748, PSČ 278 01, zapsaná v oddílu B., vložce 2334, obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze (dále jen „**MERO ČR, a.s.**“),
- d) přeložky částí průmyslových vodovodů Nechranice PVN I o dimenzi DN 1200 a PVN II o dimenzi DN 1200, jejichž provozovatelem je Povodí Ohře, státní podnik, IČO: 70889988, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, zapsaný v oddílu A., vložce 13052, obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem,
- e) přeložky části etylbenzenovodu o dimenzi DN 150, jehož vlastníkem a provozovatelem je SYNTHOS Kralupy a.s., IČO: 28214790, se sídlem: Kralupy nad Vltavou – Lobeček, O. Wichterleho 810, PSČ 278 01, zapsaná v oddílu B., vložce 13451, obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze,
- f) přeložky části etylenovodu o dimenzi DN 250 a části dálkovodu C4 frakce o dimenzi DN 150 a části datového kabelu – DCKQYPBAu 3 XV 1,2 + 14 DM 0,9 (inv. číslo 512201361), jejichž vlastníkem a provozovatelem je UNIPETROL RPA, s.r.o., IČO:



- 27597075, se sídlem: Litvínov – Záluží 1, PSČ 436 70, zapsaná v oddílu C., vložce 24430, obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem,
- g) přeložky části sdělovacího kabelu – DCKQYPBY 9 XV 1,2 + 33 DM 0,9, jehož vlastníkem a provozovatelem je společnost Telco Pro Services, a. s., IČO: 29148278, se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4,
 - h) přeložky části optického kabelu COMMSCOPE 72f v chrániče HDPE 40 mm a 3 rezervních chrániček HDPE 40/32 mm, jejichž vlastníkem a provozovatelem je společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5 (dále jen „Vodafone Czech Republic a.s.“),
 - i) přeložky části optického kabelu DRAKA 66+6 TWS v chrániče HDPE 40/32 mm, jejichž spoluvlastníky a provozovateli jsou společnosti Vodafone Czech Republic a.s. a MERO ČR, a.s.
5. S ohledem na shora uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, která je součástí odškodnění Oprávněné za důlní škody vzniklé jí Hornickou činností Povinné a za náklady vynaložené Oprávněnou v souvislosti se Stavbou.
6. Povinná bere na vědomí, že Přeložka je součástí produktovodu, který je stavbou ve veřejném zájmu ve smyslu Zákona o nouzových zásobách ropy, a vztahují se na něj podmínky, práva a povinnosti plynoucí z tohoto zákona. Rovněž bere na vědomí, že Zařízení je ve smyslu Zákona o nouzových zásobách ropy veřejně prospěšnou stavbou.

II. Dotčené pozemky

1. Povinná výslovně prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí, a to pozemků uvedených v Příloze č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Dotčené pozemky**“), a že není v nakládání s nimi nijak omezena, vyjma omezení uvedených ve výpisu z listu vlastnictví č. 74 v k.ú. Bylany u Mostu a ve výpisu z listu vlastnictví č. 161 v k.ú. Hořany.
2. Dotčené pozemky jsou Přeložkou, která je mj. předmětem Stavby, zasaženy podle Projektu v rozsahu, který je specifikován v Geometrickém plánu č. 364-25/2020, vyhotoveném společností Coal Services a.s., IČO: 28727932, se sídlem Most, V. Řezáče 315, PSČ 43467 (dále jen „**Coal Services**“), ověřeném [REDACTED] dne 20. 4. 2020 pod č. 2/2020, a to ve vztahu k pozemkům nacházejícím se v katastrálním území Bylany u Mostu (dále také jen „**Geometrický plán č. 1**“) a v Geometrickém plánu č. 207-25/2020, vyhotoveném společností Coal Services a.s., ověřeném [REDACTED] dne 1. 6. 2020 pod č. 6/2020, a to ve vztahu k pozemkům nacházejícím se v katastrálním území Hořany (dále také jen „**Geometrický plán č. 2**“). Geometrický plán č. 1 tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě a Geometrický plán č. 2 tvoří Přílohu č. 3 k této smlouvě. Vyhotovení Geometrického plánu č. 1 a Geometrického plánu č. 2 zajistila na své náklady v souladu se Smlouvou o přeložce Povinná.

III.

Zřízení, rozsah a obsah služebnosti

1. Oprávněná a Povinná po vzájemné dohodě zřizují tímto k tíži Dotčených pozemků věcné břemeno ve smyslu služebnosti v souladu s § 3 odst. 11 zákona o nouzových zásobách ropy, spočívající v právu Oprávněné umístit, zřídit a provozovat na/v **Dotčených pozemcích**



Přeložku v rozsahu, který je vymezen v Geometrickém plánu č. 1 a Geometrickém plánu č. 2 (dále také jen „**Služebnost**“). Služebnost zahrnuje též právo Oprávněné umístit, zřídit, provozovat na/v Dotčených pozemcích potřebné obslužné zařízení. Služebnost zahrnuje také právo Oprávněné provádět na inženýrské síti (Přeložce) úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti. V případě plánované údržby, stavební úpravy či plánované opravy Přeložky je Oprávněná povinna oznámit Povinné svůj záměr písemně bez zbytečného odkladu předem (nejméně 15 (patnáct) dnů) před zahájením vlastních prací. V případě poruchy nebo havárie na Přeložce je Oprávněná povinna Povinnou písemně vyrozumět o vstupu na Dotčené pozemky za účelem odstranění havarijního stavu nejpozději do 5 (pět) dnů od zjištění havárie Přeložky. Služebnost dále zahrnuje povinnost Povinné zdržet se na Dotčených pozemcích nejen v rozsahu vymezeném Geometrickým plánem č. 1 a Geometrickým plánem č. 2, ale i v případě zákonem vymezeného rozsahu ochranného pásma, stavební činnosti, vysazování trvalých porostů, zemních prací, uskladňování materiálu, zřizování skládek a jakýchkoli jiných činností, které by ohrožovaly nebo by mohly ohrožovat spolehlivost a bezpečnost provozu Přeložky, život, zdraví a majetek jiných osob, nebo které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup Oprávněné k Přeložce a realizaci jejích práv vyplývajících ze Služebnosti, s výjimkou povinností vyplývajících z Územního rozhodnutí Magistrátu města Mostu, odbor stavební úřad, o umístění stavby „*Výstavba inženýrských sítí v prostoru Slatinice – produktovody a trubní sítě*“ vydaného dne 6. 3. 2014 pod č. j. MmM/028410/2014/OSÚ/JŠ.

2. Povinností Povinné a každého dalšího vlastníka Dotčených pozemků je pak tato práva Oprávněné na Dotčených pozemcích strpět, a to se všemi s tím spojenými zákonnými právy, povinnostmi a omezeními.
3. Služebnost podle této smlouvy se zřizuje jako časově neomezená a zaniká, případně přechází na nástupce v případech stanovených zákonem.
4. Oprávněná přijímá právo Služebnosti a Povinná na sebe bere povinnost toto právo Oprávněné strpět.
5. Oprávněná je povinna se zdržet takového jednání, které by zatěžovalo Dotčené pozemky či omezovalo práva Povinné nebo jejích právních nástupců nad rámec sjednaný v této smlouvě nebo plynoucí ze zákona. Povinností Oprávněné je šetřit co nejvíce majetek Povinné a uvést vždy po vstupu na Dotčené pozemky za účelem realizace práv ze služebnosti, např. provedení prohlídky, oprav či údržby Přeložky či jiným obdobným účelem, Dotčené pozemky bez zbytečného odkladu na vlastní náklady do původního stavu nebo, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu vyhovujícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovitosti. Výstavbu Přeložky zajistila, jak je uvedeno v Preambuli, Povinná a proto povinnost uvést pozemky po dokončení Stavby do původního stavu nebo, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu vyhovujícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovitosti, bez zbytečného odkladu na vlastní náklady se zavazuje splnit Povinná, která také ponese případné důsledky jejího porušení.
6. Oprávněná bere na vědomí, že Dotčené pozemky budou vedle Služebnosti zřizované touto smlouvou zatíženy i dalšími služebnostmi zřizovanými pro účely realizace Stavby (jak jsou specifikována níže) a Povinná prohlašuje, že touto smlouvou zřizovaná Služebnost není nad rámec předvídaný Projektem na újmu ostatním provozovatelům a vlastníkům zařízení, jež mají být v rámci Stavby umístěna v „Hořanském koridoru“, a jež jsou specifikována v čl. I. odst. 4. této smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že zřízení Služebnosti opravňuje Oprávněnou k výkonu všech práv vyplývajících ze Služebnosti bez dalšího a vůči ostatním



vlastníkům zařízení, jež mají být v rámci Stavby umístěna v Hořanském koridoru (jak jsou specifikována v čl. I. odst. 4. této smlouvy), nevzniká Oprávněné žádná poplatková povinnost ani jiné povinnosti. Dotčené pozemky jsou vedle Služebnosti zřizované touto smlouvou zatíženy i služebnostmi zřizovanými pro účely realizace Stavby tak, jak jsou uvedeny ve výpisech z listů vlastnictví uvedených ve čl. II odst. 1 této smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 4 je seznam služebností zřízených k tíži Dotčených pozemků podle výpisů z listu vlastnictví.

7. Povinná prohlašuje, že služebnosti vztažené k Dotčeným pozemkům dříve či v budoucnu zřízené pro inženýrské sítě/sítě technické infrastruktury či umístěné v rámci Stavby a v souběhu se Stavbou nebudou na újmu řádnému a bezplatnému výkonu práv ze Služebnosti, jinak se zavazuje nahradit Oprávněné veškerou újmu včetně nákladů na uvedení skutečnosti do souladu s obsahem prohlášení. Pokud se toto prohlášení Povinné ukáže být nepravdivým, nebo není v souladu se skutečností, nebo se v budoucnu takovým stane, Povinná se zavazuje k náhradě veškerých nákladů vynaložených na uvedení skutečnosti do souladu s obsahem ustanovení tohoto odstavce čl. III. smlouvy.

IV.

Výše jednorázové úhrady za zřízení Služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že Služebnost se zřizuje úplatně, a to za úplatu sjednanou pro tento účel v ustanovení čl. V. odst. 6. Původní smlouvy (jak je tato smlouva specifikována níže), tedy za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) - dále také jen „Úplata“.
2. Úplata je uvedena bez DPH, kterou připočte Povinná dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí den uzavření této smlouvy.
3. Povinná vystaví na účet Oprávněné fakturu – daňový doklad na částku ve výši Úplaty včetně příslušné DPH se splatností 30 (třicet) dnů ode dne doručení faktury. Oprávněná se zavazuje, že Úplatu včetně příslušné DPH ve stanovené lhůtě Povinné zaplatí.
4. Vzhledem ke skutečnosti, že vznik povinnosti Oprávněné zaplatit Povinné Úplatu představuje škodu vzniklou Oprávněné v důsledku Hornické činnosti Povinné, vystaví Oprávněná vůči Povinné do 15 (patnácti) dnů od zaplacení Úplaty fakturu na částku ve výši Úplaty (bez DPH) z titulu náhrady škody jí vzniklé v důsledku Hornické činnosti Povinné, se splatností 14 (čtrnáct) dnů ode dne doručení faktury. Povinná se zavazuje, že částku odpovídající Úplatě (bez DPH) ve stanovené lhůtě Oprávněné zaplatí.

V.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti mezi oběma stranami se řídí Občanským zákoníkem, Horním zákonem, Zákonem o nouzových zásobách ropy a obecně závaznými právními předpisy, které s nimi a s touto smlouvou souvisejí.



2. Tato smlouva nenahrazuje souhlas Povinného ani Oprávněné s jakoukoliv budoucí změnou Projektu Stavby či jiné souhlasy vyžadované pro změny povolení potřebných pro realizaci změny Stavby popsané touto smlouvou.

VI.

Zrušení Původního věcného břemene - služebnosti

1. Smluvní strany prohlašují, že na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti 40452 (č. smlouvy Oprávněné), VUAS/2016/108 (č. smlouvy Povinné) ze dne 17. 8. 2016 (dále jen „**Původní smlouva**“) zřídily k tíži dotčených pozemků specifikovaných v příloze č. 1 Původní smlouvy služebnost spočívající v právu Oprávněné zřídit, provozovat a udržovat na dotčených pozemcích Přeložku a vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Přeložky, a to v rozsahu dle geometrických plánů, které tvoří přílohy č. 2 a 3 Původní smlouvy (dále jen „**Původní geometrické plány**“) - dále jen „**Původní služebnost**“. Vklad práva odpovídající Původní služebnosti byl Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most (dále jen „**Katastrální úřad**“) proveden dne 21.9.2016 pod č.j. V-5166/2016-508, s právními účinky vkladu ke dni 31.8.2016.
2. V odst. 2. a 3. čl. V. Původní smlouvy se Povinná zavázala po dokončení stavby Přeložky tuto Přeložku zaměřit a v případě, že nově zhotovená Přeložka bude vybočovat z prostoru vymezeného Původními geometrickými plány, zavázaly se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, kterou Původní služebnost zruší, a kterou se Původní služebnost nahradí novou služebností zakládající stranám obdobná práva a povinnosti, avšak k území a v rozsahu vymezenému novými geometrickými plány reflektujícím skutečné umístění Přeložky.
3. S ohledem na závazky smluvních stran založené Původní smlouvou **ruší tímto smluvní strany Původní služebnost, a to v celém jejím rozsahu a nahrazují ji novou služebností, jak je specifikována výše, založenou touto smlouvou.**
4. Na základě ujednání předchozího odstavce tohoto článku smlouvy se vymaže z katastru nemovitostí věcné břemeno zapsané k datu uzavření této smlouvy ve prospěch oprávněné takto:
 - Výpis z listu vlastnictví č. 74 k.ú. Bylany u Mostu, obec Malé Březno - výmaz věcného břemene zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č. 325-9/2015 na pozemcích parc. č. 80/7, parc. č. 80/8, parc. č. 80/9, parc. č. 80/10, parc. č. 80/11, parc. č. 80/69, parc. č. 80/70, parc. č. 248/2, parc. č. 248/10, parc. č. 248/11, parc. č. 263/2, parc. č. 263/17, parc. č. 263/18 a parc. č. 265/5, zapsáno dne 21. 9. 2016 pod č.j. V-5166/2016-508 s právními účinky vkladu ke dni 31.8.2016.
 - Výpis z listu vlastnictví č. 161 k.ú. Hořany, obec Most - výmaz věcného břemene zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č. 165-40/2015 na pozemcích parc. č. 40/2, parc. č. 43/2 a parc. č. 527, zapsáno dne 21. 9. 2016 pod č.j. V-5166/2016-508 s právními účinky vkladu ke dni 31. 8. 2016.



VII.

Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Povinný prohlašuje, že se seznámil s Etickým kodexem pro obchodní partnery Oprávněné a veřejnost v platném znění (dále jen „Etický kodex“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách Oprávněné www.ceproas.cz. Oprávněná je oprávněna Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
3. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování Oprávněné v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-řízení> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu.

VIII.

Doručování a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou si budou doručovat doporučenými dopisy s dodejkou na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
3. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen GDPR) a českými právními předpisy. Oprávněná pro účely plnění této smlouvy, případně pro účely ochrany svých oprávněných zájmů zpracovává osobní údaje povinného, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv povinného jako subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.



4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva o zřízení Služebnosti a zároveň zrušení Původní služebnosti je podkladem k návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí a současně výmazu Původní služebnosti z katastru nemovitostí.
6. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž Povinná obdrží tři vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení bude tvořit přílohu návrhu na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí, a Oprávněná obdrží dvě vyhotovení. Povinná se zavazuje podat návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí a na výmaz práva Původní služebnosti dle této smlouvy do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne, v němž mu bude zaplacená celá Úplata včetně příslušné DPH. Správní poplatek za podání návrhu na vklad skutečností založených touto smlouvou do katastru nemovitost se zavazuje uhradit Povinná.
7. Zamítne-li z důvodu vad této Smlouvy Katastrální úřad vklad skutečností založených touto Smlouvou do katastru nemovitostí, zanikne tato Smlouva písemným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran. Smluvní strany se vzájemně zavazují uzavřít na výzvu kterékoliv smluvní strany bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy novou smlouvou za stejných podmínek, jaké jsou sjednány v zaniklé Smlouvě, která umožní dosažení účelu této Smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně a souhlasně prohlašují, že hlavní účel této smlouvy bude naplněn vznikem Služebnosti podle této smlouvy a výmazem Původní služebnosti provedenými vklady do katastru nemovitostí.
9. Pokud se některé/některá ustanovení této smlouvy po jejím uzavření ukáží být neplatnými nebo neúčinnými, pak tato skutečnost nebude mít za následek neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu na žádost druhé Smluvní strany nahradit taková neplatná nebo neúčinná ustanovení platnými a účinnými ustanoveními, jejichž obsah bude co nejlépe odpovídat účelu neplatných nebo neúčinných ustanovení. V případě neplatnosti ustanovení zapisovaných do katastru nemovitostí se smluvní strany zavazují nahradit tuto smlouvou novou smlouvou, v níž budou nahrazena neplatná či neúčinná ustanovení novými ustanoveními, která budou platná a účinná. Náklady ponese obě smluvní strany rovným dílem.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, nevyplývá-li ze zákona něco jiného.
11. Pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí oprávněná v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany oprávněné uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, povinný vyzve písemně oprávněnou emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednáání nápravy. Povinný se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy smlouvy v registru smluv ze strany povinného, může oprávněná požadovat po povinném zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné. Povinný svým podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu po anonymizaci údajů, které dle názoru oprávněné naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění.




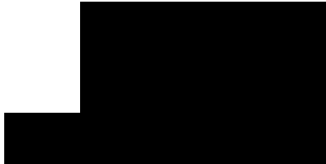
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně.
13. Osoby jednající za smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilí mít v mezích právního řádu práva a povinnosti a že osoby jednající za ně jsou plně svéprávné a jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat.
14. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - 14.1. Příloha č. 1 - seznam pozemků s vyznačením dotčených výměr a zasažených částí pozemků
 - 14.2. Příloha č. 2 - Geometrický plán č. 364-25/2020
 - 14.3. Příloha č. 3 - Geometrický plán č. 207-25/2020
 - 14.4. Příloha č. 4 – Seznam služebností zřízených k tíži Dotčených pozemků podle výpisů z listu vlastnictví

14 -01- 2021

v Praze, dne

v Mostě, dne 17.12. 2020


ČEPRO, a. s.
předseda představenstva
Hostková,
mistopředsedkyně představenstva


V
Ing. Petr Lenc, n
tavenstva



Výpis pozemků - VB D101

k.ú. Bylany u Mostu

číslo parcely	LV	výměra	v oblasti	druh	využití	LV budovy
(KN 2) 80/7	74	10769	105	14	17	-
(KN 2) 80/8	74	4274	38	14	24	-
(KN 2) 80/9	74	7239	79	14	17	-
(KN 2) 80/10	74	6232	61	14	24	-
(KN 2) 80/11	74	6582	65	14	17	-
(KN 2) 80/69	74	5968	99	14	23	-
(KN 2) 80/70	74	4039	65	14	23	-
(KN 2) 248/2	74	87524	2418	14	24	-
(KN 2) 248/10	74	1346	148	14	23	-
(KN 2) 248/11	74	762	37	14	23	-
(KN 2) 263/2	74	127091	1604	14	26	-
(KN 2) 263/17	74	4733	44	14	17	-
(KN 2) 263/18	74	9806	91	14	24	-
(KN 2) 265/5	74	2092	98	11	7	-

Seznam vlastníků parcel:

LV Vlastník

74 Vršanská uhelná a.s., Václava Řezáče 315, Most, 43467

k.ú. Hořany

číslo parcely	LV	výměra	v oblasti	druh	využití	LV budovy
(KN 2) 40/2	161	3122	111	14	23	-
(KN 2) 43/2	161	3326	550	14	24	-
(KN 2) 527	161	964	47	14	24	-

Seznam vlastníků parcel:

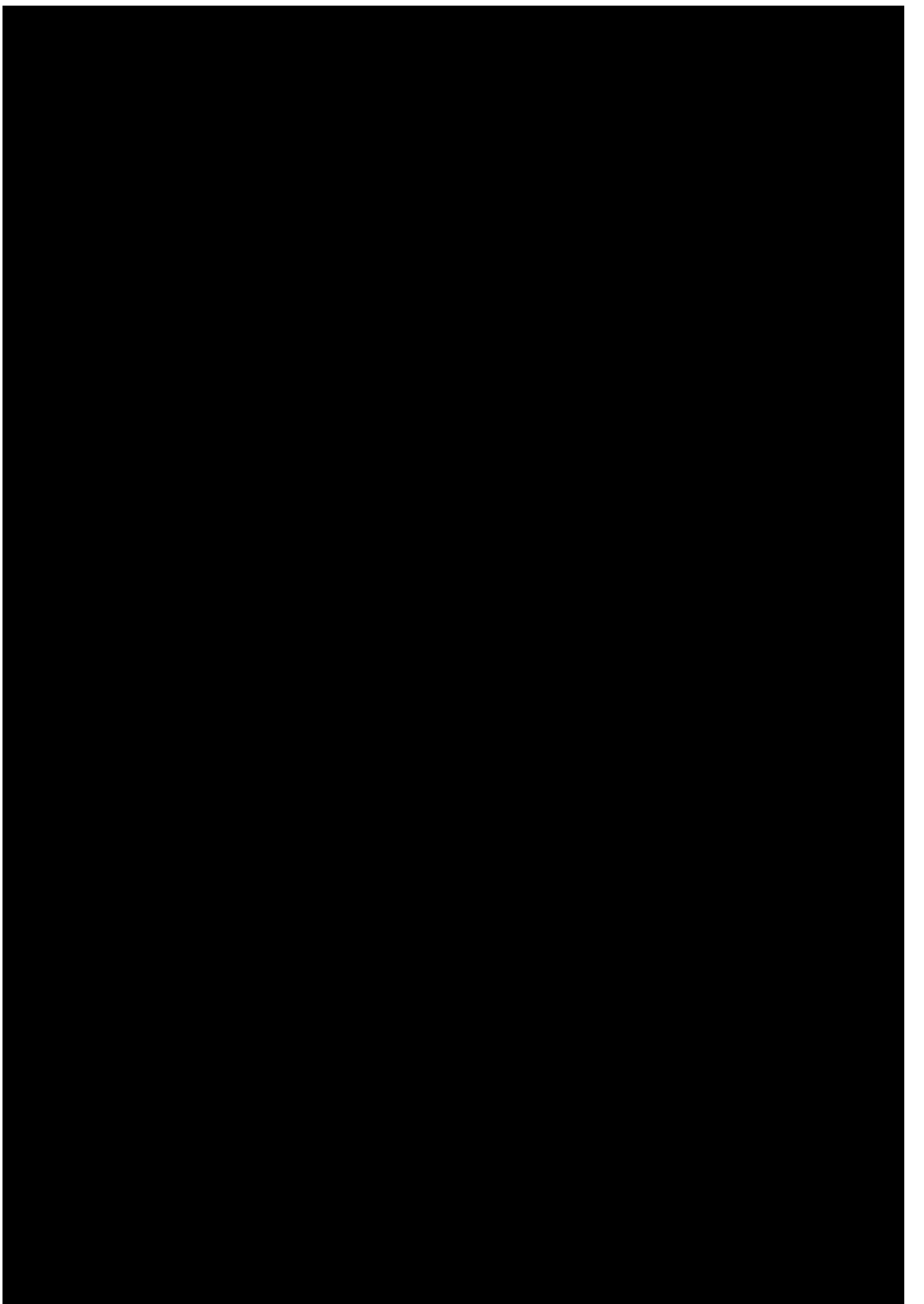
LV Vlastník

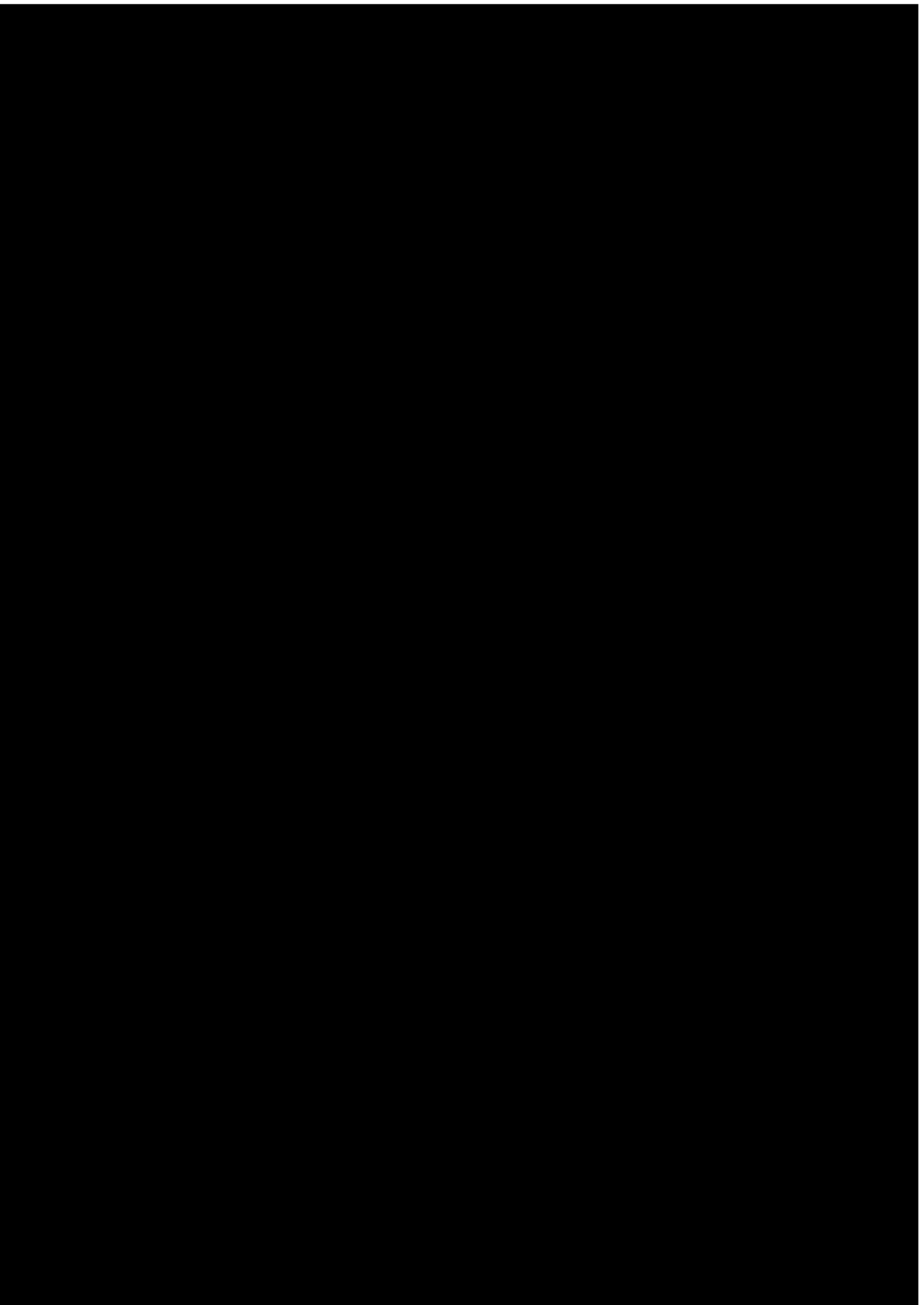
161 Vršanská uhelná a.s., Václava Řezáče 315, Most, 43467

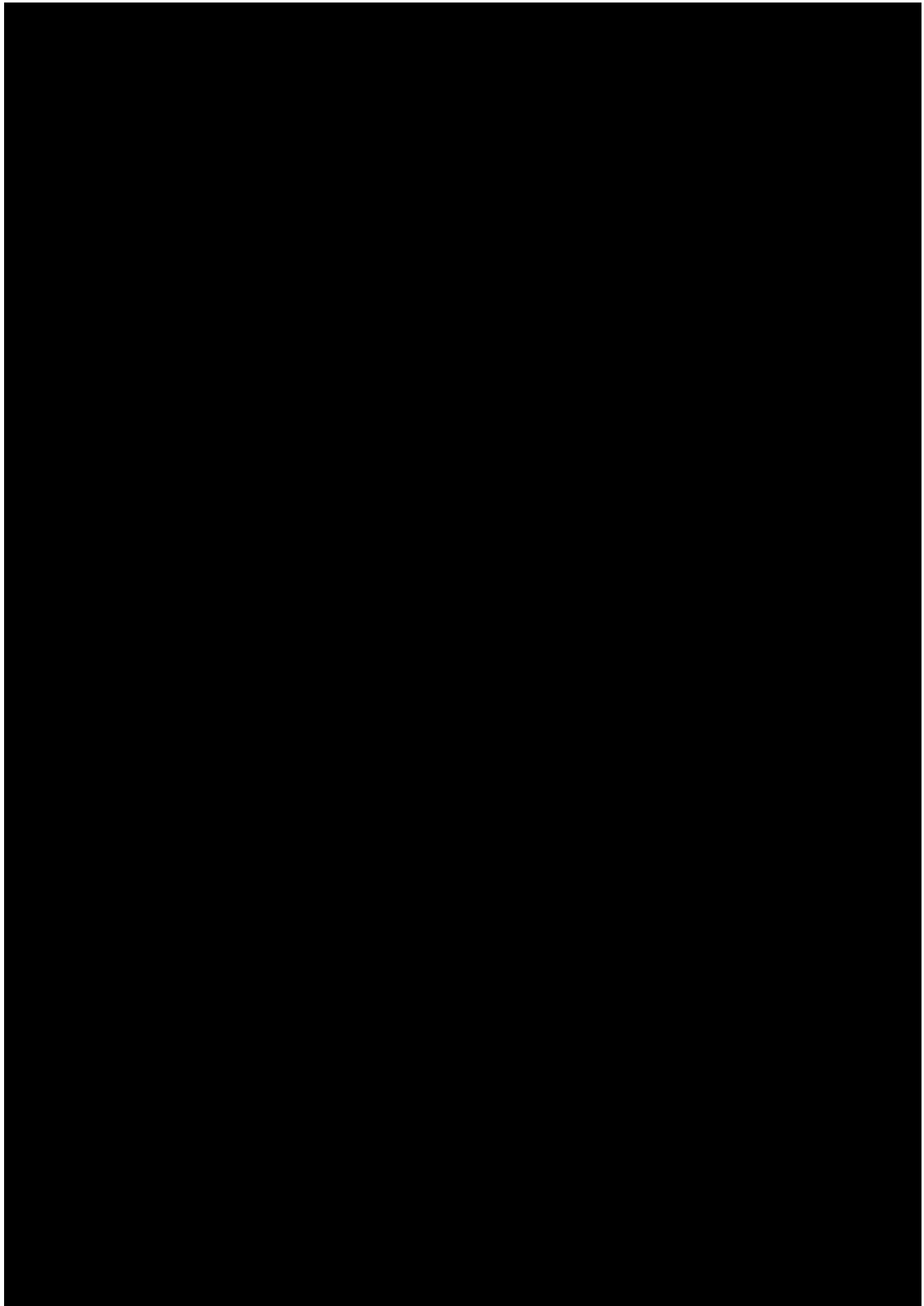
The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial data. This includes not only sales and purchases but also expenses and income. The document provides a detailed list of items that should be tracked, such as inventory levels, accounts payable, and accounts receivable. It also outlines the procedures for recording these transactions, including the use of double-entry bookkeeping to ensure that the books balance.

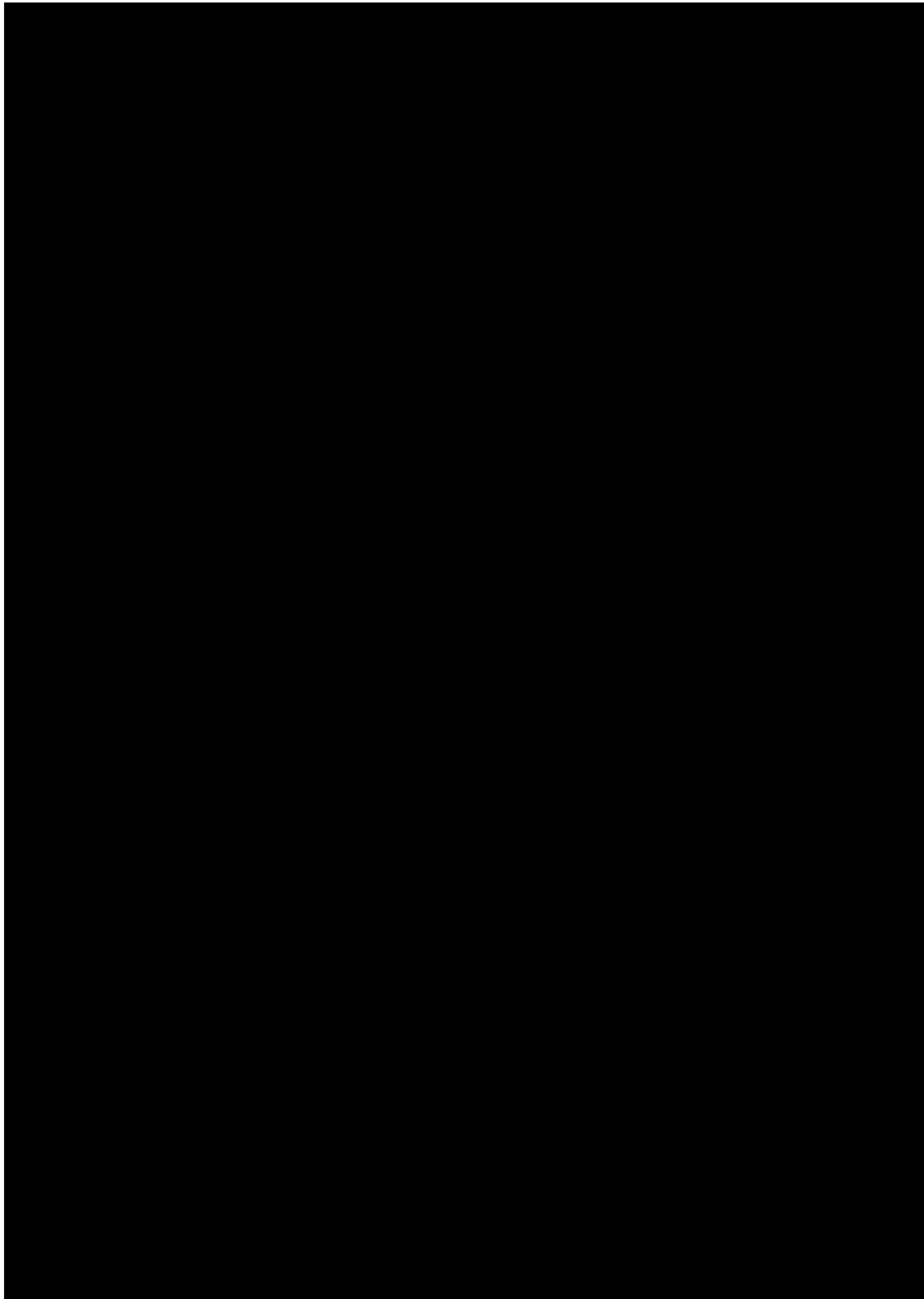
The second part of the document focuses on the analysis of the financial data. It explains how to calculate key financial ratios and metrics, such as the gross profit margin, operating profit margin, and return on investment. These metrics are used to assess the company's performance and identify areas for improvement. The document also discusses the importance of comparing the company's performance to industry benchmarks and competitors. This helps to provide context and identify trends in the market.

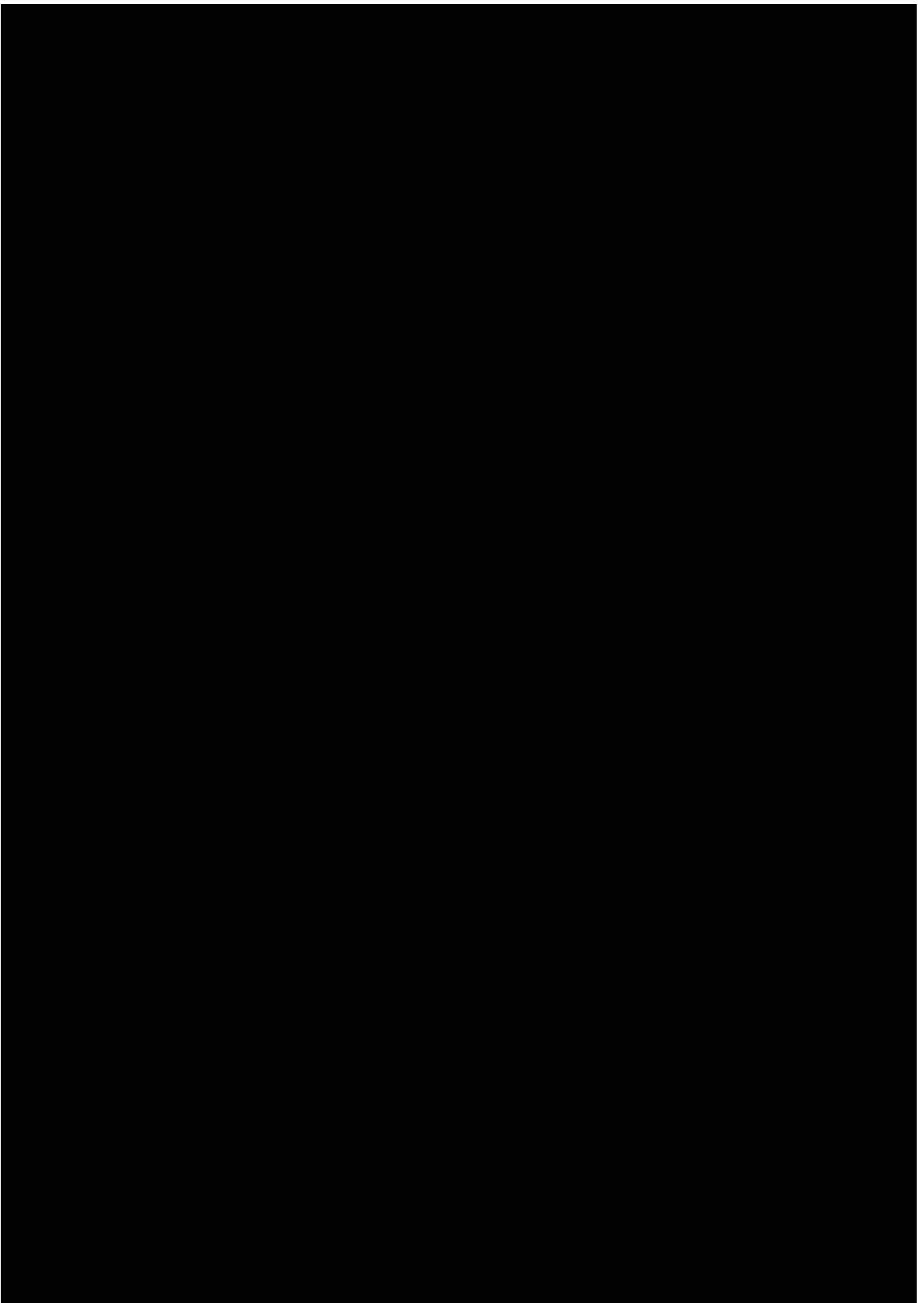
The final part of the document covers the preparation of financial statements. It provides a step-by-step guide to creating the income statement, balance sheet, and cash flow statement. It also discusses the importance of auditing the financial statements to ensure their accuracy and reliability. The document concludes by emphasizing the role of financial reporting in decision-making and the overall success of the business.

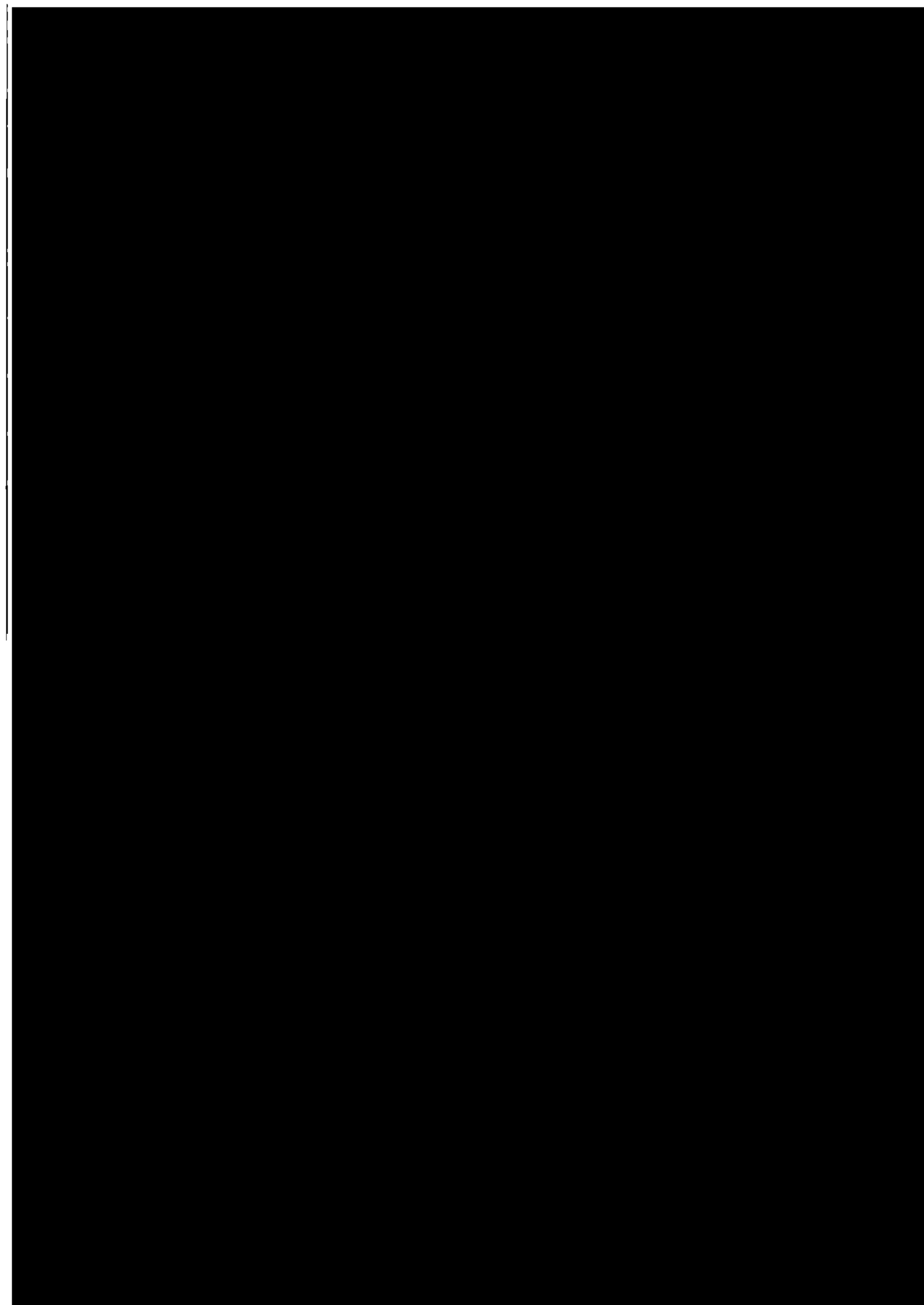


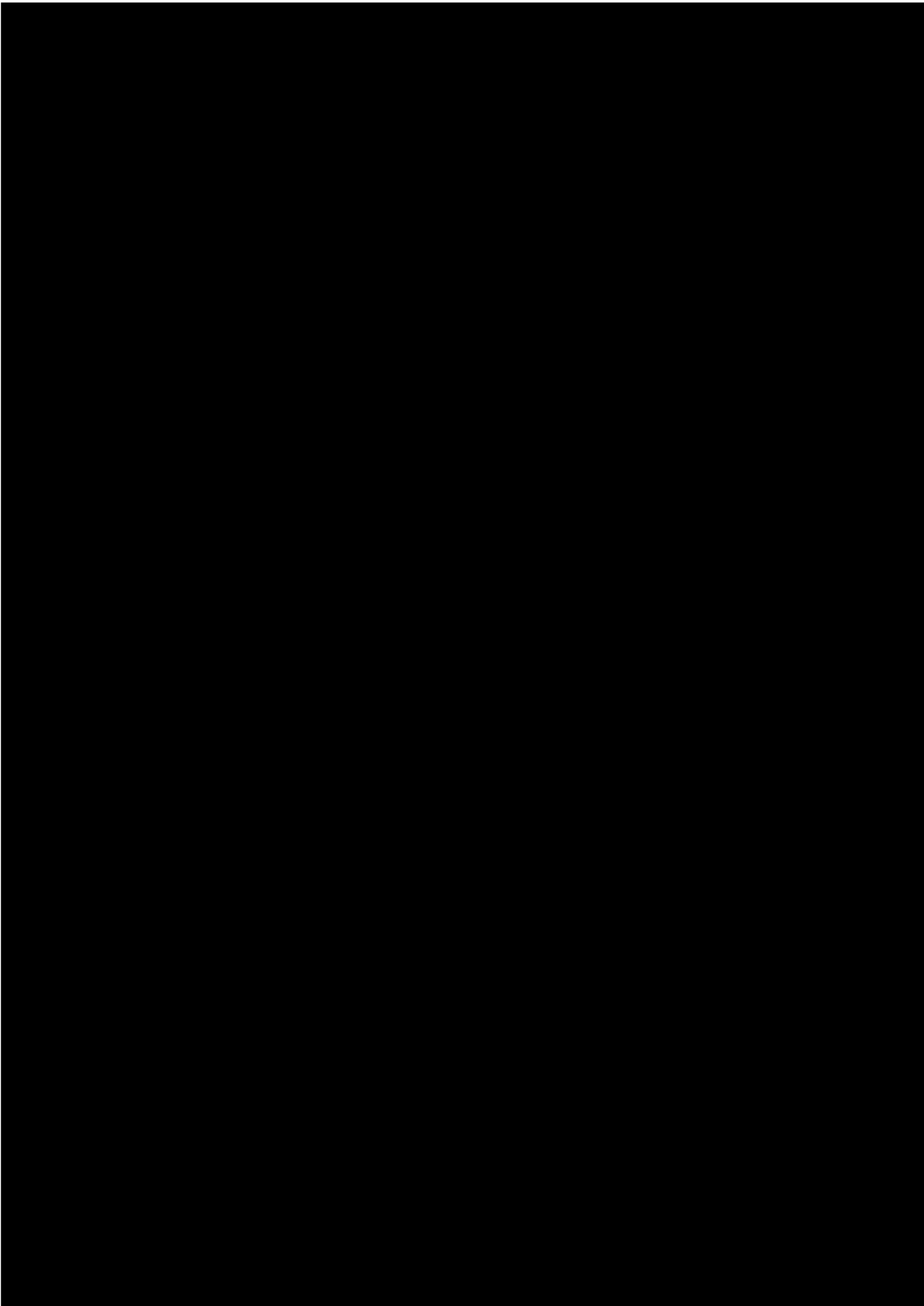


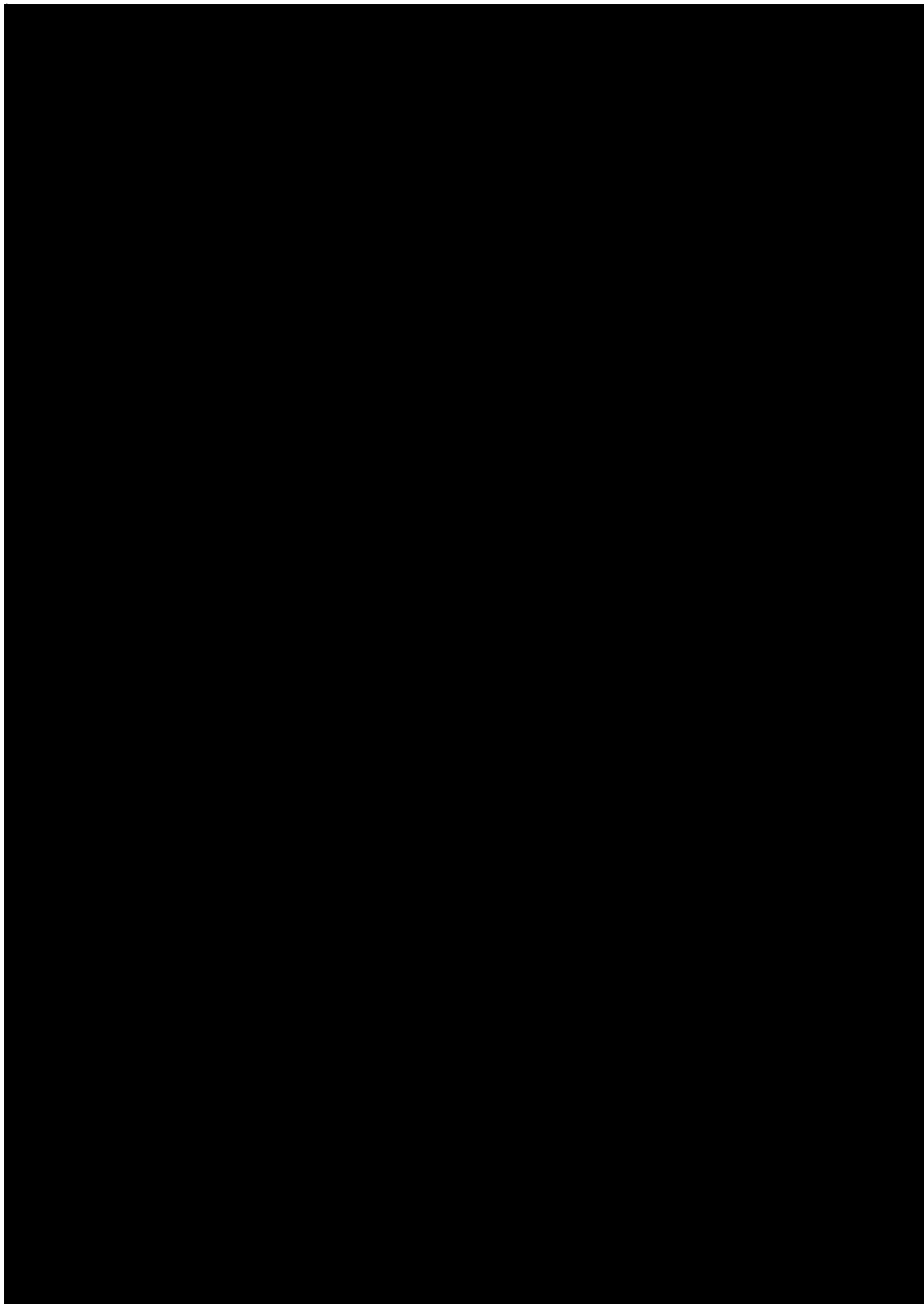


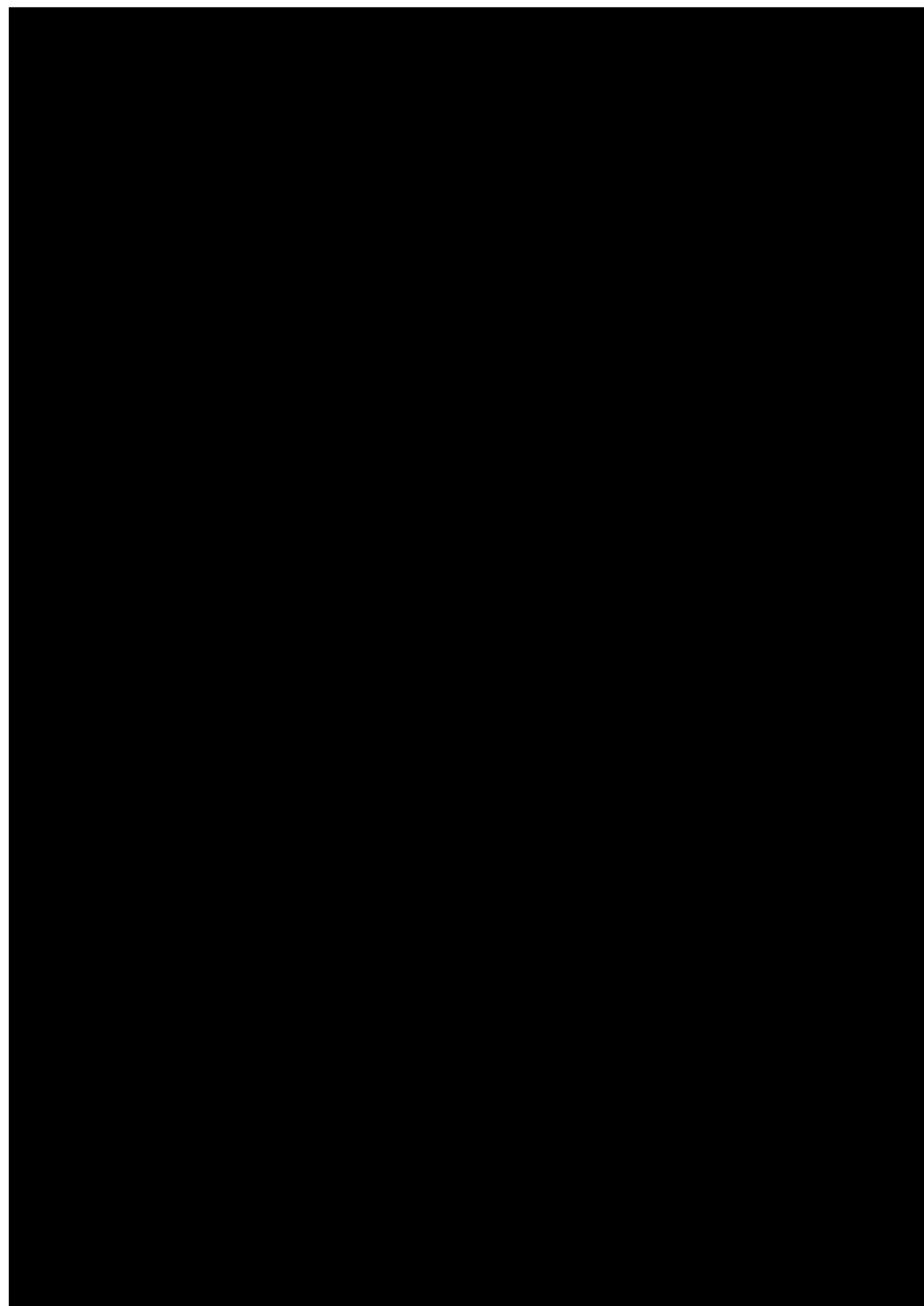


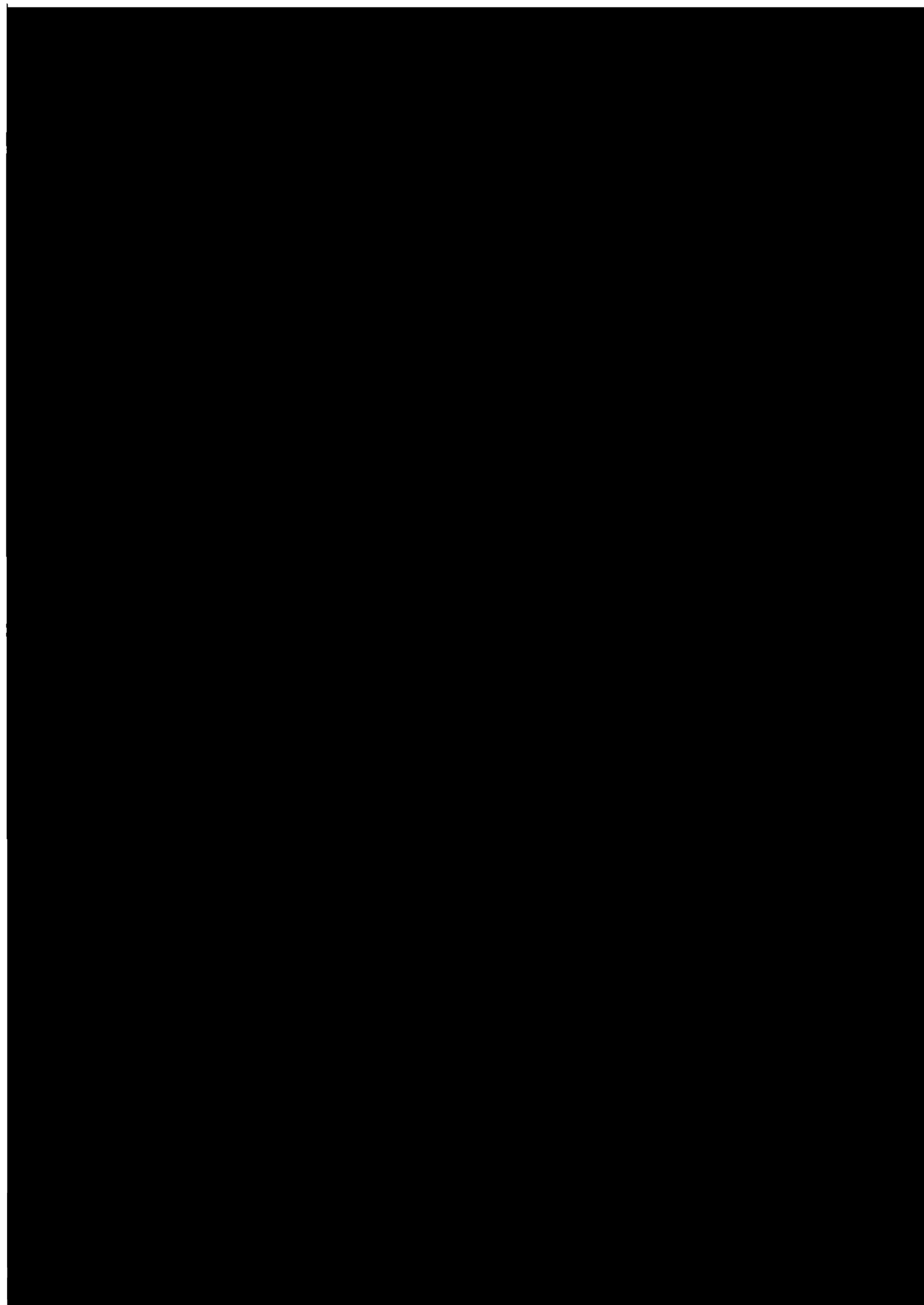


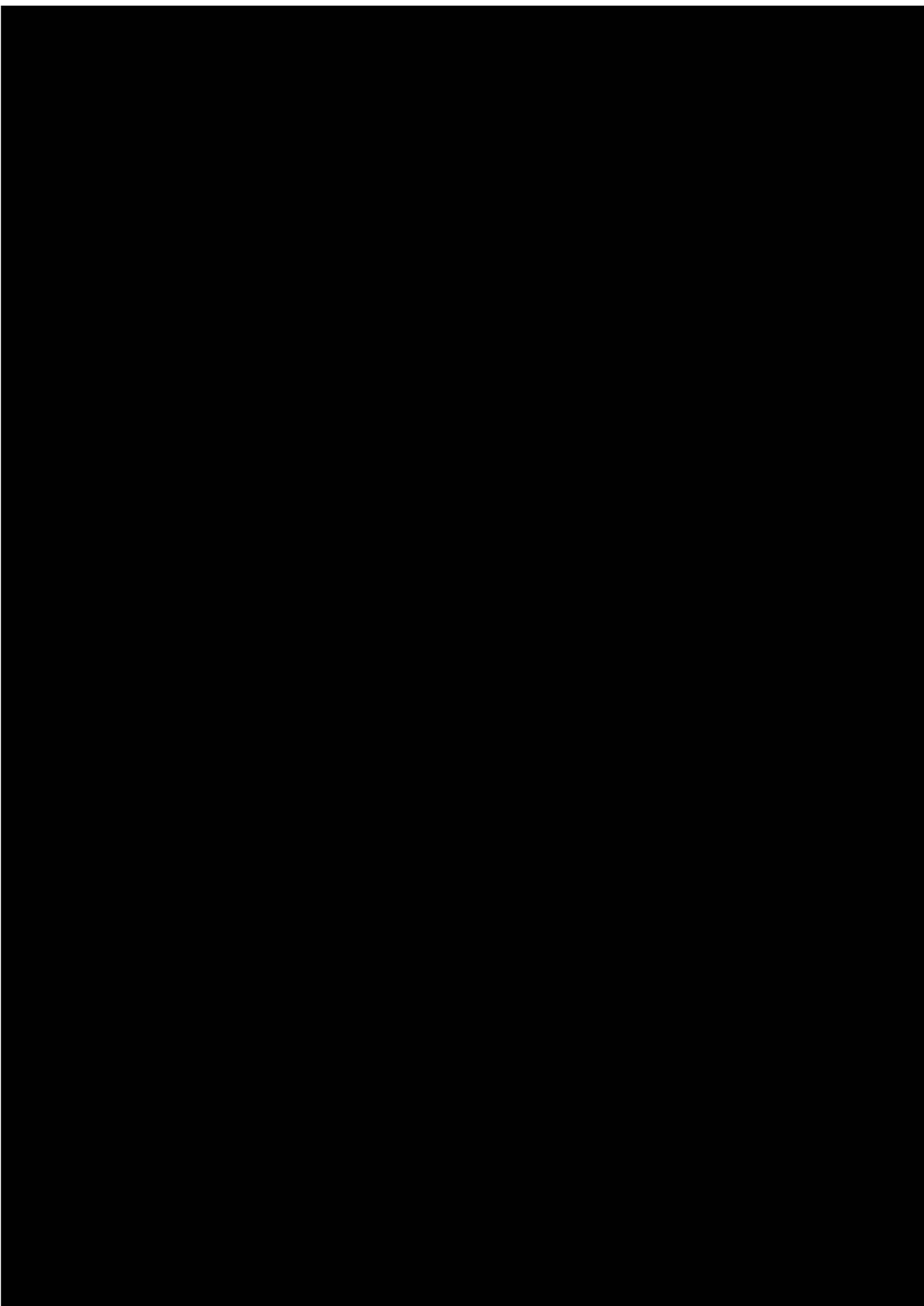


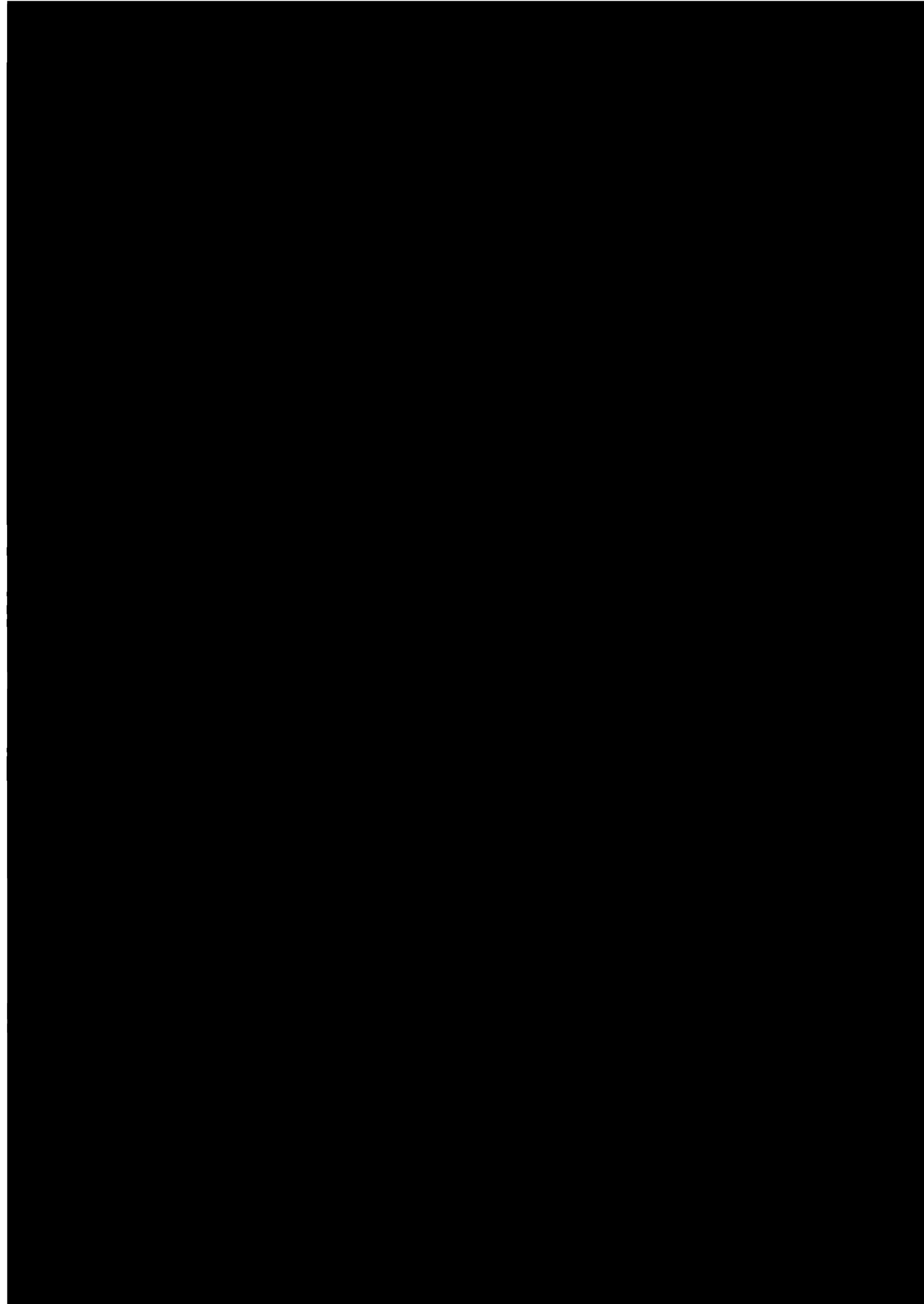


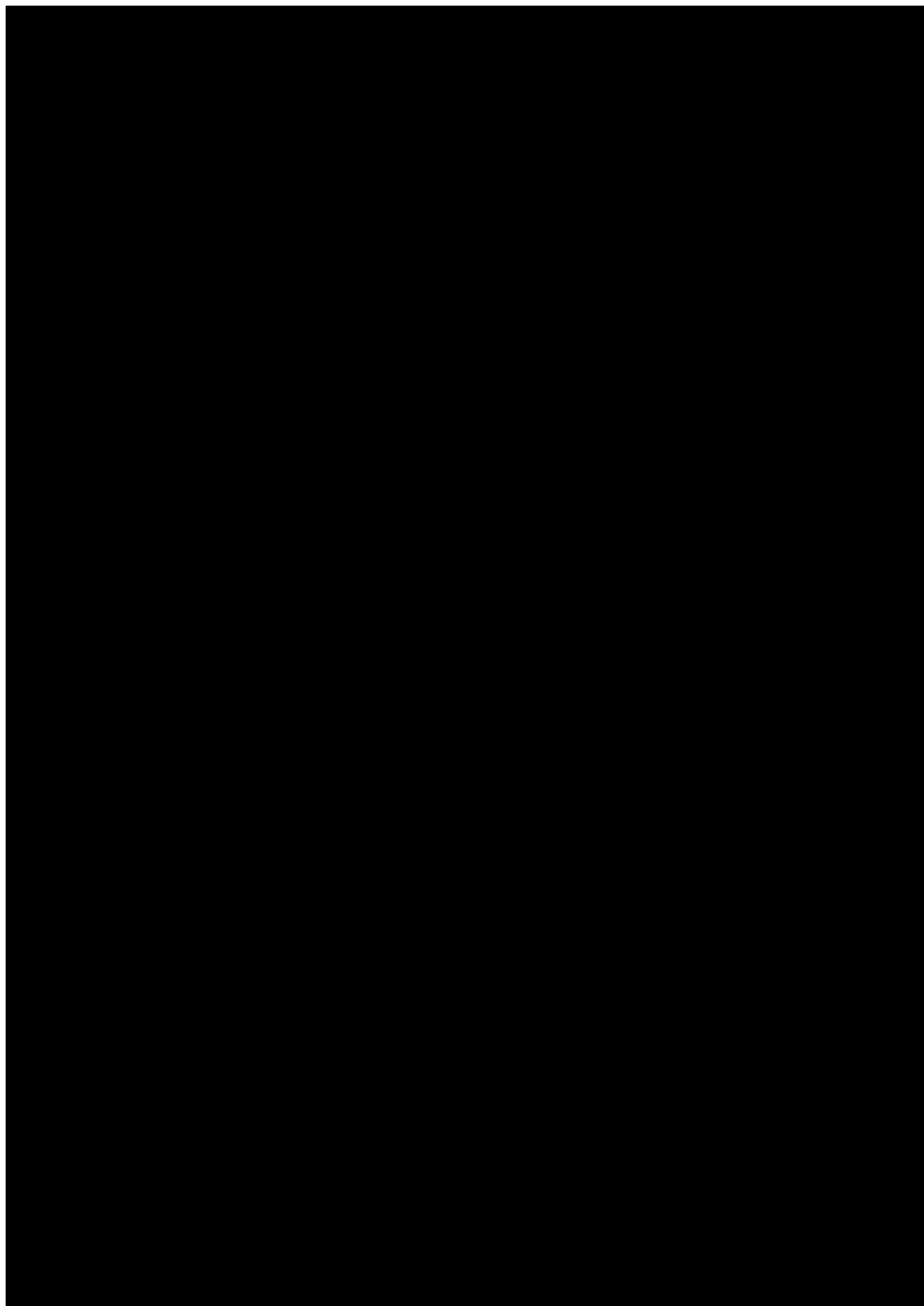


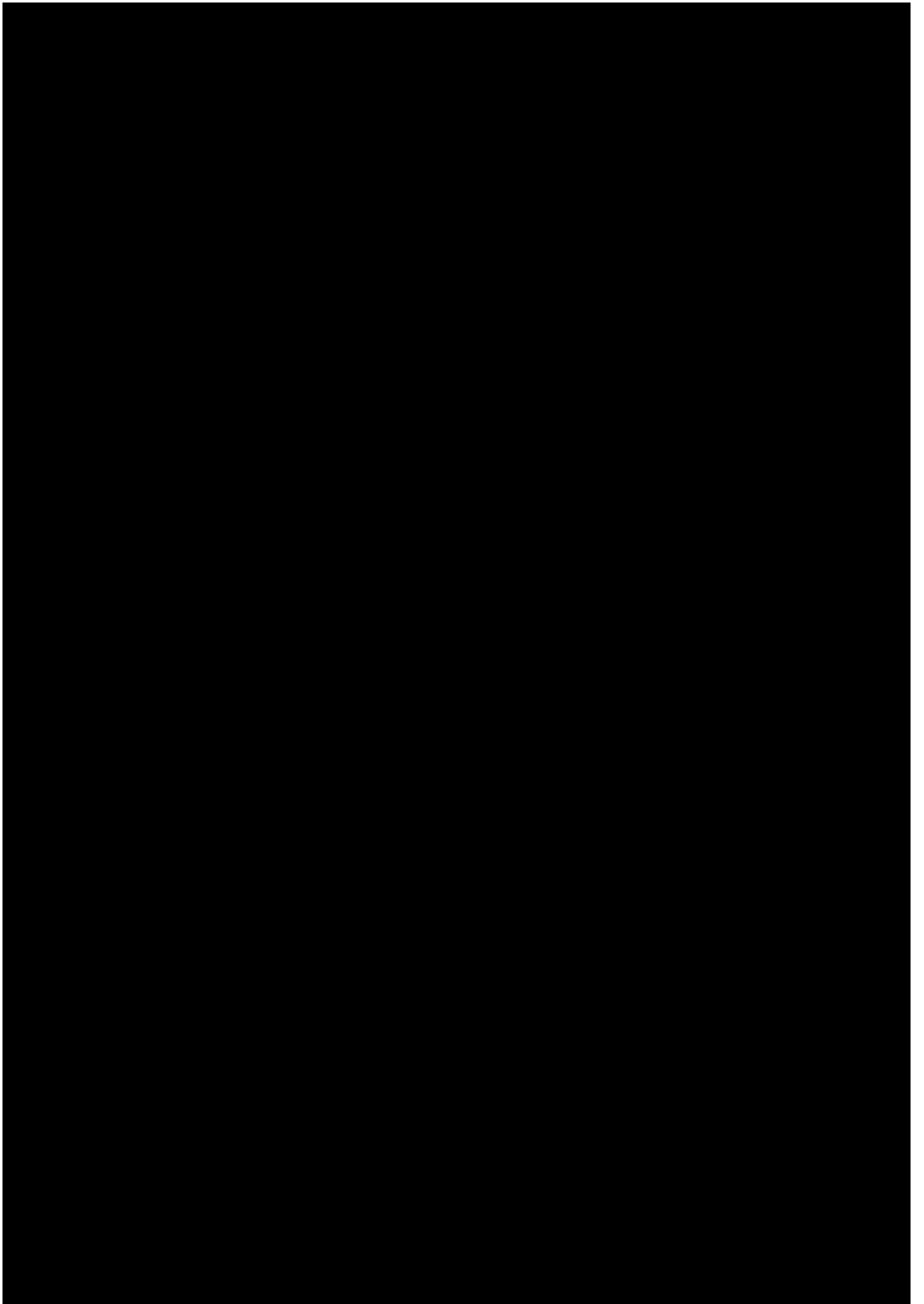


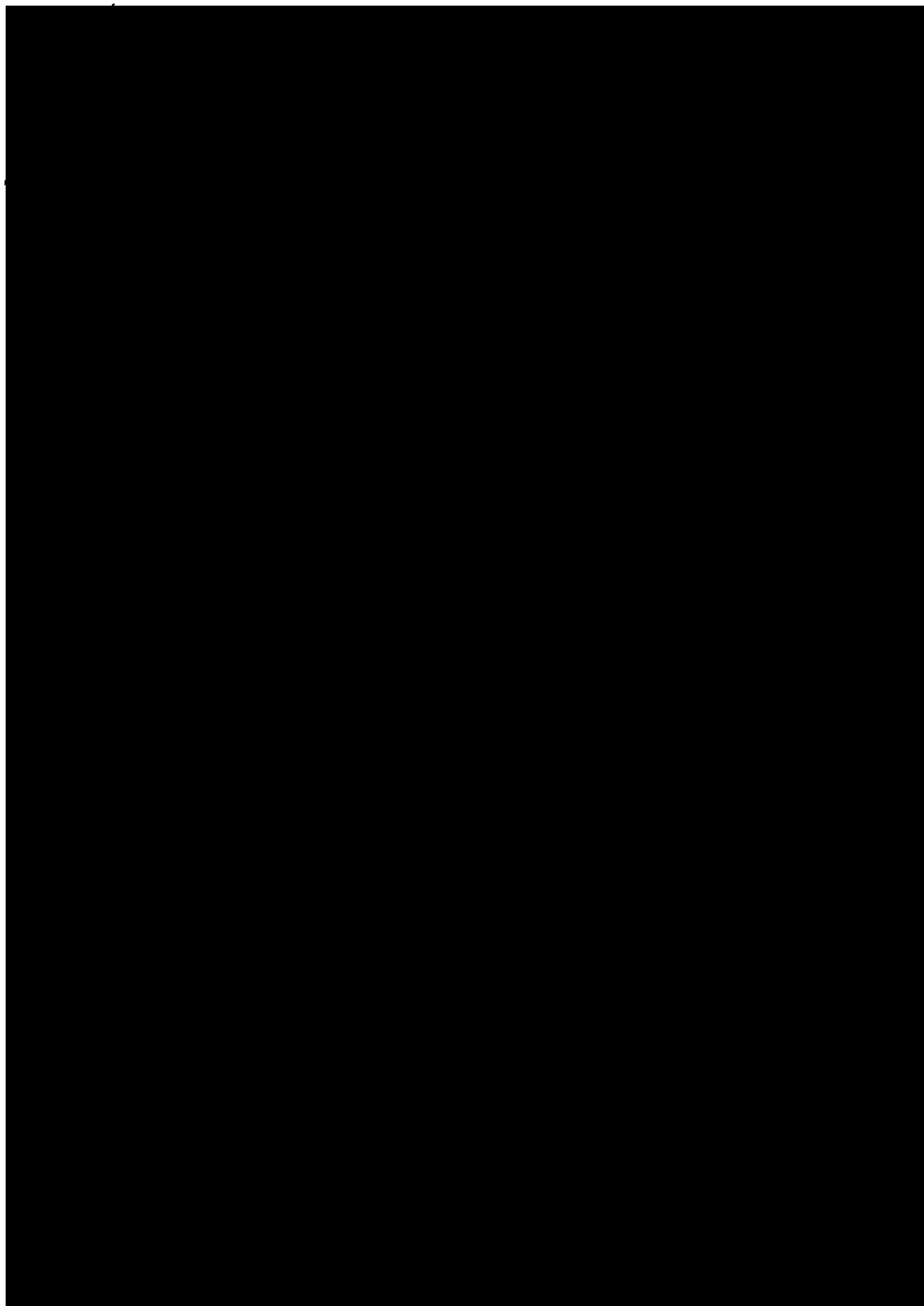


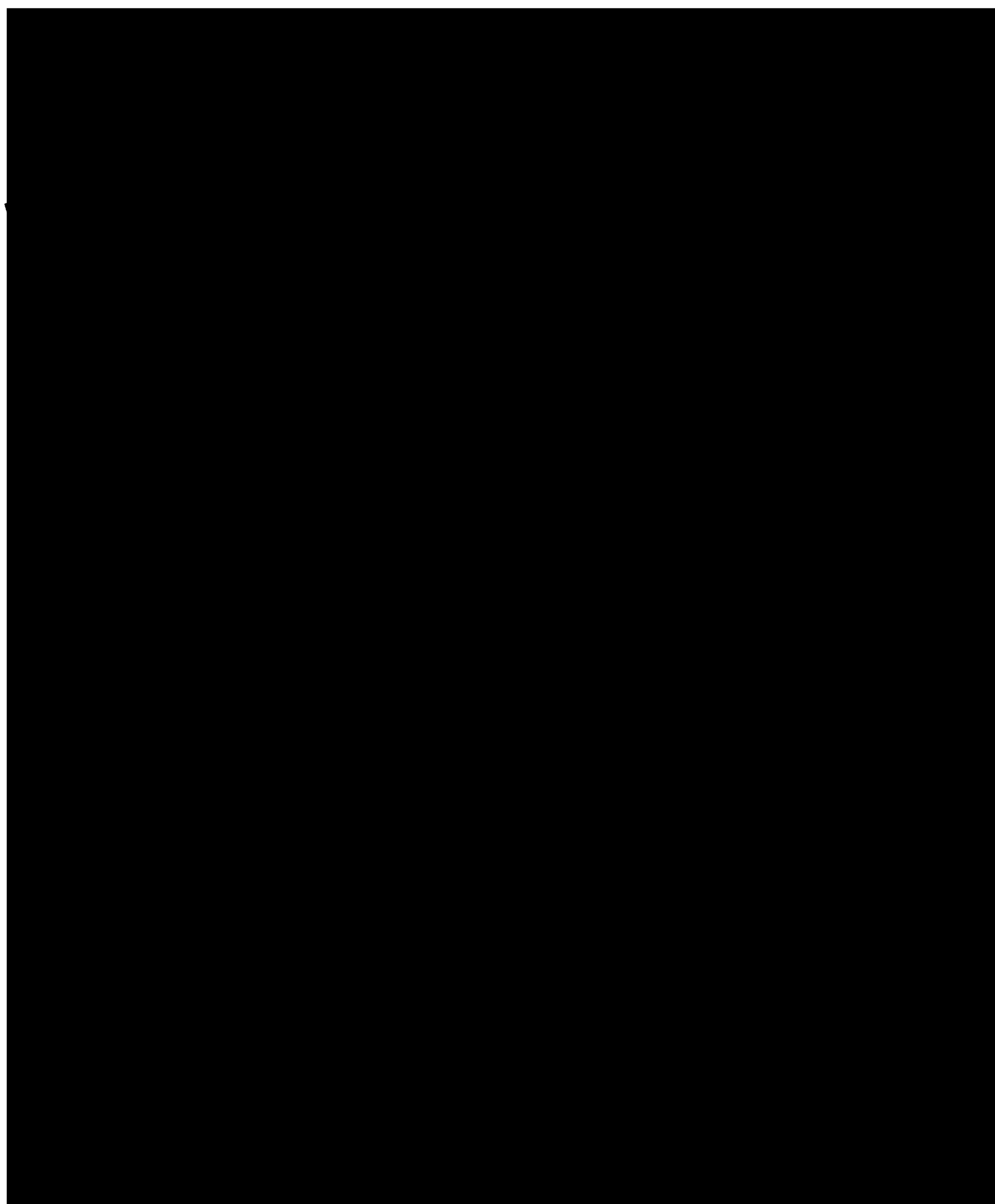


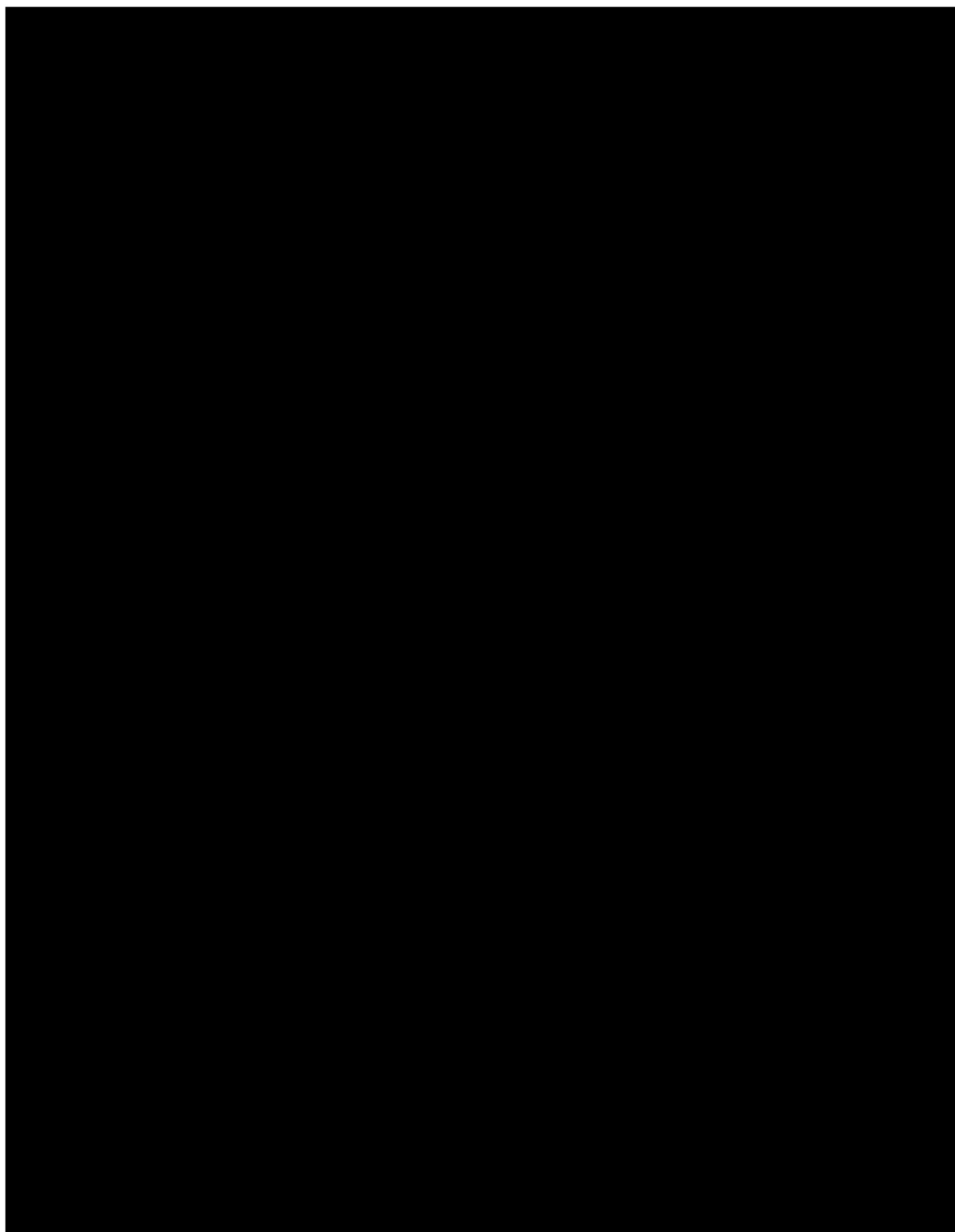


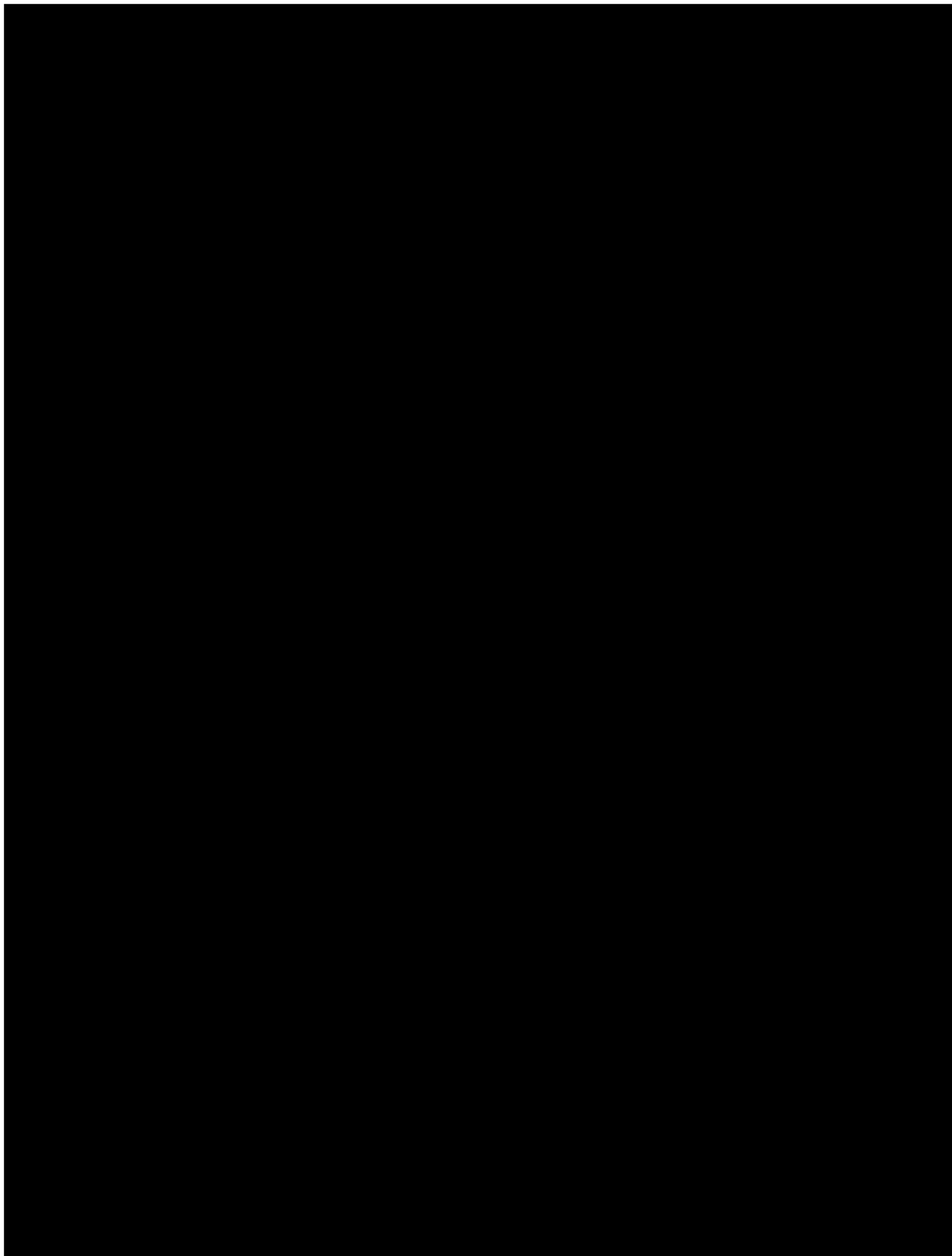


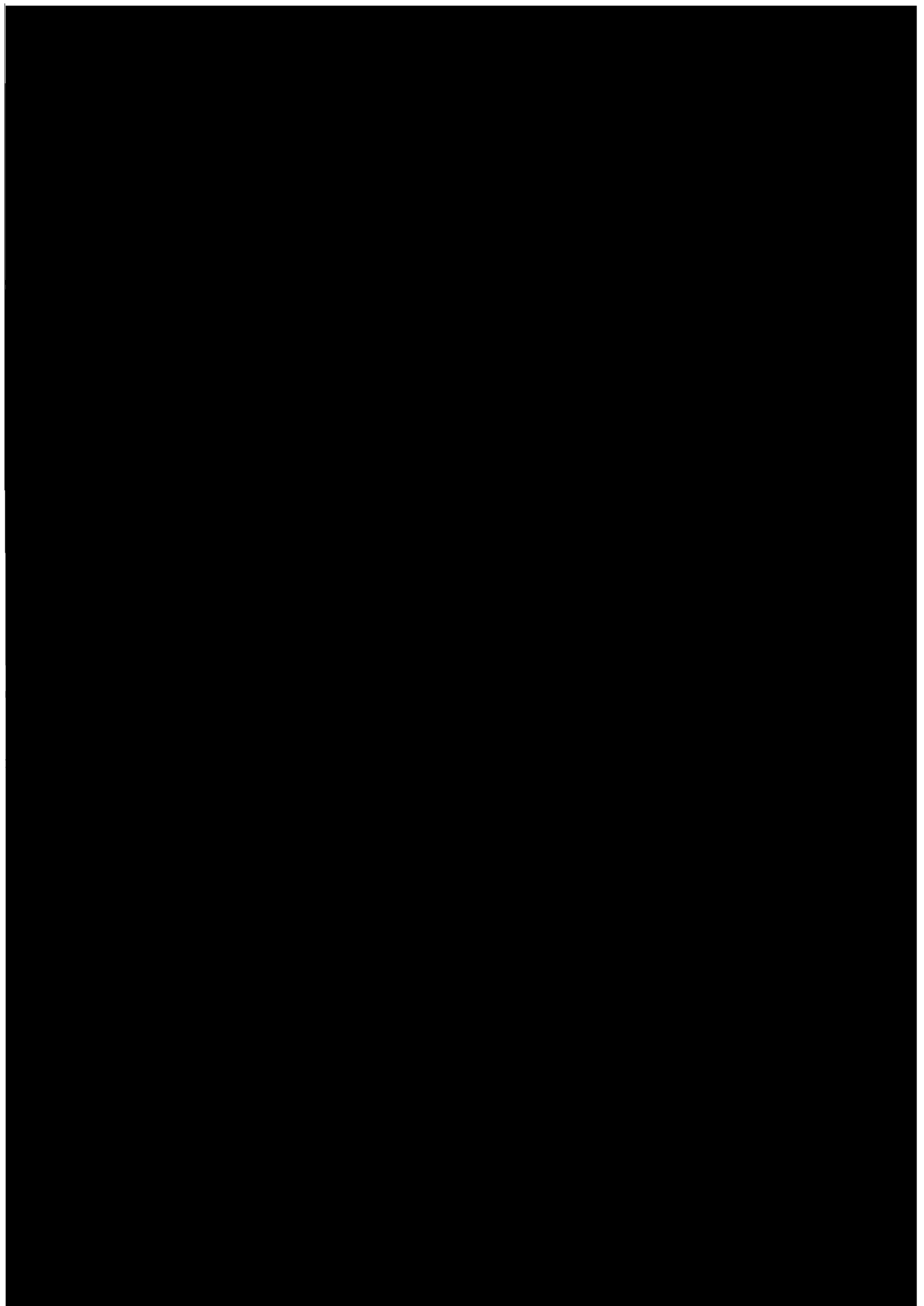


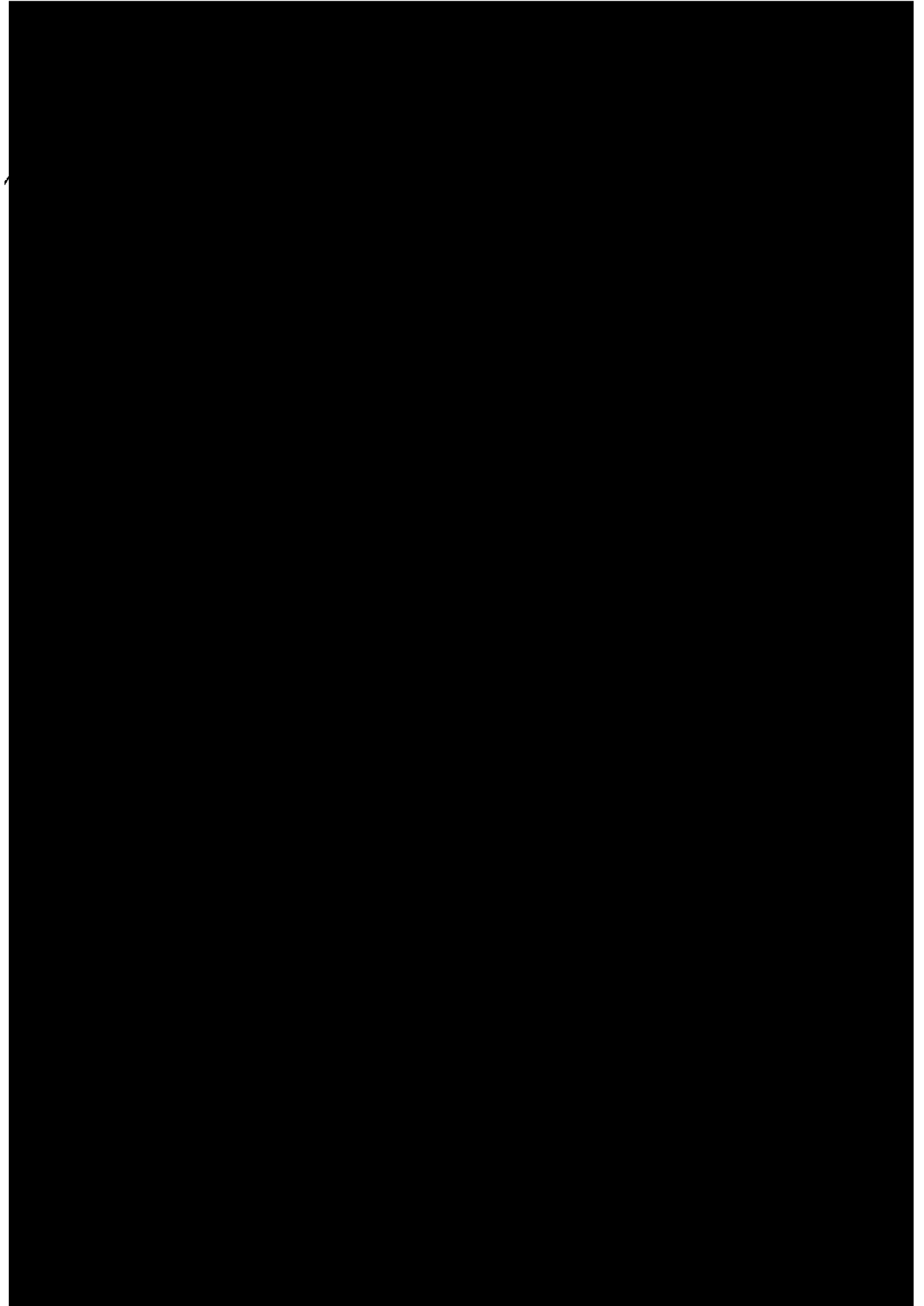


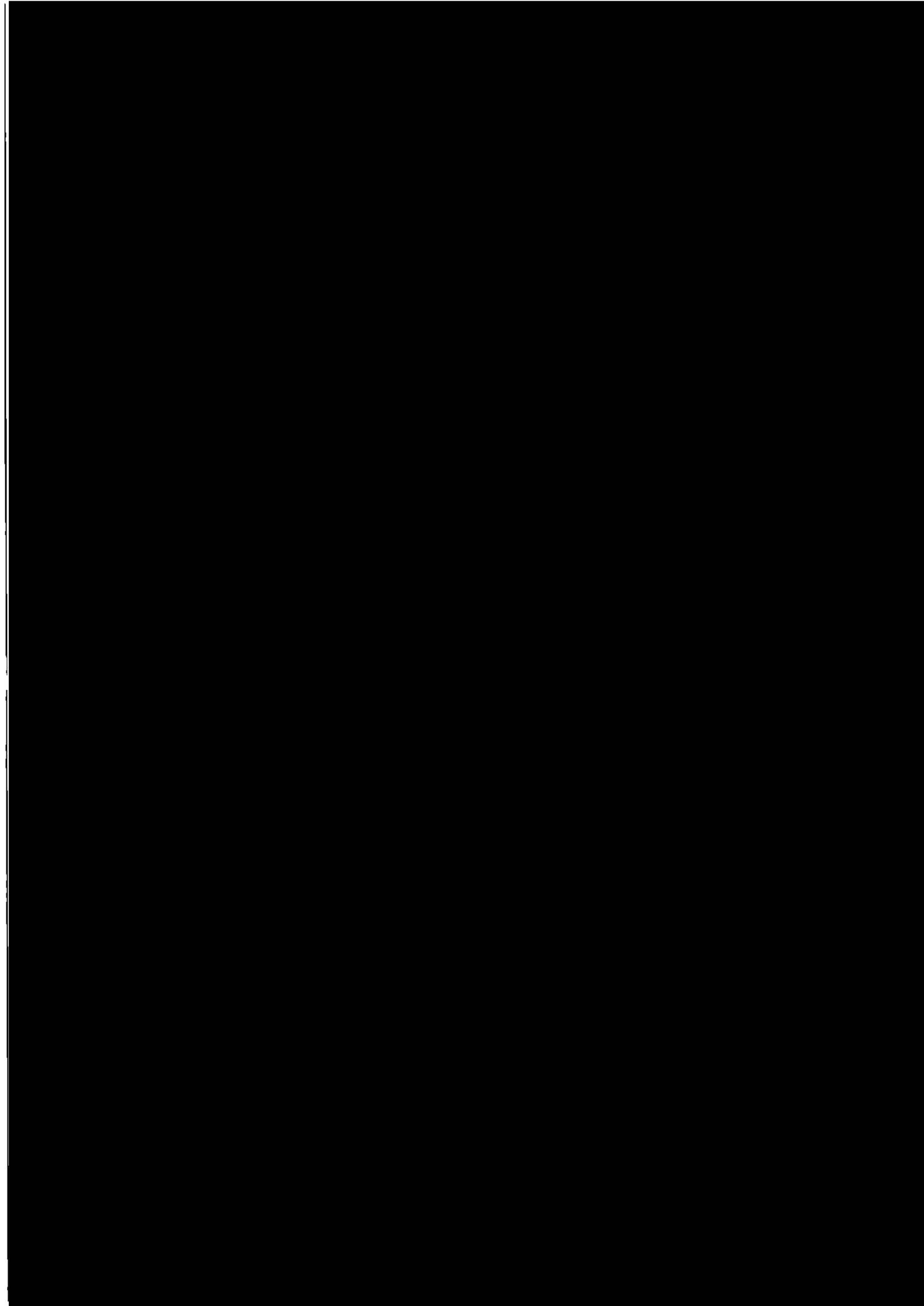


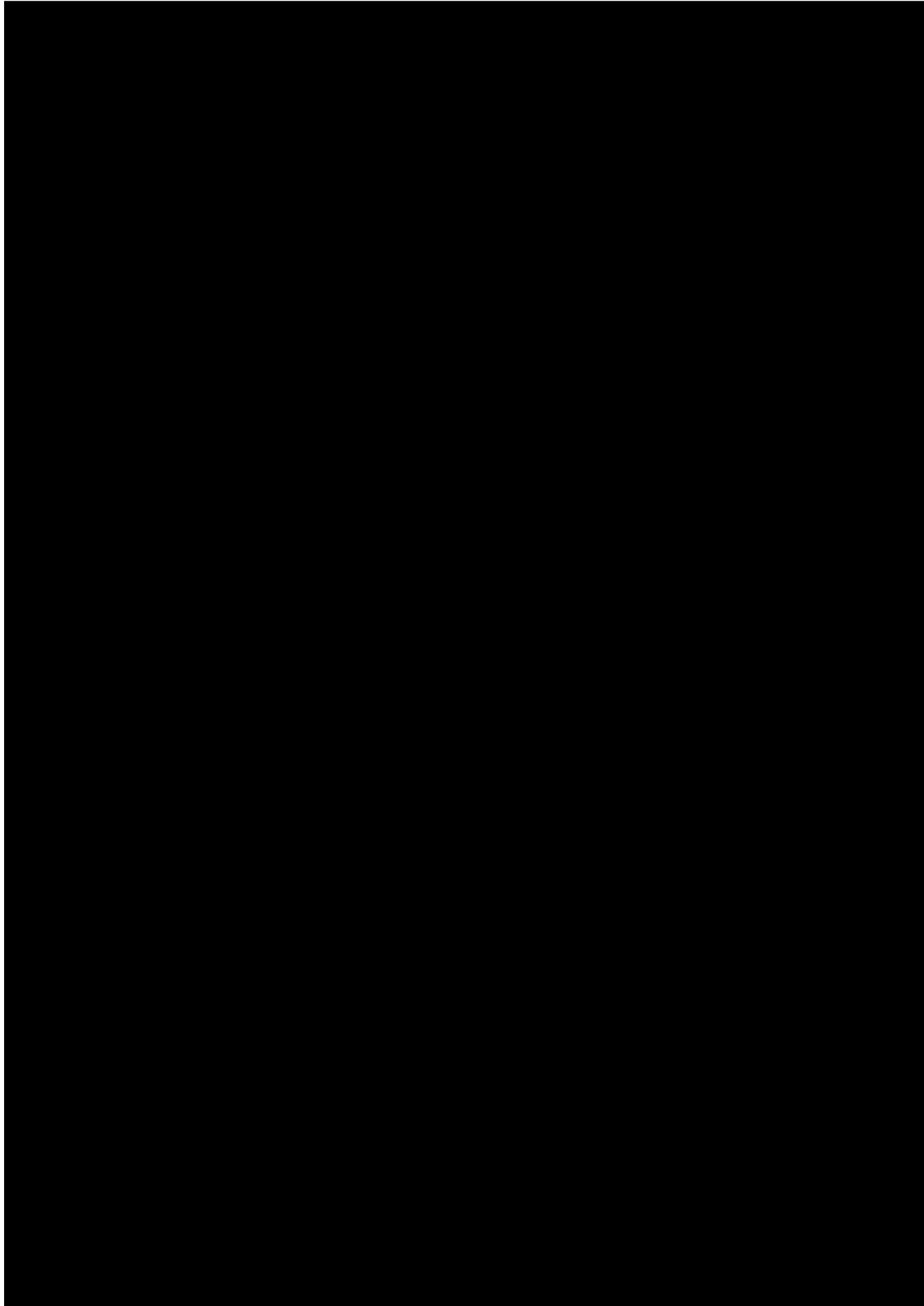












Příloha č. 4

Smlouvy Smlouva o zrušení původního věcného břemene - služebnosti

a

Smlouvy o zřízení nového věcného břemene - služebnosti



Seznam služebností zřízených k tíži Dotčených pozemků podle výpisů z listu vlastnictví

Katastrální území Hořany – věcná břemena zapsaná na LV č. 161

- o Věcné břemeno (podle listiny) spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP 169-44/2015Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
 - Oprávnění pro
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567
 - Povinnost k
Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 51, Parcela: 561/1Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2015/363 ze dne 29.12.2015.
Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2016 10:50:11. Zápis proveden
dne 01.03.2016.

V-710/2016-508

Pořadí k 09.02.2016 10:50
- o Věcné břemeno (podle listiny) spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP 163-36/2015Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
 - Oprávnění pro
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí
nad Labem, RČ/IČO: 27295567
 - Povinnost k
Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527, Parcela: 561/1Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2015/369 ze dne 29.12.2015.
Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2016 10:50:11. Zápis proveden
dne 01.03.2016.

V-713/2016-508

Pořadí k 09.02.2016 10:50
- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - Průmyslový vodovod Nechranice I. a II., 2 x DN1200 a právo vstupu a vjezdu v rozsahu GP č. 160-33/2015
 - Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003
Chomutov, RČ/IČO: 70889988
 - Povinnost k
Parcela: 430/34, Parcela: 43/2, Parcela: 527, Parcela: 561/1Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/42 ze dne 01.02.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2016 12:59:02. Zápis proveden
dne 02.03.2016.

V-744/2016-508

Pořadí k 10.02.2016 12:59

břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - sdělovací
DCKQYPBY 9 XV 1,2 + 33 DM 0,9 a právo vstupu a vjezdu v rozsahu GP č.171-
J15



Oprávnění pro

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 26470411

Povinnost k

Parcela: 430/34, Parcela: 43/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2015/344 ze dne 31.12.2015.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2016 10:43:04. Zápis proveden
dne 30.03.2016.

V-1310/2016-508

Pořadí k 08.03.2016 10:43

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - ropovodu,
právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č.164-39/2015

Oprávnění pro

MERO ČR, a.s., Veltruská 748, Lobeček, 27801
Kralupy nad Vltavou, RČ/IČO: 60193468

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/82 ze dne 31.03.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.04.2016 10:14:25. Zápis proveden
dne 10.05.2016.

V-2187/2016-508

Pořadí k 13.04.2016 10:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - roduktovody
a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č. 175-34/2015

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527, Parcela: 561/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/89 ze dne 03.05.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 09:14:19. Zápis proveden
dne 17.06.2016.

V-3241/2016-508

Pořadí k 27.05.2016 09:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí -
produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu
č.172-50/2015

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/90 ze dne 03.05.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 09:14:19. Zápis proveden
dne 17.06.2016.

V-3242/2016-508

Pořadí k 27.05.2016 09:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí -
produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu
č.162-35/2015

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527, Parcela: 561/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/88 ze dne 03.05.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 09:14:19. Zápis proveden
dne 17.06.2016.

Pořadí k 27.05.2016 09:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - optického kabelu, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a modernizací zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 178-53/2015

Oprávnění pro

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5,
Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 00562262

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/117 ze dne 15.06.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.07.2016 09:22:16. Zápis proveden
dne 03.08.2016.

V-4225/2016-508

Pořadí k 13.07.2016 09:22

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - optického kabelu v chrániče, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami a opravami v rozsahu geometrického plánu č.173-51/2015

Oprávnění pro

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5,
Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 00562262

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/120 ze dne 27.07.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2016 10:23:40. Zápis proveden dne
30.08.2016.

V-4726/2016-508

Pořadí k 08.08.2016 10:23

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - optického kabelu v chrániče, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami a opravami v rozsahu geometrického plánu č.173-51/2015

Oprávnění pro

MERO ČR, a.s., Veltruská 748, Lobeček, 27801 Kralupy
nad Vltavou, RČ/IČO: 60193468

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/120 ze dne 27.07.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2016 10:23:40. Zápis proveden dne
30.08.2016.

V-4726/2016-508

Pořadí k 08.08.2016 10:23

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a modernizací zařízení v rozsahu GP č.166-41/2015

Oprávnění pro

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha
7, RČ/IČO: 60193531

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/109 ze dne 17.08.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2016 10:12:00. Zápis proveden dne
22.09.2016.

V-5168/2016-508

Pořadí k 31.08.2016 10:12

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a modernizací zařízení v rozsahu GP č.174-52/2015

Oprávnění pro

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha
7, RČ/IČO: 60193531

Povinnost k



ina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/110 ze dne 17.08.2016
Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2016 10:12:00. Zápis proveden dne
22.09.2016.

V-5170/2016-508

Pořadí k 31.08.2016 10:12

- o Věcné břemeno (podle listiny) spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP 197-52/2019

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 51, Parcela: 527

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná
VUAS/2020/80 ze dne 19.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2020
09:44:55. Zápis proveden dne 06.05.2020.

V-1546/2020-508

Pořadí k 08.04.2020 09:44

- o Věcné břemeno vedení rozvodného tepelného zařízení, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, provozováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním včetně modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti. Povinnost vlastníka zdržet se stavební činnosti, vysazování trvalých porostů, zemních prací, uskladňování materiálu, zřizování skládek a jakýchkoli jiných činností v rozsahu geometrického plánu č. 170-45/2015

Oprávnění pro

Parcela: 5822/9 k.ú. Most II

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 40/3, Parcela: 430/34, Parcela: 51

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ST-19-
00192-00-00, VUAS/2019/273 ze dne 20.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
08.04.2020 09:44:55. Zápis proveden dne 07.05.2020.

V-1549/2020-508

Pořadí k 08.04.2020 09:44

- o Věcné břemeno vedení dálkovodu Ethylbenzenu DN 150, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, provozováním, stavebními úpravami, opravami a odstraněním dálkovodu, zřídit, mít a udržovat na dotčených pozemcích potřebné obslužné zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 201-66/2019

Oprávnění pro

Parcela: 430/45, Parcela: 430/46

Povinnost k

Parcela: 40/2, Parcela: 43/2, Parcela: 527

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne
29.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.06.2020 13:44:12. Zápis proveden
dne 30.06.2020.

V-2530/2020-508

Pořadí k 08.06.2020 13:44

Katastrální území Bylany u Mostu – věcná břemena zapsaná na LV č. 74

- o Věcné břemeno (podle listiny) ochranné pásmo etylenovodu

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 141/2, Parcela: 141/27, Parcela: 141/47, Parcela: 234/26, Parcela:

234/32, Parcela: 237/8, Parcela: 238/1, Parcela: 241/3, Parcela: 242/3, Parcela
244/5, Parcela: 253, Parcela: 259/4, Parcela: 259/9, Parcela: 263/11, Parcela
263/13, Parcela: 263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/21, Parcela: 263/35,
Parcela: 274/1, Parcela: 274/3, Parcela: 434/4, Parcela: 70/1, Parcela: 70/5
Parcela: 80/1, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela: 80/40, Parcela: 80/41,
Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Rozhodnutí správního orgánu KNV v Ústí nad Labem OVÚP-937/1977 /Ča/Mr ze dne
23.06.1977. Právní moc ke dni 09.07.1977.

Z-2783/2004-508

Listina Dohoda společníků o sloučení obchodních společností NZ- 315/2007 ze dne
11.07.2007.

Z-13321/2007-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno (podle listiny) ochranné pásmo etylenovodu na části parcely

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 263/2, Parcela: 263/36

Listina Rozhodnutí správního orgánu KNV v Ústí nad Labem OVÚP-937/1977 /Ča/Mr ze dne
23.06.1977. Právní moc ke dni 09.07.1977.

Z-2783/2004-508

Listina Dohoda společníků o sloučení obchodních společností NZ- 315/2007 ze dne
11.07.2007.

Z-13321/2007-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno (podle listiny) spočívající v:

c) právu zřídít a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení

d) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se
zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského
zařízení v rozsahu dle GP 323-7/2015

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela:
263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela:
80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2015/369 ze dne 29.12.2015.

Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2016 10:50:11. Zápis proveden
dne 01.03.2016.

V-713/2016-508

Pořadí k 09.02.2016 10:50

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - Průmyslový
vodovod Nechranice I. a II., 2 x DN1200 a právo vstupu v rozsahu GP č. 320-4/2015

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003
Chomutov, RČ/IČO: 70889988

Povinnost k

Parcela: 248/1, Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/42 ze dne 01.02.2016.

Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2016 12:59:02. Zápis proveden
dne 02.03.2016.

V-744/2016-508

Pořadí k 10.02.2016 12:59

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - ropovodu, právo
vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č.324-8/2015

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/82 ze dne 31.03.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.04.2016 10:14:25. Zápis proveden dne 10.05.2016.

V-2187/2016-508

Pořadí k 13.04.2016 10:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č. 321-5/2015

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/89 ze dne 03.05.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 09:14:19. Zápis proveden dne 17.06.2016.

V-3241/2016-508

Pořadí k 27.05.2016 09:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č.332-31/2015

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/90 ze dne 03.05.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 09:14:19. Zápis proveden dne 17.06.2016.

V-3242/2016-508

Pořadí k 27.05.2016 09:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v rozsahu geometrického plánu č.322-6/2015

Oprávnění pro

UNIPETROL RPA, s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov,
RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/88 ze dne 03.05.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2016 09:14:19. Zápis proveden dne 17.06.2016.

V-3243/2016-508

Pořadí k 27.05.2016 09:14

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - optického kabelu, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a modernizací zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 335-30/2015

Oprávnění pro

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, Nusle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 00562262

Povinnost k

Parcela: 141/47, Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela:

263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10,
Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8,
Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/117 ze dne 15.06.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 13.07.2016 09:22:16. Zápis proveden dne
03.08.2016.

V-4225/2016-508

Pořadí k 13.07.2016 09:22

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - optického kabelu v chrániče, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami a opravami v rozsahu geometrického plánu č.330-14/2015

Oprávnění pro

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, Nusle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 00562262

Povinnost k

Parcela: 141/47, Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela:
263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10,
Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8,
Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/120 ze dne 27.07.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2016 10:23:40. Zápis proveden dne
30.08.2016.

V-4726/2016-508

Pořadí k 08.08.2016 10:23

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení technologického zařízení - optického kabelu v chrániče, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami a opravami v rozsahu geometrického plánu č.330-14/2015

Oprávnění pro

MERO ČR, a.s., Veltruská 748, Lobeček, 27801 Kralupy
nad Vltavou, RČ/IČO: 60193468

Povinnost k

Parcela: 141/47, Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela:
263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10,
Parcela: 80/11, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8,
Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/120 ze dne 27.07.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2016 10:23:40. Zápis proveden dne
30.08.2016.

V-4726/2016-508

Pořadí k 08.08.2016 10:23

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a modernizací zařízení v rozsahu GP č.326-10/2015

Oprávnění pro

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha
7, RČ/IČO: 60193531

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 265/5, Parcela: 70/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VUAS/2016/109 ze dne 17.08.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2016 10:12:00. Zápis proveden dne
22.09.2016.

V-5168/2016-508

Pořadí k 31.08.2016 10:12

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky inženýrských sítí - produktovody a trubní sítě, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a modernizací zařízení v rozsahu GP č.329-13/2015

Oprávnění pro

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha
7, RČ/IČO: 60193531

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela:
263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela:
80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9



V-5170/2016-508

Pořadí k 31.08.2016 10:12

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky vodovodu, právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby a oprav v rozsahu GP č.346-23/2017

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 248/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná VUAS/2018/83 ze dne
27.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2018 08:23:56. Zápis
proveden dne 23.03.2018.

V-1190/2018-508

Pořadí k 01.03.2018 08:23

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy - vrchní vedení VN v rozsahu GP č.340,957-65/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 263/17, Parcela: 263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/6, Parcela: 75,
Parcela: 79/9, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela: 80/24, Parcela: 80/33,
Parcela: 80/34, Parcela: 80/35, Parcela: 80/36, Parcela: 80/69, Parcela: 80/7,
Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná EP-12-4002750/001 ze dne
05.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2018 08:24:29. Zápis proveden
dne 03.04.2018.

V-1333/2018-508

Pořadí k 08.03.2018 08:24

o Věcné břemeno (podle listiny) spočívající v:

c) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení

d) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP 358-52/2019

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 263/17, Parcela:
263/18, Parcela: 263/2, Parcela: 265/5, Parcela: 80/10, Parcela: 80/11, Parcela:
80/69, Parcela: 80/7, Parcela: 80/70, Parcela: 80/8, Parcela: 80/9

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná
VUAS/2020/80 ze dne 19.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2020
09:44:55. Zápis proveden dne 06.05.2020.

V-1546/2020-508

Pořadí k 08.04.2020 09:44

o Věcné břemeno vedení dálkovodu Ethylbenzenu DN 150, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, provozováním, stavebními úpravami, opravami a odstraněním dálkovodu, zřídit, mít a udržovat na dotčených pozemcích potřebné obslužné zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 362-66/2019

Oprávnění pro

Parcela: 430/45 k.ú. Hořany, Parcela: 430/46 k.ú. Hořany

Povinnost k

Parcela: 263/2

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.06.2020 13:44:12. Zápis proveden dne 30.06.2020.

V-2530/2020-508

Pořadí k 08.06.2020 13:44

- o Věcné břemeno vedení dálkovodu Ethylbenzenu DN 150, právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, provozováním, stavebními úpravami, opravami a odstraněním dálkovodu, zřídít, mít a udržovat na dotčených pozemcích potřebné obslužné zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 359-66/2019

Oprávnění pro

Parcela: 430/45 k.ú. Hořany, Parcela: 430/46 k.ú. Hořany

Povinnost k

Parcela: 248/10, Parcela: 248/11, Parcela: 248/2, Parcela: 265/5, Parcela: 70/1, Parcela: 70/5

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.06.2020 13:44:12. Zápis proveden dne 30.06.2020.

V-2530/2020-508

Pořadí k 08.06.2020 13:44

Vršínská uhelná a.s.
Most (15)