

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

jejímž jménem jedná: Ing. Jan Wohlmuth, ředitel Správy Liberec, Zeyerova 1310, 460 55 Liberec 1

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. [REDAKCE] VS: 36200

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

ID datové schránky: v95uqfy

Zastoupená: [REDAKCE] ze dne 4.5.2020

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. §1785 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a [příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U O SMLouvě BUDOCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. 65/2020-36210/Mar

č. stavby ČEZ IV-12-4019330

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem:

[REDAKCE]²⁾

v k.ú. Plavy a obci Plavy

(dále jen „Nemovitost“)

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem (provozovatelem) stavby **nového zemního kabelového vedení NN** vybudované v rámci akce „**IV-12-4019330_JN-Plavy-čp.112,SV201, kNN, SR422 H2B**“ (dále jen jako „**Zařízení**“), které bude umístěno do Nemovitosti, a to v předpokládaném rozsahu, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby Zařízení dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení

věcného břemene – služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

2. Do 10 měsíců, ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení, nejpozději však do 36 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, budoucí strana Oprávněná předloží budoucí straně Povinné výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to tak, že předloží budoucí straně Povinné v elektronické podobě s možností editace návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve kterém budou doplněny konkrétní údaje, spolu s geometrickým plánem vypracovaným pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene (včetně tabulky s vyčíslením délky ukládaného Zařízení a plochy věcného břemene, potvrzené příslušným geodetem). Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena postupem stanoveným v Rámcové smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami dne 17.9.2015 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).
3. Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **73.875,- Kč po zaokrouhlení; (slovy: sedmdesát tři tisíc osm set sedmdesát pět korun českých)** bez DPH.
 - Překop vozovky – sazba [REDAKCE]
 - Podélné uložení do chodníku – sazba [REDAKCE]
4. Smluvní strany se dohodly, že konečná výše finanční náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti bude stanovena podle ceníku, který tvoří přílohu Rámcové smlouvy, na základě skutečného dotčení Nemovitosti, které vyplývá z geometrického plánu vypracovaného pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene. K takto stanovené výši náhrady bude připočítána **daň z přidané hodnoty** dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Finanční náhrada podléhá každoročnímu zohlednění **inflace**.

III. Ostatní ujednání

1. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje, že zajistí, aby veškerá činnost budoucí strany Oprávněné či jejich zhotovitelů na silnici, která se na Nemovitosti nachází, byla realizována v souladu se standardy budoucí strany Povinné „bezpečnost prací“ <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/bezpecnost>, a že a při realizaci stavby Zařízení bude dodržena minimální výška vodičů nad pozemní komunikací 7 metrů vyjádření budoucí strany Povinné, Správa Liberec, **ze dne 20.11.2020, č.j.: 5091/2020-36220/9.9**. Nedodrží-li budoucí strana Oprávněná tento závazek, uhradí budoucí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení.
2. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchytku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.
4. **Smluvní strany berou na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.**
5. **Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejňování této smlouvy**

nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců budoucí strany oprávněné, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s §6 odst. 1 zákona o registru smluv.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po 2 pro každou smluvní stranu.

V Liberci, dne18-01-2021.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR, jakožto budoucí strana Povinná

Podpis:
Jméno: Ing. Jan Wohlmuth
Funkce: ředitel Správy Liberec

V Liberci, dne-7-01-2021.....

ČEZ distribuce, a.s., jakožto budoucí strana Oprávněná

Podpis:
Jméno:
Funkce: