

Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání

Prague City Tourism a.s.

se sídlem: Arbesovo náměstí 70/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 07312890

zastoupený: _____, předsedou představenstva a

místopředsedou představenstva

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

DC Design s.r.o.

se sídlem: Nerudova 244/25, Malá Strana, 118 00 Praha 1

IČO: 26693887

zastoupený _____, jednatelem

(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany uzavřely dnešního dne tento dodatek nájemní smlouvy:

I. Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 10. 2020 nájemní smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „**Nájemní smlouva**“), kde ujednaly, že na základě pachtovní smlouvy č. PAC/25/04/009294/2020 ze dne 10. 6. 2020 je pronajímatel oprávněn užívat a požívat mimo jiné také nebytové prostory sloužící k podnikání o výměře 10,33 m2 nacházející se v přízemí budovy č.p. 404 v ulici Rytířská 12, Praha 1, která je součástí pozemku parc. č. 476, zapsaném na LV č. 122 pro katastrální území Staré Město, obec Praha, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Předmět nájmu**“). Pronajímatel Nájemní smlouvou přenechal Nájemci do užívání Předmět nájmu za podmínek dále dohodnutých v Nájemní smlouvě a Nájemce tyto nebytové prostory do užívání přijal a zavázal se za jejich užívání hradit Pronajímateli Nájemné ve výši a za podmínek sjednaných Nájemní smlouvou.

II. Předmět dodatku

1. Článek V. odst. 2 výše specifikované Nájemní smlouvy se nahrazuje jejím novým zněním takto:

„Nájemce se zavazuje hradit Nájemné Pronajímateli nejpozději do 3. dne měsíce, za nějž je Nájemné hrazeno, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Pronajímatele č. _____ vedený u _____ přičemž tento den je současně dnem

uskutečnění plnění. Nájemné je uhrazeno dnem připsání celé částky Nájemného na účet Pronajímatele.“

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, každý s povahou originálu, každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek pozorně přečetly, jeho obsahu porozuměly, souhlasí s jeho obsahem a jsou plně způsobilé k podpisu dodatku.

Na důkaz toho připojují své podpisy níže.

V Praze, dne: 1. 12. 2020

za Pronajímatele,

Mgr. František Cipro,
předseda představenstva



za Pronajímatele,

Ing. Václav Novotný
místopředseda představenstva

V Praze, dne:

za Nájemce,

DC Design s.r.o.

Nerudova 244/25 - Praha 1 118 00
IČ: 26023987 DIČ: CZ26023987

jednatel