

číslo smlouvy pronajímatele: PVL-13/2020/SML

číslo smlouvy nájemce: 0024/52021/20/PV



Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 21. 5. 2020

číslo smlouvy pronajímatele: **PVL-13/2020/SML**

číslo smlouvy nájemce: **0024/52021/20/PV**

uzavřený podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

„Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – ČS a RN“

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
zmocněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36,
Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21, dle plné moci ze dne 14. 4. 2010
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: [redacted]
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jen „pronajímatel“)

a

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

sídlo: Praha 1 – Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00
statutární orgán: Ing. Pavel Válek, MBA, předseda představenstva, Mgr. Martin Velík,
místopředseda představenstva, Ing. Ludvík Nesnídal, člen představenstva
zastoupená: [redacted], ředitelem obchodní divize, na základě Pověření
ze dne 20. 6. 2018
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: [redacted]
Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: [redacted]
IČO: 25656112
DIČ: CZ25656112 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5290

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále jen jako „smluvní strany“)

u z a v í r a j í tento **d o d a t e k č. 1** ke smlouvě o nájmu pozemků č. PVL-13/2020/SML ze dne 21. 5. 2020 (číslo smlouvy nájemce: 0024/52021/20/PV) (dále jen „**Smlouva**“), kterým se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

A.

Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. II. Smlouvy, a to tak, že stávající znění se vypouští a nahrazuje se následujícím zněním.

II. Předmět a rozsah nájmu

1. Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání následující nemovitosti: části pozemků **parc. č. 768 o výměře 74 m²+ 37,8 m²**, a **parc. č. 853 o výměře 70 m²**, **vše o celkové výměře 181,8 m²**, na pravém břehu řeky Vltavy (dále jen „**předmět nájmu**“), a to za účelem uvedeným v čl. III. této smlouvy, a nájemce se tímto zavazuje platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu řádně a včas nájemné, jehož výše je uvedena v čl. IV. této smlouvy.
2. Předmět nájmu je vyznačen na snímcích katastrální mapy, které jsou přílohou č. 1a) a 1b) a nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany se dále dohodly, že se mění čl. III. odst. 1. Smlouvy, a to tak, že stávající znění se vypouští a nahrazuje se následujícím zněním.

III. Účel nájmu, odst. 1.

1. Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání předmět nájmu pouze a výlučně za účelem provedení stavby nového výústního a odběrného zařízení (v příloze č. 1a) této smlouvy označeno jako č. 1.) a zrušení stávajícího výústního objektu (v příloze č. 1a) této smlouvy označeno jako č. 2.), v rámci akce „**Vybudování protipovodňových opatření na stokové síti v oblasti Karlína – ČS a RN**“ (dále jen „**stavba**“), a následného užívání stavby až do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (tj. ke dni podání návrhu na vklad smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí), v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-14/2020/SML, uzavřené mezi pronajímatelem jako budoucím povinným a nájemcem jako budoucím oprávněným (dále jen „**budoucí smlouva o zřízení služebnosti**“).

Smluvní strany se dále dohodly, že stávající příloha č. 1, specifikovaná v čl. VIII. odst. 7. Smlouvy, se nahrazuje novou aktualizovanou přílohou č. 1a) a 1b).

B.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá nejdříve ke dni jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. Pronajímatel je oprávněn uveřejnit obraz tohoto dodatku a dalších dokumentů od tohoto dodatku odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku a metadat

v registru smluv zajistí tedy pronajímatel. Nájemce je se uveřejněním tohoto dodatku a metadat srozuměn. Pro účely uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv smluvní strany prohlašují, že nepovažují žádné ustanovení tohoto dodatku za obchodní tajemství

3. K nakládání s předmětem nájmu vydal předchozí souhlas zakladatel pronajímatele – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu pronajímatele.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou stejnopisech tohoto dodatku.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí, určitě, vážně a srozumitelně. S ustanoveními tohoto dodatku se před jeho podpisem řádně seznámily a svým podpisem potvrzují souhlas s jeho zněním i správností jeho obsahu.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou nové aktualizované přílohy č. 1a) Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu a č. 1b) Situace katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu vč. okótování.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

ředitel obchodní divize