

Smlouva o poradenství a administraci zadávacího řízení „OU – Stavební úpravy budovy E, Čs. Legií 9, Ostrava“

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany:

Ostravská univerzita

se sídlem: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
fakulta: Filozofická fakulta
zastoupena: doc. Mgr. Robertem Antonínem, Ph.D., děkanem
IČ: 61988987
DIČ: CZ61988987
zřízena zákonem č. 314/1991 Sb., nezápisuje se do obchodního rejstříku
bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. ú. 931761/0710
(dále také jen "Klient")
na straně jedné

a

CERAP, s.r.o.

se sídlem: Pekařská 9, 602 00 Brno
zastoupena: Mgr. Michalem Čermákem
IČ: 07819480
DIČ: CZ07819480
bankovní spojení: 115-8666870287/0100
zapsaná v OR Krajského soudu v Brně C 110357
(dále také jen "CERAP")
na straně druhé

a společně dále také „účastníci" nebo „smluvní strany“.

II. Předmět a účel smlouvy:

1. Předmětem této smlouvy je závazek CERAP na svůj náklad a nebezpečí poskytnout Klientovi za úplatu služby spočívající v přípravě zadávacích podmínek a komplexní administraci zadávacího řízení s názvem „OU – Stavební úpravy budovy E, Čs. Legií 9, Ostrava“, která byla zaevidována na odboru investic MŠMT jako žádost o poskytnutí dotace pod č. j. MSMT -41063/2020-1, (dále jen „veřejná zakázka“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), s přihlédnutím ke specifikům projektu, z něhož je veřejná zakázka hrazena, na pokyn a po poradě s Klientem (dále také jako „dílo“). Komplexní administraci zadávacího řízení jsou myšleny veškeré činnosti spojené s administrací zadávacího řízení vyplývající ze zákona, zejm. činnosti uvedené v odst. 2 tohoto článku s výjimkou činností uvedených v odst. 3 tohoto článku
2. Dílo co do rozsahu služeb poskytovaných CERAP Klientovi dle čl. 1 jmenovitě obsahuje:
 - a. vypracování zadávacích podmínek kromě projektové dokumentace, cenového rozpadu s výkazem výměr a harmonogramu – dodává Klient,
 - b. vedení zadávacího řízení v elektronickém nástroji zadavatele,
 - c. příprava podkladů pro objasnění nabídek, způsobilosti a kvalifikace, referencí dle zákona,
 - d. otvírání nabídek,

- e. příprava návrhu zpracování zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, příprava protokolů z jednání hodnotících komisí,
 - f. příprava návrhu případného vyloučení účastníků zadávacího řízení a vyřízení případných námitek, ukončovací a publikační úkony dle zákona (písemná zpráva zadavatele a oznámení o výsledku zadávacího řízení, krom úkonů dle ust. § 219 zákona),
 - g. publikace příslušných formulářů ve Věstníku veřejných zakázek a TED po poradě s Klientem (zahájení a ukončení zadávacího řízení a případné změny lhůty pro podání nabídek),
 - h. příprava vyjádření ke všem případným správním a soudním řízením a řízením před ÚOHS nebo jiným kontrolním orgánem;
 - i. zpracování obchodních podmínek, resp. přípravu čistopisů smluv na realizaci veřejné zakázky a zajištění přípravy podkladů pro možnost uzavření smluv (§ 122 zákona),
 - j. všechny další úkony po poradě a na výslovný pokyn Klienta, které povedou, pokud možno ke zdárnému ukončení zadávacího řízení.
3. Předmětem této smlouvy není:
- a. zastupování Klienta před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže či jinými případnými kontrolními orgány,
 - b. úkony týkající se managementu projektu, z něhož je veřejná zakázka hrazena,
 - c. komunikace, interakce a spolupráce s dotačním orgánem;
 - d. zajištění pravidel publicity,
 - e. vkládání smluv do registru smluv,
 - f. uzavírání a formulace dodatků ke smlouvě na veřejnou zakázku;
 - g. uveřejnění skutečně uhrazené ceny ve smyslu ust. § 219 zákona o zadávání veřejných zakázek.
4. CERAP je odpovědný za znění zadávacích podmínek a smlouvy (připravené dle odst. 2 písm. i) tohoto článku), která bude na základě poskytnutých služeb Klientem s dodavatelem uzavřena.
5. CERAP a Klient se zavazují spolupracovat při naplňování účelu této smlouvy tak, aby Klient mohl uzavřít příslušnou smlouvu na realizaci požadované dodávky (zakázky).
6. Administrace zadávacího řízení veřejné zakázky proběhne tam, kde to zákon ukládá v elektronickém nástroji zadavatele, v ostatních případech po poradě s Klientem i jinými zákonnými způsoby.
7. Distribuci úkonů v zadávacím řízení vůči účastníkům zadávacího řízení a třetím stranám dle zákona provádí CERAP po dohodě s Klientem.
8. Klientovi v rámci zadávacího řízení náleží veškeré úkony, které podle zákona o zadávání veřejných zakázek náleží zadavateli zakázky např. rozhodnutí o zveřejnění zakázky, rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky, resp. o přidělení zakázky, ustanovení hodnotící komise, rozhodnutí o opravných prostředcích apod. CERAP v rámci předmětu plnění podle této smlouvy zajistí Klientovi přípravu podkladů a administrativní a odbornou pomoc.

III. Prohlášení smluvních stran

1. Klient prohlašuje, že byl poučen o pravidlech pro výběr dodavatele v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, zejména pak o zásadách transparentnosti, nediskriminace a zachování rovného přístupu vůči dodavatelům/účastníkům.
2. CERAP prohlašuje, že nenese žádnou odpovědnost za všechny úkony učiněné samotným Klientem nebo jeho zástupcem v zadávacím řízení v případě, že výkonem úkonů nepověřil CERAP.

3. Klient prohlašuje, že mu je zřejmo, že služby dle čl. II. odst. 2 této smlouvy nemusí být poskytnuty v plném rozsahu, pokud jich nebude vzhledem k vývoji zadávacího řízení na veřejnou zakázku třeba.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že v době nabytí platnosti této smlouvy jsou plátcí DPH.

IV. Odměna za služby

1. Smluvní strany se dohodly, že Klient vyplatí CERAP odměnu za služby vymezené čl. II. odst. 2 této odměnu ve výši 100.000, - Kč (slovy: jedenstotísíckorunčeských) bez DPH, tj. 121.000, - vč, DPH (slovy: jedenstodvacetjednatisíckorunčeských).
2. Odměna je splatná ve dvou splátkách na účet uvedený v záhlaví této smlouvy následovně:
 - a. První splátku ve výši 50.000, - Kč bez DPH, tj. 60.500, - Kč vč. DPH zašle Klient CERAP do 15 dnů od předání finálních zadávacích podmínek CERAP Klientovi a následného vystavení faktury;
 - b. Druhou splátku ve výši 50.000, - Kč bez DPH, tj. 60.500, - Kč vč. DPH zašle Klient CERAP po ukončení zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle zákona (typicky uzavřením smlouvy nebo zrušením zadávacího řízení) a následného vystavení faktury.
3. V případě, že se zadávací řízení bude opakovat (např. z důvodu zrušení zadávacího řízení atd.) se smluvní strany dohodly, že odměna za opakování veřejné zakázky bude činit 25.000,- Kč bez DPH, tj. 30.250,- Kč vč. DPH a bude splatná dle odst. 2 písm. b) tohoto článku. Odměnu není povinen Klient CERAP zaplatit, pokud bude opakování zadávacího řízení prokazatelně způsobeno v příčinné souvislosti s nezákonným postupem CERAP v zadávacím řízení.
4. Fakturace odměny bude provedena následujícím způsobem:
 - a. fakturu za příslušnou část díla je CERAP oprávněn vystavit a zaslat Klientovi nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí příslušné části díla dle odst. 2 písm. a. a b. a příp. 3 této smlouvy;
 - b. za datum uznatelného zdanitelného plnění se považuje vždy den převzetí příslušné části díla Klientem;
 - c. faktury je povinen CERAP doručit do sídla Klienta do 5 pracovních dnů od data jejich vystavení ve dvou vyhotoveních, nebo doručit Klientovi elektronicky na e-mail: iveta.strungova@osu.cz;
 - d. splatnost faktur je 15 dní od data vystavení;
 - e. faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f. objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu CERAP bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 15denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Klient v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní;
 - g. v případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u CERAP nebo Klienta, nese veškeré následky z tohoto plynoucí CERAP;
5. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty všechny náklady CERAP, které v souvislosti při poskytování služeb dle čl. II. v zadávacím řízení na veřejnou zakázku vzniknou, kromě poplatků za uveřejňování formulářů ve Věstníku veřejných zakázek a TED, který bude CERAP doučtován Klientovi oproti za zmíněné poplatky vystavené faktuře.

V. Práva a povinnosti účastníků

1. CERAP se vedle plnění dalších povinností uvedených v této smlouvě zavazuje:
 - a. jednat v souladu se zájmy Klienta
 - b. poskytovat Klientovi včas potřebné informace průběhu zadávacího řízení,
 - c. poskytovat dohodnuté služby na současné odborné úrovni, řádně a včas,
 - d. zahájit dílo nejpozději druhý pracovní den po písemné výzvě Klienta. Písemná výzva Klienta nesmí nastat před nabytím účinnosti smlouvy,
 - e. aktivně projednávat s Klientem postup zadávacích prací, informovat ho o průběžném stavu plnění dohodnutých závazků a účastnit se domluvených jednání,
 - f. předkládat Klientovi včas relevantní návrhy a doporučení k naplňování účelu této smlouvy,
 - g. po ukončení zadávacího řízení předat Klientovi dokumentaci o veřejné zakázce, a to nejpozději do 10 pracovních dní po podpisu smlouvy s dodavatelem, kterému byla přidělena veřejná zakázka, nebo po rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení,
 - h. při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele zohlednit zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona,
 - i. zpracovat návrh odůvodnění postupu podle písm. h) tohoto odstavce smlouvy,
 - j. za správnost a úplnost podkladů vymezujících předmět veřejné zakázky odpovídá v plném rozsahu Klient, povinností CERAP je však vždy provést kontrolu souladu se zákonem a upozornit na chyby a nedostatky,
 - k. řídit se pokyny Klienta, pokud nejsou v rozporu se zákonem, a postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy Klienta,
 - l. v případě potřeby jakékoli součinnosti (zaslání podkladu pro vysvětlení zadávací dokumentace apod.) ze strany Klienta oznámí to CERAP neprodleně Klientovi na emailovou adresu kontaktní osoby (iveta.strungova@osu.cz) a v žádosti o tuto součinnost CERAP uvede přesný termín, do kterého je Klient povinen součinnost poskytnout. CERAP je přitom povinen dbát zákonných lhůt. Pokud CERAP nebude zákonná lhůta respektována, nese za své pochybení plnou odpovědnost se všemi důsledky z toho plynoucími včetně sankcí za toto pochybení,
 - m. zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním předmětných činností, pokud se nejedná záležitosti veřejně známé nebo jež má povinnost Klient nebo CERAP zveřejnit dle zákona, resp. dalších právních norem, resp. rozhodnutí orgánů veřejné moci. CERAP použije všechny materiály, které obdrží od Klienta v souvislosti s plněním ze smlouvy, výhradně v souvislosti s plněním účelu smlouvy. Po skončení plnění, popř. dílčího plnění z této smlouvy, předá CERAP Klientovi všechny materiály, které od Klienta v souvislosti s plněním převzal, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů, když běh této lhůty začíná plynout dnem následujícím po dni zveřejnění Písemné zprávy příslušné veřejné zakázky na profilu zadavatele,
 - n. maximálně preferovat elektronické a dálkové prostředky písemné komunikace v příčinné souvislosti s předmětným zadávacím řízením např. elektronické podepisování dokumentů, jednání atp.).
2. Klient se vedle plnění dalších povinností uvedených v této smlouvě zavazuje poskytnout CERAP řádně a včas veškerou součinnost nezbytnou pro plnění účelu této smlouvy, zejména:
 - a. předat v dostatečném předstihu veškeré informace a podklady potřebné pro plnění činností uvedených v článku II. v kvalitě a rozsahu dle pokynů CERAP, zejména předat informace o požadovaných dodávkách (resp. zakázkách), o podmínkách zadání zakázky apod.
 - b. sdělovat včas, resp. bezodkladně na žádost CERAP, veškeré relevantní informace pro

plnění závazků CERAP podle této smlouvy a pro řádné plnění povinností zadavatele podle příslušných pravidel pro zadávání veřejných zakázek,

- c. převzít a podepsat veškeré oznámení, rozhodnutí a jiné úkony, která přísluší Klientovi jako zadavateli zadávacího řízení, a zajistit, resp. umožnit jejich včasné provedení,
- d. maximálně preferovat elektronické a dálkové prostředky písemné komunikace v příčinné souvislosti s předmětným zadávacím řízením (např. elektronické podepisování dokumentů, jednání atp.).

VI. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne ukončení zadávacího řízení, u kterého má podle této smlouvy CERAP pro klienta zajišťovat jeho organizaci podle ujednání této smlouvy. Za ukončení zadávacího řízení je považováno uzavření smlouvy Klienta s vybraným dodavatelem nebo ukončení všech případných správních a soudních řízení a řízení před kontrolními orgány, zejména ÚOHS a MŠMT.
2. Tato smlouva může být ukončena také písemnou dohodou účastníků nebo odstoupením za podmínek podle této smlouvy.
3. Klient má právo od smlouvy odstoupit, pokud CERAP ani po předchozí písemné výzvě:
 - a. neplní řádně a včas činnosti při organizaci zadávacího řízení a ohroží tak naplnění účelu této smlouvy uvedeného v článku II. této smlouvy,
 - b. nevypořádá způsobenou majetkovou škodu na straně Klienta.
4. Klient má právo od smlouvy odstoupit v průběhu plnění díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků ze strany MŠMT na předmětnou akci, z důvodu zamítnutí stavebního povolení nebo nenabytí právní moci stavebního povolení na předmětnou akci. V tomto případě nebude CERAP uplatňovat nárok na náhradu škody vůči Klientovi, avšak CERAP má právo na odměnu dle čl. 2 bod a. nebo b. této smlouvy, pokud by mu vznikl nárok na odměnu za dílčí plnění, které by bylo Klientem převzato, pokud by k odstoupení od této smlouvy z jeho strany nedošlo.
5. CERAP má právo od smlouvy odstoupit v případě, že Klient:
 - a. neposkytne nejméně ve dvou případech řádně a včas součinnost vymezenou touto smlouvou a zabrání tak naplnění účelu této smlouvy,
 - b. bude v prodlení s úhradou odměny za služby CERAP po dobu delší než 15 dní.
6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
7. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody, pokud není stanoveno jinak.

VII. Odpovědnost stran, duševní vlastnictví, mlčenlivost

1. CERAP odpovídá klientovi za škody způsobené pochybením při výkonu činnosti dle této smlouvy.
2. CERAP neodpovídá Klientovi za škodu, která vznikla v důsledku samostatného jednání Klienta.
3. Klient je oprávněn příslušnou dokumentaci zpracovanou a předanou CERAP volně užit k účelům uvedeným v této smlouvě, a to i po zániku této smlouvy, včetně poskytnutí součinnosti s kontrolními a dotačními orgány.

4. S výjimkou ujednání předchozího odstavce Klient touto smlouvou nezíská jakákoli práva k autorským dílům, know-how či k jiným hodnotám duševního vlastnictví CERAP, které zůstávají majetkem CERAP.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena v originálním elektronickém vyhotovení.
2. V záležitostech neupravených touto smlouvou se právní vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Změna nebo doplnění této smlouvy může být uskutečněna pouze písemným a číslovaným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Písemná forma jednání a dokumentů podle této smlouvy je dodržena v případě písemného oznámení, doručeného osobně nebo doporučeně do sídla druhé smluvní strany nebo datovou zprávou (e-mailem). V případě doručení elektronickou poštou se za doručené považují zprávy, které jsou odeslány z počítače odesílatele na poštovní server příjemce a správnou e-mailovou adresu adresáta. Odeslání je na požádání druhá strana povinna potvrdit.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv Klientem. O této skutečnosti Klient CERAP uvědomí.
6. Klient je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). CERAP bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv (informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra). Klient se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy v souladu s výše uvedeným zákonem o registru smluv.
7. Klient uděluje CERAP plnou moc k provádění úkonů nezbytných pro výkon práv a povinností podle zákona s výjimkou rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení, rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem a rozhodnutí o námitkách, přičemž však je CERAP oprávněn taková rozhodnutí Klienta účastníkům (dodavatelům) zadávacího řízení oznamovat. Plná moc tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Přílohy: č. 1 Plná moc

V Ostravě dne

V Brně dne

.....
doc. Mgr. Robert Antonín, Ph.D.
děkan FF OU

.....
Mgr. Michal Čermák
jednatel CERAP, s.r.o.