

Smlouva o dodávce tepelné energie

uzavřená ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb., zejm. ust. § 76 odst. 3 tohoto zákona a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy: 4015

I. Smluvní strany

Dodavatel tepelné energie:

Obchodní jméno: **innogy Energo, s.r.o.**
Sídlo: Limuzská 3135/12, 100 98 Praha 10 - Strašnice
IČ: 2511 5171
DIČ: CZ25115171
Registrace: zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 50971
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Č. účtu: [REDACTED]
Jednatelé: Ing. Zdeněk Kaplan, jednatel
Mag. Jiří Šimek, jednatel
Zmocněnec k jednání v předmětu této Smlouvy:
pro věci obchodní: Ing. Marek Joska, T: [REDACTED]
pro věci technické: Ing. Zdeněk Slavík, T: [REDACTED]
Kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]
Zákaznická linka: [REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“)

Odběratel tepelné energie:

Obchodní jméno: **Krajská majetková, příspěvková organizace**
Sídlo: Tolstého 1232/37, Ústí nad Labem 400 03
IČ: 00829048
DIČ: CZ00829048
Registrace: Pr 508 u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č. účtu: [REDACTED]
Jednatelka: Ing. Miluše Srbková, MBA ředitelka
Zmocněnec k jednání v předmětu této Smlouvy:
pro věci obchodní: (jméno, T: E:) MUDr. Petr Malý, MBA, ředitel střediska, T: [REDACTED]
E: [REDACTED]
pro věci technické: (jméno, T: E:) Vladislav Anděl, T: [REDACTED]
Číslo odběratele: 4015

(dále jen „Odběratel“)

(společně též „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy o dodávce tepelné energie

Předmětem této Smlouvy o dodávce tepelné energie (dále jen „SoDTE“) je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa Odběratele v souladu s touto SoDTE a závazek Odběratele uhradit Dodavateli za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této SoDTE. Práva a povinnosti stran jsou upravena v této SoDTE a jejích přílohách, přičemž jednou z příloh jsou i Všeobecné obchodní podmínky Dodavatele pro dodávku tepelné energie. Veškeré přílohy jsou nedílnou součástí SoDTE a tvoří společně jeden celek.

Pořadí	Adresa odběrného místa	Č. odběrného místa	Zdroj tepelné energie
1	Areál interna, Lesní 1052, 408 01 Rumburk	OPS 88	CZT Rumburk-Podhájí
2	Objekt OKBH - chirurgie, U nemocnice 1179, 408 01, Rumburk	OPS 98	CZT Rumburk-Podhájí
3	Areál chirurgie, U nemocnice 1298, 408 01 Rumburk	OPS 104	CZT Rumburk-Podhájí

III. Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1 Základní parametry dodávaného/vraceného teplotnosné látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 3 Parametry teplotnosné látky.
- 3.2 Pravidla pro dodávku tepelné energie jsou popsány v příloze č. 4 Všeobecné obchodní podmínky pro dodávku tepelné energie (dále jen „VOPTÉ“)

IV. Místo předání a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu SoDTE je specifikováno v příloze č. 1 Specifikace odběrného místa.

V. Doba trvání SoDTE

- 5.1 Tato SoDTE se uzavírá na dobu určitou 1 rok počínaje prvním dnem účinnosti SoDTE, tj. 1. 1. 2021 Nebude-li SoDTE nejpozději 6 měsíců před uplynutím sjednané doby, tedy nejpozději dne 30. 6. příslušného roku, písemně vypovězena kteroukoli ze smluvních stran, automaticky se SoDTE stává smlouvou sjednanou na dobu neurčitou s výpovědní dobou 12 měsíců., která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1 Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“) k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Kalkulaci ceny tepelné energie dle platného cenového rozhodnutí Dodavatel předloží Odběrateli na vyžádání. Takto vypočtená cena je uvedena v ceníku Dodavatele platného pro příslušné období a příslušného Odběratele podle ceníkového zařazení jeho odběrného místa v dané cenové lokalitě. Ceník Dodavatele je zveřejněn na webové stránce [redacted] (dále jen „Ceník“). Způsob vyúčtování a platební podmínky dodávky tepelné energie jsou stanoveny v čl. 5 příloze č. 4 VOPTÉ.
- 6.2 Způsob stanovení cen pro jednotlivá odběrná místa a platební podmínky jsou obsaženy v příloze č. 2 Konstrukce ceny.

VII. Ostatní podmínky

- 7.1 Odběrem tepelné energie se rozumí převzetí dodávky tepelné energie od Dodavatele ke konečné spotřebě Odběratele a/nebo jeho osob, s nimiž má Odběratel uzavřen smluvní vztah na dodávku tepelné energie. Odběratel se zavazuje krýt potřebu tepelné energie pro svá odběrná místa výhradně odběrem tepelné energie od Dodavatele. Pokud Odběratel požaduje krýt spotřebu tepelné energie z dalších tepelných zdrojů mimo odběr tepelné energie od Dodavatele je k tomuto nutný bezpodmínečný písemný souhlas Dodavatele.

- 7.2 Odběratel tepelné energie může zřídit a provozovat náhradní nebo jiný zdroj tepelné energie, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením nebo může ovlivnit jeho provoz, teplotou látky v rozvodném tepelném zařízení nebo její parametry, pouze po písemné dohodě s Dodavatelem.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Vztahy touto SoDTE výslovně neupravené, se řídí občanským zákoníkem, zákonem o cenách, energetickým zákonem a zákonem o hospodaření energií v platném znění.
- 8.2 Pokud by VOPTÉ byly v některých ustanoveních v rozporu s touto SoDTE, má přednost ustanovení SoDTE. VOPTÉ jsou zveřejněné na webové stránce [REDAKCE]
- 8.3 Tato SoDTE je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jedno (1) vyhotovení.
- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že tato SoDTE je výrazem pravé a svobodné vůle, že podpis SoDTE činí bez nátlaku, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, že SoDTE byla přečtena, schválena a jako správná účastníky vlastnoručně podepsána. Všechny předchozí smlouvy o dodávkách tepelné energie do identického odběrného místa/identických odběrných míst, které je předmětem této SoDTE se ruší v celém svém rozsahu. Smluvní strany sjednávají, že tato SoDTE je v plném rozsahu nahrazuje.
- 8.5 Tuto SoDTE lze měnit pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.6 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem SoDTE včetně všech příloh a dodatků, když tyto skutečnosti jsou smluvními stranami shodně považovány za obchodní tajemství.
- 8.7 V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této SoDTE v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodou-li se smluvní strany jinak.
- 8.8 Tato Smlouva je platná a účinná od 1.1.2021.

IX. Přílohy

<i>Nedílnou součástí této SoDTE jsou:</i>	příloha č. 1	- Specifikace odběrného místa
	příloha č. 2	- Konstrukce ceny
	příloha č. 3	- Parametry teplotnosné látky
	příloha č. 4	- Všeobecné obchodní podmínky Dodavatele pro dodávku tepelné energie

V _____ dne:

V Praze dne:

Odběratel:

Dodavatel:

Ing. Zdeněk Kaplan, jednatel

Mag. Jiří Šimek, jednatel

Příloha č. 1
SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA

Tabulka č. 1 Charakteristika Odběrných míst

Číslo odběrného místa (OPS)	Odběrné místo		Požadovaný výkon [kW]			Údaje o odběrném místě					Dělení tepla	
	Adresa (objekt, umístění)	Úroveň předání	Topení - ÚT	Teplá voda - TV	Technologie (VZT)	Počet budov	Obestav. prostor [m ³]	Vytápěná plocha [m ²] nebytový sektor	Vytápěná plocha [m ²] obyvatelstvo	Počet B. J.	Nebytový sektor [%]	Obyvatelstvo [%]
88	Areál interna, Lesní 1052	sekunder	600	170								
	Předávacím místem je:											
	Hraničním místem je:											
98	U nemocnice 1179	sekunder	126	98								
	Předávacím místem je:											
	Hraničním místem je:											
104	U nemocnice 1298	sekunder	761	403								
	Předávacím místem je:											
	Hraničním místem je:											

Tabulka č. 2 – Časový průběh odběru tepelné energie (Odběrový diagram):

Číslo odběrného místa: ; odběrová křivka: ÚT+TV ; roční spotřeba [GJ]:													
odběr	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
%	15	13	12	9	4	3	3	3	4	8	12	14	100
GJ	1185	1027	948	711	316	237	237	237	316	632	948	1106	7900

Odběrová křivka:

ÚT+TV – teplo pro vytápění a přípravu teplé vody, celoroční využití

KONSTRUKCE CENY

1. CENA

- 1.1 Cena tepelné energie v odběrném místě je stanovena a účtována formou jednosložkové ceny vztážené na jednotkové množství tepelné energie v GJ.
- 1.2 Cena je kalkulována v cenové lokalitě Rumburk pro kalendářní rok a pro odběrná místa jako cena předběžná. Předběžná cena tepelné energie vychází z předpokládaného množství tepelné energie, které bude dodáno v daném roce. Po uplynutí kalendářního roku může být provedeno vyúčtování ceny tepelné energie na základě výsledné kalkulace, která bude zohledňovat skutečně vynaložené náklady na dodané množství tepelné energie v daném roce.
- 1.3 K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném vyúčtovacím období.
- 1.4 Odběratel je povinen hradit veškeré platby na č. účtu 117602523/0300 s variabilním symbolem uvedeném na příslušném daňovém dokladu.
- 1.5 Předběžné ceny tepelné energie pro rok 2021 pro následující odběrná místa a způsob úhrady:

Pořadí	Č. odběrného místa	Fakturace (měsíční/roční)	Zálohy (ANO/NE)	Komodita	Cena [Kč/GJ] Bez DPH
1	4015	roční	ANO	tepelná energie	488,37
2					
3					

PARAMETRY TEPLONOSNÉ LÁTKY

(v místě měření)

Seznam odběrných míst:

Číslo odběrného místa (OPS)	Odběrné místo			Parametry dodávané látky			Parametry vrácené látky			Maximální objemový průtok [m ³ /h]	Měření v místě předání
	Úroveň předání	Teplonosná látka	Tepelný výkon (instalovaný) [kW]	Teplota: min/max [°C]	Tlaková diference [kPa]	Tlak: min/max [kPa]	Teplota: min/max [°C]	Tlak: min/max [kPa]	Odběr kondenzátu (doplňkové vody) Vratnost [%]		
104	sekunder	voda	761	70	30	200			ANO	100	
98	sekunder	voda	126	70	20	120			ANO	100	
88	sekunder	voda	600	70	25	270			ANO	100	