

Číslo smlouvy: čj. 00021/KK/21

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
Jednající: Ing. Ladislav Pořízek, ředitel regionálního pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Kokořínsko-Máchův kraj
IČO: 629 335 91
Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel

Hana Benešová

Sídlo: Hledsebská 2779, 276 01 Mělník
IČO: 68569548
DIČ: CZ - 6257290820
Bankovní spojení: -----
Živnostenský list čj. 209/ZIV/08/PEST/1136, Ev.č. 320601-1403859 vydaný Městským úřadem Mělník

(dále jen "zhotovitel")

II. Předmět a účel smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit úklidové práce v objektu sídla regionálního pracoviště, Česká 149, Mělník. Tato činnost zahrnuje:

Provedení pravidelného úklidu 1x týdně, v pracovní den v běžné pracovní době objednatele od 7 do 15 h (celková doba jednoho úklidu se předpokládá cca 5 hodin). Pravidelný úklid zahrnuje mytí keramických podlah a schodů, úklid koberců (vysavačem), úklid koupelny a WC, vynešení odpadkových košů do popelnic umístěných v garáži (odpad netříděný a tříděný), utření prachu z povrchů a likvidace pavučin, vyčištění kuchyňské linky a dřezu (netýká se mytí nádobí). Jedenkrát

měsíčně bude zametena volná podlaha garáže. Jednou za 6 měsíců se dále provede umytí oken, vymytí vnitřních prostor kuchyňské linky a lednice.

V případně aktuální odůvodněné potřeby je možné výjimečně navýšit počet úklidů na 2x týdně, a to na základě vzájemné dohody.

(dále jen „dílo“)

- 2.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, a to na základě měsíčního vyúčtování - vystavené faktury.
- 2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

III. Doba plnění

- 3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.2 Maximální rozsah prací je 5 hodin/týdně. Rozvržení hodin na jednotlivá dílčí plnění bude řešeno dle pokynů objednatele.

IV. Cena

- 4.1 Za vyhotovení díla zaplatí objednatel zhotoviteli cenu ve výši 700 Kč/úklid. Maximální cena díla nesmí překročit částku 700 Kč včetně DPH/úklid.
- 4.2 Cena uvedená v bodu 4.1 smlouvy je konečná a nelze ji zvyšovat s výjimkou případu změny daňových předpisů, je-li zhotovitel plátcem DPH. V ceně jsou zahrnuty veškeré další náklady zhotovitele, tj. např. jízdné, telefonní poplatky, poplatky za internet, náklady na materiál a podobně. Cena může být snížena s ohledem na dodaný rozsah díla.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
 - a) po splnění dílčí části plnění za 1 měsíc zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů následujícího měsíce, daňový doklad (fakturu), jejíž součástí bude i počet provedených úklidů v měsíci;
 - b) splatnost daňového dokladu je 30 dní od data jeho vystavení;
 - c) daňový doklad obsahuje minimálně označení a číslo daňového dokladu, název a sídlo zhotovitele, IČO, bankovní spojení, fakturovanou částku a číslo smlouvy;
 - d) zaplacení ceny objednatel provede bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu. Jako variabilní symbol uvede číslo bankovního dokladu. Smluvní strany se dohodly, že dnem splatnosti faktury je den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele;
 - e) v případě, že nebude daňový doklad obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit před lhůtou splatnosti doklad zhotoviteli s upřesněním svých připomínek. Lhůta splatnosti pak začíná běžet od nového doručení bezvadného daňového dokladu;
 - f) v případě, že objednatel nesouhlasí s přílohou daňového dokladu, tj. přehledem prací, zaplatí zhotoviteli jen tu částku, kterou považuje za nespornou. O další částce vyvolá objednatel jednání do 10 dnů od splatnosti daňového dokladu. V případě, že se strany nedohodnou, platí názor objednatele.

V. Podmínky plnění díla

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v obvyklém provedení a kvalitě. Posouzení, zda dílo splňuje tyto podmínky, přísluší objednateli. V takovém případě je postupováno obdobně dle bodu 4.3 písm. f) smlouvy.
- 5.2 V případě, že objednatel dílčí plnění převezme a kvalitativní nedostatky se projeví dodatečně, uplatní objednatel reklamaci vad díla písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od jejich zjištění.
- 5.3 Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě, že není možno dodatečně nedostatky odstranit, je povinen vrátit platbu za toto dílčí plnění do 15 dnů od písemné výzvy objednatele.
- 5.4 Jestliže se smluvní strany dohodnou na řešení reklamace dle bodu 5.3 smlouvy, zhotovitel neprodleně zašle objednateli dobropis.
- 5.5 V případě nesplnění doby odstranění reklamovaných nedostatků smlouvy nebo nezaplacení finanční částky dle bodu 5.3 smlouvy je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění za každý den prodlení.
- 5.6 Objednatel je povinen na základě žádosti zhotovitele zajistit nezbytnou spolupráci svých zaměstnanců se zhotovitelem a poskytovat nezbytné konzultace a dostupné podklady při plnění předmětu této smlouvy. Kontaktní osobou pro poskytování konzultací a podkladů jednání dle

tohoto bodu smlouvy je ředitel regionálního pracoviště a zaměstnanci Jelena Šaršeová a Pavlína Burianová.

VI. Přístup do systému objednatele

- 6.1 Zhotovitel je povinen při své činnosti vykonávané na základě této smlouvy dodržovat právní předpisy týkající se ochrany osobních údajů.

VII. Další ujednání

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za škodu, která jeho činností vznikne jak objednateli, tak i třetím osobám, bez jakýchkoliv omezení.

VIII. Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti článku VI. smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

IX. Výpověď a odstoupení od smlouvy

- 9.1 Smlouvu lze vypovědět pouze písemně. Výpovědní lhůta je u objednatele i zhotovitele 1 měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně. Výpověď lze dát i bez udání důvodů.
- 9.2 Od této smlouvy lze odstoupit, pokud druhá smluvní strana porušuje povinnosti vyplývající ze smlouvy. V takovém případě zašle předem strana oprávněná odstoupit druhé straně písemnou výtku a stanoví jí lhůtu k nápravě nedostatků minimálně v délce 30 dnů. V případě, že nedojde v dodatečné lhůtě k nápravě, je možno od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě odstoupení objednatele má zhotovitel povinnost učinit

takové úkony, které jsou potřebné k případnému odvrácení hrozící škody, a ihned po provedení o nich informovat objednatele.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 10.2 Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 10.3 Smluvní strany se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaloží veškeré úsilí, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou. Pokud nedojde k dohodě, je příslušný obecný soud žalované strany.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 10.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich vážné a svobodné vůle, je uzavřena nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.
- 10.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.

V Mělníku, dne 5.1. 2021.

V Mělníku dne 5.1. 2021.

ředitel regionálního pracoviště
(objednatel¹⁾

(zhotovitel)