

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 18.12. 2010 uzavřené mezi

Městská část Praha - Lysolaje

IČ: 00231207

se sídlem Kovářenská 8/5, 160 00 Praha 6
zastoupena starostou Ing. Petrem Hlubučkem

na straně jedné, dále jen "**pronajímatel**"

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu

Č. 1 Lysolaje

ZO 806031 osada „V Háji“

Praha Lysolaje

zastoupený předsedou ZO

JUDr. Karel Kratoch Marvanov

členem výboru ZO

Ing. TOMAŠEM LEBEDOU

straně druhé, dále jen "**nájemce**"

uzavírají tento dodatek č.4 Nájemní smlouvy (dále jen „**Dodatek**“):

ČL.I. Preambule – účel dodatku

1. Strany se vzájemně dohodly, že účelem tohoto Dodatku je úprava části dodatkové Nájemní smlouvy ze dne 18. 12. 2010 právě a pouze článků citovaných v tomto dodatku. Ostatní části dodatkové Nájemní smlouvy se tímto dodatkem nijak nemění a nejsou žádným způsobem dotčeny.

ČL.II. Předmět dodatku

1. Tímto Dodatkem se dále **upravuje znění Článku I. Předmět nájmu výše uvedené smlouvy**, kde se upravuje znění odstavce 1 v následujícím znění:

Bod č. I Předmět nájmu výše uvedené smlouvy

1. Předmětem nájmu jsou pozemky
 - parc.č. 262/1 k.ú. Lysolaje (pozemek je pronajat z části - 7 099m²)
 - pozemek parc.č. 460/3
 - pozemek parc.č. 262/6
 - pozemek parc.č. 262/7
 - pozemek parc.č. 262/8
 - pozemek parc.č. 262/9
 - pozemek parc.č. 262/10
 - pozemek parc.č. 262/11
 - pozemek parc.č. 460/10
 - pozemek parc.č. 460/11
 - pozemek parc.č. 460/12
 - pozemek parc.č. 460/13
 - pozemek parc.č. 460/14
 - pozemek parc.č. 460/15
 - pozemek parc.č. 460/18
 - pozemek parc.č. 262/4
 - pozemek parc.č. 262/5
 - pozemek parc. č. 262/12
 - pozemek parc. č. 460/24

o celkové výměře 8.204 m²

zapsané na LV č. 414 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, získalo Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1 na základě Rozhodnutí ministerstva financí ČR podle § 5 odst.1 písm. b) zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí ze dne 11. srpna 1992.

2. Tímto Dodatkem se dále **upravuje znění Článku IV. Platební podmínky, nájemné**, kde se upravuje znění odstavce 1 v následujícím znění:

IV. Platební podmínky, nájemné

1. Cena nájemného činí výši 15,- Kč/m2 ročně, **tj. 123 060,- Kč** a je splatná na účet pronajímatele č. ú. 9021-2000701359/0800, vedeného u České Spořitelny a.s., vždy do 30. června na každý rok, za který je nájem hrazen.


ČL.III. Závěrečná ustanovení

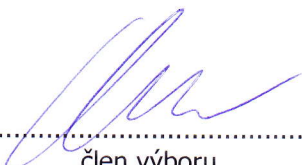
1. V případě, že se jakékoli ustanovení tohoto Dodatku neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebude nijak dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Dodatku nebo Nájemní. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit vadné ustanovení (nebo jeho část) novým, platným, účinným a vymahatelným ustanovením, které bude v souladu s původním záměrem stran a účelem této smlouvy.

V Praze dne 30. 12. 2019


.....
pronajímatel




.....
předseda


.....
člen výboru

**Základní organizace
Českého zahrádkářského svazu
č. 1 Lysolaje
ev. č. 806031, IČ: 68407661
160 00 Praha 6 ①**

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkoru.

V Praze dne 30. 12. 2019


D. Hlubec
zastupitelstva městské části Praha-Lysolaje


M. Štěpán
Pověření členové
zastupitelstva městské části Praha-Lysolaje

Základní organizace
Čestného občanského svazu
Praha-Lysolaje
Čestný občanský svaz
180 00 Praha 6