

1. Smluvní strany**Objednatel:**

Název objednatele: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
 Sídlo objednatele: Masarykovo náměstí 1,2, Brandýs nad Labem–Stará Boleslav 250 01
 V zastoupení: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města
 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted]
 Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: [redacted]
 IČ: 00240079
 Telefon: +420 326 909 111
 E-mail: epodatelna@brandysko.cz
 Bankovní spojení: [redacted]
 Číslo účtu: [redacted]
 Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
 Datová schránka: c5hb7xy

jako objednatel (dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

Název zhotovitele: BAK stavební společnost, a.s.
 Sídlo zhotovitele: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek
 V zastoupení: [redacted]
 IČ: 28402758
 Telefon: [redacted]
 E-mail: info@bak.cz
 Bankovní spojení: [redacted]
 Webové stránky: www.bak.cz
 Datová schránka: 4aac26u
 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted] obchodní ředitel divize PS
 Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: [redacted] stavbyvedoucí
jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO číslo: 0050/2020

(dále jen jako „dodatek“)

Uzavřené dle § 2586 a následujících zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

2. Preambule

- 2.1. Objednatel a zhotovitel spolu uzavřeli dne 20. 7. 2020 smlouvu o dílo č. 0050/2020, když předmětem této smlouvy o dílo je plnění veřejné zakázky s názvem „**Parkovací dům P+R v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi**“ (dále jen jako „SoD“).

3. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na úpravě předmětu SoD o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v oběma smluvními stranami potvrzeném změnovém listu č. 1, který tvoří spolu s přehledem zařazení změn do skupin přílohy SoD číslo 9. a číslo 10.
- 3.2. Současně se smluvní strany ohledně plnění díla, jehož předmětem je stavba parkovacího domu,

dohodly, že na celý předmět plnění díla bude aplikována přenesená daňová povinnost.

- 3.3. S ohledem na výše, v odstavci 3.1 tohoto dodatku, specifikované změny stavby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku, se obě smluvní strany dohodly na prodloužení sjednaného termínu plnění díla do 26.10.2021, tedy o prodloužení prvotně sjednaného termínu plnění celkem o 33 kalendářních dnů. Aktualizovaný harmonogram plnění díla, ve znění tohoto dodatku, tvoří přílohu č. 11 k SoD.
- 3.4. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, že se vznikem potřeby provedení dalších dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů objednatele, se obě smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné SoD:

3.4.1. Odstavec 2.3. SoD se doplňuje o zcela nový bod 2.3.8 s následujícím úplným zněním:

2.3.9. *změnovým listem č.1, který obsahuje výkaz výměr méněprací a víceprací vzešlých během výstavby, a který je vyhotoven v souladu a na základě předloženého nabídkového rozpočtu.*

3.4.2. Odstavce 3.1, 3.2, 3.3 a 3.4. SoD se celé nahrazují následujícím novým úplným zněním:

3.1 *Celková cena díla, ve znění dodatku č. 1 k SoD, je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02. Dále je celková cena za dílo, ve znění dodatku č.1 k SoD, doplněna o vícepráce a méněpráce podrobně popsané na změnovém listu číslo 1, který tvoří přílohu č. 9 této SoD. Celková cena za dílo ve znění tohoto dodatku č.1 je pak po jednotlivých změnových listech, včetně zařazení jednotlivých změn pod příslušná ustanovení ZZVZ, přehledně zrekapitulována v příloze č.10 této SoD „PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)“.*

3.2 *Celková cena díla, ve znění dodatku č. 1 k SoD, je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla a činí:*

Popis	méněpráce	vícepráce	CELKEM bez DPH
Cena díla dle původní SoD			130 256 940,00
ZL-01 - Záměna způsobu založení objektu z plošného na hlubinné pilotové a související úpravy spodní a vrchní stavby	-4 473 383,38	8 767 717,46	
Změna ceny za dílo dle dodatku č.1 k SoD			4 294 334,08
CELKOVÁ CENA ZA DÍLO ve znění dodatku č.1 k SoD			134 551 274,08

3.3 *Celková cena díla dle Dodatku č. 1 nově činí 134 551 274,08 Kč bez DPH (slovy: jedno sto třicet čtyři miliónů pět set padesát jedna tisíc dvě stě sedmdesát čtyři korun českých a osm haléřů – dále jen jako „cena za dílo“).*

3.4 *Objednatel prohlašuje, že na dílo bude aplikovaná přenesená daňová povinnost.*

3.4.3. Odstavce 3.17 SoD se celý, bez náhrady, z textu SoD vypouští.

3.4.4. Odstavce 4.1.3 SoD se celý nahrazuje následujícím novým úplným zněním:

4.1.3 *termín dokončení prací (díla): nejpozději do 26.10.2021, což je přesně 453 kalendářních dnů od zahájení plnění. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.*

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Veškerá další ujednání SoD zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tento dodatek Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 4.4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Dodatek k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel.
- 4.5. O uzavření tohoto dodatku a o schválení jeho textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla Rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na zasedání č.109 dne 17.12.2020 usnesením č. RM/2020/109/19.
- 4.6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 jsou jeho přílohy, které jsou nedílnou součástí vlastní SoD:
Příloha č. 9 – Změnový list č. 1
Příloha č. 10 – PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)
Příloha č. 11 – Aktualizovaný harmonogram prací

