

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely :

**Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace**

se sídlem Karlovy Vary, Lázeňská 18/2, PSČ 360 01

IČ: 00872113

jednající Ing. Milanem Trnkou, ředitelem

(dále jen jako „SPLZaK“)

a

**název Windsor Spa Hotel s.r.o.**

se sídlem Karlovy Vary, Mlýnské nábřeží 507/5, PSČ 360 01

IČ 019 76 486

jednající Ing. Milanem Špičkou, Janem Špererem, jednatelem

**Společnost zastupují oba jednatele společně.**

(dále jen jako „odběratel“)

s odkazem na příslušné právní předpisy CR, zejména na ust. § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb. v platném znění a z. č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## KUPNÍ SMLOUVA NA ODBĚR TERMOMINERÁLNÍ VODY DO OBJEKTU

### 1. Základní ustanovení

1.1. Odběratel je:

- [x] vlastník stavby připojené na Distribuční soustavu  
 [ ] vlastník pozemku, na němž se taková stavba nachází  
 [ ] uživatel těchto nemovitostí.

1.2. Odběrné místo se nachází na adrese: Karlovy Vary, Mlýnské nábřeží 507/5, PSČ 360 01

### 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je povinnost SPLZaKu dodat TMV z jeho rozvodů do Přípojky odběratele v Odběrném místě, přičemž časový průběh a množství odběru TMV je sjednáno níže dle tabulek 1 a 2, a povinnost odběratele TMV odebrat a uhradit cenu TMV.

### 3. Sjednaný denní odběr

3.1.

SDO (sjednaný denní odběr)	Pondělí (Ne 07:00-Po 07:00)	Úterý (Po 07:00-Út 07:00)	Středa (Út 07:00-St 07:00)	Čtvrtek (St 07:00-Čt 07:00)	Pátek (Čt 07:00-Pá 07:00)	Sobota (Pá 07:00-So 07:00)	Neděle (So 7:00-Ne 07:00)
15 m <sup>3</sup>	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano

3.2. Začátek odběru TMV je od 07:00 předchozího dne a konec odběru je v 07:00 dne uvedeného v názvu dne odběru. Takto vymezená doba činí 24 hodin.

3.3. Odběratel se zavazuje odebrat a SPLZaK se zavazuje dodat ve výše uvedené době alespoň SDO. Pokud nedojde k odběru SDO z důvodu na straně odběratele, je povinen SPLZaKu zaplatit cenu za odběr TMV dle počítadla průtokoměru a současně smluvní pokutu ve výši rozdílu mezi cenou za hodnotu na počítadle průtokoměru a cenou za SDO, přičemž tento rozdíl se vynásobí koeficientem 1, tj. odběr dle počítadla + (rozdíl x koeficient). V případě, že nedojde k dodávce TMV z důvodu na straně SPLZaKu, je odběratel oprávněn po SPLZaKu požadovat smluvní pokutu ve výši dvojnásobku ceny rozdílu mezi SDO a skutečně dodaným množstvím TMV.

3.4. SPLZaK nejprve uspokojí dodávku SDO. Až po jejím dodání bude SPLZaK vyvíjet snahu k naplnění akumulačních nádrží všech odběratelů, avšak bez jakýchkoliv záruk a odpovědnosti SPLZaKu za takové dodání TMV navíc nad SDO. K takovému dodání navíc nad SDO SPLZaK přistoupí, jestliže mu to dovolí jeho možnosti a jestliže odběratel tento vtok svými technickými prostředky umožní.

3.5. Jestliže odběrateli nepostačuje SDO ve sjednané době odběru, lze navýšit SDO pouze změnou této smlouvy formou písemného dodatku, popř. objednávkou mimořádné objednávky TMV na formuláři SPLZaKu (tvoří přílohu této smlouvy), která musí být ze strany SPLZaKu potvrzena a doručena min. 24 hodin předem v pracovní dny (cena této dodávky je uvedena v ceníku SPLZaKu).

3.6. V rámci pravidelné údržby zařízení se výluka v dodávkách TMV uskuteční ve 4. a 5. týdnu měsíce ledna, nebude-li oznámeno jinak.

### 4. Základní technická data

4.1. Vlastnictví komponentů Odběrného místa je deklarováno v Technicko-metodické kartě odběratele TMV, která tvoří přílohu této smlouvy. V Technicko-metodické kartě odběratele TMV jsou obsažena také mimo jiné základní technická data a plombovací karta.

## 5. Kontaktní údaje

- 5.1. Smluvní strany sjednávají jako výlučný komunikační prostředek HelpDesk (listovní zásilka tímto ujednáním není dotčena).
- 5.2. Administrátorem pro účely čl. 15.3. Rámcové smlouvy je :  
Jméno a příjmení: Jiří Dědeček e-mail: dedecek@windsor-carlsbad.cz mobil. tel: 602 414 621 funkce: hotel manager
- 5.3. Osoba odpovědná za technické vybavení a provozuschopnost odběrného místa:  
Jméno a příjmení: Jiří Kopet e-mail: [udrzba@windsor-carlsbad.cz](mailto:udrzba@windsor-carlsbad.cz) mobil. tel: 725 347 606 funkce: technik

Seznámenými pracovníky jsou:

Jméno a příjmení: Petr Polejík	e-mail:	mobil.tel: 736 447 956
Jméno a příjmení:	e-mail:	mobil.tel:
Jméno a příjmení:	e-mail:	mobil.tel:
Jméno a příjmení:	e-mail:	mobil.tel:
Jméno a příjmení:	e-mail:	mobil.tel:

Tento seznam může být měněn či doplňován administrátorem Smlouvy prostřednictvím příslušného formuláře, doručeného SPLZaKu bezprostředně po vzniklé změně.

- 5.4. Osoba odpovědná za statistický výkaz dle nařízení MZČR:  
Jméno a příjmení: Jiří Dědeček e-mail: dedecek@windsor-carlsbad.cz mobil. tel: 602 414 621 funkce: hotel manager

## 6. Cenová ujednání

- 6.1. Cena za odběr TMV je stanovena aktuálně platným ceníkem SPLZaKu.
- 6.2. Smluvní strany si ujednaly odlišnou cenu oproti ceníku SPLZaKu ohledně:
- pronájem průtokoměru 2 500,- Kč za kalendářní měsíc
  - pronájem rozvaděče 2 500,- Kč za kalendářní měsíc
  - doplnění OLM G/11 200,- Kč za kalendářní měsíc  
(dle Předávacího protokolu z 22. 5. 2014)
- příplatek za dodávku TMV v neděli 500,- Kč

## 7. Platnost, účinnost a doba trvání Kupní smlouvy

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 7.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.2.2017 do 31.1.2018.
- 7.3. Tato smlouva skončí:
- uplynutím sjednané doby
  - písemnou dohodou
  - odstoupením od smlouvy v zákonem uvedených případech, popř. v případech vymezených v této nebo Rámcové smlouvě.
  - zánikem Rámcové smlouvy.

## 8. Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva navazuje na Rámcovou smlouvu ze dne 1.10.2015.
- 8.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom.
- 8.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 8.4. Smlouvu je možné měnit a doplňovat na základě číselovaných písemných dodatků.
- 8.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně a pokládají jí za určitou a srozumitelnou, což stvrzují svými podpisy.

Příloha:

- Technicko-metodická karta odběratele TMV
- Formulář Seznam seznámených pracovníků
- Formulář objednávky mimořádné dodávky TMV:
  - o varianta a) \_\_\_\_\_
  - o varianta b) \_\_\_\_\_
  - o varianta c) \_\_\_\_\_

Karlovy Vary, dne

Karlovy Vary, dne

**Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád,**  
příspěvková organizace  
Ing. Milan Trnka, ředitel

**Windsor Spa Hotel s.r.o.**  
Ing. Milan Špička, Jan Šperer  
jednatelé  
**Společnost zastupují oba jednatelé společně.**