

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
č. SVS/2020/151489-G

uzavřený podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Státní veterinární správa

se sídlem: Slezská 100/7, 120 56 Praha 2 – Vinohrady
právně jednající: MVDr. Zbyňkem Semerádem, ústředním ředitelem Státní veterinární správy
IČO : 000 18 562
DIČ : CZ00018562
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
datová schránka: d2vairv

(dále jen „pronajímatel“)

a

Českomoravský svaz zemědělských podnikatelů

se sídlem: Slezská 100/7, 120 56 Praha 2 – Vinohrady
právně jednající: Ing. Františkem Winterem, předsedou Českomoravského svazu zemědělských podnikatelů
IČO: 148 88 220
sp. zn.: L 1074 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
datová schránka: 8jcggyr

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

I.

1. Účastníci uzavřeli jako smluvní strany dne 29. 3. 2018 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SVS/2017/151862-G (dále jen „smlouva“). Tato smlouva je uzavírána v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“) a jejím prostřednictvím je pronajímán nepotřebný majetek státu, k němuž přísluší hospodařit Státní veterinární správě.
2. Účastníci se dohodli na změně **Článku IV. Doba trvání nájmu, bodu 1.:**
Doba trvání nájmu se prodlužuje o další dva roky, tj. od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

3. Účastníci se dohodli na změně **Článku V. Nájemné a jeho splatnost, služby spojené s užíváním předmětu nájmu, bodu 1.:**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na smluvním nájemném, které bylo stanoveno na základě znaleckého posudku ze dne 18. 12. 2020 ve výši 6.181,- Kč/měs., což činí 74.172,- Kč/rok. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli smluvní nájemné čtvrtletně ve výši 18.543,- Kč (osmnáct tisíc pět set čtyřicet tři korun českých) vždy do 15. ledna na I. čtvrtletí následujícího kalendářního roku, do 15. dubna na II. čtvrtletí, do 15. července na III. čtvrtletí a do 15. října na IV. čtvrtletí. Při platbě smluvního nájemného je nájemce povinen uvádět jako variabilní symbol číslo této smlouvy a konstantní symbol 308. K nájemnému se nepřipočítává DPH.

II.

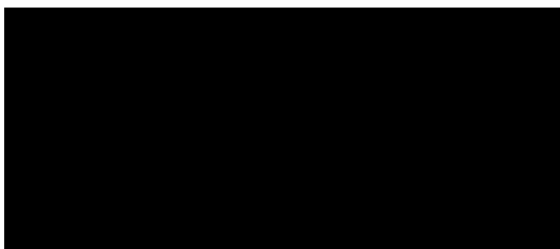
1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si smlouvu ve znění shora uvedeném přečetli, souhlasí s jejím obsahem, a že smlouva je uzavírána určitě, vážně a za nikoli nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 31. 12. 2020

V Praze dne 31. 12. 2020

Pronajímatel:

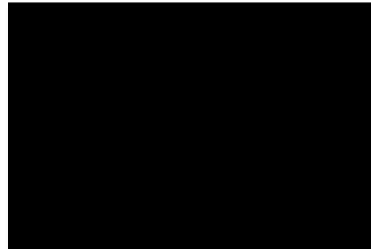
Česká republika –
Státní veterinární správa



MVDr. Zbyněk Semerád
ústřední ředitel

Nájemce:

Českomoravský svaz zemědělských
podnikatelů



Ing. František Winter
předseda