

# Darovací smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## **CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.**

sídlo: Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 196 00

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 18671

IČ: 25917773 DIČ: CZ25917773

zastoupena: Ing. Jiří Michl - místopředseda představenstva  
(dále jen „dárce“)

a

## **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**

sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999

IČ: 60108631 DIČ: CZ60108631

zastoupena: Ing. Martin Charvát – předseda představenstva  
(dále jen „obdarovaný“)

### I.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby vodárenské infrastruktury – kanalizace a vodovod pro veřejnou potřebu vybudované v rámci stavby „Svítkov II Rodinné domy“ včetně všech součástí a příslušenství umístěných na pozemku p.č. 514/1 v k.ú. Svítkov obec Pardubice, která se skládá mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

a) kanalizace PVC K2 DN 300mm 244,5 m

(dále jen „dar“), přičemž přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které dárce předávají obdarovanému společně s darem, a které jsou součástí další dokumentace k daru (dále jen „dokumentace“) uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Dar byl vybudován v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem města Pardubic, odborem životního prostředí pod č.j. OŽP/VOD/20871/05/MI dne 28.12.2005 a kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán Magistrátem města Pardubic, odborem životního prostředí pod č.j. MmP 18415/07 dne 10.5.2007.

3. Dárce prohlašuje, že na daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch obdarovaného a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

### II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, příslušenství, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a

obdarovaný dar přijímá a přebírá ho do svého vlastnictví. K převodu vlastnictví k daru dochází dnem účinnosti této smlouvy.

2. K předání daru došlo před podpisem této smlouvy na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.

4. Dárce touto smlouvou rovněž na obdarovaného převádí veškeré záruky za vady související s darem.

5. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a že nemá žádné vady, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit, vyjma těch, které jsou uvedené v Čl. II odst. 3. Má-li přesto dar vady, na které dárce upozornit měl a neupozornil, je obdarovaný oprávněn dar do 1 roku od uzavření této smlouvy vrátit.

### III.

Celková hodnota daru je **1.296.754,- Kč** (slovy milion dvěsetědevadesátšest tisíc sedmsetpadesátčtyři korun českých)

- kanalizace je 1.296.754 Kč

### IV.

1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dárce obdrží jeden stejnopis a obdarovaný po dvou stejnopisech.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: 27.12.2020

V Pardubicích dne: 27.12.2020

.....  
Ing. Jiří Michl  
místopředseda představenstva

.....  
Ing. Martin Charvát  
předseda představenstva

**CZ STAVERNÍ HOLDING, s.r.o.**  
Kostelecká 879/59, 196 00 Praha - Čakovice  
IČO: 25917773, DIČ: CZ25917773

③

**VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.**  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631  
OR KS HK, oddíl B, vložka 999  
40