

Průč. 24. 11. 2004



MUJCP002J00X

MĚSTO JIČÍN - EVIDENCE SMLUV

č.j. 2004-090-1.VB-1.NAJ

# S M L O U V A

## č. EP – 12 – 2000272 STARÉ MÍSTO – Jičín, venkovní vedení 2x 35 kV

o zřízení věcného břemene uzavřená podle ustanovení §151n až § 151p zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Město Jičín, IČ: 00271632**

se sídlem Žižkovo náměstí 18, Jičín, Valdické Předměstí 506 47  
zastoupené starostou města Ing. Martinem Pušem

(dále jen jako „Povinný“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704.

IČ: 27232425, DIČ: CZ27232425

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 120504641.

zastoupená vedoucí oddělení

(dále jen jako „Oprávněný“)

Město Jičín	
v Jičíně	
datum	20-11-2007
číslo jednání	
číslo přílohy	

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

1. Předmětem této Smlouvy je zřízení věcného břemene uvedeného v článku IV. Smlouvy k pozemkům uvedených v článku III. odst. 1. Smlouvy ve prospěch oprávněné a strpění tohoto věcného břemene povinným v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

### III. PROHLÁŠENÍ O PRÁVNÍM A FAKTICKÉM STAVU

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemkových parcel č. 883/2, 926/7, 926/16, 926/21, 926/29, 926/48, 926/49, 926/52, 2028/2** zapsaných na LV 10001 pro katastrální území **Jičín** u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Jičín (dále jen „Nemovitosti“).

### IV. OBSAH VĚCNÉHO BŘEMENE A ROZSAH JEHO VÝKONU

1. Smluvní strany se dohodly na zřízení věcného břemene takto:

Povinný zřizuje ve smyslu ustanovení § 151n a násl. občanského zákoníku a ve smyslu **ust. § 25 odst. (5) zák.č. 458/2000 Sb., Energetický zákon**, ve prospěch Oprávněného věcné břemeno spočívající v právu **zřizovat a provozovat zařízení distribuční soustavy na Nemovitostech Povinného jak jsou uvedené v čl. III odst. 1 této Smlouvy, přetínat tyto Nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení, vstupovat a vjíždět na Nemovitosti Povinného v souvislosti se**

**zřizováním a provozováním zařízení distribuční soustavy, odstraňovat a oklešťovat stromy a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování zařízení distribuční soustavy.**

Povinný se zavazuje, že strpí výkon práv Oprávněného odpovídající věcnému břemeni jak jsou uvedena v odst. 1 tohoto článku a Oprávněný prohlašuje, že tato práva přijímá.

2. Rozsah věcného břemene byl zaměřen geometrickým plánem č. **2936 - 3236/2006** ze dne 10.1.2007, který tvoří přílohu této smlouvy.

3. Povinný se zavazuje, že se zdrží jakýchkoliv zásahů do zařízení distribuční soustavy a tato povinnost se vztahuje na jakéhokoliv dalšího vlastníka pozemků.

4. Oprávněný je povinen při výkonu svých práv z věcného břemene podle této smlouvy a i svých dalších práv podle příslušných právních předpisů, co nejvíce šetřit práva povinného a vstup na jeho nemovitosti bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání předmětných nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

5. Práva odpovídající věcnému břemeni vyplývající z této smlouvy, slouží výlučně vlastníkovi zařízení distribuční soustavy.

## **V. TRVÁNÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

Smluvní strany shodně prohlašují, že věcné břemeno je uzavřeno na dobu neurčitou.

## **VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Věcné břemeno specifikované v článku IV. Smlouvy se podle dohody smluvních stran zřizuje úplatně.

2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává ve výši: **Město Jičín 5.180,- Kč / slovy: pět tisíc sto osmdesát korun českých /**. Finanční náhrada je provedena dle zákona č.151/1997 Sb. a souvisejících předpisů. Žádné další úhrady (např. nájemné) Povinnému nepřísluší. Oprávněná se zavazuje uvedenou částku uhradit Povinnému ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne obdržení pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního pracoviště o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.

## **VII. VKLAD VĚCNÉHO BŘEMENE DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

1. Oprávněný se zavazuje podat návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni zřízeného touto smlouvou k pozemkům příslušnému katastrálnímu pracovišti. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

2. V případě, že zaviněním na straně povinného nebude možno uskutečnit vklad věcného břemene do katastru nemovitostí, nebude oprávněným provedena finanční náhrada.

## VIII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Povinný jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Oprávněný se zavazuje osobní údaje povinného využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
2. Nedílnou součástí této Smlouvy je geometrický plán určující přesný rozsah věcného břemene.
3. Smlouva byla vyhotovena v počtu o 4 stejnopisy vyšší, než je počet účastníků, z nichž každá má platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že v obsahu smlouvy je zhmotněna jejich smluvní vůle, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Fyzické osoby, které smlouvu uzavírají jménem smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření smlouvy.
7. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku.

V Jičíně dne ..2.1..09..2007

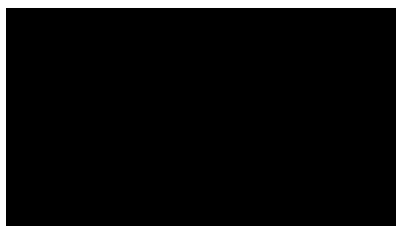
V Hradci Králové dne - 2 -10- 2007

Strana Povinná



Ing. Martin Puš  
starosta města

Strana Oprávněná



vedoucí oddělení Dokumentace



ČEZ Distribuce, a.s.  
Teplická 874/8  
405 02 Děčín 4  
IČ: 27232425

136.



MĚSTO JIČÍN

Zveřejněno na úřední desce MěÚ Jičín dne: .....

Schváleno Radou města usnesením č. 44.1/III.11, dne: 5.11.2007

Schváleno Zastupitelstvem města usnesením č. 100.1/III.11, dne: 11.11.2007

Statutární zástupce m

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové  
Katastrální pracoviště Jičín

Vklad práva povolen rozh. č.j. V- 4007/2007-604  
Vklad zapsán v katastru nemovitostí dne 15. 11. 2007  
Právní účinky vkladu vznikly dnem 12. 10. 2007  
Zapsána práva: - ~~vlastnické právo~~  
- ~~základní právo~~  
- věcné břemeno



Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj  
se sídlem v Hradci Králové

19. 11. 2007