

Dodatek č. 8

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 21.11.2014

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316,
zastoupené starostou JUDr. Zdeňkem Novákem,
na straně jedné (dále jen "propachtovatel")

a

AGRIMA DRAŽENOV a. s., se sídlem Draženov 78, okres Domažlice, PSČ 344 01, IČ 00115436,
DIČ CZ00115436, zastoupená předsedou představenstva MVDr. Martinem Příbkem
na straně druhé (dále jen "pachtýř")

tento

dodatek č. 8

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 21.11.2014

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2014 smlouvu o zemědělském pachtu na propachtování pozemků uvedených v článku I. této smlouvy za účelem zemědělského hospodaření (dále jen "**Smlouva**").

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět pachtu s účinností od 01.06.2021 omezuje, a to tak, že předmětem pachtu dle Smlouvy nadále nebude část pozemku p. č. 2225/6 - orná půda v k. ú. Domažlice, a to část o výměře 430 m² (předmětem pachtu tedy zůstává zbývající část uvedeného pozemku o výměře 6218 m²).

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je situační plánec, ve kterém je zakreslena část pozemku uvedeného výše, která od 01.06.2021 již nebude předmětem pachtu, a část, která předmětem pachtu zůstává.

Předmětem pachtu podle Smlouvy budou s účinností od 01.06.2021 pozemky, jejichž seznam je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku (resp. jejich části o výměře v seznamu uvedené).

Smluvní strany dále sjednávají, že se do článku VI. doplňuje odst. 8, který má nadále toto znění:

8. *Pachtýř se dále zavazuje na části pozemku p. č. 2225/6 v k. ú. Domažlice, vymezené situačním plánkem, z důvodu zabezpečení zachování funkčnosti realizovaného protipovodňového opatření Suchá nádrž Týnské Předměstí užívat nadále výhradně jako louku, tzn. pěstovat na ní pouze travní porost (zamezení eroze půdy).*

V souvislosti se změnou (omezením) předmětu pachtu sjednaly smluvní strany i změnu výše pachtovného za kalendářní rok, které se s účinností od 01.06.2021 snižuje a činí **18.588 Kč/rok**.

V souvislosti se změnou (omezením) předmětu pachtu se pachtýř zavazuje zrušit do 31.07.2021 svoji evidenci užívání části pozemku, o kterou se předmět pachtu omezuje, ve veřejném registru půdy - LPIS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Pachtýř souhlasí s tím, aby propachtovatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Pachtýř uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá propachtovateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: situační plánec s vymezením části pozemku, o kterou se předmět pachtu omezuje a části pozemku, která předmětem pachtu zůstává.

Příloha č. 2: seznam pozemků nebo jejich částí tvořících předmět pachtu od 01.06.2021.

Domažlice 18.01.2021

Draženov 12.01.2021

.....
propachtovatel
město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

.....
pachtýř
AGRIMA DRAŽENOV a. s.
MVDr. Martin Příbek, předseda představenstva

Doložka

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 21.11.2014 bylo schváleno usnesením rady města č. 2640 b) ze dne 24.11.2020.

.....
město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta