

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 92/2020/OMM ze dne 05. 11. 2020

1.

Smluvní strany

Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupeno: {anonymizováno}, starosta města
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077
Bankovní spojení: {anonymizováno}
Č. účtu: {anonymizováno}

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
{anonymizováno}, vedoucí OTS - tel. 556 879 664, 737 206 776
e-mail: milos.sopuch@koprivnice.cz
{anonymizováno}, referentka OTS - tel. 556 879 676, 731 681 801
e-mail: daniela.koricanska@koprivnice.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

THERM, spol. s r.o.

Adresa: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh
Zastoupen: {anonymizováno} - jednatel
IČ: 42766991
DIČ: CZ42766991
Bankovní spojení: {anonymizováno}
Č. účtu: {anonymizováno}
Zapsán v OR vedeným u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 1770
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

{anonymizováno} pověřený stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

2.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 05. 11. 2020 Smlouvu o dílo č. 92/2020/OMM.

2. Předmětem smlouvy je realizace díla s názvem „**Stavební úpravy a změna užívání části stavby DPS – Masarykovo náměstí 650/11, Kopřivnice**“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:

- projektové dokumentace pro provedení stavby (dále je DPS) „Stavební úpravy a změna užívání části stavby domu s pečovatelskou službou – Masarykovo náměstí 650/11, Kopřivnice“, zpracované v 07/2020 společností ENERGO-STEEL spol. s r.o., Vřesinská 66/54, 708 00 Ostrava – Poruba
- zadávacích podmínek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu – stavební práce
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy

V průběhu provádění stavebních prací došlo k jejich dílčím úpravám, kdy po strhnutí původní podlahové krytiny v nebytovém prostoru v 1. NP bylo zjištěno, že je nutno, vzhledem k rozsáhlé degradaci podkladu, provést vybourání kompletní skladby podlahy.

Po demontáži původních obkladů je nutno provést kompletní otlučení omítek a provedení nové jádrové omítky, jako podklad pod nové obklady a štukovou omítku.

Na základě architektonického návrhu kuchyňských linek bylo pro maximální vytvoření úložných prostor přistoupeno ke zvětšení horních skříněk až pod strop, osazení dolní části kuchyňské linky rohovou skřínkou s otočným regálem a prodloužení pracovní desky na maximum tak, aby byla vytvořena rohová pracovní plocha. Pro snadnější údržbu bude přistoupeno ke změně povrchové úpravy zadní stěny kuchyňské linky, kdy původně navržený keramický obklad bude nahrazen laminátovou krycí deskou. Pro zajištění odvětrání kuchyně bude provedeno napojení digestoře na ventilátor prostřednictvím VZT potrubí. Provedena bude kompletní izolace VZT potrubí, aby nedocházelo ke kondenzaci na jeho povrchu a zatékání do izolace z minerální vaty.

V rámci provádění elektroinstalace bude provedeno doplnění blokace vysokého tarifu pro bojler, doplnění instalace pro umístění praček včetně dodávky a montáže jističů, dodávka a montáž domácího telefonu v 3. NP.

Pro zajištění řádné funkce EPS bude dodáno kompletní zařízení pro přenos PCO na pult Městské policie Kopřivnice včetně klíčového trezoru.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo, a proto přistupují k uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 92/2020/OMM ze dne 05. 11. 2020.

3.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 3. Předmět smlouvy. Rozsah předmětu smlouvy bude rozšířen na základě tohoto dodatku a změněn dle položkového rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.
2. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.
3. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 5. Cena za dílo, odst. 1 smlouvy o dílo, který upravuje cenu za dílo a to tak, že cena díla se mění na základě sjednaných víceprací a méněprací následovně:

Cena díla dle SOD č. 92/2020/OMM bez DPH	2 068 470,85,-
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH	311 747,72,-
Cena méněprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	129 770,16,-
Celková cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	2 250 448,41,-

4. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 92/2020/OMM ze dne 05. 11. 2020 zůstávají beze změny.

4.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Dodatek č. 1 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 92/2020/OMM schválila Rada města Kopřivnice na své 60. schůzi konané dne 12. 01. 2021 usnesením č. 1556-2.3

Příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací

V Kopřivnici dne: 14.1.2021

V Ostravě dne: 14.1.2021

.....
{anonymizováno}
starosta města

.....
{anonymizováno}
jednatel