

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY: „I/13 Jílové, most ev.č. 13-082“

*kteřá byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: [redacted], ředitelem Správy Chomutov,
se sídlem v Chomutově, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
zástupce ve věcech smluvních: [redacted], ředitel Správy Chomutov
zástupce ve věcech technických: [redacted], vedoucí úseku výstavby
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zřizovací listina: č.j. 433/2005-410-PRIV/2

(dále jen **ŘSD ČR**)

a

B/

Město Jílové

sídlo: Mírové nám. 280, 407 01 Jílové
IČO: 00261408
DIČ: CZ00261408
zastoupené: [redacted], starostou
zástupce ve věcech smluvních: [redacted], právník města
zástupce ve věcech technických: [redacted], vedoucí odboru místního
hospodářství
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen **Město**)

I.

Úvodní ustanovení

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje ve městě Jílové investiční akci - stavbu s názvem: **“I/13 Jílové, most ev.č. 13-082“** (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“)

2/ Výše uvedenou Stavbou (Dílem) se mimo jiné zasáhne do stávající komunikace I/13 a souvisejících nemovitostí. Nemovitosti, v části dotčené Stavbou, bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Konstatuje se dále, že v souvislosti se Stavbou budou, jakožto vyvolané investice, provedeny úpravy některých stávajících objektů a vybudovány další stavební objekty uvedené a specifikované níže (dále jen společně "Stavební objekty"). Provedení Stavebních objektů představuje náhradu provozní škody vzniklé Městu v souvislosti s realizací Stavby. Stavební objekty budou provedeny plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností Pontex, spol. s r.o., číslo zakázky 19 079 01, DUSP 07/2020 (dále jen Projektová dokumentace), a v rozsahu touto Projektovou dokumentací daném.

Stavebními objekty se v této smlouvě rozumí:

SO 121	Místní komunikace
SO 134	Chodníky a vjezdy (vyjma chodníku u č. p. 43 a 48)
SO 194	Trvalé dopravní značení místních komunikací
SO 432	Přeložka veřejného osvětlení

Vlastníkem Stavebních objektů je Město, skutečnost, že Město Stavební objekty převezme až po jejich řádné kolaudaci, na tom nic nemění.

3/ Konstatuje se, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebních objektů mezi nimi není žádných pochybností.

II. Předmět smlouvy

1/ Konstatuje se, ŘSD ČR je oprávněno zajistit provedení Stavebních objektů. Účastníci smlouvy prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde po řádné kolaudaci k předání realizovaných Stavebních objektů Městu. Město s provedením Stavebních objektů a s jejich převzetím souhlasí.

2/ ŘSD ČR zajistí přípravu a provedení Stavebních objektů plně v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady. Město se zavazuje k přípravě a realizaci Stavebních objektů poskytnout potřebnou součinnost.

3/ ŘSD ČR za účelem provedení Stavebních objektů mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, stavební povolení na předmět Díla včetně provedení Stavebních objektů a realizací Stavebních objektů podle Projektové dokumentace Stavby a za účasti Města jako odborného dozoru. Zástupce Města má právo účastnit se kontrolních dnů Stavby a uplatňovat případné připomínky k realizaci Stavby, a to v rozsahu, v jakém se budou týkat Stavebních objektů.

4/ ŘSD ČR se zavazuje přizvat Město k předání Stavebních objektů od jeho zhotovitele ŘSD ČR. Město se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námitky, které budou zohledněny v zápisu. V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne doručení příslušného kolaudačního souhlasu nebo právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí, předá ŘSD ČR Městu dokumentaci skutečného provedení.

5/ Po předání Stavebních objektů zhotovitelem a po jejich převzetí ze strany ŘSD ČR vyzve ŘSD ČR písemně Město k převzetí Stavebních objektů.

6/ Město se tímto zavazuje k faktickému převzetí Stavebních objektů, a to bez dalších finančních, věcných nebo jiných závazků či nároků. Město se zavazuje, Stavební objekty ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít nejpozději do 1 měsíce ode dne doručení písemné výzvy ŘSD ČR k převzetí Stavebních objektů. O předání a převzetí Stavebních objektů bude vždy vyhotoven písemný předávací protokol.

7/ K převzetí Stavebních objektů je za Město oprávněn její zástupce ve věcech technických, příp. osoba, kterou Město ŘSD ČR písemně za tím účelem oznámí. Při předání Stavebních objektů bude předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle čl. II odst. 4/, i dokumentace jeho skutečného provedení.

8/ Město se zavazuje, že po převzetí Stavebních objektů zajistí jejich následné provozování.

9/ Město se zavazuje Stavební objekty převzít od ŘSD ČR i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jejich uvedení do provozu a nebo užívání, avšak vždy až po doručení příslušného kolaudačního souhlasu nebo právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí.

10/ Odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí bude u zhotovitele zajišťovat a uplatňovat vždy zásadně ŘSD ČR.

11/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla – Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD ČR ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí.

12/ Město tímto zplnomocňuje ŘSD ČR ke všem úkonům nutným k řádnému provedení Díla a Stavebních objektů a uděluje svůj souhlas s jejich provedením.

13/ Místem plnění bude stavba s názvem „I/13 Jílové, most ev.č. 13-082“. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou Městu oznámeny alespoň 14 dní před plánovaným zahájením stavebních prací.

III.

Závěrečná ustanovení

1/ Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se vztahuje zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, stavební zákon, zákon o obcích a další související právní předpisy, vše ve znění pozdějších předpisů.

2/ Město souhlasí se zveřejněním této Smlouvy, v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

3/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

4/ Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

5/ Smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

6/ Tato Smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Jílové, most ev.č.13-82“ byla schválena Zastupitelstvem města Jílové dne 8. 12. 2020 usnesením č. 310/2020/Z.

V Chomutově, dne 14 -01- 2021

V Jílovém, dne 06 -01- 2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Chomutov

Město Jílové

starosta města Jílové